

676550-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i terenów zewnętrznych OR i PT

OJ S 190/2026 01/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

E-mail: ogolny.warszawa@krus.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i terenów zewnętrznych OR i PT

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń biurowych wraz z pracami porządkowymi terenów zewnętrznych w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie oraz w podległych Placówkach Terenowych, a także usuwanie śniegu i sopli z dachów budynków przez uprawnione osoby. (Wykaz jednostek organizacyjnych KRUS objętych przedmiotem zamówienia wraz z danymi adresowymi stanowi Załącznik nr 9 do projektowanych postanowień umowy). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będący załącznikiem nr 6 do SWZ.

Identyfikator procedury: eef6161a-ddba-4f89-b9bb-2d5be49192a4

Wewnętrzny identyfikator: 1400-OP.261.6.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026r., poz. 793) zwanej dalej także „ustawą Pzp”. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-808

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych wraz z pracami porządkowymi terenów zewnętrznych będą wykonywane w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Warszawie oraz w podległych Placówkach Terenowych położonych na terenie województwa mazowieckiego.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I). 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 61 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp), za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej (dalej: „Platforma”) pod adresem: która spełnia wymagania opisane <https://ezamowienia.krus.gov.pl,w> art. 64 ustawy Pzp. 2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie oraz korzystanie z Platformy jest bezpłatne. 3. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy określa Regulamin Platformy dostępny pod adresem internetowym Wykonawca przystępując do postępowania o <https://ezamowienia.krus.gov.pl> udzielenie zamówienia publicznego, tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując (w przypadku posiadania konta w Platformie), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący. 4. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, informacje, o których mowa w SWZ, należy wczytać jako załączniki na Platformie, według Instrukcji korzystania z Platformy, dostępnej dla zalogowanych użytkowników w zakładce „Pomoc” – „Instrukcje”. 5. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy. 6. Wykonawca składa ofertę według Formularza oferty, którego wzór zawiera Załącznik Nr 2 do SWZ. Ofertę należy złożyć w języku polskim, sporządzoną pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia. 7. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części zamówienia. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy. 8. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na daną część zamówienia, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej alternatywne propozycje na daną część zamówienia spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych na tę część zamówienia przez danego Wykonawcę. II). 1. Do oferty należy dołączyć: 1) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie /podmiotów udostępniających zasoby w postępowaniu, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, jeżeli w imieniu Wykonawcy /Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie/podmiotów udostępniających zasoby działa osoba, której umocowanie nie wynika z KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia). 2) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie wskazanym w sekcji 2.1.6 Ogłoszenia oraz spełniania warunków udziału określonych w sekcji 5.1.9 Ogłoszenia (w każdej części zamówienia) należy złożyć na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej „jednolitym dokumentem” lub JEDZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3

do SWZ. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia z postępowania na dzień składania ofert. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia w zakresie wskazanym w Rozdziale IX ust. 2, pkt 1) SWZ (oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na dzień składania ofert w zakresie wskazanym w art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego) należy również uwzględnić w Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia w części III – podstawy wykluczenia, w sekcji D – Inne podstawy wykluczenia. 3) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na dzień składania ofert w zakresie wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z 31 lipca 2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z 8 kwietnia 2022r., w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3a do SWZ, 4) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania podwykonawców, dostawców lub podmioty udostępniające Wykonawcy swoje zasoby na dzień składania ofert w zakresie wskazanym w Rozdziale IX ust. 2 pkt 3) SWZ w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia – wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3b do SWZ – o ile dotyczy. 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XI ust. 1 pkt 1) - 3) SWZ, składa każdy z Wykonawców odrębnie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia z postępowania. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 117 ust. 4 Pzp. dołączają do oferty również oświadczenie, z którego ma wynikać, które usługi (zadania) będące przedmiotem postępowania, odrębnie w każdej części zamówienia, wykonają poszczególni Wykonawcy – Załącznik Nr 8 do SWZ. 3. Oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XI ust. 1 pkt 1), 2) i 3) oraz ust. 2 SWZ należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy lub osobę do tego upoważnioną. 4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 4 do SWZ). Wraz ze zobowiązaniem Wykonawca, przedstawia także oświadczenie (JEDZ – Załącznik nr 3 do SWZ) podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, oraz oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 2 pkt 1 i pkt 2) SWZ dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby (Załącznik nr 3c do SWZ). 5. Oświadczenia, o których mowa w ust. 4 należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu udostępniającego swoje zasoby lub osobę do tego upoważnioną. III). Zamawiający, zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, odrębnie w każdej części zamówienia w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 6

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 6

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1, ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń w budynku i terenów zewnętrznych w Warszawie, Błoniu, Nowym Dworze Mazowieckim, Piasecznie, Wołominie i Sochaczewie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Warszawie, Błoniu, Nowym Dworze Mazowieckim, Piasecznie, Wołominie i Sochaczewie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 6 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-808

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych będzie realizowana w Warszawie, Błoniu, Nowym Dworze Mazowieckim, Piasecznie, Wołominie i Sochaczewie.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę (umowę) sprzątania pomieszczeń w obiektach biurowych, która (trwa)

minimum 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto polegająca na usłudze sprzątania pomieszczeń biurowych. Nie można sumować kontraktów o mniejszych wartościach, aby uzyskać wartości wymagane powyżej. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek łącznie. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą zgodnie z art. 117 ust. 3 polegać na zdolnościach tych z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają ten warunek samodzielnie pod warunkiem, że to oni będą wykonywali usługi sprzątania, na które zostanie złożona.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto) - Waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych - Waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Organizacja rozpatrująca oferty: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń w budynku i terenów zewnętrznych w Ciechanowie, Pułtusku, Żurominie, Płońsku i Mławie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Ciechanowie, Pułtusku, Żurominie, Płońsku i Mławie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 6 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Ciechanów

