

667044-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 3B celem dostosowania pomieszczeń do potrzeb Ośrodka Środowiskowej Opieki Psychologicznej i Psychoterapeutycznej dla Dzieci i Młodzieży oraz Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży

OJ S 195/2025 10/10/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szpital Kliniczny im. dr. Józefa Babińskiego SPZOZ w Krakowie

E-mail: zamowienia.publiczne@babinski.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 3B celem dostosowania pomieszczeń do potrzeb Ośrodka Środowiskowej Opieki Psychologicznej i Psychoterapeutycznej dla Dzieci i Młodzieży oraz Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży

Opis: 1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia w zakresie kompleksowej realizacji robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 3B celem dostosowania pomieszczeń do potrzeb Ośrodka Środowiskowej Opieki Psychologicznej i Psychoterapeutycznej dla Dzieci i Młodzieży oraz Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży”, wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku nr 3B. 2. W ramach Przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona między innymi następujące zakresy robót budowlanych: 2.1. Roboty branży budowlanej, w tym między innymi: roboty rozbiórkowe i demontażowe; roboty ziemne; roboty ogólnobudowlane; wzmocnienie fundamentów; roboty dotyczące izolacji pionowej fundamentów ścian zewnętrznych, izolacji poziomej metodą iniekcji, drenażu; roboty zbrojarskie; roboty i konstrukcje żelbetowe; wykończenie posadzek wewnętrznych; wykończenie wewnętrzne ścian; wykończenie wewnętrzne stropów; wewnętrzne elementy montażowe; wykonanie szybu windowego; dostawa i montaż urządzenia dźwigowego; roboty dotyczące dachu budynku (w tym konserwatorskie); obróbki blacharskie i rynnowanie; roboty konserwatorskie elewacji i tynki zewnętrzne; tynki grzybkowe; kamień; parapety zewnętrzne; schody zewnętrzne; stolarka do renowacji; stolarka okienna; stolarka drzwiowa; zestawy szklane; dostawa i montaż podręcznego sprzętu gaśniczego oraz oznakowanie dróg ewakuacyjnych. 2.2. Roboty branży instalacyjnej wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i wentylacyjnej, w tym między innymi: wykonanie prac demontażowych instalacyjnych; instalacja zimnej i ciepłej wody; instalacja hydrantowa; wewnętrzna instalacja kanalizacyjna; kanalizacja deszczowa; odwodnienie terenu i drenaż; instalacja c-o i ciepła technologicznego; instalacja wentylacji mechanicznej; instalacja klimatyzacyjna. 2.3. Roboty branży instalacyjnej elektrycznej i niskoprądowej, w tym między innymi: wykonanie prac demontażowych instalacyjnych;

przebudowa zasilania wraz z wykonaniem certyfikowanego wyłącznika pożarowego; wykonanie niezbędnych tras kablowych oraz okablowania dla instalacji nisko oraz silnopiędowych; dostawa i zabudowa rozdzielnic elektrycznych (szafy, tablice) oraz szafy RACK; instalacja oświetlenia ogólnego; instalacja oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego; wykonanie instalacji zewnętrznych; instalacja odgromowa, uziemienia, połączeń wyrównawczych; instalacje oddymiania oraz SSP; instalacje: CCTV, przyzywowa, okablowania strukturalnego, kontroli dostępu, wideodomofonu, napadowa; instalacja rejestracji czasu pracy; instalacja SSWiN; instalacja multiswitchowa RTV wraz z zestawem antenowym; doprowadzenie światłowodu z budynku szpitalnego nr 13 poprzez istniejącą kanalizację teletechniczną do nowoprojektowanej szafy RACK. 2.4. Roboty dotyczące zagospodarowania terenu, w tym między innymi: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe; nawierzchnie utwardzone; korytowanie; droga przy budynku; miejsca postojowe; chodniki i miejsca pod stoły do gier; ścieżki; opaska przy budynku; wykonanie krawężników betonowych i obrzeży betonowych; tereny zielone przy budynku; mała architektura: altana, boisko uniwersalne do siatkówki i koszykówki, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, betonowe stoły do tenisa stołowego, betonowe stoły do gry w szachy/warcaby, stoły, ławki, siedziska, kosze na odpady, piaskownica drewniana, stojaki rowerowe, donice z wypełnieniem i nasadzeniami, tablice informacyjno-edukacyjne, naukowe place zabaw; ogrodzenie; wykonanie oświetlenia zewnętrznego terenu zagospodarowanego wokół budynku. 2.5. Ponadto w ramach Przedmiotu zamówienia Wykonawca: 1) Wywiezie i podda utylizacji gruz, drewno, szkło oraz inne odpady powstałe w ramach demontażu. 2) Uprzątnie teren po wykonanych pracach. 3) Przywróci do stanu pierwotnego teren budowy po zakończonych robotach. 4) Przeprowadzi wymagane prawem próby, pomiary i odbiory wykonanych robót we wszystkich branżach, w tym wykona niezbędne pomiary ochronne i dynamiczne. Wyniki prób, pomiarów oraz odbiorów Wykonawca prześle Zamawiającemu na zasadach opisanych w niniejszej umowie. 5) Opracuje instrukcję bezpieczeństwa pożarowego oraz scenariusz rozwoju pożaru dla budynku szpitalnego nr 3B. 6) Wykona kompletną dokumentację powykonawczą we wszystkich branżach (w formie papierowej i elektronicznej zapisanej na informatycznym nośniku danych w postaci pendrive) we wszystkich wykonywanych branżach, w tym: część opisową, część rysunkową, świadectwa, dopuszczenia, atesty i certyfikaty, geodezyjne pomiary powykonawcze. Dokumentacja powykonawcza będzie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. 2.6. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku nr 3B. 2.7. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich opracowań i instrukcji stworzonych przez Wykonawcę w ramach umowy.

