

Polska-Siemianowice Śląskie: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

OJ S 231/2022 30/11/2022

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie- Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Adres pocztowy: ul. Jana Pawła II 10

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Kod pocztowy: 41-100

Państwo: Polska

E-mail: pz_projektgim_2@um.siemianowice.pl

Tel.: +48 327605380

Adresy internetowe:

Główny adres: www.siemianowice.pl

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Adaptacja dawnego budynku Gimnazjum Nr 2 przy ul. Przyjaźni 28 na potrzeby edukacyjno-przedszkolne – dokumentacja techniczna

Numer referencyjny: RW.271.9.2022, ZP.rp.44.2022

II.1.2. Główny kod CPV

71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Adaptacja dawnego budynku Gimnazjum Nr 2 przy ul. Przyjaźni 28 na potrzeby edukacyjno-przedszkolne – dokumentacja techniczna.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Siemianowice Śląskie

II.2.4. Opis zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Adaptacja dawnego budynku Gimnazjum Nr 2 przy ul. Przyjaźni 28 na potrzeby edukacyjno-przedszkolne – dokumentacja techniczna.

1.2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

a) Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku dawnego Gimnazjum oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień oraz ekspertyzy obciążenia dachu w związku z planowanym montażem central;

b) Opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku dawnego Gimnazjum;

c) Opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie przez Wykonawcę wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych;

d) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej

e) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.

1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Dodatku nr 4 do SWZ.

1.4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w Projektowanych postanowieniach umowy (Dodatek nr 5 do SWZ).

1.5. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.

1.6. Zamawiający uwzględnił w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa w art. 100 ust. 1 Pzp, tj.

Przy sporządzaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić zasadę projektowania uniwersalnego. Projektowana infrastruktura wraz z jej otoczeniem powinna uwzględniać potrzeby osób z różnymi formami niepełnosprawności zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania, która zapewnia pełne uczestnictwo w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Koncepcja ta oznacza projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza możliwości zapewniania dodatkowych udogodnień dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne.

1.7. Zamawiający nie określił w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp.

1.8. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp.

1.9. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym. Użycie danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznej ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału/urządzenia/produktu.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: ilość nadzorów w ramach nadzoru autorskiego / Waga: 40%

Cena - Waga: 60%

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

dot. Sekcji II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie: 40 miesięcy od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich realizacji zamówienia wskazanych w rozdz.VIII SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy opublikowanych na stronie internetowej Zamawiającego.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 175-495973](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Adaptacja dawnego budynku Gimnazjum Nr 2 przy ul. Przyjaźni 28 na potrzeby edukacyjno-przedszkolne – dokumentacja techniczna

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn.zm.) – dalej zwaną również jak Pzp, unieważnił postępowanie pn.: „Adaptacja dawnego budynku Gimnazjum Nr 2 przy ul. Przyjaźni 28 na potrzeby edukacyjno-przedszkolne – dokumentacja techniczna”, ponieważ wszystkie oferty złożone w przedmiotowym postępowaniu podlegają odrzuceniu.

Uzasadnienie:

W dniu 10.10.2022 r. o godz. 09:30 odbyło się otwarcie ofert złożonych w postępowaniu pn.: „Adaptacja dawnego budynku Gimnazjum Nr 2 przy ul. Przyjaźni 28 na potrzeby edukacyjno-przedszkolne – dokumentacja techniczna”.

W w/w postępowaniu złożonych zostało pięć (5) ofert.

Art. 255 pkt 2) Pzp stanowi, iż Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub oferty podlegały odrzuceniu.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności badania i oceny ofert, wszystkie złożone oferty zostały odrzucone z następujących powodów:

- Oferta nr 1 złożona przez Wykonawcę: Akint Sp. z o.o. ul. Wiertnicza 143a , 02-952

Warszawa została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c) Pzp ponieważ została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie podmiotowych środków dowodowych;

- Oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę: GW_ATELIER GRZEGORZ WRÓBEL z/s 42-700 Lubliniec,

ul. J. Sobieskiego 9/30, została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) oraz pkt 5) Pzp, ponieważ oferta jest niezgodna z przepisami ustawy Pzp oraz jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;

- Oferta nr 3 złożona przez Wykonawcę: A1 Koncept Pracownia Architektoniczna Beata Drewniak z/s 47-400 Racibórz, Brzeska 5, została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) oraz pkt 5) Pzp, ponieważ oferta jest niezgodna z przepisami ustawy Pzp oraz jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;

- Oferta nr 4 złożona przez Wykonawcę: Biuro Inżynierskie Bud-Projekt mgr inż. Dariusz Borski z/s 41-500 Chorzów ul. Ks. Władysława Opolskiego 5/112, została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) oraz pkt 5) Pzp, ponieważ oferta jest niezgodna z przepisami ustawy Pzp oraz jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

- Oferta nr 5 złożona przez Wykonawcę: DSW Projekt Sp. z o. o. z/s 41-516 Chorzów, ul. Św. Barbary 14/36, została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit c), pkt 4) oraz pkt 5) Pzp, ponieważ:

- oferta została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie innego dokumentu, tj. pełnomocnictwa dla Pana Ireneusza Wróblewicz,

- oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów. tj. przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (j.t. Dz.U. 2022 r. poz. 1360) ponieważ została podpisana przez osobę nieposiadającą umocowania do reprezentowania Wykonawcy,

- treść oferty jest niezgodna z warunkami zamówienia w zakresie dokumentów, które Wykonawca winien był przedłożyć w sytuacji gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych oraz w zakresie sposobu przygotowania oferty. Mając na uwadze powyższe Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie, ponieważ jak wykazano powyżej wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1.Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2.Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3.Odwołanie przysługuje na:

3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

4.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

5.Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

6.Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7.Odwołanie wnosi się w terminie:

7.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 7.1. powyżej

8.Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

9.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 7-8 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

10.Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale IX Ustawy Pzp, w tym skarga do sądu

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

25/11/2022