

671715-2026 - Procedura konkurencyjna

Rumunia – Usługi nadzoru budowlanego – Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la imobilele Universității din București (3 loturi)

OJ S 189/2026 30/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Universitatea din Bucuresti

E-mail: oana.ivan@unibuc.ro

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la imobilele Universității din București (3 loturi)

Opis: Serviciile de supraveghere a lucrărilor sunt necesare pentru asigurarea verificării execuției la parametrii optimi a lucrărilor de construcții și instalații (inclusiv întocmirea cărții tehnice). Sunt necesare servicii, prin agenți economici de consultanță specializați, respectiv diriginți de specialitate (un dirigințe pentru construcții și/sau un dirigințe pentru instalații), pe tot parcursul lucrărilor, în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Procedura ce se va derula pe o perioadă de maximum 24 de luni, repartizată pe 3 loturi: LOTUL I - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B aflate în București", Lot II - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice (sau aflate în zone protejate)", Lot III - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U. B aflate în afara orașului București".

Identifikator procedury: 91f12465-f7ee-43e9-8b2a-a54a4b2cf4ba

Wewnętrzny identyfikator: 4505502_2026_PAAPD1605417

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ilfov (RO322)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B aflate în afara orașului București.

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B., conform primului lot, se vor derula la locațiile din București (cămine studențești, spații de învățământ, etc.).

2.1.3. **Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 804 497,00 RON

Maksymalna wartość umowy ramowej: 804 497,00 RON

2.1.4. **Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. **Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. **Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Udział w organizacji przestępczej: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcja: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Nadużycia: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktywami zarządza likwidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Poważne wykroczenie zawodowe: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Upadłość: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niewypłacalność: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Układ z wierzycielami: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: LOTUL I - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B aflate în București"

Opis: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B., aflate în București, se va derula pe o perioadă de 24 de luni, raportat la lucrările ce se vor desfășura în viitorii 2 ani (lucrări de reparații - construcții și instalații - la imobilele aparținând U.B. = urmează încheierea acordului-cadru 24 luni, precum și alte lucrări de construcții și instalații care pot apărea pe parcursul prezentului acord-cadru.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B., conform primului lot, se vor derula la locațiile din București (cămine studențești, spații de învățământ, etc.).

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 194 100,00 RON

Maksymalna wartość umowy ramowej: 194 100,00 RON

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. In cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, in conformitate cu cerintele legale din tara in care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de indeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAЕ, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Kryterium: Referențe dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Cerința cu nivel minim și perioada de referință: Ofertantul trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani calculați retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii similare, în cadrul unuia sau mai multor contracte, în valoare cumulată de cel puțin: Lotul I – 90.000,00 lei fără TVA; Lotul II – 200.000,00 lei fără TVA; Lotul III – 90.000,00 lei fără TVA. Prin servicii similare se înțeleg servicii de supraveghere, supervizare, consultanță sau dirigenție de șantier aferente lucrărilor de construcții și/sau instalații, prin care a fost asigurată supravegherea ori verificarea lucrărilor executate de antreprenor, inclusiv verificarea și certificarea valorică, calitativă și cantitativă a acestora în raport cu contractul, documentația de execuție și reglementările tehnice și legislative aplicabile. Prin servicii duse la bun sfârșit în perioada de referință se înțeleg: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca partea recepționată să poată fi utilizată de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; - servicii recepționate la sfârșitul prestării, chiar dacă executarea acestora a început anterior perioadei de referință, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Perioada de referință se va raporta la data-limită de depunere a ofertelor stabilită inițial. Dacă această dată va fi decalată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se va extinde în mod corespunzător cu perioada cuprinsă între data stabilită inițial și noua dată-limită.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: A1) - Diriginte de santier

Opis: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: A2) - Diriginte de santier

Opis: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212500>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-licitatie.ro>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: In SEAP

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Zasady finansowe: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent. Tipul de finantare: Fonduri bugetare.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Universitatea din Bucuresti

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Universitatea din Bucuresti

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Universitatea din Bucuresti

Organizacja rozpatrująca oferty: Universitatea din Bucuresti

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Lot II - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice (sau aflate în zone protejate)"

Opis: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice se vor derula la imobilele declarate monumente istorice (sau aflate în zone protejate), durata acordului-cadru va fi de 24 de luni, perioadă necesară asigurării serviciilor de dirigenție de șantier pentru lucrările ce se vor derula în perioada valabilitatea executării lucrărilor de reabilitare/lucrărilor de desființare anexe provizorii parazitare la imobilele U.B. monumente istorice (sau aflate în zone protejate).

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice se vor derula la imobilele declarate monumente istorice (sau aflate în zone protejate).

