

668762-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usuwanie gleby – Baufeldfreimachung für das Projekt Neubau des Besucher- und Informationszentrums des Deutschen Bundestags (BIZ) und der Unterirdischen Kältezentrale (UKZ) vor dem Reichstagsgebäude („Projekt BIZ/UKZ“) in Berlin Vergabenummer: O9611-e-003/26-058

OJ S 188/2026 29/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Baufeldfreimachung für das Projekt Neubau des Besucher- und Informationszentrums des Deutschen Bundestags (BIZ) und der Unterirdischen Kältezentrale (UKZ) vor dem Reichstagsgebäude („Projekt BIZ/UKZ“) in Berlin Vergabenummer: O9611-e-003/26-058

Opis: Mit dem Neubau des Besucher- und Informationszentrums des Deutschen Bundestages (BIZ) am Reichstagsgebäude (RTG) sollen eine adäquate Besucherbetreuung ermöglicht und gleichzeitig die Informationsangebote für Besucher des Reichstagsgebäudes verbessert werden. Er ersetzt die westlich vor dem RTG gelegene Sicherheits-Containeranlage, die aufgrund gestiegener Sicherheitsanforderungen provisorisch errichtet wurde. Das BIZ befindet sich südlich der Scheidemannstraße und ist mit einem Verbindungsbauwerk, das unter der Scheidemannstraße liegt, an das RTG angebunden. Gleichzeitig mit dem BIZ wird eine Unterirdische Kältezentrale (UKZ) zur Versorgung des RTG unterhalb des Platzes der Republik errichtet. Im Rahmen der Baufeldfreimachung sind insbesondere folgende Maßnahmen auszuführen: Umsetzung der Flaggenanlage (insgesamt vier Stück, darunter die „Flagge der Einheit“) und Fundamentrückbauarbeiten, die Umsetzung des Denkmals „für die 96 ermordeten Reichstagsabgeordneten“, die Umlegung bestehender Leitungen sowie die Aufnahme des bestehenden Pflasterbelags. Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identyfikator procedury: 98c1668d-1c0a-4079-bb71-db9c7b5241cf

Wewnętrzny identyfikator: O9611-e-003/26-058

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45112500 Usuwanie gleby

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45223210 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45262511 Cięcie kamienia, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Platz der Republik / Scheidemannstraße am Reichstagsgebäude

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 11011

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: (1) Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, grundsätzlich uneingeschränkt, vollständig und direkt über die e-Vergabe-Plattform des Bundes (<http://www.evergabe-online.de>) heruntergeladen werden. Für das Angebot sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. (1a) Die Unterlagen: • Planungsunterlagen (Anlage C-03) • Handbuch BIZ (Anlage C-04) • HB-BT-Teil1-Vorgaben Bestandsdokumentation (Anlage C-05) • Projekthandbuch-PD (Anlage C-06) • Unterlagen des Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (Anlage C-08) sind vertraulich und werden daher nur gegen Übersendung der Verschwiegenheitserklärung (Anlage 01 zur Angebotsaufforderung) zur Verfügung gestellt. Die Verschwiegenheitserklärung ist über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform (siehe Ziffer 4.2) als PDF-Datei mit dem Betreff:

Verschwiegenheitserklärung im Vergabeverfahren „Baufeldfreimachung“ einzureichen. (2) Der Vordruck „Angebotsschreiben“ (VHB 213) ist in Textform mit dem Namen der natürlichen Person, die die Erklärung abgibt oder elektronisch signiert, einzureichen. Bei

Bietergemeinschaften ist das Angebotsschreiben entweder von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft oder dem bevollmächtigten Vertreter sowie der Vordruck FB 234"

Bietergemeinschaft" in gleicher Form einzureichen. (3) Das Angebot ist in elektronischer Form bis zum Ende der Frist für die Abgabe der Angebote auf der e-Vergabe-Plattform www.evergabe-online.de

einzureichen. Hinweise gemäß § 11 Abs. 3 VgV: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit „Anwendungen“ bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen. Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der Elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit. (4) Bitte geben Sie Ihr Angebot über die e-Vergabeplattform www.evergabe-online.de unter Verwendung des Moduls

