

679116-2026 - Procedura konkurencyjna

Chorwacja – Roboty w zakresie burzenia – Izvršenje rješenja građevinske inspekcije putem treće osobe - uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina

OJ S 191/2026 02/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: DRŽAVNI INSPEKTORAT

E-mail: nabava@dirh.hr

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Izvršenje rješenja građevinske inspekcije putem treće osobe - uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina

Opis: Naručitelj nabavlja radove u svrhu izvršenja rješenja građevinske inspekcije o uklanjanju nezakonito izgrađenih građevina putem treće osobe sukladno članku 30. i 31. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13 i 145/24) i članku 113. i 114. Zakona o državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18, 117/21, 67/23 i 155/23).

Identyfikator procedury: 131a6392-c791-4bbf-9dec-84cfd0b0035

Wewnętrzny identyfikator: OP-17/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Otvoreni postupak

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45111100 Roboty w zakresie burzenia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Informacje dodatkowe: Predmet nabave izvršavat će se na području cijele Republike Hrvatske.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcja: Korupcija

Nadužycia: Prijevara

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Neisplata plaće

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Plaćanje poreza

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Izvršenje rješenja građevinske inspekcije putem treće osobe - uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina

Opis: Naručitelj nabavlja radove u svrhu izvršenja rješenja građevinskih inspektora o uklanjanju nezakonito izgrađenih građevina putem treće osobe sukladno članku 30. i 31. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13 i 145/24) i članku 113. i 114. Zakona o državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18, 117/21, 67/23 i 155/23).
Wewnętrzny identyfikator: OP-17/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45111100 Roboty w zakresie burzenia

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Informacje dodatkowe: Predmet nabave izvršavat će se na području cijele Republike Hrvatske.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 04/01/2027

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Specifično iskustvo stručnjaka

Opis: Naručitelj kao drugi kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka inženjer gradilišta / voditelj radova kojeg je ponuditelj nominirao za izvršenje predmeta nabave. U svrhu ostvarivanja bodova prema kriteriju specifičnog iskustva stručnjaka, ponuditelj treba dokazati da nominirani stručnjak posjeduje iskustvo u izvršenju radova uklanjanja građevina u određenoj vrijednosti na poziciji inženjera gradilišta / voditelja radova. Građevinom se, sukladno članku 3. točka 8. Zakona o gradnji („Narodne novine”, broj 155/25), smatra građenjem nastao i s tlom povezan sklop, izveden od svrhovito povezanih građevnih proizvoda s instalacijama ili bez instalacija, sklop s ugrađenim postrojenjem, samostalno postrojenje povezano s tlom ili sklop nastao građenjem.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://eojn.hr/tender-eo/102752>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://eojn.hr/tender-eo/102752>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: chorwacki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Ponuditelj je obvezan uz ponudu priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s važećim Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice i važećim Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice, bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. važećeg Zakona o obveznim odnosima. Sukladno članku 214. stavku 1. točki 1. ZJN 2016, naručitelj će naplatiti iznos jamstva za ozbiljnost ponude u sljedećim slučajevima: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016 • neprihvatanja ispravka računske greške • dostavljanja neistinitih podataka • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi • odbijanja potpisivanja okvirnog sporazuma Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, u zatvorenoj omotnici neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu naručitelja Državni inspektorat, Šubićeva 29, Zagreb. Način dostave jamstva detaljnije je opisan u Dio II - Upute za ponuditelje, točka 2.1. Način dostave. Ako istekne rok valjanosti ponude, naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno članku 216. stavku 2. ZJN 2016. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti jedan član zajednice gospodarskih subjekata za sve članove ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo za svoj dio jamstva kumulativno do ukupno traženog iznosa. Ako jamstvo dostavlja jedan član za sve članove zajednice gospodarskih subjekata, u ponudi se dostavlja izjava kojom članovi zajednice gospodarskih subjekata potpisom osobe ovlaštene za zastupanje potvrđuju da se osigurani slučajevi iz ove točke dokumentacije o nabavi odnose na sve članove zajednice gospodarskih subjekata, odnosno da naručitelj ima pravo naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude ako u odnosu na bilo kojeg člana zajednice ponuditelja nastupe okolnosti iz članka 214. stavka 1. točke 1. ZJN 2016. U slučaju uplate novčanog pologa, ponuditelj dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže elektroničkoj ponudi. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Novčani polog mora biti evidentiran na računu naručitelja do isteka roka za dostavu ponuda.

Termin sklapanja ofert: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Služba za nabavu, Državni inspektorat, Šubićeva 29, 10000 Zagreb.

Informacije dodatke: Sukladno članku 282. stavku 8. ZJN 2016, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva naručitelja i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje za sudjelovanje u postupku otvaranja ponuda predati članovima stručnog povjerenstva naručitelja neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ako je na javnom otvaranju prisutna osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva ili vlasnik obrta, dovoljno je donijeti na uvid osobnu iskaznicu i izvadak iz sudskog registra ili obrtnicu.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Nije definirano

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie
Zasady finansowe: Naručilelj će plaćanja vršiti temeljem privremenih i okončanih situacija ovjerenih od strane nadzornog inženjera/građevinskog inspektora i građevinskog inspektora službe izvršenja. Naručilelj će plaćanje izvršiti na poslovni račun odabranog ponuditelja /izvođača radova u roku od 30 (trideset) dana od izdavanja e-Računa. Rok, način i uvjeti plaćanja bit će pobliže određeni u okvirnom sporazumu. U slučaju da je za izvršenje potrebno platiti određene naknade trećima, kao što je deponiranje otpadnog materijala od rušenja i/ili troškove komunalnih usluga (iskapčanje građevine s priključka vode, struje, plina,), naručilelj mora navedene naknade prethodno utvrditi putem stručnog nadzora o opravdanosti navedenoga te potom odobriti izvođaču radova, a iste će biti plaćene izvođaču radova putem situacije, privremene ili konačne.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 10

Dodatkowe kategorie nabywców: Naručilelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informacije o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija udjelajuća dodatkovih informacija na temat postępowania o udzielenie zamówienia: DRŽAVNI INSPEKTORAT

Organizacija udjelajuća dodatkovih informacija na temat procedur odwoławczych: DRŽAVNI INSPEKTORAT

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: DRŽAVNI INSPEKTORAT

Numer rejestracyjny: 33706439962

Adres pocztowy: Šubićeva 29

Miejscowość: Grad Zagreb

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Punkt kontaktowy: Maja Vuksanović

E-mail: nabava@dirh.hr

Telefon: +385 12375198

Adres strony internetowej: <https://dirh.gov.hr/>

Profil nabywcy: <https://dirh.gov.hr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacija udjelajuća dodatkovih informacija na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacija udjelajuća dodatkovih informacija na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numer rejestracyjny: 95857869241
Adres pocztowy: Ulica grada Vukovara 23/V
Miejscowość: Zagreb
Kod pocztowy: 10000
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: Kontakt
E-mail: dkom@dkom.hr
Telefon: +385 14559 930
Adres strony internetowej: <https://www.dkom.hr/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Narodne novine d.d.
Numer rejestracyjny: TED94
Numer rejestracyjny: HR64546066176
Adres pocztowy: Savski gaj XIII. 6
Miejscowość: Zagreb
Kod pocztowy: 10020
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Adres strony internetowej: <https://www.nn.hr/>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 866e89fc-c901-481b-a1dc-e039c941b8ef - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 01/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: chorwacki
Numer publikacji ogłoszenia: 679116-2026
Numer wydania Dz.U. S: 191/2026
Data publikacji: 02/10/2026