

670503-2026 - Procedura konkurencyjna

Słowenia – Roboty budowlane – Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

OJ S 188/2026 29/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

E-mail: ssrsinfo@ssrs.si

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

Opis: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 182 stanovanjskih enot v šestih (6) večstanovanjskih objektih in skupno podzemno garažo na Novem Pobrežju v Mariboru s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Identyfikator procedury: 8d8c9c73-33b7-46b4-a517-7783dbe91df2

Wewnętrzny identyfikator: JN-79396

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Podravska (SI032)

Kraj: Słowenia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Ker objava celotne tehnične dokumentacije zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: - DGD: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/29cdf9f-7487-428a-9dd5-0b76bfe77245> - DZR: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/f6e60377-ef1e-4748-bd7d-ee944cca6dc5>

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Gradnja stanovanjske soseske Novo Pobrežje, Maribor – Faza 1 in gradnja javne komunalne opreme za sosesko Novo Pobrežje

Opis: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 182 stanovanjskih enot v šestih (6) večstanovanjskih objektih in skupno podzemno garažo na Novem Pobrežju v Mariboru s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Wewnętrzny identyfikator: 577785

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Podravska (SI032)

Kraj: Słowenia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 145 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: fa6e1573-98e0-4fdf-9a6a-6eceeaa8d5b4-01

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena

Opis: cena

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Najniższa ponudbena cena v EUR brez DDV

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjM2NzAwO1BvcHJhdmVrIFJEIDMwIDlwMjYuemlw>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=79396

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: słoweński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 27/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: eJN

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacje o terminach odwołania: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Numer rejestracyjny: 5539153000

Adres pocztowy: Poljanska cesta031

Miejscowość: Ljubljana

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Kraj: Słowenia

E-mail: ssrsinfo@ssrs.si

Telefon: 01 4710 500

Adres strony internetowej: <https://ssrs.si/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Numer rejestracyjny: 1332716000
Adres pocztowy: Slovenska cesta 54
Miejscowość: Ljubljana
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Kraj: Słowenia
E-mail: dkom@dkom.si
Telefon: +38612342800
Adres strony internetowej: <https://www.dkom.si/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 171db644-201a-47b6-8f4a-7b232af12e6d-01
Główny powód zmiany: Korekta nabywcy
Opis: Spreminja se rok za oddajo ponudb. V pogodbi se briše četrti odstavek 10.5. točke. Spreminjajo se popisi GOI del (spremembe so označene z rdečim) in sicer: AR_A3 Bet: - AR_A3.7: preštevilčeno v AR_A3.7a, zaradi podvojene številke, - AR_A3.20: popravljeno iz 0,30 v 0,40 (debelina betona), brez vpliva na volumen, - AR_A3.25: dodana armatura v kleti, - AR_A3.39: nova postavka za protiprebojno armaturo, - AR_A3.40: nova postavka za strižne trne; AR_B5 Estr: - AR_B5.9: nova postavka za zaščitne plasti betonske plošče PN.3.03; 3.1 EI - popravek postavk z 0 elementi (izbrisana možnost podaje cene); 3.3 TK - 302.09.03.06: opredeljena dolžina TK vodov; 4.1 SI PG - popravek nezaklenjenih celic.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9eda91a8-2578-4828-85ea-efa764eb7dbe - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/09/2026 14:06:08 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: słoweński
Numer publikacji ogłoszenia: 670503-2026
Numer wydania Dz.U. S: 188/2026
Data publikacji: 29/09/2026