„Angebot abgeben“ in dem für dieses Verfahren angelegten Projektraum ab. Angebote, die über die Nachrichtenfunktion eingereicht werden, erfüllen nicht die Anforderung der Verschlüsselung. Angebote per Post, Email und Fax sind nicht zugelassen. (5) Geforderte Erklärungen und Nachweise gem. Auflistung in der Anlage FB 216 „Verzeichnis vorzulegender Unterlagen“ sind spätestens zu dem in der Bekanntmachung genannten Termin vorzulegen. Geforderte Erklärungen und Nachweise, die bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist nicht vorgelegt wurden, können auf Anforderung der Auftraggeberin innerhalb einer angemessenen Frist nachgereicht werden. Werden auf diese Weise nachgeforderte

Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb der Nachforderungsfrist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. (6) Datenschutzinformation für am Verfahren beteiligte Dritte Nimmt der Bieter Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch (Unterauftragnehmer, Eignungsleihe), ist er verpflichtet, diesen Unternehmen die Datenschutzinformation der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben vor Abgabe des Angebotes zu übermitteln. In gleicher Weise sind die Ansprechpersonen der Referenzgeber vom Bewerber vorab zu informieren. (7) Die Anforderungsfrist für zusätzliche Auskünfte (Bewerberfragen), die ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen sind, endet am 26.10.2026. Eine Beantwortung gestellter Fragen erfolgt ausschließlich über die e Vergabe-Plattform. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. (8) Preisnachlässe: Es werden nur Preisnachlässe gewertet, die ohne Bedingungen als Vomhundertsatz auf die Angebotssumme gewährt werden und im Angebotsschreiben aufgeführt sind. Die Einhaltung allgemeinverbindlicher tarifrechtlicher Regelungen ist zu beachten. Nicht zu wertende Preisnachlässe bleiben Inhalt des Angebotes und werden im Fall der Auftragserteilung Vertragsinhalt. (9) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899-610-1234, E-Mail: ticket@bescha.bund.de 10) Der Nachweis der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen kann ganz oder teilweise durch die Teilnahme an Präqualifizierungssystemen erbracht werden. 11) Als vorläufiger Nachweis der Eignung wird auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) akzeptiert. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. 12) Soweit insbesondere Bescheinigungen, Nachweise und akademische Abschlüsse gefordert werden, haben ausländische Bewerber - soweit dies nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers entsprechend möglich ist – gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes und eine beglaubigte Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. 13) Die Vergabestelle behält sich vor, einen aktuellen Auszug aus dem Wettbewerbsregister über das teilnehmende Unternehmen beim Bundesamt für Justiz bzw. beim Bundeskartellamt anzufordern. 14) Die Vergabestelle behält sich vor, über Bieter, deren Angebot für einen Zuschlag in Frage kommt, eine Vollauskunft einer Wirtschaftsauskunftei einzuholen. Sollten dort zu Finanzlage, Zahlungsverhalten oder sonstigen Merkmalen negative Informationen vorliegen, die auf eine überdurchschnittliche Ausfallwahrscheinlichkeit des Unternehmens hindeuten, wird die Auftraggeberin dem Bieter im Rahmen der Aufklärung Gelegenheit geben, die Angaben auf ihre sachliche Richtigkeit zu überprüfen und ggf. Einwände und Korrekturen anzubringen.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv - § 15 VgV und § 3 EU Nr. 1 VOB/A

