

667754-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – ACCORD-CADRE MULTI ATTRIBUTAIRE A MARCHES SUBSEQUENTS ET A BONS DE COMMANDE AYANT POUR OBJET DES MISSIONS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR DES PROJETS D'ESPACES PUBLICS ET POUR DES PROJETS DE RENATURATION ET D'AMENAGEMENTS D'ESPACES DEDIES A LA BIODIVERSITE

OJ S 188/2026 29/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

E-mail: renaud.coq@plainecommune.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: ACCORD-CADRE MULTI ATTRIBUTAIRE A MARCHES SUBSEQUENTS ET A BONS DE COMMANDE AYANT POUR OBJET DES MISSIONS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR DES PROJETS D'ESPACES PUBLICS ET POUR DES PROJETS DE RENATURATION ET D'AMENAGEMENTS D'ESPACES DEDIES A LA BIODIVERSITE

Opis: ACCORD-CADRE MULTI ATTRIBUTAIRE A MARCHES SUBSEQUENTS ET A BONS DE COMMANDE AYANT POUR OBJET DES MISSIONS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR DES PROJETS D'ESPACES PUBLICS ET POUR DES PROJETS DE RENATURATION ET D'AMENAGEMENTS D'ESPACES DEDIES A LA BIODIVERSITE

Identyfikator procedury: cd3ee66a-3265-4dcd-8abb-d5870a1c3f2d

Wewnętrzny identyfikator: RC-25092026

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: La consultation a pour objet la passation d'un accord-cadre multi attributaire à marchés subséquents et à bons de commande ayant pour objet des missions de maitrise d'œuvre pour des projets d'espaces publics, et pour des projets de renaturation et d'aménagements d'espaces dédiés à la biodiversité. La consultation sera effectuée selon une

procédure avec négociation sur le fondement des articles L. 2324-3 et R.2124-3 3° du code de la commande publique. En effet, s'agissant d'un accord-cadre ayant pour objet la réalisation de mission de maîtrise d'œuvre, l'accord-cadre comporte des prestations de conception. Le présent contrat est un accord-cadre multiattributaire à marchés subséquents et à bons de commande, passé en application des articles L 2125-1 1°, R2162-2 à R2162-10, R2162-12 à R2162-14 du Code de la Commande Publique. L'accord-cadre à marchés subséquents et à bons de commande fait l'objet d'un allotissement : • Lot 1 : Missions de maîtrise d'oeuvre pour des projets d'espaces publics • Lot 2 : Missions de maitrise d'oeuvre pour des projets de renaturation et d'aménagements d'espaces dédiés à la biodiversité La phase candidature a pour objet de sélectionner : • Pour le lot 1 : 10 candidats qui seront admis à présenter une offre sous réserve de candidatures conformes aux exigences de l'article 4.1 du règlement de la consultation ; • Pour le lot 2 : 6 candidats qui seront admis à présenter une offre sous réserve de candidatures conformes aux exigences de l'article 4.1 du règlement de la consultation. Le lot 1 sera conclu avec les 5 soumissionnaires les mieux classés à l'issue de l'analyse des offres (phase offre). Le lot sera conclu avec les 3 soumissionnaire les mieux classés à l'issu de l'analyse des offres (phase offre). L'accord-cadre est conclu pour les montants minimum et maximum sur la durée totale suivants : - Pour le lot 1 : Montant minimum : 1 500 000 euros HT Montant maximum : 8 000 000 euros HT - Pour le lot 2 : Montant minimum : 85 000 euros HT Montant maximum : 500 000 euros HT Pour chaque lot, le montant minimum s'applique à l'ensemble des marchés subséquents et des bons de commande passés, et ne donne droit à aucun volume de consommation auprès de chaque titulaire. Les marchés subséquents seront conclus à prix forfaitaire ou à prix mixtes. La sous-traitance est autorisée conformément à l'article L.2193-3 du Code de la commande publique. L'offre, qu'elle soit présentée par une seule entreprise ou par un groupement, devra indiquer tous les sous-traitants connus lors de son dépôt. Elle devra également indiquer les prestations (et leur montant) dont la sous-traitance est envisagée, la dénomination et la qualité des sous-traitants qui l'exécuteront à la place du titulaire, sauf lorsque le montant est inférieur à 600 € TTC. La cotraitance est autorisée. Le candidat pourra se présenter soit de façon individuelle, soit sous la forme d'un groupement (solidaire ou conjoint). La forme du groupement est libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre, l'un des opérateurs économiques membre du groupement étant désigné comme mandataire. Cependant, si l'attributaire est un groupement conjoint, le mandataire devra être désigné comme solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune. Toutefois, un même prestataire ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché, ni se présenter à la fois en candidat individuel et en tant que mandataire d'un groupement. Pour le lot 1, Il est attendu des candidats qu'ils se présentent sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire dotée des compétences obligatoires nécessaires à la réalisation des prestations suivantes : o Paysagiste concepteur (Mandataire potentiel du groupement) o Architecture – urbanisme : Conception et programmation d'espaces publics (Mandataire potentiel du groupement) o BET : Conception et suivi d'exécution de terrassements et travaux de VRD (y compris assainissement, traitement des terres polluées, hydrologie et petit génie civil) o Expertise en mobilité urbaine : gestion des flux et accessibilité des usagers (piétons, vélos, transports en commun, logistique, véhicules individuels, etc.), gestion du stationnement en ville o Concertation o Conception lumière o Ecologue o Economie circulaire et réemploi Par ailleurs, il est souhaité que l'équipe pluridisciplinaire dispose de compétences facultatives suivantes : o Conception de mobilier inclusif o Accompagnement artistique / culturel des projets o Comptage des flux usagers (piétons, vélos, transports en commun, logistique, véhicules individuels, etc.) o Hydraulique : Conception de système de fontainerie, de rafraîchissement et d'arrosage o Conception d'aire de jeux/de terrains sportifs Pour le lot 2, Il

