

671601-2025 - Wyniki

Polska – Doradcze usługi inżynierskie i budowlane – Usługi doradztwa i obsługi procesu certyfikacji zrównoważonego budownictwa obiektów i infrastruktury lotniska CPK

OJ S 196/2025 13/10/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@cpk.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca portów lotniczych

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi doradztwa i obsługi procesu certyfikacji zrównoważonego budownictwa obiektów i infrastruktury lotniska CPK

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest zaplanowanie i przeprowadzenie przez Wykonawcę procesu certyfikacji w ramach międzynarodowego systemu wielokryterialnej certyfikacji zrównoważonego budownictwa BREEAM International New Construction dla wszystkich Obiektów i Obiektów Wspierających oraz BREEAM Infrastructure dla Infrastruktury, wskazanych w OPZ.

Identyfikator procedury: 43bbb9df-ed2-46bf-9374-e2fa39df4d0c

Poprzednie ogłoszenie: 323927-2025

Wewnętrzny identyfikator: FZA.2510.35.2024/SC/60

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315100 Usługi doradcze w zakresie materiałów budowlanych, 71319000 Usługi biegłych, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej, 71210000 Doradcze usługi architektoniczne, 71313000 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa mazowieckiego, w powiatach żyrardowskim, sochaczewskim, grodziskim.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2 lit. c ustawy Pzp w zakresie określonym w OPZ. Warunki udzielenia takich

zamówień, tj. „zamówień podobnych” zostały określone w Projekcie Umowy i OPZ. Zamawiający może unieważnić Postępowanie na podstawie art. 257 ustawy Pzp. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności związanych z realizacją Umowy na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie Zamówienia.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi doradztwa i obsługi procesu certyfikacji zrównoważonego budownictwa obiektów i infrastruktury lotniska CPK

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest zaplanowanie i przeprowadzenie przez Wykonawcę procesu certyfikacji w ramach międzynarodowego systemu wielokryterialnej certyfikacji zrównoważonego budownictwa BREEAM International New Construction dla wszystkich Obiektów i Obiektów Wspierających oraz BREEAM Infrastructure dla Infrastruktury, wskazanych w OPZ.

Wewnętrzny identyfikator: FZA.2510.35.2024/SC/60

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315100 Usługi doradcze w zakresie materiałów budowlanych, 71319000 Usługi biegłych, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej, 71210000 Doradcze usługi architektoniczne, 71313000 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Żyrardowski (PL926)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa mazowieckiego, w powiatach grodziskim, żyrardowskim, sochaczewskim.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 91 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Podstawy wykluczenia z postępowania zostały szczegółowo wskazane w Rozdziale V SWZ. 2. Warunki udziału w Postępowaniu zostały szczegółowo wskazane w Rozdziale VI SWZ. 3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, dokumentów i oświadczeń wymaganych od Wykonawcy został szczegółowo wskazany w Rozdziale VII SWZ. 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Zamawiający dopuszcza, by Wykonawca polegał na zdolnościach technicznych lub

zawodowych innych podmiotów także na potrzeby kryterium oceny ofert „Doświadczenie Personelu”. W takim przypadku Podmiot udostępniający zasoby składa oświadczenie zgodnie z zapisami Rozdziału VII ust. 8 SWZ. 5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy spełniającego wymagania w szczególności co do jego wartości i formy określone w załączniku nr 18 do Projektu Umowy. 6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia, np. w formie konsorcjum/spółki cywilnej. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia Umowy. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem Umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców. 7. Załącznik nr 1 do OPZ „Kalkulacja opłaty rejestracyjnej dla Infrastruktury”, dalej: „Informacje Poufne”, zostaną udostępnione wyłącznie Wykonawcom, którzy zobowiążą się do zachowania tych informacji w poufności poprzez podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym (zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy) i przekazanie Zamawiającemu, przed terminem składania ofert, stosownego oświadczenia, stanowiącego Załącznik nr 14 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena - 55% W kryterium Cena Zamawiający przyzna ofercie z najniższą ceną ofertową brutto 55 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, zgodnie ze wzorem zawartym w Rozdziale XIX SWZ.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie Personelu

Opis: Doświadczenie Personelu - 45% W ramach kryterium „Doświadczenie Personelu” Zamawiający przyzna punkty zgodnie z tabelą zawartą w Rozdziale XIX SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 26 970 077,16 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Sweco Polska sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta Sweco Polska sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 26 970 077,16 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: FZA.2510.35.2024/SC/60

Data wyboru zwycięzcy: 22/08/2025

Data zawarcia umowy: 15/09/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7010894497

Departament: Biuro Zakupów

Adres pocztowy: Aleje Jerozolimskie 142B

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-305

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zakupów

E-mail: zamowienia@cpk.pl

Telefon: +48 539 188 404

Adres strony internetowej: <https://www.cpk.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/cpk>

Profil nabywcy: https://portal.smartpzp.pl/cpk/module/lista_przetargow

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 48224587801

Faks: 48224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: PORTAL PZP sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 8672240660

Adres pocztowy: ul. Domaniewska 49

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: pomoc@portalpzp.pl

Telefon: +48221230797

Adres strony internetowej: <https://www.portalpzp.pl/>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Sweco Polska sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 5220004190

Adres pocztowy: ul. Franklina Roosevelta 22

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-829

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: dbd3d23b-8c2b-4629-90fa-377b5cc93c65 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 10/10/2025 11:45:52 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 671601-2025

Numer wydania Dz.U. S: 196/2025

Data publikacji: 13/10/2025