Identyfikator procedury: ca507628-ed37-4ff9-bd13-10d871e94539

Wewnętrzny identyfikator: ZP-25/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: dr. Józefa Babińskiego 29

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-393
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 783 268,10 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

Zamawiający przewiduje możliwość uczestniczenia w wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 18 września 2025 r., o godz. 11:00. Udział wizji lokalnej nie jest obowiązkowy, a jego brak nie będzie skutkował odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. Zamawiający, na mocy art. 257 ustawy Pzp, zastrzega możliwość unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu. Zamawiający: nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych; nie przewiduje zawarcia umowy ramowej; nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp; nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych; nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej; nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu; nie wymaga zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt. 2 ustawy Pzp; nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp; nie wprowadza obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań zgodnie z art. 60 i 121 ustawy Pzp; nie wymaga i nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje opisaną w tym przepisie możliwość, aby najpierw dokonać badania i oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp), Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, zgodnie z art. 139 ust. 2 ustawy PZP. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE: Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1.1. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) - załącznik nr 2 do SWZ. 1.2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 1.3. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie

od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - oświadczenie Wykonawcy stanowi wzór załącznik nr 2.1 do SWZ. 1.4. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu – Jednolitym Europejskim Dokumentie Zamówienia, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2.2 do SWZ. 1.5. Oświadczenie o zakresie wykonania zamówienia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – na wzorze - załączniku nr 2.3 do SWZ. 1.6. Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – na wzorze – załączniku nr 2.4 do SWZ. 1.7. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp - na wzorze – załączniku nr 2.5 do SWZ. 1.8. Oświadczenie - wykaz podwykonawców i dostawców, na których przypada ponad 10% wartości zamówienia lub podmiotów, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia - na wzorze – załączniku nr 2.6 do SWZ. 1.9. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - na załączniku nr 2.7 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wymagania w powyższym zakresie Zamawiający określił w Sekcji VII pkt 4.1. SWZ. 1.10. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – na załączniku nr 2.8 SWZ. Wymagania w powyższym zakresie Zamawiający określił w Sekcji VII pkt 4.2.1. - 4.2.5. SWZ. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE: Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. KOMUNIKACJA W POSTĘPOWANIU Komunikacja w postępowaniu, odbywa się w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy: - art. 108 ust. 1, 2 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych; - art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; - art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 3B celem dostosowania pomieszczeń do potrzeb Ośrodka Środowiskowej Opieki Psychologicznej i Psychoterapeutycznej dla Dzieci i Młodzieży oraz Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży

Opis: 1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia w zakresie kompleksowej realizacji robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku szpitalnego nr 3B celem dostosowania pomieszczeń do potrzeb Ośrodka Środowiskowej Opieki Psychologicznej i Psychoterapeutycznej dla Dzieci i Młodzieży oraz Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży”, wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku nr 3B. 2. W ramach Przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona między innymi następujące zakresy robót budowlanych: 2.1. Roboty branży budowlanej, w tym między innymi: roboty rozbiórkowe i demontażowe; roboty ziemne; roboty ogólnobudowlane; wzmocnienie fundamentów; roboty dotyczące izolacji pionowej fundamentów ścian zewnętrznych, izolacji poziomej metodą iniekcji, drenażu; roboty zbrojarskie; roboty i konstrukcje żelbetowe; wykończenie posadzek wewnętrznych; wykończenie wewnętrzne ścian; wykończenie wewnętrzne stropów; wewnętrzne elementy montażowe; wykonanie szybu windowego; dostawa i montaż urządzenia dźwigowego; roboty dotyczące dachu budynku (w tym konserwatorskie); obróbki blacharskie i orynnowanie; roboty konserwatorskie elewacji i tynki zewnętrzne; tynki grzebykowe; kamień; parapety zewnętrzne; schody zewnętrzne; stolarka do

