

660278-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy – Raamovereenkomst Studies

OJ S 185/2026 24/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Vlaams EnergieBedrijf NV

E-mail: aankoop-ee@veb.be

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Raamovereenkomst Studies

Opis: De afdeling Energie-Efficiëntie van het Vlaams Energiebedrijf (hierna “veb”) biedt ter ondersteuning van haar klanten diverse energiebesparende en renovatieoplossingen aan. Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van studiedossiers voor patrimonium in eigendom van of beheerd door de Opdrachtgevers, bepaald in § 2.2 van het Bestek, faciliteren. Deze studiedossiers hebben betrekking op de energetische renovatie van de gebouwschil en diverse technieken, of op een mogelijke Totaalrenovatie van gebouwen. De beoogde Opdrachtnemers voor onderhavige Raamovereenkomst zijn studiebureaus.

Identyfikator procedury: 36ea80e5-b685-4745-bf4e-ea9ca7c0c44a

Wewnętrzny identyfikator: EE_2026_0_053

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynierskie, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 9

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 9

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ontwerpstudie Gebouwschil – zone West

Opis: Binnen Perceel 1 en 2 Gebouwschil wordt er gekeken naar de energiebesparende maatregelen betreffende de gebouwschil van een of meerdere volumes binnen een Deelopdracht. Dit omvat onder meer de studie van het isoleren van gevels, vloeren, daken, vernieuwen van schrijnwerk of een combinatie van voorgaande. Het onderzoek naar de meest efficiënte, duurzame en kwalitatieve gebouwschilmaatregel is telkens prioritair binnen elke Deelopdracht. De Opdrachtnemer dient bij de toewijzing van een Deelopdracht telkens de bestaande situatie grondig te analyseren en dit af te toetsen met het gevraagde programma, ambitie en renovatiestrategie van de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer heeft daarbij ook een ondersteunende rol in het definiëren van de vraagstelling en het aanvragen van mogelijke subsidies voor de Opdrachtgever.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni

2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Ontwerpstudie Gebouwschil – zone Oost

Opis: Binnen Perceel 1 en 2 Gebouwschil wordt er gekeken naar de energiebesparende maatregelen betreffende de gebouwschil van een of meerdere volumes binnen een Deelopdracht. Dit omvat onder meer de studie van het isoleren van gevels, vloeren, daken, vernieuwen van schrijnwerk of een combinatie van voorgaande. Het onderzoek naar de meest efficiënte, duurzame en kwalitatieve gebouwschilmaatregel is telkens prioritair binnen elke Deelopdracht. De Opdrachtnemer dient bij de toewijzing van een Deelopdracht telkens de bestaande situatie grondig te analyseren en dit af te toetsen met het gevraagde programma, ambitie en renovatiestrategie van de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer heeft daarbij ook een ondersteunende rol in het definiëren van de vraagstelling en het aanvragen van mogelijke subsidies voor de Opdrachtgever.

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane, 71336000
Dodatkowe usługi inżynierskie, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności
energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji
technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi
inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Ontwerpstudie Verwarmen en koelen – zone West

Opis: De eerste doelstelling voor de ontwerpstudies onder Percelen 3 en 4 bestaat erin de energiebehoefte, de broeikasgasuitstoot en de exploitatiekost van de installatie maximaal te beperken, rekening houdend met de technische, functionele en budgettaire randvoorwaarden van de Deelopdracht. Tot en met Stap 1b – Haalbaarheidsstudie wordt minstens één technisch haalbaar scenario onderzocht dat maximaal inzet op hernieuwbare energie, fossielvrije warmteopwekking en een aantoonbare vermindering van de CO₂-uitstoot ten opzichte van de referentiesituatie. Bij het ontwerp mag eveneens comfort niet uit het oog verloren worden. Voor zover dit het onderwerp is van de studie en dus afhankelijk van de vraag van de Opdrachtgever, dient het hele kalenderjaar voldoende verwarming, koeling, ventilatie, sanitair warm water, ... voorzien te kunnen worden, volgens de noden van de Opdrachtgever en de invulling van het gebouw, op heden of, op aangeven van de Opdrachtgever, in de toekomst (bijvoorbeeld bij een bestemmingswijziging).

Wewnętrzny identyfikator: 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Ontwerpstudie Verwarmen en koelen – zone Oost

Opis: De eerste doelstelling voor de ontwerpstudies onder Percelen 3 en 4 bestaat erin de energiebehoefte, de broeikasgasuitstoot en de exploitatiekost van de installatie maximaal te beperken, rekening houdend met de technische, functionele en budgettaire randvoorwaarden van de Deelopdracht. Tot en met Stap 1b – Haalbaarheidsstudie wordt minstens één technisch haalbaar scenario onderzocht dat maximaal inzet op hernieuwbare energie, fossielvrije warmteopwekking en een aantoonbare vermindering van de CO₂-uitstoot ten opzichte van de referentiesituatie. Bij het ontwerp mag eveneens comfort niet uit het oog verloren worden. Voor zover dit het onderwerp is van de studie en dus afhankelijk van de vraag van de Opdrachtgever, dient het hele kalenderjaar voldoende verwarming, koeling, ventilatie, sanitair warm water, ... voorzien te kunnen worden, volgens de noden van de

Opdrachtgever en de invulling van het gebouw, op heden of, op aangeven van de Opdrachtgever, in de toekomst (bijvoorbeeld bij een bestemmingswijziging).