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 1) Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 6e EU VOB/A (Vordruck FB 124 "Eigenerklärung zur Eignung"). Etwaige Maßnahmen des Bieters zu einer Selbstreinigung nach § 6f EU VOB/A sind als gesonderte Erklärung einzureichen. Die Erklärungen in dem Vordruck "Eigenerklärung zur Eignung" sind vollständig auszufüllen. 2) Eigenerklärung zu Ausschlussgründen und Eigenerklärung zu den Russland-Sanktionen (Vordruck "Erklärung_RUS_Bezug"). Die Erklärungen in dem Vordruck sind vollständig auszufüllen. Die Vordrucke zu 1) und 2) sind durch den Bieter, sämtliche Bieter einer Bietergemeinschaft sowie Eignungsleihgeber-/Unterauftragnehmer auszufüllen. Es handelt sich bei 1) - 2) um Mindestanforderungen. Die Nichterfüllung führt zum Ausschluss.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Die Erklärungen in dem Vordruck FB 124 "Eigenerklärung zur Eignung" sind vollständig auszufüllen. 3) Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherungen. Die Eigenerklärung zu erforderlichen Versicherungen im Vordruck "Eigenerklärung Versicherung" ist vollständig auszufüllen. Die Deckungssummen für Personenschäden in Höhe von mind. 5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) sowie für Sonstige Sachschäden in Höhe von mind. 3 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) sind abzuschließen und für die Dauer des Vertrages aufrecht zu halten. Es handelt sich bei 3) um Mindestanforderungen. Die Nichterfüllung führt zum Ausschluss. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 4) Die Eigenerklärung über die Leistungserbringung im Vordruck FB 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist nach Auftragserteilung einzuhalten. Der öffentliche Auftrag wird an fachkundige und leistungsfähige (geeignete) Unternehmen vergeben. Wenn durch die Referenzprüfung festgestellt wird, dass das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat, wird das Angebot des Unternehmens vom weiteren Vergabeverfahren ausgeschlossen. Siehe Zwingende Ausschlussgründe nach § 123 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und fakultative Ausschlussgründe nach § 124 GWB.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Baufeldfreimachung für das Projekt Neubau des Besucher- und Informationszentrums des Deutschen Bundestags (BIZ) und der Unterirdischen Kältezentrale (UKZ) vor dem Reichstagsgebäude („Projekt BIZ/UKZ“) in Berlin Vergabenummer: O9611-e-003/26-058
Opis: Mit dem Neubau des Besucher- und Informationszentrums des Deutschen Bundestages (BIZ) am Reichstagsgebäude (RTG) sollen eine adäquate Besucherbetreuung ermöglicht und gleichzeitig die Informationsangebote für Besucher des Reichstagsgebäudes verbessert werden. Er ersetzt die westlich vor dem RTG gelegene Sicherheits-Containeranlage, die aufgrund gestiegener Sicherheitsanforderungen provisorisch errichtet wurde. Das BIZ befindet sich südlich der Scheidemannstraße und ist mit einem Verbindungsbauwerk, das unter der Scheidemannstraße liegt, an das RTG angebunden. Gleichzeitig mit dem BIZ wird eine Unterirdische Kältezentrale (UKZ) zur Versorgung des RTG unterhalb des Platzes der Republik errichtet. Im Rahmen der Baufeldfreimachung sind insbesondere folgende Maßnahmen auszuführen: Umsetzung der Flaggenanlage (insgesamt vier Stück, darunter die „Flagge der Einheit“) und Fundamentrückbauarbeiten, die Umsetzung des Denkmals „für die 96 ermordeten Reichstagsabgeordneten“, die Umlegung bestehender Leitungen sowie die Aufnahme des bestehenden Pflasterbelags. Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Wewnętrzny identyfikator: O9611-e-003-26-058

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45112500 Usuwanie gleby

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45223210 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45262511 Cięcie kamienia, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Platz der Republik / Scheidemannstraße am Reichstagsgebäude

Miejscowość: Berlin
Kod pocztowy: 11011
Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 20/01/2027

Data zakończenia trwania: 01/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme# (1) Die

Bewerbungsunterlagen können unentgeltlich, grundsätzlich uneingeschränkt, vollständig und direkt über die e-Vergabe-Plattform des Bundes (<http://www.evergabe-online.de>)

heruntergeladen werden. Für das Angebot sind die von der Vergabestelle vorgegebenen

Vordrucke zu verwenden. (1a) Die Unterlagen: • Planungsunterlagen (Anlage C-03) •

