

671816-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi sprzątania szkół – Stichting Opsoor Schoonmaakonderhoud

OJ S 189/2026 30/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

E-mail: info@opspoor.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Stichting Opsoor Schoonmaakonderhoud

Opis: Het doel van deze Aanbesteding van Opdrachtgever is een Overeenkomst te sluiten met drie Inschrijvers voor het leveren van schoonmaakdienstverlening. De focus voor het leveren van schoonmaakdienstverlening ligt op het contracteren van kwalitatief hoogwaardige Dienstverlening. 49 onderwijslocaties met deels kinderopvang totaal 57.376 m2 verdeeld over drie percelen.

Identyfikator procedury: 539bb4cf-5acf-4632-9d67-12cf04b3dd2e

Wewnętrzny identyfikator: 1501-102-2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919300 Usługi sprzątania szkół

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Purmerend en omliggende gemeenten

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Perceel 1

Opis: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totaal 16 locaties met een totale vloeroppervlakte van 19.695m2 en 2.273 m2 glasoppervlakte.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919300 Usługi sprzątania szkół

Opcje:

Opis opcji: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Purmerend en omliggende gemeenten

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 48

Inne informacje o wznowieniu: Verlening 4 x 12 maanden

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Flexibele dienstverlening

Opis: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 21

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Innovatie en digitalisering

Opis: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 19

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Medewerkers en arbeidsmarkt

Opis: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 34

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Samenwerking en gebruikersbeleving

Opis: Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 26

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442048>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442048>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Perceel 2

Opis: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totale vloeroppervlakte van 19.015m2 en 1.209 m2 glasoppervlakte

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919300 Usługi sprzątania szkół

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

Opcje:

Opis opcji: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Purmerend en omliggende gemeenten

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 48

Inne informacje o wznowieniu: Verlening 4 x 12 maanden

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Flexibele dienstverlening

Opis: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 21

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Innovatie en digitalisering

Opis: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 19

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Medewerkers en arbeidsmarkt

Opis: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 34

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Samenwerking en gebruikersbeleving

Opis: Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 26

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442048>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442048>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Perceel 3

Opis: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totale vloeroppervlakte van 18.666 m2 en 838 m2 glasoppervlakte

Wewnętrzny identyfikator: 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919300 Usługi sprzątania szkół

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

Opcje:

Opis opcji: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Purmerend en omliggende gemeenten

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 48

Inne informacje o wznowieniu: Verlening 4 x 12 maanden

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Flexibele dienstverlening

Opis: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 21

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Innovatie en digitalisering

Opis: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 19

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Medewerkers en arbeidsmarkt

Opis: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 34

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Samenwerking en gebruikersbeleving

Opis: Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 26

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442048>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442048>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Numer rejestracyjny: 71820670

Adres pocztowy: Gedempte Singelgracht 18

Miejscowość: PURMEREND

Kod pocztowy: 1441AP

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Pieter van Leijen

E-mail: info@opspoor.nl

Telefon: +31 2990820900

Adres strony internetowej: <http://www.opso-purmerend.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Noord-Holland

Miejscowość: Haarlem

Kod pocztowy: 2019 HA

Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Kraj: Niderlandy

E-mail: voorlichting.rb-nho@rechtspraak.nl

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 961e805d-5401-47db-a3fd-d09c3f8950a2-01

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Sluitingsdatum indienen Inschrijvingen verplaatst naar 23 oktober 2026 12.00 uur.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7d7906b5-aa24-4ec7-a188-008f857df286 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/09/2026 10:50:02 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 671816-2026

Numer wydania Dz.U. S: 189/2026

Data publikacji: 30/09/2026