

673669-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w wielofunkcyjnym obiekcie Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodzkiej 1.

OJ S 215/2024 05/11/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Centrum Sportu i Rekreacji w Błoniu

E-mail: centrumsportu@blonie.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w wielofunkcyjnym obiekcie Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodzkiej 1.

Opis: 4.1 Przedmiotem zamówienia jest zadanie pod tytułem: „Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w wielofunkcyjnym obiekcie Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodzkiej 1”. Wspólny słownik zamówień (CPV): 90910000- 9 - Usługi sprzątania, 4.2 Zakres usług stanowiących przedmiot zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi wykonania utrzymania czystości w wielofunkcyjnym obiekcie Centrum Sportu w Błoniu. 2) Całkowita powierzchnia do sprzątania: razem (poziomy: -1, 0, 1) wynosi: 7677,35m² - Rodzaje nawierzchni do czyszczenia (opisane szczegółowo w zał. nr 1 do SWZ): G – gres , GA – gres antypoślizgowy, WD – wykładzina dywanowa, WR – wykładzina rolowana , PD – parkiet drewniany - W obiekcie krytej pływalni, w trakcie realizacji niniejszego zadania, Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie środki czystości, w szczególności : mydło do dozowników, papier toaletowy, ręczniki papierowe, kostki do WC, środki chemiczne i materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania zamówienia, w tym środki do dezynsekcji i dezynfekcji pływalni, dezynfekcji niecek basenowych i zaplecza sanitarnego, a także narzędzia pracy, materiały eksploatacyjne oraz środki czystości i bhp, służące do utrzymania czystości pomieszczeń i sprawności urządzeń. 4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wytyczne i wymagania Zamawiającego wobec Wykonawcy zawarte są w opisie przedmiotu zamówienia OPZ, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ oraz w zał. nr 4 do SWZ na który składa się zakres i harmonogram prac. 4.4 Wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia nie może przekroczyć środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Zamawiającego na rok 2025. Zamawiający informuje, że rozliczenia z Wykonawcą następować będą w systemie miesięcznym. 4.5 Zamawiający zaleca zapoznanie się z terenem na którym będą wykonywane usługi - odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę w celu właściwego przygotowania oferty. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca. 4.5.1 Odbycie wizji lokalnej oraz sprawdzenie dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty. W niniejszym postępowaniu powyższe nie stanowi przesłanki odrzucenia oferty Wykonawcy, o której mowa w art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. 4.6 Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na swój koszt zaplecze prac/usług oraz ubezpieczy usługi w niezbędnym zakresie. 4.7 Przedmiot

zamówienia powinien być wykonany z wykorzystaniem środków, które będą posiadać odpowiednie certyfikaty, deklaracje zgodności i atesty bezpieczeństwa. 4.8 Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tzn. polegających na powtórzeniu podobnych usług, stanowiących niniejsze zamówienie podstawowe: - Wartość usług, o których mowa powyżej może wynieść maksymalnie do 10 % wartości zamówienia podstawowego - Warunki na jakich zostaną udzielone powyższe usługi – będą zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. 4.9 Zamawiający nie przewiduje złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych. 4.10 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 4.11 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 4.12 Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 4.13 Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1465). 4.13.1 Sposób weryfikacji zatrudnienia, a także uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały wskazane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik Nr 2 do SWZ. 4.14 Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, mających status zakładów pracy chronionej, spółdzielni socjalnych oraz innych Wykonawców, których głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych, 4.15 Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 4.16 Zamawiający przewiduje w prowadzonym postępowaniu zastosowanie tzw. procedury odwróconej: tzn. na podstawie art. 139 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 4.16.1 Zgodnie z art. 139 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (JEDZ). 4.16.2 Zamawiający w niniejszym postępowaniu żąda złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (JEDZ), wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.
Identyfikator procedury: c503b0e4-d932-40e5-9820-2e0ed40a7adc
Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Centrum Sportu i Rekreacji w Błoniu ul. Grodziska 1

Kod pocztowy: 05-870

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje w prowadzonym postępowaniu zastosowanie tzw. procedury odwróconej, tzn. najpierw dokona się badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w

zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (JEDZ). Zamawiający żąda złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (JEDZ), wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona. Wraz z ofertą należy złożyć) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem kwalifikowanym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego. (*jeżeli dotyczy) Dokument ten będzie załącznikiem Nr 1 do oferty. b) Dowód wpłacenia wadium: w wysokości 10.000,00 zł Wadium może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach zgodnie z art. 97 ust. 7 pkt 1-4 ustawy Pzp. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna dowód wpłacenia wadium należy złożyć w oryginale w postaci elektronicznej. Dokument ten będzie załącznikiem Nr 2 do oferty. c) Zobowiązanie podmiotów, na których zdolnościach technicznych, zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia podpisane: kwalifikowanym podpisem elektronicznym podmiotu udostępniającego zasoby. (*jeżeli dotyczy) Dokument ten będzie załącznikiem Nr 3 do oferty. d) Oświadczenie, z którego wynika które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy składający ofertę wspólnie, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym (*jeżeli dotyczy) Dokument ten będzie załącznikiem Nr 4 do oferty. Wykaz oświadczeń i dokumentów – podmiotowych środków dowodowych, wskazujących brak podstaw do wykluczenia oraz wymaganych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu. (N/w dokumentów nie należy dołączać do oferty. Składane są tylko przez wezwanego Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego: a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale 7.5 SWZ Wykonawca składa oświadczenie na formularzu JEDZ, stanowi on dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert. Wykonawca składa JEDZ pod rygorem nieważności w formie elektronicznej oraz niżej wymienione dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 r. poz. 2415) b) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. c) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086),(...) d) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,(...) e) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego

