# 678116-2026 - Procedura konkurencyjna

**Niemcy – Wyrównywanie podłóg – Erweiterung Städt. Wirtschaftsschule zur Integration der Staatl. FOS - Estricharbeiten**
**OJ S 191/2026 02/10/2026**
**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**
**Roboty budowlane**

## 1. Nabywca

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Schwabach
E-mail: vergabestelle@schwabach.de
Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

### 2.1. Procedura

Tytuł: Erweiterung Städt. Wirtschaftsschule zur Integration der Staatl. FOS - Estricharbeiten
Opis: Estricharbeiten 1.800 m2
Identyfikator procedury: f224cf48-eb9f-4a77-9524-3a8b332b499e
Wewnętrzny identyfikator: 2025/0021-20
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45262321 Wyrównywanie podłóg

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Schwabach, Kreisfreie Stadt (DE255)
Kraj: Niemcy

### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**
Dyrektywa 2014/24/UE
vob-a -

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Korupcja:
Nadużycia:
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Udział w organizacji przestępczej:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:
Naruszenie obowiązku płatności podatków:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Niewypłacalność:
Aktywami zarządza likwidator:
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

## 5. Część zamówienia

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Erweiterung Städt. Wirtschaftsschule zur Integration der Staatl. FOS - Estricharbeiten
Opis: Allgemeine Leistungen: - Fugenplanung - Dokumentation Estricharbeiten - Bituminöse Abdichtung Bodenplatte: ca. 582 m² - Ausgleichsschüttung aus Perlit, 60–100 mm: ca. 1.160 m² - Schwer gebundene Schüttung auf Holzdecken, 80–90 mm: ca. 600 m² - Trittschalldämmung aus EPS: ca. 1.160 m² - Trittschalldämmung aus Mineralwolle: ca. 600 m² - Zement-Heizestrich, 75–85 mm: ca. 1.700 m² - Sonstiger Zementestrich, 40–75 mm: ca. 100 m² - Estrichflächen insgesamt: ca. 1.800 m² - Bewegungs- und Scheinfugen: ca. 260 m - Feuchtigkeitsüberwachung: 40 Sensoren einschließlich Auslesung von ca. 1.160 m²
Wewnętrzny identyfikator: 0001

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45262321 Wyrównywanie podłóg

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Schwabach, Kreisfreie Stadt (DE255)
Kraj: Niemcy

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 31/03/2027
Data zakończenia trwania: 06/07/2027

#### 5.1.6. Informacje ogólne

**Zastrzeżony udział:**
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu in den letzten fünf Kalenderjahren ausgeführten Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 1). Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen drei Referenznachweise (mit Angaben in Anlehnung an das Formblatt 444 -Referenzbescheinigung) vorzulegen.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu den für die Ausführung der Leistung erforderlichen, zur Verfügung stehenden Arbeitskräften des Unternehmens und die Anzahl seiner Führungskräfte (vgl. Formblatt 124- Eigenerklärung zur Eignung Seite 2). Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, ist zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen die Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal vorzulegen.

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników
Opis kryterium selekcji: siehe hierzu Punkt: Durchschnittlich jährliche Belegschaft

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa
Opis kryterium selekcji: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Die ausgewählten Eignungskriterien sind – vorzugsweise durch Ausfüllen des in den Vergabeunterlagen enthaltenen VHB Formblattes 124 – Eigenerklärung zur Eignung –und unter Berücksichtigung der übrigen genannten Vorgaben - vorzulegen. Zusätzlich hat der Bieter bzw. jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen folgende Angaben und Erklärungen zu machen bzw. abzugeben und folgende Unterlagen mit dem Angebot vorzulegen: - Eigenerklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) - Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung gemäß § 6e EU VOB/A begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) - Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) - Eigenerklärung zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 3) Die Angaben und Nachweise müssen nicht vorgelegt werden, sofern und soweit der Auftraggeber diese im Rahmen eines entsprechenden Präqualifikationssystems erhalten kann. Beabsichtigt der Bieter gemäß seinem Angebot, sich bei der Erfüllung des Auftrags im Hinblick auf die Eignung anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so sind die ausgewählten Eigenerklärungen, Nachweise und sonstigen Unterlagen auf gesondertes Verlangen auch für diese abzugeben. Bescheinigungen, die nicht in deutscher

Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, sind zur Bestätigung der Befähigung zur Berufsausübung auf gesondertes Verlangen folgende Nachweise vorzulegen: - Gewerbeanmeldung - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist) - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Kryterium: Ogólny roczny obrót
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistung (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 1)

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu Registereintragungen (vgl. Formblatt 124 - Eigenerklärung zur Eignung Seite 2) Gelangt ein Angebot in die engere Wahl, ist zur Bestätigung auf gesondertes Verlangen der Handelsregisterauszug oder soweit für das Unternehmen zutreffend eine Erklärung über die Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer vorzulegen.

### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

**Kryterium:**
Rodzaj: Cena
Nazwa: Preiskriterium
Opis: Preis
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki
Adres dokumentów zamówienia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f224cf48-eb9f-4a77-9524-3a8b332b499e

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f224cf48-eb9f-4a77-9524-3a8b332b499e
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania ofert: 03/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 50 Dni
**Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**
Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
**Informacje na temat publicznego otwarcia:**
Informacje dodatkowe: Angebotsöffnung erfolgt elektronisch
**Warunki zamówienia:**
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**
**Umowa ramowa:**
Brak umowy ramowej
**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**
Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**
Organ odwoławczy: Vergabekammer Nordbayern
Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Schwabach

## 8. Organizacje

**8.1. ORG-0001**
Oficjalna nazwa: Stadt Schwabach
Numer rejestracyjny: 4496
Adres pocztowy: Albrecht-Achilles-Str. 6/8
Miejscowość: Schwabach
Kod pocztowy: 91126
Podpodział krajowy (NUTS): Schwabach, Kreisfreie Stadt (DE255)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabestelle@schwabach.de
Telefon: +49 9122860599
Adres strony internetowej: https://www.deutsche-evergabe.de
Profil nabywcy: https://www.deutsche-evergabe.de
**Role tej organizacji:**
Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Nordbayern
Numer rejestracyjny: 499b6eba-fac2-41ed-9391-309d77c870c1
Adres pocztowy: Postfach 606
Miejscowość: Ansbach
Kod pocztowy: 91522
Podpodział krajowy (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49 981531277
**Role tej organizacji:**
Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
**Role tej organizacji:**
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f224cf48-eb9f-4a77-9524-3a8b332b499e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 01/10/2026 09:38:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 678116-2026
Numer wydania Dz.U. S: 191/2026
Data publikacji: 02/10/2026