est attendu des candidats qu'ils se présentent sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire dotée des compétences obligatoires nécessaires à la réalisation des prestations suivantes : o Ecologie / ingénierie et MOE écologique (Compétence obligatoirement attendue pour le Mandataire) o Conception d'espaces publics et de paysages o Pédologie o Hydrologie urbaine o Economie circulaire o Concertation Par ailleurs, il est souhaité que l'équipe pluridisciplinaire dispose de compétences facultatives suivantes : o Conception d'aire de jeux/terrains sportifs o Conception de systèmes d'ombrages o Conception de caniparcs o Hydraulique : Conception de système de fontainerie et d'arrosage o Conception lumière L'accord-cadre est à conclure pour une durée de 7 ans à compter de sa notification. En effet, une durée de 4 ans est trop limitée au regard de la durée moyenne des marchés subséquents susceptibles d'être passés dans le cadre de cet accord-cadre. Les marchés subséquents et bons de commande seront conclus dans un laps de temps de 4 ans à compter de la notification de l'accord-cadre, et s'exécuter pendant les 3 dernières années de validité de l'accord-cadre. Au cours des 3 dernières années d'exécution de l'accord-cadre à conclure, aucun marché subséquent et aucun bon de commande ne sera passée. Les nouvelles commandes seront passées via un nouvel accord-cadre qui sera conclu 4 ans après la notification du présent accord-cadre. S'agissant de l'accord-cadre, aucune variante n'est autorisée. S'agissant des marchés subséquents, ces derniers pourront inclure des variantes. Les marchés subséquents seront financés par l'Établissement Public Territorial Plaine Commune. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché, seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. Conformément à l'article L. 2112-2 du Code de la Commande Publique, l'EPT Plaine Commune décide d'inclure une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique visant l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Aucune prestation n'est réservée au profit d'entreprises ou d'établissements visés par les articles L. 2113-12 et suivants du code de la commande publique. Calendrier prévisionnel : Date limite de réception des candidatures : 23 novembre 2026 Sélection des candidatures : mi-janvier 2027 Lancement de la phase offre : Début février 2027 Date limite de réception des offres estimée : Début avril 2027 Notification du marché : Juin 2027 Pour les deux lots, les candidatures conformes administrativement seront classées selon les critères suivants : •Compétence technique et professionnelle du candidat appréciées au regard des effectifs et des titres d'études et qualifications professionnelles du candidat. /30% •Pertinence et qualité des références du candidat /60% •Capacité financière du candidat appréciée au regard de son chiffre d'affaires global sur les trois dernières années /10%. La présente procédure étant avec négociation, le pouvoir adjudicateur porte à la connaissance des candidats qu'une phase de négociation sera mise en place. Cette négociation intervenant à l'issue de la phase offre, permettra aux soumissionnaires qui auront été invités par le pouvoir adjudicateur, de participer à ladite négociation. Les modalités d'organisation de la phase de négociation seront précisées dans le règlement de consultation relatif à la phase offre ainsi que dans la lettre d'invitation à négocier. article.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Missions de maitrise d'oeuvre pour des projets d'espaces publics