Handbuch BIZ (Anlage C-04) • HB-BT-Teil1-Vorgaben Bestandsdokumentation (Anlage C-05) •

Projekthandbuch-PD (Anlage C-06) • Unterlagen des Sicherheits- und

Gesundheitsschutzkoordinator (Anlage C-08) sind vertraulich und werden daher nur gegen

Übersendung der Verschwiegenheitserklärung (Anlage 01 zur Angebotsaufforderung) zur

Verfügung gestellt. Die Verschwiegenheitserklärung ist über die Nachrichtenfunktion der

Vergabepattform (siehe Ziffer 4.2) als PDF-Datei mit dem Betreff:

Verschwiegenheitserklärung im Vergabeverfahren „Baufeldfreimachung“ einzureichen. (2) Der

Vordruck „Angebotsschreiben“ (VHB 213) ist in Textform mit dem Namen der natürlichen

Person, die die Erklärung abgibt oder elektronisch signiert, einzureichen. Bei

Bietergemeinschaften ist das Angebotsschreiben entweder von allen Mitgliedern der

Bietergemeinschaft oder dem bevollmächtigten Vertreter sowie der Vordruck FB 234"

Bietergemeinschaft" in gleicher Form einzureichen. (3) Das Angebot ist in elektronischer Form

bis zum Ende der Frist für die Abgabe der Angebote auf der e-Vergabe-Plattform [www.](http://www.evergabe-online.de)

[evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de) einzureichen. Hinweise gemäß § 11 Abs. 3 VgV: Die zur Nutzung der e-

Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-

Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die

mit „Anwendungen“ bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung

gestellt. Hierzugehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-

Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen. Die technischen Parameter zur

Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten

elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen

Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und

Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der

Plattform selber und der Elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende

Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit. (4) Bitte geben Sie Ihr

Angebot über die e-Vergabepattform www.evergabe-online.de unter Verwendung des Moduls

„Angebot abgeben“ in dem für dieses Verfahren angelegten Projektraum ab. Angebote, die

über die Nachrichtenfunktion eingereicht werden, erfüllen nicht die Anforderung der

Verschlüsselung. Angebote per Post, Email und Fax sind nicht zugelassen. (5) Geforderte

Erklärungen und Nachweise gem. Auflistung in der Anlage FB 216 „Verzeichnis vorzulegender Unterlagen“ sind spätestens zu dem in der Bekanntmachung genannten Termin vorzulegen. Geforderte Erklärungen und Nachweise, die bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist nicht vorgelegt wurden, können auf Anforderung der Auftraggeberin innerhalb einer angemessenen Frist nachgereicht werden. Werden auf diese Weise nachgeforderte Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb der Nachforderungsfrist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen. (6) Datenschutzinformation für am Verfahren beteiligte Dritte Nimmt der Bieter Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch (Unterauftragnehmer, Eignungsleihe), ist er verpflichtet, diesen Unternehmen die Datenschutzinformation der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben vor Abgabe des Angebotes zu übermitteln. In gleicher Weise sind die Ansprechpersonen der Referenzgeber vom Bewerber vorab zu informieren. (7) Die Anforderungsfrist für zusätzliche Auskünfte (Bewerberfragen), die ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen sind, endet am 26.10.2026. Eine Beantwortung gestellter Fragen erfolgt ausschließlich über die e Vergabe-Plattform. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. (8) Preisnachlässe: Es werden nur Preisnachlässe gewertet, die ohne Bedingungen als Vomhundertsatz auf die Angebotssumme gewährt werden und im Angebotsschreiben aufgeführt sind. Die Einhaltung allgemeinverbindlicher tarifrechtlicher Regelungen ist zu beachten. Nicht zu wertende Preisnachlässe bleiben Inhalt des Angebotes und werden im Fall der Auftragserteilung Vertragsinhalt. (9) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899-610-1234, E-Mail: ticket@bescha.bund.de (10) Der Nachweis der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen kann ganz oder teilweise durch die Teilnahme an Präqualifizierungssystemen erbracht werden. (11) Als vorläufiger Nachweis der Eignung wird auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) akzeptiert. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. (12) Soweit insbesondere Bescheinigungen, Nachweise und akademische Abschlüsse gefordert werden, haben ausländische Bewerber - soweit dies nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers entsprechend möglich ist – gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes und eine beglaubigte Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. (13) Die Vergabestelle behält sich vor, einen aktuellen Auszug aus dem Wettbewerbsregister über das teilnehmende Unternehmen beim Bundesamt für Justiz bzw. beim Bundeskartellamt anzufordern. (14) Die Vergabestelle behält sich vor, über Bieter, deren Angebot für einen Zuschlag in Frage kommt, eine Vollauskunft einer Wirtschaftsauskunftei einzuholen. Sollten dort zu Finanzlage, Zahlungsverhalten oder sonstigen Merkmalen negative Informationen vorliegen, die auf eine überdurchschnittliche Ausfallwahrscheinlichkeit des Unternehmens hindeuten, wird die Auftraggeberin dem Bieter im Rahmen der Aufklärung Gelegenheit geben, die Angaben auf ihre sachliche Richtigkeit zu überprüfen und ggf. Einwände und Korrekturen anzubringen.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Umsatz Gesamtumsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Für die Eigenerklärungen ist