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 415 125,00 RON

Maksymalna wartość umowy ramowej: 415 125,00 RON

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. In cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, in conformitate cu cerintele legale din tara in care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de indeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAЕ, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Cerința cu nivel minim și perioada de referință: Ofertantul trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani calculați retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii similare, în cadrul unuia sau mai multor contracte, în valoare cumulată de cel puțin: Lotul I – 90.000,00 lei fără TVA; Lotul II – 200.000,00 lei fără TVA; Lotul III – 90.000,00 lei fără TVA. Prin servicii similare se înțeleg servicii de supraveghere, supervizare, consultanță sau dirigenție de șantier aferente lucrărilor de construcții și/sau instalații, prin care a fost asigurată supravegherea ori verificarea lucrărilor executate de antreprenor, inclusiv verificarea și certificarea valorică, calitativă și cantitativă a acestora în raport cu contractul, documentația de execuție și reglementările tehnice și legislative aplicabile. Prin servicii duse la bun sfârșit în perioada de referință se înțeleg: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca partea recepționată să poată fi utilizată de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; - servicii recepționate la sfârșitul prestării, chiar dacă executarea acestora a început anterior perioadei de referință, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Perioada de referință se va raporta la data-limită de depunere a ofertelor stabilită inițial. Dacă această dată va fi decalată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se va extinde în mod corespunzător cu perioada cuprinsă între data stabilită inițial și noua dată-limită.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: A1) Diriginte de santier

Opis: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experți trebuie sa prezinte experienta demonstrata pentru lucrari la imobile incadrate in lista monumentelor istorice. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: A2) Diriginte de santier

Opis: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experți trebuie sa prezinte experienta demonstrata pentru lucrari la imobile incadrate in lista monumentelor istorice. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212500>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-licitatie.ro>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: In SEAP

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Zasady finansowe: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent. Tipul de finantare: Fonduri bugetare.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Universitatea din Bucuresti

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Universitatea din Bucuresti

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Universitatea din Bucuresti

Organizacja rozpatrująca oferty: Universitatea din Bucuresti

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Lot III - "Servicii de supraveghere a lucrarilor de constructii si instalatii la Imobile U.B aflate în provincie"

Opis: Serviciile de supraveghere a lucrarilor de constructii si instalatii la Imobile U.B aflate în afara oraşului Bucureşti se vor derula pe o perioada de de 24 de luni, perioadă necesară asigurării serviciilor de dirigenţie de şantier pentru lucrările ce se vor derula în perioada valabilitatea executării lucrărilor de reabilitate de la staţiunile de cercetare precum şi alte imobile U.B. din afara oraşului Bucureşti.

Wewnętrzny identyfikator: 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ilfov (RO322)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Serviciile de supraveghere a lucrarilor de constructii si instalatii la Imobile U.B aflate în afara oraşului Bucureşti.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 195 272,00 RON

Maksymalna wartość umowy ramowej: 195 272,00 RON

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. In cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, in conformitate cu cerintele legale din tara in care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de indeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAЕ, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Cerința cu nivel minim și perioada de referință: Ofertantul trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani calculați retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii similare, în cadrul unuia sau mai multor contracte, în valoare cumulată de cel puțin: Lotul I – 90.000,00 lei fără TVA; Lotul II – 200.000,00 lei fără TVA; Lotul III – 90.000,00 lei fără TVA. Prin servicii similare se înțeleg servicii de supraveghere, supervizare, consultanță sau dirigenție de șantier aferente lucrărilor de construcții și/sau instalații, prin care a fost asigurată supravegherea ori verificarea lucrărilor executate de antreprenor, inclusiv verificarea și certificarea valorică, calitativă și cantitativă a acestora în raport cu contractul, documentația de execuție și reglementările tehnice și legislative aplicabile. Prin servicii duse la bun sfârșit în perioada de referință se înțeleg: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca partea recepționată să poată fi utilizată de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; - servicii recepționate la sfârșitul prestării, chiar dacă executarea acestora a început anterior perioadei de referință, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Perioada de referință se va raporta la data-limită de depunere a ofertelor stabilită inițial. Dacă această dată va fi

decalată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se va extinde în mod corespunzător cu perioada cuprinsă între data stabilită inițial și noua dată-limită.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: A1) Diriginte de santier

Opis: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: A2) Diriginte de santier

Opis: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212500>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-licitatie.ro>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: In SEAP

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Zasady finansowe: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent. Tipul de finantare: Fonduri bugetare.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Universitatea din Bucuresti

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Universitatea din Bucuresti

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Universitatea din Bucuresti

Organizacja rozpatrująca oferty: Universitatea din Bucuresti

8. Organizacje

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Universitatea din Bucuresti

Numer rejestracyjny: 4505502

Adres pocztowy: Strada: Panduri, nr. 90

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 050663

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Oana Ivan

E-mail: oana.ivan@unibuc.ro

Telefon: +40 213054622

Adres strony internetowej: <https://www.unibuc.ro>

Profil nabywcy: <https://www.e-licitatie.ro>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numer rejestracyjny: 20329980

Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 030084

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Adres strony internetowej: <http://www.cnscl.ro>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Universitatea din Bucuresti

Numer rejestracyjny: 4505502_3

Adres pocztowy: Strada: Panduri, nr. 90

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 050663

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Oana Ivan

E-mail: oana.ivan@unibuc.ro

Telefon: +40 213054622

Adres strony internetowej: <https://www.unibuc.ro>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator SEAP

Numer rejestracyjny: RO42283735

Adres pocztowy: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 020976

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adres strony internetowej: <https://www.adr.gov.ro/>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 486655f6-4d75-425d-987b-0d3eab3246bc - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/09/2026 19:45:45 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 28/09/2026 17:02:06 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński

Numer publikacji ogłoszenia: 671715-2026

Numer wydania Dz.U. S: 189/2026

Data publikacji: 30/09/2026