

660114-2026 - Modyfikacja umowy

Polska – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów – Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Budowa gazociągu DN700 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska, Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 MPa relacji Wola Karczewska – Karczew, Budowa gazociągu DN400 MOP 8,4 MPa relacji Karczew – Gassy” (zamówienie udzielane w 3 Częściach).

OJ S 185/2026 24/09/2026

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: GAZ-SYSTEM S.A.

E-mail: marta.krawczyk@gaz-system.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Budowa gazociągu DN700 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska, Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 MPa relacji Wola Karczewska – Karczew, Budowa gazociągu DN400 MOP 8,4 MPa relacji Karczew – Gassy” (zamówienie udzielane w 3 Częściach).

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Budowa gazociągu DN700 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska, Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 Mpa relacji Wola Karczewska – Karczew, Budowa gazociągu DN400 MOP 8,4 Mpa relacji Karczew – Gassy”. Zamówienie udzielane jest w 3 częściach. Przedmiot zamówienia w Części nr 1 polega na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz sprawowaniu nadzoru autorskiego dla inwestycji polegającej na budowie gazociągu DN1000 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska. Przedmiot zamówienia w Części nr 2 polega na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz sprawowaniu nadzoru autorskiego dla inwestycji polegającej na budowie gazociągu DN500 MOP 8,4 Mpa relacji Wola Karczewska – Karczew. Przedmiot zamówienia w Części nr 3 polega na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz sprawowaniu nadzoru autorskiego dla inwestycji polegającej na budowie gazociągu DN400 MOP 8,4 Mpa relacji Karczew – Gassy.

Identyfikator procedury: ed60a889-2ef8-49ad-b597-9ad398068fc8

Wewnętrzny identyfikator: ZP/2022/03/0034/REM

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Budowa gazociągu DN700 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska”

Opis: Przedmiot zamówienia w Części nr 1 polega na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz sprawowaniu nadzoru autorskiego dla inwestycji polegającej na budowie gazociągu DN1000 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska.

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający jest upoważniony do skorzystania z Prawa Opcji w trakcie trwania Umowy, w zakresie opisanym we wzorze Umowy (Załącznik nr 2a, 2b i 2c do SWZ). Prawo Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. W zależności od swoich potrzeb Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania na warunkach wskazanych w Wzorze Umowy (Załącznik nr 2a, 2b i 2c do SWZ) z Prawa Opcji w zakresie przedłużenia okresu pełnienia nadzoru autorskiego maksymalnie o 18 miesięcy licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt 2), ustalonym z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 Umowy. Zamawiający jest upoważniony do skorzystania z Prawa Opcji poprzez złożenie Wykonawcy stosownego oświadczenia woli, nie później niż w terminie zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2) wzoru Umowy, ustalonym z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 wzoru Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: GAZ-SYSTEM S.A.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 MPa relacji Wola Karczewska – Karczew”

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 MPa relacji Wola Karczewska – Karczew”

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający jest upoważniony do skorzystania z Prawa Opcji w trakcie trwania Umowy, w zakresie opisanym we wzorze Umowy (Załącznik nr 2a, 2b i 2c do SWZ). Prawo Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. W zależności od swoich potrzeb Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania na warunkach wskazanych w Wzorze Umowy (Załącznik nr 2a, 2b i 2c do SWZ) z Prawa Opcji w zakresie przedłużenia okresu pełnienia nadzoru autorskiego maksymalnie o 18 miesięcy licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt 2), ustalonym z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 Umowy. Zamawiający jest upoważniony do skorzystania z Prawa Opcji poprzez złożenie Wykonawcy stosownego oświadczenia woli, nie później niż w terminie zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2) wzoru Umowy, ustalonym z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 wzoru Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: GAZ-SYSTEM S.A.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji Budowa gazociągu MOP 8,4 MPa relacji Karczew – Gassy ”

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji Budowa gazociągu MOP 8,4 MPa relacji Karczew – Gassy ”

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający jest upoważniony do skorzystania z Prawa Opcji w trakcie trwania Umowy, w zakresie opisanym we wzorze Umowy (Załącznik nr 2a, 2b i 2c do SWZ). Prawo Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji,

Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. W zależności od swoich potrzeb Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania na warunkach wskazanych w Wzorze Umowy (Załącznik nr 2a, 2b i 2c do SWZ) z Prawa Opcji w zakresie przedłużenia okresu pełnienia nadzoru autorskiego maksymalnie o 18 miesięcy licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 2 ust. 2 pkt 2), ustalonym z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 Umowy. Zamawiający jest upoważniony do skorzystania z Prawa Opcji poprzez złożenie Wykonawcy stosownego oświadczenia woli, nie później niż w terminie zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2) wzoru Umowy, ustalonym z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 wzoru Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: GAZ-SYSTEM S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 6 134 907,40 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: OTS-IP Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Biuro Projektów Nafta Gaz Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: OTS-IP Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 741 821,80 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 1

Tytuł: „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji „Budowa gazociągu DN700 8,4 MPa relacji Stanisławów- Wola Karczewska”

Data zawarcia umowy: 10/10/2022

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: OTS-IP Sp. z o.o.
Oficjalna nazwa: Biuro Projektów Nafta Gaz Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: OTS-IP Sp. z o.o.
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002
Wartość przetargu: 1 481 612,60 PLN
Podwykonawstwo: Tak
Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie
Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2
Tytuł: „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji Budowa gazociągu DN500 MOP 8,4 MPa relacji Wola Karczewska – Karczew”
Data zawarcia umowy: 10/10/2022

