

672279-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych – Budowa nowego obiektu Komendy Powiatowej Policji w Kole

OJ S 189/2026 30/09/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

E-mail: przetargi@po.policja.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa nowego obiektu Komendy Powiatowej Policji w Kole

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową obiektu Komendy Powiatowej Policji w Kole zlokalizowanego przy ul. Cegielnianej. 2. Zakres robót zamówienia podstawowego obejmuje: 2.1) budowę budynku administracyjno–biurowego: 2.1.1) o powierzchni użytkowej ok. 4 800 m², 2.1.2) liczbie kondygnacji 4 w tym 1 podziemnej, 2.1.3) w którym, zlokalizowana jest strzelnica kulowa 4 stanowiskowa, o osi strzelania 25 m, 2.1.4) wyposażonym w: 2.1.4.1) instalacje: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektryczną, videodomofonową, radiowo telewizyjną, 2.1.4.2) systemy bezpieczeństwa budynków: kontroli dostępu (SKD), sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), sygnalizacji pożaru (SSP), monitoringu wizyjnego (CCTV), 2.1.4.3) sieć strukturalną, 2.1.4.4) system zasilania rezerwowego i gwarantowanego, 2.2) wykonanie zagospodarowania terenu na powierzchni ok. 8 500 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia podstawowego został określony w dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia podstawowego został określony w dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.

Identyfikator procedury: 0fdece3d-4196-4308-933b-9a971462d5b5

Poprzednie ogłoszenie: 519994-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZZP.2380.34.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zostały określone w SWZ

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45216000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Cegielnianej
Miejscowość: Koło
Kod pocztowy: 62-600
Podpodział krajowy (NUTS): Koniński (PL414)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Inny

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), zwana dalej "PZP" -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa nowego obiektu Komendy Powiatowej Policji w Kole

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową obiektu Komendy Powiatowej Policji w Kole zlokalizowanego przy ul. Cegielnianej. 2. Zakres robót zamówienia podstawowego obejmuje: 2.1) budowę budynku administracyjno–biurowego: 2.1.1) o powierzchni użytkowej ok. 4 800 m², 2.1.2) liczbie kondygnacji 4 w tym 1 podziemnej, 2.1.3) w którym, zlokalizowana jest strzelnica kulowa 4 stanowiskowa, o osi strzelania 25 m, 2.1.4) wyposażonym w: 2.1.4.1) instalacje: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektryczną, videodomofonową, radiowo telewizyjną, 2.1.4.2) systemy bezpieczeństwa budynków: kontroli dostępu (SKD), sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), sygnalizacji pożaru (SSP), monitoringu wizyjnego (CCTV), 2.1.4.3) sieć strukturalną, 2.1.4.4) system zasilania rezerwowego i gwarantowanego, 2.2) wykonanie zagospodarowania terenu na powierzchni ok. 8 500 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia podstawowego został określony w dokumentacji wykonawczej stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: ZZP.2380.34.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45216000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w zakresie: 1) budowy budynku dowodów rzeczowych o powierzchni użytkowej ok. 190 m² liczbie kondygnacji 1, wyposażonym w instalację elektryczną, systemami bezpieczeństwa budynku: SKD i CCTV albo wykonanie zagospodarowania terenu na powierzchni zabudowy tego obiektu; 2) budowy budynku przewodników psów o powierzchni użytkowej ok. 170 m², liczbie kondygnacji 2, wyposażonym w instalacje: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektryczną, systemy bezpieczeństwa budynku: SKD, SSP i CCTV oraz sieć strukturalną, wraz z kojcami dla psów albo wykonanie zagospodarowania terenu na powierzchni zabudowy tego obiektu; 3) budowy wieży telekomunikacyjnej wraz z systemem antenowym o wysokości ok. 49 mnpt albo wykonanie zagospodarowania terenu na

powierzchni zabudowy tego obiektu. Szczegółowy zakres zamówienia realizowanego w ramach opcji został określony w formularzu ofertowym oraz dokumentacji wykonawczej. Szczegółowe informacje dotyczące warunków skorzystania z opcji zostały określone w § 21 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Cegielnianej
Miejscowość: Koło
Kod pocztowy: 62-600
Podpodział krajowy (NUTS): Koniński (PL414)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Sposób złożenia oferty oraz innych dokumentów składnych wraz z ofertą, a także ich forma zostały opisane w pkt 12 specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. 2. Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych. 3. Podmiotowe środki dowodowe, których Zamawiający będzie żądał w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu od wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zostały określone odpowiednio w pkt 6.2 - 6.4 oraz 7.1.2, 7.2.2 i 7.3.2 SWZ. Dokumenty te wykonawca zobowiązany będzie złożyć na wezwanie Zamawiającego. 4. Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej 5 % ceny oferty brutto wg zasad określonych w pkt 17 SWZ. 5. Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia. 6. Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 PZP. 7. Informacja, o której mowa w z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), została zawarta w pkt 20 SWZ. 8. Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczek. Informacje dotyczące zaliczek zostały określone w § 13 projektu umowy. 9. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały określone w § 19 projektu umowy.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Nazwa kryterium - "Cena", w którym punkty zostaną przyznane na zasadach określonych w pkt 15.1.1 SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Nazwa kryterium - "Okres gwarancji", w którym punkty zostaną przyznane na zasadach określonych w pkt 15.1.2 SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP. 2. Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 56 690 929,98 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BUDIMEX S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: BUDIMEX S.A.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 56 690 929,98 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: tak

Wartość podwykonawstwa: 46 611 959,09 PLN

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: 1. Roboty ziemne i przygotowawcze - 1 001 732,45 zł. 2. Roboty konstrukcyjne - 7 734 938,41 zł. 3. Roboty wykończeniowe - 5 936 251,89 zł. 4. Roboty sanitarne - 8 303 600,78 zł. 5. Instalacje teletechniczne i instalacje elektryczne - 16 656 055,64 zł. 6. Technologia strzelnicy - 2 800 261,19 zł. 7. Zagospodarowanie terenu - 4 179 118,73 zł.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZZP.2380.34.2026

Data wyboru zwycięzcy: 04/09/2026

Data zawarcia umowy: 24/09/2026

Organizacja podpisująca umowę: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

6.1.4. Informacje statystyczne

Rodzaj domniemanej nieprawidłowości: Brak przedstawienia wystarczająco szczegółowego opisu kryteriów udzielenia zamówienia i ich wagi

Liczba odwołań nabywców: 1

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 69 729 843,88 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 81 107 585,13 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu

Numer rejestracyjny: 630703410

Adres pocztowy: ul. Jana Kochanowskiego 2A

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-844

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

E-mail: przetargi@po.policja.gov.pl

Telefon: +48477712742

Adres strony internetowej: <https://wielkopolska.policja.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/kwp_poznan

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-spraw-odwolawczych/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: BUDIMEX S.A.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 010732630

Adres pocztowy: ul. Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Zwycięzca jest notowany na rynku regulowanym

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a2b3729e-ce9a-4423-bf8e-b191341dadfe - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 28/09/2026 13:42:55 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 672279-2026

Numer wydania Dz.U. S: 189/2026

Data publikacji: 30/09/2026