der beigefügte Vordruck „124 Eigenerklärung zur Eignung“ zu verwenden. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, eine Haftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen je Schadensereignis (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert) für a) Personenschäden 5.000.000,00 € b) Sonstige Sachschäden 3.000.000,00 € abzuschließen und für die Dauer des Vertrages aufrecht zu halten. Für die Eigenerklärungen ist der beigefügte Vordruck „Eigenerklärung Versicherung“ zu verwenden.

Kriterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Der Bieter muss in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt haben. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, hat der Bieter drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; ggf. Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Siehe beigefügten Vordruck "124 Eigenerklärung zur Eignung" und „124a Eigenerklärung zur Eignung“. Eine von drei Unternehmensreferenzen muss folgende Mindestanforderung enthalten: Der Bieter hat seine Erfahrung in der Errichtung oder Umsetzung (Versetzung) von Denkmälern oder vergleichbaren schutzwürdigen baulichen Anlagen (z.B. Kunstwerken, Gedenktafeln, Ausstellungsstücken, Brunnen) nachzuweisen. Hierzu ist mindestens eine geeignete Referenz aus den letzten 5 Jahren vorzulegen, aus der hervorgeht, dass der Bieter erfolgreich Leistungen im Bereich der fachgerechten Errichtung oder Umsetzung eines Denkmals oder eines vergleichbaren schutzwürdigen baulichen Objekts erbracht hat. Für die Eigenerklärungen ist der beigefügte Vordruck „124a Eigenerklärung zur Eignung Referenzen“ zu verwenden. Bitte prüfen Sie bei einer Präqualifikation im eigenen Interesse, ob die dort hinterlegten Referenzen mit den in diesem Verfahren geforderten tatsächlich vergleichbar sind. Sofern dies nicht der Fall ist, reichen Sie bitte zusätzlich die geforderten Referenzen unter Nutzung des beigefügten Vordrucks „124a Eigenerklärung zur Eignung Referenzen“ ein - ansonsten müsste Ihr Angebot ausgeschlossen werden.

Kriterium: Środki zapewnijące jakość

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Arbeitskräften Der Bieter erklärt mit seinem Angebot, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls sein Angebot in die engere Wahl gelangt, wird er die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angeben.

Registereintragen Der Bieter erklärt mit seinem Angebot, ob er im Handelsregister eingetragen. für die auszuführenden Leistungen in die Handwerksrolle eingetragen. bei der Industrie- und Handelskammer eingetragen. zu keiner Eintragung in die genannten Register verpflichtet. Falls sein Angebot in die engere Wahl kommt, wird er zur Bestätigung folgende Erklärungen vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer Für die Eigenerklärungen ist der beigefügte Vordruck „124 Eigenerklärung zur Eignung“ zu verwenden.

