

676106-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty przy wznoszeniu rusztowań – SV-MBR-260831-003 - SOT - Sanierung Olympiaturm und Atrium, Gerüstbauarbeiten

OJ S 190/2026 01/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SWM Services GmbH

E-mail: Marr.Katrin@swm.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: SV-MBR-260831-003 - SOT - Sanierung Olympiaturm und Atrium, Gerüstbauarbeiten

Opis: SOT - Sanierung Olympiaturm und Atrium, Gerüstbauarbeiten

Identyfikator procedury: 1fa8bc99-a141-4f34-a93e-f57303f04a79

Wewnętrzny identyfikator: SV-MBR-260831-003

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45262100 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Die Einreichung der Angebote erfolgt elektronisch in Textform über das Lieferantenportal der SWM. Schriftliche Angebote sind ausgeschlossen. Für das Vergabeverfahren werden die Vergabeunterlagen unter <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen> zum freien Download zur Verfügung gestellt. Der freie Download dient jedoch nur einer ersten Ansicht der Vergabeunterlagen. Voraussetzung für die elektronische Einreichung der Angebote ist eine Freischaltung der Vergabeunterlagen im Lieferantenportal. Diese ist mit Angabe der Referenznummer nach einem System-Login über das Portal anzufordern. Erst nach Freischaltung werden teilnehmende Unternehmen während der Angebotsfrist auch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder Antworten auf Bieterfragen aktiv durch den Auftraggeber informiert. Für einen System-Login ist gegebenenfalls eine Erstregistrierung unter der o.g. URL zum Erhalt eines passwortgeschützten Zugangs erforderlich. Bei Bildung einer Bietergemeinschaft: Bietergemeinschaftserklärung mit Benennung sämtlicher Mitglieder, welche im Falle der

Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft bilden und gesamtschuldnerisch haften werden sowie Benennung des bevollmächtigten Vertreters, welcher die Bietergemeinschaft rechtsverbindlich vertritt;

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Poważne wykroczenie zawodowe: Erklärung des Unternehmens, dass vergaberechtliche Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB nicht vorliegen.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: SV-MBR-260831-003 - SOT - Sanierung Olympiaturm und Atrium, Gerüstbauarbeiten
Opis: Hauptteil 01 - Raumgerüst - Postkorbebene 530m² Zylindergrundfläche Gemittelte Höhe ca. 6m Seilbühne Höhendifferenz Beladehöhe/ Entladehöhe ca. 170m Hauptteil 02 - Raumgerüst – Besucherkorb, Fassadenanteil 163m² Zylindergrundfläche Fassadengerüst Höhe ca. 17,1m Die Referenzfläche = zu sanierende Fassade beträgt 1.100m² Gerüstarbeiten ab Ebene +167,70 bis z.B. ca. +193,00. Entsprechend als Rundgerüst bzw. segmentierte Form dem Durchmesser des Turmes folgend. Der Grundriss ist in 36 Einzelfelder gegliedert, die über alle Geschoße identische Breiten aufweisen. Daher hat sich die Gerüstgeometrie an diesem Radius der Grundgeometrie zu orientieren. Die Errichtung und der Transport der Gerüsteinzelteile auf die Höhe für den Gerüstbau Teil 1 - "Postkorb OK - ca. +167,70 bis ca. 179,00 gilt als Unterkonstruktion für das eigentliche Fassadengerüst, dass für die Erneuerung der Fassade ab 179,15 bis ca. 191,00m Brüstung OK Terrasse Ebene 14 - Besucherplattform notwendig ist. Die Gerüstplanung gibt eine Volleinrüstung vor. Die Volleinrüstung erhält eine Wetterschutzhülle, die das Arbeiten der Gerüstnutzer bei allen Witterungssituation erlaubt. Die Hülle und alle dazugehörigen Maßnahmen stellen die Absturzsicherung sicher. Sowohl der Absturz von Personen als auch von Teilen (Fassadenteile, Werkzeuge, Befestigungsmittel, Hilfsmittel der Montage usw.) muss grundsätzlich und immer ausgeschlossen werden. Die Hebeeinrichtungen für das Eigenmaterial ist Aufgabe des AN Gerüst (die innenliegenden Aufzüge können kostenfrei genutzt werden)
Wewnętrzny identyfikator: SV-MBR-260831-003

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45262100 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 17/11/2026

Data zakończenia trwania: 26/11/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Nachweis der Eintragung in einem Berufsregister mittels Kopie der Eintragung im Berufsregister (Handwerksrolle bzw. Industrie- und Handelskammer).