Kod pocztowy: 06-400

Podpodział krajowy (NUTS): Ciechanowski (PL922)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych będzie realizowana w Ciechanowie, Pułtusku, Żurominie, Płońsku i Mławie.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje co

najmniej 1 usługę (umowę) sprzątania pomieszczeń w obiektach biurowych, która (trwa) minimum 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto polegająca na usłudze sprzątania pomieszczeń biurowych. Nie można sumować kontraktów o mniejszych wartościach, aby uzyskać wartości wymagane powyżej. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek łącznie. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą zgodnie z art. 117 ust. 3 polegać na zdolnościach tych z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają ten warunek samodzielnie pod warunkiem, że to oni będą wykonywali usługi sprzątania, na które zostanie złożona.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto) - Waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych - Waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Organizacja rozpatrująca oferty: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń w budynku i terenów zewnętrznych w Płocku, Gostyninie, Sierpcu i Wyszogrodzie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Płocku, Gostyninie, Sierpcu i Wyszogrodzie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 6 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Płock

Kod pocztowy: 09-402

Podpodział krajowy (NUTS): Płocki (PL923)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych będzie realizowana w Płocku, Gostyninie, Sierpcu i Wyszogrodzie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę (umowę) sprzątania pomieszczeń w obiektach biurowych, która (trwa) minimum 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto polegająca na usłudze sprzątania pomieszczeń biurowych. Nie można sumować kontraktów o mniejszych wartościach, aby uzyskać wartości wymagane powyżej. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek łącznie. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą zgodnie z art. 117 ust. 3 polegać na zdolnościach tych z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają ten warunek samodzielnie pod warunkiem, że to oni będą wykonywali usługi sprzątania, na które zostanie złożona.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto) - Waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych - Waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Organizacja rozpatrująca oferty: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w

Ostrołęce, Makowie Mazowieckim, Myszyńcu, Ostrowi Mazowieckiej, Przasnyszu i Wyszkanie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Ostrołęce, Makowie Mazowieckim, Myszyńcu, Ostrowi Mazowieckiej, Przasnyszu i Wyszkanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 6 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Ostrołęka

Kod pocztowy: 07-400

Podpodział krajowy (NUTS): Ostrołęcki (PL924)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych będzie realizowana w Ostrołęce, Makowie Mazowieckim, Myszyńcu, Ostrowi Mazowieckiej, Przasnyszu i Wyszkanie.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę (umowę) sprzątania pomieszczeń w obiektach biurowych, która (trwa) minimum 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto polegająca na usłudze sprzątania pomieszczeń biurowych. Nie można sumować kontraktów o mniejszych wartościach, aby uzyskać wartości wymagane powyżej. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek łącznie. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą zgodnie z art. 117 ust. 3 polegać na zdolnościach tych z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają ten warunek samodzielnie pod warunkiem, że to oni będą wykonywali usługi sprzątania, na które zostanie złożona.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto) - Waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych - Waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Organizacja rozpatrująca oferty: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Siedlcach, Garwolinie, Łosicach, Mińsku Mazowieckim, Sokołowie Podlaskim i Węgrowie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Siedlcach, Garwolinie, Łosicach, Mińsku Mazowieckim, Sokołowie Podlaskim i Węgrowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 6 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Siedlce

Kod pocztowy: 08-110

Podpodział krajowy (NUTS): Siedlecki (PL925)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych będzie realizowana w Siedlcach, Garwolinie, Łosicach, Mińsku Mazowieckim, Sokołowie Podlaskim i Węgrowie.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę (umowę) sprzątania pomieszczeń w obiektach biurowych, która (trwa) minimum 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto polegająca na usłudze sprzątania pomieszczeń biurowych. Nie można sumować kontraktów o mniejszych wartościach, aby uzyskać wartości wymagane powyżej. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek łącznie. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą zgodnie z art. 117 ust. 3 polegać na zdolnościach tych z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają ten warunek samodzielnie pod warunkiem, że to oni będą wykonywali usługi sprzątania, na które zostanie złożona.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto) - Waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych - Waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Organizacja rozpatrująca oferty: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Radomiu, Białobrzegach, Grójcu, Koźienicach, Lipsku, Przysusze Zwoleniu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych w Radomiu, Białobrzegach, Grójcu, Koźienicach, Lipsku, Przysusze Zwoleniu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy będących załącznikiem nr 6 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Radom

Kod pocztowy: 26-600

Podpodział krajowy (NUTS): Radomski (PL921)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w budynku i terenów zewnętrznych będzie realizowana w Radomiu, Białobrzegach, Grójcu, Koźienicach, Lipsku, Przysusze Zwoleniu.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę (umowę) sprzątania pomieszczeń w obiektach biurowych, która (trwa) minimum 12 miesięcy o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto polegająca na usłudze sprzątania pomieszczeń biurowych. Nie można sumować kontraktów o mniejszych wartościach, aby uzyskać wartości wymagane powyżej. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą spełniać ten warunek łącznie. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą zgodnie z art. 117 ust. 3 polegać na zdolnościach tych z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają ten warunek samodzielnie pod warunkiem, że to oni będą wykonywali usługi sprzątania, na które zostanie złożona.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto) - Waga 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych - Waga 40%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/10/2026 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026r. poz. 793)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Organizacja rozpatrująca oferty: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie

Numer rejestracyjny: NIP: 5260013054

Adres pocztowy: ul. Mińska 29

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-808

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: ogolny.warszawa@krus.gov.pl

Telefon: +48228102969

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/krus>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5c941155-6f58-4159-bcb5-ae4e75228ae2 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/09/2026 15:02:34 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 676550-2026

Numer wydania Dz.U. S: 190/2026

Data publikacji: 01/10/2026