Ubezpieczenia Społeczne potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,(...) f) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, g) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 2 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp, - art. 108 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp, oraz wskazane przez Zamawiającego w pkt 20 SWZ tj.: - art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych(Dz.U. z 2019r. poz.1170), - art. 109 ust.1 pkt 5–9 ustawy Pzp, - w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497). h) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.)(...) Wykonawcy mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składają zamiast w/w dokumentów odpowiednio inne dokumenty wyszczególnione w SWZ. i) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie potwierdzający wykonanie - co najmniej dwóch usług świadczonych przez co najmniej 12 miesięcy, polegających na kompleksowym sprzątaniu pływalni krytej o powierzchni lustra wody minimum 700m2 wraz z utrzymaniem czystości w obiekcie kubaturowym z halą sportową o powierzchni użytkowej do sprzątania co najmniej 6000 m2 , wraz z podaniem, przedmiotu, dat wykonania (okresu realizacji) i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami w przypadku zamówień na usługi są: – referencje, – inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów to oświadczenie Wykonawcy, Uwaga! W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. *Za wykonaną usługę Zamawiający uzna taką usługę której przedmiot został odebrany przez Zamawiającego jako wykonany należycie. * W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą, która jest w toku realizacji tzn. jest wykonywana, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli na dzień składania ofert w postępowaniu okres świadczenia usługi będzie nie krótszy niż 12 miesięcy. * Wymagane minimalne powierzchnie: lustra wody oraz użytkowa nie sumują się z kilku obiektów. Powinny dotyczyć realizacji usług na poszczególnych obiektach, z których każdy spełnia wymagania minimalnych powierzchni podanych w warunku udziału w postępowaniu. j) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu, urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu

wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami. Zawarte w wykazie informacje mają potwierdzać wymagania Zamawiającego z pkt. 10.1.4) lit. b) SWZ odnośnie posiadania sprzętu i maszyn czyszczących w minimalnych ilościach przedstawionych poniżej: - 1 szt. kombajn sprzątający o zasilaniu bateryjnym, - 1 szt. maszyna szorująco-czyszcząca, - 1 szt. odkurzacz do pracy na sucho — mokro, - 1 szt. odkurzacz do pracy na sucho, - 2 szt. specjalistyczne wózki do sprzątania (wielofunkcyjne), - 1 szt. urządzenie do dezynfekcji parowej, - 1 szt. myjka ciśnieniowa, - 2 szt. odkurzacze podwodne automatyczne do sprzątania niecek basenów (dno i ściany), - 1 szt. odkurzacz podwodny do sprzątania dna basenów ręczny, - 1 szt. podbierak basenowy. - 1 szt. odkurzacz czyszcząco – piorący do podłóg z wykładziną

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. 2023r., poz. 1497 z późn. zm.). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy. 2. Wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, zgodnie z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dodanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022r. str. 1). Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Ciężkie niewłaściwe postępowanie zawodowe: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w wielofunkcyjnym obiekcie Centrum Sportu w Błoniu przy ul. Grodzkiej 1”.

Opis: Zakres usług stanowiących przedmiot zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi wykonania utrzymania czystości w wielofunkcyjnym obiekcie Centrum Sportu w Błoniu. 2) Całkowita powierzchnia do sprzątnięcia: razem (poziomy: -1, 0, 1) wynosi: 7677,35m² - Rodzaje nawierzchni do czyszczenia (opisane szczegółowo w zał. nr 1 do SWZ): G – gres , GA – gres antypoślizgowy, WD – wykładzina dywanowa, WR – wykładzina rolowana , PD – parkiet drewniany - W obiekcie krytej pływalni, w trakcie realizacji niniejszego zadania, Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie środki czystości, w szczególności : mydło do dozowników, papier toaletowy, ręczniki papierowe, kostki do WC, środki chemiczne i materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania zamówienia, w tym środki do dezynsekcji i dezynfekcji pływalni, dezynfekcji niecek basenowych i zaplecza sanitarnego, a także narzędzia pracy, materiały eksploatacyjne oraz środki czystości i bhp, służące do utrzymania czystości pomieszczeń i sprawności urządzeń. 4.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wytyczne i wymagania Zamawiającego wobec Wykonawcy zawarte są w opisie przedmiotu zamówienia OPZ, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ oraz w zał. nr 4 do SWZ na który składa się zakres i harmonogram prac.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnięcia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej

Opis kryterium selekcji: Zamawiający nie precyzuje tego warunku

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: Zamawiający nie precyzuje tego warunku

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga aby Wykonawca: a. wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje - w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie - co najmniej dwóch usług świadczonych przez co najmniej 12 miesięcy, polegających na kompleksowym sprzątaniu pływalni krytej o powierzchni lustra wody minimum 700m² wraz z utrzymaniem czystości w obiekcie kubaturowym z halą sportową o powierzchni użytkowej do sprzątania co najmniej 6000 m² *Za wykonaną usługę Zamawiający uzna taką usługę której przedmiot został odebrany przez Zamawiającego jako wykonany należycie. * W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą, która jest w toku realizacji tzn. jest wykonywana, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli na dzień składania ofert w postępowaniu okres świadczenia usługi będzie nie krótszy niż 12 miesięcy. * Wymagane minimalne powierzchnie: lustra wody oraz użytkowa nie sumują się z kilku obiektów. Powinny dotyczyć realizacji usług na poszczególnych obiektach, z których każdy spełnia wymagania minimalnych powierzchni podanych w warunku udziału w postępowaniu. b. dysponował narzędziami, wyposażeniem zakładu, urządzeniami technicznymi (sprzętem i maszynami czyszczącymi) w minimalnej ilości: - 1 szt. kombajn sprzątający o zasilaniu bateryjnym, - 2 szt. maszyny szorująco-czyszcząca, - 1 szt. odkurzacz do pracy na sucho — mokro, - 1 szt. odkurzacz do pracy na sucho, - 2 szt. specjalistyczne wózki do sprzątania (wielofunkcyjne), - 1 szt. urządzenie do dezynfekcji parowej, - 1 szt. myjka ciśnieniowa, - 2 szt. odkurzacze podwodne automatyczne do sprzątania niecek basenów (dno i ściany), - 1 szt. odkurzacz podwodny do sprzątania dna basenów ręczny, - 1 szt. podbierak basenowy. - 1 szt. odkurzacz czyszczący – piorący do podłóg z wykładziną

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena – waga kryterium – 60 % Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 60 punktów, a każdej następnej ofercie przyporządkowana zostanie liczba punktów proporcjonalnie mniejsza stosując wzór: najniższa cena z rozpatrywanych ofert Wartość punktowa ceny = ----- x 60 cena badanej oferty

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Jakość prac (zapewnienie jakości prac poprzez obecność na obiekcie koordynatora nadzorującego wykonywanie usług) – waga kryterium - 40% Zamawiający wymaga obecności na obiekcie koordynatora Wykonawcy, nadzorującego właściwe wykonywanie usług minimum raz w tygodniu. Wykonawca podaje w ofercie częstotliwość obecności koordynatora nadzorującego wykonywanie usług w każdym tygodniu realizacji zadania. Zamawiający przyzna Wykonawcy za poszczególne częstotliwości obecności koordynatora nadzorującego wykonywanie usług w każdym tygodniu realizacji zadania niżej wymienione punkty: Obecność koordynatora 1 (jeden) x w tygodniu – 0 pkt Obecność koordynatora 2 (dwa) x w tygodniu – 10 pkt Obecność koordynatora 3 (trzy) x w tygodniu – 20 pkt Obecność koordynatora 4 (cztery) x w tygodniu – 30 pkt Obecność koordynatora w każdym dniu (codziennie) – 40 pkt

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-c503b0e4-d932-40e5-9820-2e0ed40a7adc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/12/2024 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/12/2024 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Platforma e-Zamówienia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Umowa, która zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą, jest załącznikiem Nr 2 do niniejszej SWZ. Zamawiający wymaga zawarcia umowy o przedstawionej treści i na przedstawionych warunkach. 2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile zachodzą okoliczności wymienione w art. 455 ust.1 i 2 ustawy Pzp. 3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy: odnośnie wydłużenia terminu realizacji zadania zgodnie z warunkami określonymi w pkt 5.2 SWZ . 4. Wszelkie zmiany do umowy wprowadzone zostaną na podstawie aneksu do umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Art. 515. [Termin wniesienia odwołania] 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w

przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Centrum Sportu i Rekreacji w Błoniu
Numer rejestracyjny: NIP: 1182136006
Numer rejestracyjny: REGON: 366231546
Adres pocztowy: ul. Grodziska 1
Miejscowość: Błonie
Kod pocztowy: 05-870
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
E-mail: centrumsportu@blonie.pl
Telefon: +48 (22) 770-72-00
Adres strony internetowej: www.cs-blonie.pl
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0cf67883-2549-41af-bd8c-5ecc85311512 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 03/11/2024 13:55:24 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 673669-2024

Numer wydania Dz.U. S: 215/2024

Data publikacji: 05/11/2024