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Kriterium Umsatz bei vergleichbaren Leistungen: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar; Möglicherweise geforderte

Mindeststandards: zu Kriterium Umsatz bei vergleichbaren Leistungen: Nachweis eines Mindestjahresumsatz bezogen auf das Mittel der angegeben Umsätze für vergleichbare Leistungen in Höhe von: 1.000.000.- €

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Kriterium Personelle Ausstattung: Erklärung über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte des Unternehmens, gegliedert nach Lohngruppen bzw. Qualifikationen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Kriterium Referenzen: Angabe von Referenzen über vergleichbare Leistungen die in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren oder im aktuellen Jahr vor dem Schlusstermin zur Einreichung der Angebote ausgeführt und fertiggestellt (= Inbetriebnahme erfolgt) wurden. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit wird auf die Kurzbeschreibung des Auftrags sowie die Vergabeunterlagen verwiesen. Die Referenzangaben beziehen sich auf folgende Aspekte: Art und Umfang der erbrachten Leistungen mit Angaben zur Auftragssumme, zum Ausführungszeitraum und mit Höhenangaben zu den Referenzen (Bauwerke bzw. Gerüstlösungen mit wünschenswert bis oder höher 100m Höhe). Einzureichen sind Referenzen die Auskunft geben, dass der Bieter anspruchsvolle Gerüstlösungen erarbeitet hat. Als anspruchsvoll gilt in diesem Zusammenhang wie folgt: - Komplexe Grundgeometrie - Transportliftlösungen (Material bzw. Transportlifte für Materialien auf Höhen mit wünschenswert bis oder höher 100m Höhe als Seil- oder Standlift) Mindestanforderungen an die Referenzen sind: - mindestens eine Referenz muss Rundformlösungen umfassen - mindestens eine Referenz muss Gerüstlösungen mit Höhen- und Tiefenversprünge > 1 m bzw. Kragsituationen > 1 m umfassen

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Gewichtung 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: gemäß Vergabeunterlagen

Termin składania ofert: 07/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 46 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Stadtwerke München GmbH, Einkauf Bau- und Ingenieurleistungen, Emmy-Noether-Straße 2, D-80992 München

Informacje dodatkowe: Bei der Öffnung der Angebote dürfen Bieter und Ihre Bevollmächtigten nicht anwesend sein. Die Öffnung der Angebote erfolgt unverzüglich nach Ablauf des Schlusstermins für den Eingang der Angebote.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch.

Unternehmen können sich im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer

Unternehmen stützen (Eignungsleihe). Nimmt ein Unternehmen für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, so haften

diese Unternehmen im Fall der Auftragsvergabe gemeinsam für die Auftragsausführung. Die

Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die berufliche Leistungsfähigkeit

wie Ausbildungs- und Befähigungsnachweise oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist

nur möglich, wenn diese anderen Unternehmen zugleich die (Teil)-Leistungen als Unterauftrag ausführen, für die diese Kapazitäten benötigt werden.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informacje o terminach odwołania: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung (elektronisch oder per Fax) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass der Antragsteller die geltend gemachten Vergabeverstöße, soweit diese vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt wurden, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen, soweit die Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 - 3 GWB).

8. Organizacje

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: SWM Services GmbH

Numer rejestracyjny: DE 813 863 509

Departament: Einkauf und Logistik - Bauleistungen - Hochbau und Verkehrswege (EL-EB-HV)

Adres pocztowy: Emmy-Noether-Straße 2

Miejscowość: München

Kod pocztowy: 80992

Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Katrin Marr

E-mail: Marr.Katrin@swm.de

Telefon: +49 (89) 2361-4802

Adres strony internetowej: <https://www.swm.de>

Profil nabywcy: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Numer rejestracyjny: DE811335517

Adres pocztowy: Maximilianstraße 39

Miejscowość: München

Kod pocztowy: 80538

Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 89 2176-2411

Faks: +49 89 2176-2847

Adres strony internetowej: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: f0455dbb-e17c-4b8c-9893-0842e3998763-01

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Opis zmian: 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe Bedingungen für die Einreichung:

Frist für den Eingang der Angebote: 07/10/2026 14:00 Informationen über die öffentliche

Angebotsöffnung: Eröffnungstermin: 07/10/2026 14:00

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e5cebdb3-239c-442b-bcee-0a33c79050ba - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/09/2026 08:20:18 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 676106-2026

Numer wydania Dz.U. S: 190/2026

Data publikacji: 01/10/2026