

Polska-Skierniewice: Roboty budowlane

OJ S 209/2023 30/10/2023

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Instytut Ogrodnictwa – Państwowy Instytut Badawczy

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 101023342

Adres pocztowy: ul. Konstytucji 3 Maja 1/3

Miejscowość: Skierniewice

Kod NUTS: PL715 Skierniewicki

Kod pocztowy: 96-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Agata Porębiak

E-mail: kancelaria@pierog.pl

Tel.: +48 225989311

Faks: +48 225989333

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://io@inhort.pl>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Zamawiający publiczny - inny zamawiający - INSTYTUT BADAWCZY

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Produkcja ogrodnicza

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

„Kompleks zielonych laboratoriów”

Numer referencyjny: 21/ZP/2023

II.1.2. Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla kompleksu zielonych laboratoriów z podziałem na 2 części:

Część nr 1 –Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ) w Skierniewicach;

Część nr 2 - Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich (LBJPP) w Puławach.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla cz.1 został przedstawiony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym – „Budowa Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)” - (PFU) Skierniewice.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla cz.2 został przedstawiony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym- Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich w Puławach - (PFU) Puławy.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 34 793 000,00 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część nr 1 – Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ) w Skierniewicach

Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45000000 Roboty budowlane

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Skierniewice

II.2.4. Opis zamówienia

Część nr 1 – Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ) w Skierniewicach

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych - Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku w Skierniewicach.

Na przedmiot zamówienia składa się:

a) zaprojektowanie — tj. opracowanie - zgodnie z przepisami - kompletnej dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku” w zakresie wszystkich branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę.

b) budowa - tj. wykonanie, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej dla ww. zadania inwestycyjnego, robót budowlanych związanych z „Budową laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku” wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie obiektów oraz użytkowanie tych obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem.

c) rozbiórka — tj. wykonanie na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej robót rozbiórkowych istniejącej kotłowni wraz z podziemnym magazynem opału, budynku gospodarczego, komórek, rampy najazdowej samochodowej, dwóch poziomych komór żelbetowych wraz z infrastrukturą podziemną instalacji C.O. oraz odcinków dróg wewnętrznych kolidujących z zamierzoną inwestycją.

d) wycinka drzew - tj. uzyskanie z Urzędu Miasta Skierniewice decyzji na wycinkę drzew oraz przeprowadzenie wycinki drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją.

Materiały z rozbiórek i wycinki drzew należących do Zamawiającego należy przewieźć we wskazane miejsce podane przez Zamawiającego.

Pozostałe materiały z rozbórki należy zutylizować.

e) zapewnienie nadzoru autorskiego — tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów — autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym – „Budowa Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)” - (PFU) Skierniewice.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium (G) – Okres gwarancji / Waga: 10 %

Cena - Waga: 90 %

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie jest przewidziane do finansowania ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększeniem Odporności. Inwestycje w rozbudowę potencjału badawczego. Budowa lub modernizacja laboratoriów Instytutów nadzorowanych przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w ramach naboru wniosków NR A2.4.1 KPO/1

II.2.14. Informacje dodatkowe

W zakresie części 1 zamówienie będzie realizowane przez okres 15 miesięcy od dnia zawarcia umowy, lecz nie później niż do dnia 30 listopada 2024 r. Przez termin realizacji umowy rozumie się termin zaprojektowania, wybudowania i przekazania wraz z uzyskanym w imieniu Zamawiającego pozwoleniem na użytkowanie budynku.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich (LBJPP) w Puławach

Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45000000 Roboty budowlane

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Puławy

II.2.4. Opis zamówienia

Część nr 2 - Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich (LBJPP) w Puławach.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich w Puławach.

Na przedmiot zamówienia składa się:

a) zaprojektowanie – opracowanie zgodnie z przepisami kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie wszystkich branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę.

Projekty należy wykonać w oparciu o Uchwałę Nr XXXV1/389/13 RM Puławy.

b) budowę – wykonanie na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie obiektów oraz użytkowanie tych obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem.

c) rozbiórkę – wykonanie na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej robót rozbiórkowych istniejących dwóch budynków gospodarczych.

Materiały z rozbiórek należące do Zamawiającego należy przewieźć na wskazane miejsce podane przez Zamawiającego. Pozostałe materiały z rozbiórki należy zutylizować.

d) wycinkę drzew - przeprowadzenie wycinki drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją. Materiały z wycinki drzew należących do Zamawiającego należy przewieźć we wskazane miejsce podane przez Zamawiającego.

Pozostałość należy zutylizować.

e) zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów — autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym- Laboratorium Badania Jakości Produktów Pszczelich w Puławach - (PFU) Puławy.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium (G) – Okres gwarancji / Waga: 10 %

Cena - Waga: 90 %

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie jest przewidziane do finansowania ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększeniem Odporności. Inwestycje w rozbudowę potencjału badawczego. Budowa lub modernizacja laboratoriów Instytutów nadzorowanych przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w ramach naboru wniosków NR A2.4.1 KPO/1

II.2.14. Informacje dodatkowe

W zakresie części 2 - zamówienie będzie realizowane przez okres 15 miesięcy od dnia zawarcia umowy, lecz nie później niż do dnia 30 listopada 2024 r. Przez termin realizacji umowy rozumie się termin zaprojektowania, wybudowania i przekazania wraz z uzyskanym w imieniu Zamawiającego pozwoleniem na użytkowanie budynku.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 132-419506](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Część nr 1 – Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ) w Skierniewicach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

16/10/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Grupa Ekoenergia Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 8361777984

Adres pocztowy: Skierniewice

Miejscowość: Sierakowice Prawe 141 D

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 96-100

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 22 842 105,69 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

„Kompleks zielonych laboratoriów”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

16/10/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Grupa Ekoenergia Sp.z.o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 8361777984

Adres pocztowy: Skierniewice

Miejscowość: Sierakowice Prawe 141 D

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 96-100

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 7 574 274,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zachodzi co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 8, 9 i 10 ustawy.

Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, wobec którego zachodzi, co najmniej jedna z przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835 z późn.zm.) lub w art. 5 k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014 z późn.zm., str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego

środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022 z późn.zm., str. 1). Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto oferty, w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy. Zamawiający zgodnie z art. 257 ustawy może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587803

Adres internetowy: www.uzp.gov/kio

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Adres pocztowy: ul. Krucza 36 / Wspólna 6

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-522

Państwo: Polska

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Tel.: +48 226958504

Faks: +48 226958111

Adres internetowy: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy,
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy,
3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni - jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia

publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

5. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 3 i 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

7. Pozostałe zasady dot. środków ochrony prawnej zostały zawarte w Dziale IX ustawy.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587803

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

25/10/2023