

## 663374-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane – Elektroinstallation 1. BA Denkmal (Umbau/Erweiterung Dechant-Wessing-Schule)

OJ S 186/2026 25/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

E-mail: [vergabe@warendorf.de](mailto:vergabe@warendorf.de)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Elektroinstallation 1. BA Denkmal (Umbau/Erweiterung Dechant-Wessing-Schule)

Opis: Die Stadt Warendorf plant die Sanierung der Dechant-Wessing-Schule in Warendorf-Hoetmar, Dechant-Wessing-Straße 28. Die Baustellenandienung erfolgt über die Straße Rövkamp. Die ursprüngliche Schule wurde 1900 errichtet und steht unter Denkmalschutz, Erweiterungen kamen ca. 1950 und 1960 hinzu. Die Gesamtmaßnahme wird in zwei Bauabschnitten ausgeführt und getrennt ausgeschrieben. Die denkmalgeschützte Schule ist der 1te Abschnitt. Ende Oktober 2026 ist dieser geräumt und die Schüler sind in ein Provisorium (mobile Raumeinheiten) umgezogen. Die Baumaßnahme 1.BA ist bis Ende Oktober 2027 abzuschliessen. Der Nutzer zieht dann aus den Gebäudeteilen des geplanten 2. BA in das Denkmal um. Dann beginnen dort die Arbeiten, die als getrennt ausgeschriebene Baumaßnahme bis Ende November 2028 fertigzustellen sind. ---- Näheres siehe Vergabeunterlagen

Identyfikator procedury: 2afe9268-0acc-446c-a042-68ef837480f7

Wewnętrzny identyfikator: 2026-036-65

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dechant-Wessing-Str. 28

Miejscowość: Warendorf

Kod pocztowy: 48231

Podpodział krajowy (NUTS): Warendorf (DEA38)

Kraj: Niemcy

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYYKLK6P# Für eine gültige Angebotsabgabe ist es zwingend erforderlich, dass Sie Ihr elektronisches Angebot im Vergabeportal über die Funktion "Angebote" hochladen und NICHT über die Funktion "Kommunikation". ----- Mit dem Angebot ist das Leistungsverzeichnis vollständig als Datei im GAEB-Format einzureichen. ---- Eventuelle Kommunikation (Nachfragen etc.) erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Elektroinstalation 1. BA Denkmal (Umbau/Erweiterung Dechant-Wessing-Schule)

Opis: Die Stadt Warendorf plant die Sanierung der Dechant-Wessing-Schule in Warendorf-Hoetmar, Dechant-Wessing-Straße 28. Die Baustellenandienung erfolgt über die Straße Rövkamp. Die ursprüngliche Schule wurde 1900 errichtet und steht unter Denkmalschutz, Erweiterungen kamen ca. 1950 und 1960 hinzu. Die Gesamtmassnahme wird in zwei Bauabschnitten ausgeführt und getrennt ausgeschrieben. Die denkmalgeschützte Schule ist der 1te Abschnitt. Ende Oktober 2026 ist dieser geräumt und die Schüler sind in ein Provisorium (mobile Raumeinheiten) umgezogen. Die Baumassnahme 1.BA ist bis Ende Oktober 2027 abzuschliessen. Der Nutzer zieht dann aus den Gebäudeteilen des geplanten 2. BA in das Denkmal um. Dann beginnen dort die Arbeiten, die als getrennt ausgeschrieben Baumassnahme bis Ende November 2028 fertigzustellen sind. ---- Näheres siehe Vergabeunterlagen

Wewnętrzny identyfikator: 2026-036-65

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Dechant-Wessing-Str. 28

Miejscowość: Warendorf

Kod pocztowy: 48231

Podpodział krajowy (NUTS): Warendorf (DEA38)

Kraj: Niemcy

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 29/11/2026

Data zakończenia trwania: 29/10/2027

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

### 5.1.7. **Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

### 5.1.9. **Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

### 5.1.11. **Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 16/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLK6P/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLK6P>

### 5.1.12. **Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLK6P>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. -- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termin składania ofert: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 57 Dni

**Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

W późniejszym terminie nie można przedkładać żadnych dokumentów.

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Stadt Warendorf Zentrale Vergabestelle Raum 208 b Freckenhorster Str. 43 48231 Warendorf

Informacje dodatkowe: Bieter sind beim Öffnungstermin nicht zugelassen, da der Öffnungstermin nach VOB/A EU nicht bieteröffentlich ist.

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: --

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### 5.1.15. Techniki

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Informacje o terminach odwołania: entsprechend den Regelungen des § 160 GWB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie

zamówienia: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stadt

Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Warendorf, Der

Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

## 8. Organizacje

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Numer rejestracyjny: DE126731278

Adres pocztowy: Freckenhorster Str. 43  
Miejscowość: Warendorf  
Kod pocztowy: 48231  
Podpodział krajowy (NUTS): Warendorf (DEA38)  
Kraj: Niemcy  
Punkt kontaktowy: Raum 208b  
E-mail: [vergabe@warendorf.de](mailto:vergabe@warendorf.de)  
Telefon: +49 2581-541605  
Faks: +49 2581-542605

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Numer rejestracyjny: DE126731279

Adres pocztowy: Freckenhorster Str. 43

Miejscowość: Warendorf

Kod pocztowy: 48231

Podpodział krajowy (NUTS): Warendorf (DEA38)

Kraj: Niemcy

E-mail: [vergabe@warendorf.de](mailto:vergabe@warendorf.de)

Telefon: +49 2581-541605

Faks: +49 2581-542605

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Numer rejestracyjny: DE 164 242 157

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Str. 9

Miejscowość: Münster

Kod pocztowy: 48147

Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Kraj: Niemcy

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Telefon: 0251 411-0

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d58fcc6f-1a31-4aa0-918d-b39f4f92fc6e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 24/09/2026 11:17:10 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 663374-2026

Numer wydania Dz.U. S: 186/2026

Data publikacji: 25/09/2026