renowacji; stolarka okienna; stolarka drzwiowa; zestawy szklane; dostawa i montaż podręcznego sprzętu gaśniczego oraz oznakowanie dróg ewakuacyjnych. 2.2. Roboty branży instalacyjnej wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i wentylacyjne, w tym między innymi: wykonanie prac demontażowych instalacyjnych; instalacja zimnej i ciepłej wody; instalacja hydrantowa; wewnętrzna instalacja kanalizacyjna; kanalizacja deszczowa; odwodnienie terenu i drenaż; instalacja c-o i ciepła technologicznego; instalacja wentylacji mechanicznej; instalacja klimatyzacyjna. 2.3. Roboty branży instalacyjnej elektryczne i niskoprądowe, w tym między innymi: wykonanie prac demontażowych instalacyjnych; przebudowa zasilania wraz z wykonaniem certyfikowanego wyłącznika pożarowego; wykonanie niezbędnych tras kablowych oraz okablowania dla instalacji nisko oraz silnoprądowych; dostawa i zabudowa rozdzielnic elektrycznych (szafy, tablice) oraz szafy RACK; instalacja oświetlenia ogólnego; instalacja oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego; wykonanie instalacji zewnętrznych; instalacja odgromowa, uziemienia, połączeń wyrównawczych; instalacje oddymiania oraz SSP; instalacje: CCTV, przyzywowa, okablowania strukturalnego, kontroli dostępu, wideodomofonu, napadowa; instalacja rejestracji czasu pracy; instalacja SSWiN; instalacja multiswitchowa RTV wraz z zestawem antenowym; doprowadzenie światłowodu z budynku szpitalnego nr 13 poprzez istniejącą kanalizację teletechniczną do nowoprojektowanej szafy RACK. 2.4. Roboty dotyczące zagospodarowania terenu, w tym między innymi: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe; nawierzchnie utwardzone; korytowanie; droga przy budynku; miejsca postojowe; chodniki i miejsca pod stoły do gier; ścieżki; opaska przy budynku; wykonanie krawężników betonowych i obrzeży betonowych; tereny zielone przy budynku; mała architektura: altana, boisko uniwersalne do siatkówki i koszykówki, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, betonowe stoły do tenisa stołowego, betonowe stoły do gry w szachy/warcaby, stoły, ławki, siedziska, kosze na odpadki, piaskownica drewniana, stojaki rowerowe, donice z wypełnieniem i nasadzeniami, tablice informacyjno-edukacyjne, naukowe place zabaw; ogrodzenie; wykonanie oświetlenia zewnętrznego terenu zagospodarowanego wokół budynku. 2.5. Ponadto w ramach Przedmiotu zamówienia Wykonawca: 1) Wywiezie i podda utylizacji gruz, drewno, szkło oraz inne odpady powstałe w ramach demontażu. 2) Uprzątnie teren po wykonanych pracach. 3) Przywróci do stanu pierwotnego teren budowy po zakończonych robotach. 4) Przeprowadzi wymagane prawem próby, pomiary i odbiory wykonanych robót we wszystkich branżach, w tym wykona niezbędne pomiary ochronne i dynamiczne. Wyniki prób, pomiarów oraz odbiorów Wykonawca prześle Zamawiającemu na zasadach opisanych w niniejszej umowie. 5) Opracuje instrukcję bezpieczeństwa pożarowego oraz scenariusz rozwoju pożaru dla budynku szpitalnego nr 3B. 6) Wykona kompletną dokumentację powykonawczą we wszystkich branżach (w formie papierowej i elektronicznej zapisanej na informatycznym nośniku danych w postaci pendrive) we wszystkich wykonywanych branżach, w tym: część opisową, część rysunkową, świadectwa, dopuszczenia, atesty i certyfikaty, geodezyjne pomiary powykonawcze. Dokumentacja powykonawcza będzie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. 2.6. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku nr 3B. 2.7. Przedmiot zamówienia obejmuje także przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich opracowań i instrukcji stworzonych przez Wykonawcę w ramach umowy.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45320000 Roboty izolacyjne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45340000 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45452000 Zewnętrzne czyszczenie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Babińskiego 29