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Der vom Bieter mit dem Angebot einzureichende Terminplan soll folgende Termine beinhalten: - Start Arbeitsvorbereitung - Baustart/Start Baustelleneinrichtung - Baustart und Bauende für - 3 Flaggen - Fahne der Einheit - Demontage, Sicherung und Zwischenlagerung Stufen und Belag Platz der Republik - Umsetzung Denkmal - Verlegung Schmutzwasserleitung - Bauende gesamt

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: 1. Preis

Opis: Maßgebend für den Zuschlag ist ausschließlich die Angebotsendsumme (Wertungssumme brutto) aus der Leistungsbeschreibung unter Berücksichtigung etwaiger Nachlässe ohne Bedingung.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium. Der Preis wird aus der Wertungssumme (brutto) des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen ohne Bedingung.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/10/2026

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=894590>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Vergabepattform

Adres URL: <https://www.evergabe-online.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=894590>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Vereinbarung von Sicherheitsleistungen für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): 5 Prozent. Vereinbarung von Sicherheitsleistungen für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B): 3 Prozent. siehe Besondere Vertragsbedingungen, Formblatt 214

Termin składania ofert: 06/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Es werden alle Unterlagen nachgefordert, außer das Leistungsverzeichnis mit Preisen (Zuschlagskriterium).

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 06/11/2026 09:01:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Es sind keine Teilnehmer zur Öffnung zugelassen.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Besondere Vertragsbedingungen nach dem
Bundestariftreuegesetz sind einzuhalten. Hinweis: Zum jetzigen Zeitpunkt ist noch keine
Festsetzung eines Tarifvertrags erfolgt.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: VOB/B

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammern des Bundes

Informacje o terminach odwołania: Die Vergabeunterlagen, insbesondere diese
Bewerbungsbedingungen, Leistungsbeschreibung und Vordrucke sowie die Bekanntmachung
müssen nach Erhalt/Download durch die Bieter auf Vollständigkeit und Lesbarkeit geprüft
werden. Enthalten die Vergabeunterlagen oder die den Bietern mitgeteilten, übergebenen und
zugänglich gemachten Unterlagen oder sonstigen Informationen erkennbare Unklarheiten
oder verstoßen diese erkennbar gegen geltendes Recht, so weist der Bieter die Vergabestelle
unverzüglich - spätestens jedoch mit der Angebotsabgabe - schriftlich darauf hin. Anderenfalls
kann er sich auf die Unklarheiten oder die Rechtsverstöße nicht berufen. Nicht aufgeklärte
Unklarheiten hat der Bieter als von ihm zu tragende Risiken in sein Angebot einzukalkulieren.
Etwaige Verfahrensrügen sind eindeutig als solche zu kennzeichnen. Auf die Rügepflichten
des Bieters nach § 160 Abs. 3 GWB wird ausdrücklich hingewiesen. Außerdem weist die
Vergabestelle ausdrücklich auf die Rechtsbehelfsfrist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB hin.
Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen
sind. § 160 GWB lautet: „(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf
Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen
Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6
durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass
dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden
entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der
Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des
Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von
zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.
Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht
spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder
zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis
zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber
gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,
einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf
Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1
Satz 2 bleibt unberührt.“

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organizacja rozpatrująca oferty: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Numer rejestracyjny: 9918003233
Adres pocztowy: Ellerstrasse 56
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de
Telefon: 000
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammern des Bundes
Numer rejestracyjny: t: 022894990
Adres pocztowy: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53113
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: 000
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Numer rejestracyjny: 0204: 991-80032-33
Adres pocztowy: Fasanenstraße 87
Miejscowość: Berlin
Kod pocztowy: 10623
Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)
Kraj: Niemcy
E-mail: verdingung@bundesimmobilien.de
Telefon: 000
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 99b224ea-585f-4caf-b7e1-78f7802c8115 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/09/2026 08:07:46 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 668762-2026

Numer wydania Dz.U. S: 188/2026

Data publikacji: 29/09/2026