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: OTS-IP Sp. z o.o.
Oficjalna nazwa: Biuro Projektów Nafta Gaz Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: OTS-IP Sp. z o.o.
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003
Wartość przetargu: 911 473,00 PLN
Podwykonawstwo: Tak
Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie
Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 3
Tytuł: „Opracowanie dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji Budowa gazociągu MOP 8,4 MPa relacji Karczew – Gassy ”
Data zawarcia umowy: 10/10/2022

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 589268-2022
Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 1
Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.
Opis: Aneks nr 2: działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2026 poz. 793 ze zm.), dalej ustawa Pzp w zw. z§16 ust. 2 pkt 12, §16 ust. 4. pkt 16, §16 ust. 3 pkt 1), §16 ust. 4 pkt 1), Umowy, postanowiły wprowadzić następujące zmiany do Umowy: - zwiększyć długości trasy gazociągu w stosunku do wskazanej w Opisie Przedmiotu Zamówienia - związanych z potrzebą zaprojektowania dodatkowego zespołu zaporowo-upustowego.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Strony zgodnie uznały, iż w związku z brakiem zwłoki (opóźnienia zawnionego) w realizacji Umowy oraz potrzebą urealnienia i aktualizacji wszystkich terminów

umownych związanych z ponadstandardowymi okolicznościami wpływającymi na czas realizacji należy dokonać zmian Umowy w zakresie wartości i terminów realizacji. Główny wpływ na opóźnienie terminów umownych miało wejście w życie nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym 24 września 2023 roku które znacząco zmieniło zasady funkcjonowania systemu planistycznego w Polsce. Jednym z kluczowych elementów reformy jest obowiązek sporządzenia przez gminy planów ogólnych. W praktyce równie ważne okazały się zmiany dotyczące wydawania warunków zabudowy (WZ). Zgodnie z nowymi przepisami są one wydawane na 5 lat, a nie bezterminowo, jak przepisy stanowiły przed wejściem w życie tych zmian. W związku z tą zmianą jeszcze w 2025 roku gminy zostały zalane wnioskami o wydanie WZ, bo inwestorzy chcieli zdążyć uzyskać bezterminowe decyzje. Początkowo było to możliwe dla decyzji, które zdążyły się uprawomocnić przed końcem 2025 roku. Na przełomie listopada i grudnia 2025 r. te przepisy zmieniono i bezterminowe stały się: decyzje o warunkach zabudowy, które stały się prawomocne przed dniem 1 stycznia 2026 r. lub które zostały wydane w sprawach wszczętych przed dniem 16 października 2025 r. Drugą i aktualną przeszkodą jest to, że jeśli gmina nie uchwali planu ogólnego do 30 czerwca 2026 r. (lub ewentualnie do sierpnia br.), to nie będzie mogła wydawać warunków zabudowy. W praktyce oznacza to również brak możliwości uzyskania pozwolenia na budowę. Przyczyniło się to do większej aktywności właścicieli działek, chcących uzyskać WZ przed końcem czerwca (w tym przypadku liczy się skuteczne wszczęcie postępowania przed 30 czerwca 2026 roku, a nie samo uzyskanie decyzji przed tą datą). Wpływ powyższych działań legislacyjnych, wtórne skutki zmian w przepisach oraz wydłużony czas procedowania decyzji środowiskowej (10 miesięcy) wpłynęły na cały proces projektowania gazociągu Stanisławów-Wola Karczewska powodując zarówno wydłużenie trasy, potrzebę eliminacji kolizji z wydanymi pozwoleniami na budowę jak i tonowanie konfliktów społecznych które są immanentną częścią postępowań administracyjnych. Były to okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Zmiany nie powodują modyfikacji ogólnego charakteru umowy. Wartość zmian dokonanych przedmiotową umową wynosi: 403 683,26 zł co stanowi 10.79 % wartości pierwotnej umowy.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: GAZ-SYSTEM S.A.

Numer rejestracyjny: 527-243-20 41

Adres pocztowy: UL. MSZCZONOWSKA 4

Miejscowość: WARSZAWA

Kod pocztowy: 02-337

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Marta Krawczyk

E-mail: marta.krawczyk@gaz-system.pl

Telefon: 221890753

Adres strony internetowej: <https://www.gaz-system.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: OTS-IP Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 634 24 14 127
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 30-347
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
E-mail: ots-ip@ots-ip.pl
Role tej organizacji:
Oferent
Lider uczestnika przetargu
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Biuro Projektów Nafta Gaz Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 6851075900
Miejscowość: Jasło
Kod pocztowy: 38-200
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
E-mail: ots-ip@ots-ip.pl
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Biuro Projektów Nafta Gaz Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 6851075900
Miejscowość: Jasło
Kod pocztowy: 38-200
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
E-mail: ots-ip@ots-ip.pl
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: OTS-IP Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 634 24 14 127
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 30-347
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
E-mail: ots-ip@ots-ip.pl
Role tej organizacji:
Oferent
Lider uczestnika przetargu
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0003

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4c7b1c3f-fd68-49c8-af1d-c671623ee03b - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Podrodzaj ogłoszenia: 39
Ogłoszenie – data wysłania: 23/09/2026 10:28:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 660114-2026
Numer wydania Dz.U. S: 185/2026
Data publikacji: 24/09/2026