

668151-2026 - Plan zakupu

Finlandia – Roboty budowlane – Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin
perusparannus ja laajennustyöt
OJ S 188/2026 29/09/2026

Wstępne ogłoszenie informacyjne lub okresowe ogłoszenie informacyjne wykorzystywane do
skrótowego terminu składania ofert - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-mail: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt

Opis: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Tämä ennakkoilmoitus muuttaa aiemmassa ennakkoilmoituksessa annettuja tietoja hankkeen aikataulusta. Aiempi ilmoitus oli julkaistuna Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.6. - 6.8.2026 välisenä aikana.

Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta.

Aiemman ennakkoilmoituksen mukaisesti Helsingin kaupunki suunnittelee Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustöitä toteutettavaksi projektinjohtourakkana. Munkkiniemen kaupunginosassa (osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki) sijaitseva kohde on hankinnan kohteena olevalla rakennusurakalla perusparannettava ja laajennettava jalkapallohalli.

Perusparannettavan olemassa olevan rakennuksen suunniteltu pinta-ala on 10860 bruttoneliometriä. Laajennusosan suunniteltu pinta-ala on 2431 bruttoneliometriä. Aiemmasta ennakkoilmoituksesta poiketen jalkapallohallin kattokorjaukset rajataan pois hankkeesta.

Aiemmassa ilmoituksessa kattokorjaukset oli ilmoitettu hankittavan mahdollisena optiona, mutta tulevassa ilmoituksessa kattokorjaukset eivät liity urakkaan edes optiona. PÄIVITYS

HANKEAIKATAULUUN Aiemmasta päivitetyn hankeaikataulun mukaan hankinnassa ja urakassa on tavoitteena loppuvuoden 2026 aikana edetä seuraavalla aikataululla: 1.

Tarjouspyynnön julkaisu lokakuun aikana 2. Tarjoamisen määräaika joulukuun alkupuolella 3.

Hankintapäätös ennen joulua Hankintasopimus on tavoitteena tehdä pian vuodenvaihteen jälkeen tammikuussa 2027.

Wewnętrzny identyfikator: HEL 2026-003701

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Purotie 8

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00380

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Aiempi ennakkoilmoitus, jota tällä toisella ennakkoilmoituksella päivitetään, on ollut julkaistuna verkkosivulla: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34078/enotice/51362/> Aiemman ilmoituksen perusteella saadut markkinavuoropuhelukyselyn vastaukset on otettu vastaan, eikä uusia vastauksia enää oteta vastaan.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt
Opis: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Tämä ennakkoilmoitus muuttaa aiemmassa ennakkoilmoituksessa annettuja tietoja hankkeen aikataulusta. Aiempi ilmoitus oli julkaistuna Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.6. - 6.8.2026 välisenä aikana. Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Aiemman ennakkoilmoituksen mukaisesti Helsingin kaupunki suunnittelee Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustöitä toteutettavaksi projektinjohtourakkana. Munkkiniemen kaupunginosassa (osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki) sijaitseva kohde on hankinnan kohteena olevalla rakennusurakalla perusparannettava ja laajennettava jalkapallohalli. Perusparannettavan olemassa olevan rakennuksen suunniteltu pinta-ala on 10860 bruttoneliometriä. Laajennusosan suunniteltu pinta-ala on 2431 bruttoneliometriä. Aiemmasta ennakkoilmoituksesta poiketen jalkapallohallin kattokorjaukset rajataan pois hankkeesta. Aiemmassa ilmoituksessa kattokorjaukset oli ilmoitettu hankittavan mahdollisena optiona, mutta tulevassa ilmoituksessa kattokorjaukset eivät liity urakkaan edes optiona. PÄIVITYS HANKEAIKATAULUUN Aiemmasta päivitetyn hankeaikataulun mukaan hankinnassa ja urakassa on tavoitteena loppuvuoden 2026 aikana edetä seuraavalla aikataululla: 1. Tarjouspyynnön julkaisu lokakuun aikana 2. Tarjoamisen määräaika joulukuun alkupuolella 3. Hankintapäätös ennen joulua Hankintasopimus on tavoitteena tehdä pian vuodenvaihteen jälkeen tammikuussa 2027.

Wewnętrzny identyfikator: HEL 2026-003701

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Purotie 8
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00380
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Aiempi ennakkoi ilmoitus, jota täällä toisella ennakkoi ilmoituksella päivitetään, on ollut julkaistuna verkkosivulla: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34078/enotice/51362/> Aiemman ilmoituksen perusteella saadut

markkinavuoropuhelukyselyn vastaukset on otettu vastaan, eikä uusia vastauksia enää oteta vastaan.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Hinta

Opis: Hinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=625835&tpk=2c90dfc2-396d-44d9-9c29-d2fa73616175>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/10/2026 21:59:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Markkinaoikeus

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Numer rejestracyjny: 0201256-6

Adres pocztowy: PL 58208

Miejscowość: HELSINGIN KAUPUNKI

Kod pocztowy: 00099

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-mail: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Telefon: +358 93102611

Adres strony internetowej: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: eb806245-4d65-4e01-b76c-c13b1b0a653b-01

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Hankintailmoituksen ennakoitu julkaisuaika siirtyy myöhemmäksi.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6498f84c-f293-4e48-81f3-a579f4378738 - 01

Typ formularza: Plan zakupu

Rodzaj ogłoszenia: Wstępne ogłoszenie informacyjne lub okresowe ogłoszenie informacyjne wykorzystywane do skrócenia terminu składania ofert

Podrodzaj ogłoszenia: 7

Ogłoszenie – data wysłania: 28/09/2026 06:52:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 28/09/2026 06:52:21 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 668151-2026

Numer wydania Dz.U. S: 188/2026

Data publikacji: 29/09/2026