Wewnętrzny identyfikator: 4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi

inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Ontwerpstudie Verlichting – zone West

Opis: Bij het opstellen van een ontwerpstudie verlichting gaat de kwaliteit van het lichtplan steeds voorop en dit in functie van de gezondheid, productiviteit en algemeen welzijn van de gebruikers. Aansluitend wordt er gekeken naar performante toestellen en/of een performante sturing in functie van een zo energie-efficiënt mogelijke installatie. Waar mogelijk zal uitgegaan worden van een 1-op-1-ervanging. Waar dit niet mogelijk blijkt, zal de Opdrachtnemer alle kosten die hieruit vloeien zo goed mogelijk in kaart brengen.

Wewnętrzny identyfikator: 5

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynierskie, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Ontwerpstudie Verlichting – zone Oost

Opis: Bij het opstellen van een ontwerpstudie verlichting gaat de kwaliteit van het lichtplan steeds voorop en dit in functie van de gezondheid, productiviteit en algemeen welzijn van de gebruikers. Aansluitend wordt er gekeken naar performante toestellen en/of een performante sturing in functie van een zo energie-efficiënt mogelijke installatie. Waar mogelijk zal uitgegaan worden van een 1-op-1-vervanging. Waar dit niet mogelijk blijkt, zal de Opdrachtnemer alle kosten die hieruit vloeien zo goed mogelijk in kaart brengen.

Wewnętrzny identyfikator: 6

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000 Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: Ontwerpstudie Hernieuwbare energie

Opis: De Deelopdrachten in dit Perceel hebben als doel om onderzoek uit te voeren naar het potentieel, de technische haalbaarheid en rendabiliteit van installaties voor hernieuwbare energie op gebouwen, sites of gronden van de opdrachtgever. De focus ligt in eerste instantie op zonnepaneelinstallaties, met mogelijke uitbreiding naar elektriciteitsopslag, laadinfrastructuur en EMS (energie management systeem)/sturing.

Wewnętrzny identyfikator: 7

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: Ontwerpstudie Totaalrenovatie – zone West

Opis: Een Totaalrenovatie verenigt meerdere disciplines uit de andere Percelen (gebouwschil P1-2, HVAC P3-4, verlichting P5-6, en hernieuwbare energie P7) in één coherent project.

Hiervoor zal de Opdrachtnemer zich vergewissen in het bezit te zijn van alle nodige expertise in deze domeinen en is hij in staat de coördinatie van deze verschillende expertises op zich te nemen zodat alle partijen eenvoudig met elkaar samenwerken teneinde een vlot verloop van het project te beogen. Afhankelijk van de gecombineerde Percelen zullen de technische bepalingen en ontwerprichtlijnen van de betreffende Percelen gelden. Een Ontwerpstudie Totaalrenovatie is niet louter de som van verschillende Percelen, maar een holistische benadering van verschillende disciplines waardoor een nieuwe dimensie aan de vraag kan gegeven worden. De combinatie van de verschillende scenario's laat toe om geen som van maatregelen te creëren maar een volledig samenhangend geheel, dat verder gaat dan zuiver energetische verbeteringen en dat het gebouw en het gebruik ervan in al haar facetten onderzoekt.

Wewnętrzny identyfikator: 8

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000 Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Część zamówienia: LOT-0009

Tytuł: Ontwerpstudie Totaalrenovatie – zone Oost

Opis: Een Totaalrenovatie verenigt meerdere disciplines uit de andere Percelen (gebouwschil P1-2, HVAC P3-4, verlichting P5-6, en hernieuwbare energie P7) in één coherent project.

Hiervoor zal de Opdrachtnemer zich vergewissen in het bezit te zijn van alle nodige expertise in deze domeinen en is hij in staat de coördinatie van deze verschillende expertises op zich te nemen zodat alle partijen eenvoudig met elkaar samenwerken teneinde een vlot verloop van het project te beogen. Afhankelijk van de gecombineerde Percelen zullen de technische bepalingen en ontwerprichtlijnen van de betreffende Percelen gelden. Een Ontwerpstudie Totaalrenovatie is niet louter de som van verschillende Percelen, maar een holistische benadering van verschillende disciplines waardoor een nieuwe dimensie aan de vraag kan gegeven worden. De combinatie van de verschillende scenario's laat toe om geen som van maatregelen te creëren maar een volledig samenhangend geheel, dat verder gaat dan zuiver energetische verbeteringen en dat het gebouw en het gebruik ervan in al haar facetten onderzoekt.

Wewnętrzny identyfikator: 9

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71336000

Dodatkowe usługi inżynieryjne, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności

energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji

technicznej, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Vlaams EnergieBedrijf NV

Numer rejestracyjny: 0843383425_5724

Adres pocztowy: Havenlaan 88

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: aankoop-ee@veb.be

Telefon: +32 2 421 3200

Adres strony internetowej: <http://www.veb.be>
Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5724&includeOrganisationChildren=true>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning

Numer rejestracyjny: BE001

Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Numer rejestracyjny: BE0308357753

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

a054a4d0-f84b-4122-8559-170e8031405d-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 23/09/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 298af760-2669-4dbe-9ea3-40ff01b40659 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 23/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 23/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas
wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 660278-2026
Numer wydania Dz.U. S: 185/2026
Data publikacji: 24/09/2026