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-393

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 26 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 783 268,10 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Więcej informacji na temat funduszy UE: Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn.: „Modernizacja budynków szpitalnych na potrzeby leczenia psychiatrycznego dzieci i młodzieży w Małopolsce”, współfinansowanego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - „Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027”, Priorytetu 05 - Fundusze europejskie wspierające infrastrukturę społeczną, Działania 05.13 - Środowiskowa opieka psychiatryczna dla dzieci, młodzieży i dorosłych, Typ projektu A - Wsparcie opieki psychiatrycznej dla dzieci, młodzieży i dorosłych (nr projektu FEMP.05.13-IZ.00-0094/25). Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie Informacje dodatkowe: Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. przed godz. 09:00 w dniu 14.10.2025 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: a) jedno zamówienie na roboty budowlane obejmujące swoim zakresem budowę lub rozbudowę lub przebudowę lub modernizację lub remont obiektu kubaturowego o

wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 10 mln zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych brutto); lub b) dwa zamówienie na roboty budowlane obejmujące swoim zakresem budowę lub rozbudowę lub przebudowę lub modernizację lub remont obiektu kubaturowego o łącznej wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 10 mln zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych brutto). Wartość jednego zamówienia na roboty budowlane to wartość wskazana w umowie zawartej przez Wykonawcę z Inwestorem/Zamawiającym. Do wykazu robót budowlanych (załącznik nr 2.7 do SWZ) Wykonawca dołączy dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczenia Wykonawcy na załączniku 2.7 do SWZ i załączonych dowodów.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca wykaże, że dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej: 1. jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, która: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; oraz b) jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; oraz c) posiada co najmniej trzy- letnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, nabyte po uzyskaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń) w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; oraz d) spełnia wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. co najmniej przez 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury; 2. jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót branży budowlanej, która: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń; oraz b) jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; oraz c) posiada co najmniej trzy- letnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, nabyte po uzyskaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; 3. jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót branży sanitarnej, która: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; oraz b) jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; oraz c) posiada co najmniej trzy- letnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, nabyte po uzyskaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; 4. jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót branży elektrycznej, która: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; oraz b) jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; oraz c) posiada co najmniej trzy- letnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 36, nabyte po uzyskaniu uprawnień

budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; 5. jedną osobą, pełniącą funkcję kierownika prac konserwatorskich, która spełnia wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia jednej osobie równoczesnego pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierownika prac konserwatorskich pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje określone dla kierownika budowy w Sekcji VII pkt 4.2.1. SWZ oraz kwalifikacje określone dla kierownika prac konserwatorskich w Sekcji VII pkt 4.2.5 SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Ocenie będzie podlegała cena brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym Wykonawcy (załączniku nr 1 do SWZ). Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 60 punktów, a pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio liczba punktów zgodnie ze wzorem: $C = (C_n / C_x) \times 60$ gdzie: C liczba pkt uzyskana za kryterium cena C_n najniższa cena ofertowa spośród ważnych ofert C_x cena ocenianej oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Dodatkowa gwarancja

Opis: Ocenie będzie podlegała ilość miesięcy udzielonej dodatkowej gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały liczona od dnia następnego, w którym upłynął obowiązkowy 60 miesięczny okres rękojmi, podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym Wykonawcy (załączniku nr 1 do SWZ). Wykonawca może zaoferować Zamawiającemu dodatkowy okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały, wynoszący od minimum 1 miesiąca do maksymalnie 60 miesięcy, liczonych od dnia następnego, w którym upłynął obowiązkowy 60 miesięczny okres rękojmi. Oferta z najwyższą ilością miesięcy udzielonej dodatkowej gwarancji otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 40 punktów, a pozostałym ofertom przypisana zostanie odpowiednio liczba punktów zgodnie ze wzorem: $G = (G_o / G_n) \times 40$ gdzie: G liczba pkt. uzyskana za kryterium dodatkowej gwarancji G_o ilość miesięcy dodatkowej gwarancji ocenianej oferty G_n najwyższa ilość miesięcy dodatkowej gwarancji spośród ważnych ofert Brak informacji o ilości miesięcy udzielonej dodatkowej gwarancji Formularzu ofertowym Wykonawcy oznacza ich nie zaoferowanie. W takim przypadku Wykonawca otrzyma 0 pkt w ramach kryterium oceny oferty „Dodatkowa gwarancja”. Dodatkowa gwarancja udzielona zostanie Zamawiającemu na zasadach określonych w załączniku do umowy – w dokumencie pn.: „Dokument gwarancyjny” – załącznik nr 6 do SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Wymagane

Termin składania ofert: 24/10/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/10/2025 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Organizacja zajmująca się odwołaniami - Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Szpital Kliniczny im. dr. Józefa Babińskiego SPZOZ w Krakowie

Numer rejestracyjny: 6762096303

Adres pocztowy: dr. Józefa Babińskiego 29

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-393

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół ds. zamówień publicznych

E-mail: zamowienia.publiczne@babinski.pl

Telefon: 48126524386

Adres strony internetowej: www.babinski.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_babinski

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: dr. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
640782-2025
Główny powód zmiany
:
Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 36d4ef2f-b7b6-46b3-a01a-9829f22ba56f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 09/10/2025 08:13:39 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 667044-2025
Numer wydania Dz.U. S: 195/2025
Data publikacji: 10/10/2025