Opis: Missions de maitrise d'oeuvre pour des projets d'espaces publics

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 84 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 10

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 10

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947386?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947386?orgAcronyme=p2q>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: L'accord-cadre est à conclure pour une durée de 7 ans à compter de sa notification. En effet, une durée de 4 ans est trop limitée au regard de la durée moyenne des marchés subséquents susceptibles d'être passés dans le cadre de cet accord-cadre. Les marchés subséquents et bons de commande seront conclus dans un laps de temps de 4 ans à compter de la notification de l'accord-cadre, et s'exécuter pendant les 3 dernières années de validité de l'accord-cadre. Au cours des 3 dernières années d'exécution de l'accord-cadre à conclure, aucun marché subséquent et aucun bon de commande ne sera passée. Les nouvelles commandes seront passées via un nouvel accord-cadre qui sera conclu 4 ans après la notification du présent accord-cadre

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Montreuil

Informacje o terminach odwołania: voir documents de la consultation

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizacja rozpatrująca oferty: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Missions de maitrise d'oeuvre pour des projets de renaturation et d'aménagements d'espaces dédiés à la biodiversité

Opis: Missions de maitrise d'oeuvre pour des projets de renaturation et d'aménagements d'espaces dédiés à la biodiversité

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 84 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 6

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 6

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947386?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/947386?orgAcronyme=p2q>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: L'accord-cadre est à conclure pour une durée de 7 ans à compter de sa notification. En effet, une durée de 4 ans est trop limitée au regard de la durée moyenne des marchés subséquents susceptibles d'être passés dans le

cadre de cet accord-cadre. Les marchés subséquents et bons de commande seront conclus dans un laps de temps de 4 ans à compter de la notification de l'accord-cadre, et s'exécuter pendant les 3 dernières années de validité de l'accord-cadre. Au cours des 3 dernières années d'exécution de l'accord-cadre à conclure, aucun marché subséquent et aucun bon de commande ne sera passée. Les nouvelles commandes seront passées via un nouvel accord-cadre qui sera conclu 4 ans après la notification du présent accord-cadre

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Montreuil

Informacje o terminach odwołania: voir documents de la consultation

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizacja rozpatrująca oferty: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Numer rejestracyjny: 20005786700018

Adres pocztowy: 21 avenue Jules Rimet

Miejscowość: Saint-Denis

Kod pocztowy: 93218

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Renaud COQ

E-mail: renaud.coq@plainecommune.fr

Telefon: +33 155935555

Adres strony internetowej: <https://plainecommune.fr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Montreuil

Numer rejestracyjny: 13000686900015

Adres pocztowy: 7 rue Catherine puig

Miejscowość: Montreuil cedex

Kod pocztowy: 93558

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

Adres strony internetowej: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c22e87d5-e7ec-4015-a56e-ba74493173ae - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/09/2026 15:27:40 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 667754-2026

Numer wydania Dz.U. S: 188/2026

Data publikacji: 29/09/2026