

## 683271-2024 - Wyniki

Polska – Roboty w zakresie naprawy dróg – Remont nawierzchni ul. Unickiej, ul. Tuszyńskiej i ul. Piasecznej wraz z przebudową wodociąg w ul. Piasecznej w Łodzi”.

OJ S 218/2024 08/11/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy -

Ogłoszenie o zmianie

Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: [zamowienia@li.lodz.pl](mailto:zamowienia@li.lodz.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

E-mail: [kancelaria@zwik.lodz.pl](mailto:kancelaria@zwik.lodz.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Remont nawierzchni ul. Unickiej, ul. Tuszyńskiej i ul. Piasecznej wraz z przebudową wodociąg w ul. Piasecznej w Łodzi”.

Opis: Zadanie 1: Remont nawierzchni ul. Unickiej na odcinku od ul. Bednarskiej do ul. Sanockiej oraz ul. Tuszyńskiej na odcinku od ul. Sanockiej do ul. Dachowej wraz z remontem chodnika na ul. Pryncypalnej na odcinku od ul. Kluczowej do ul. Tuszyńskiej w Łodzi, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Zakres robót obejmuje remont nawierzchni ulic: Unickiej, Tuszyńskiej na odcinku od ul. Sanockiej do ul. Dachowej wraz z remontem chodnika na ulicy Pryncypalnej na odcinku od ul. Kluczowej do ul. Tuszyńskiej o łącznej długości 1800m w tym: roboty przygotowawcze w tym rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń, regulacje wysokościowe urządzeń podziemnych i roboty kolizyjne, elementy małej architektury oraz inne roboty zgodnie z tabelą elementów scalonych, opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB. Zadanie 2: Remont nawierzchni ul. Piasecznej na odcinku od ul. Tuszyńskiej do ul.

Rzgowskiej w Łodzi, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Zakres robót obejmuje remont nawierzchni ul. Piasecznej na odcinku od długości 374m, w tym: roboty przygotowawcze w tym rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń, regulacje wysokościowe urządzeń podziemnych i roboty kolizyjne, elementy małej architektury oraz inne roboty zgodnie z tabelą elementów scalonych, opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB. Zadanie 3: Przebudowa wodociągu wraz z przyłączami w ul. Piasecznej na odcinku od ul. Tuszyńskiej do ul. Rzgowskiej w Łodzi, dla którego inwestorem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

Identyfikator procedury: e12d77fc-b6d0-4346-a232-5363791f9446

Poprzednie ogłoszenie: 507908-2024

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.15.24.MR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233142 Roboty w zakresie naprawy dróg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic, 45233222

Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45231300 Roboty

budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Łódź

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: I. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp. Zakres zamówienia może obejmować wykonanie: Zadanie 1 i Zadanie 2: Remont nawierzchni drogowej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy i nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń w tym min. wykonanie nasadzeń, elementy małej architektury oraz inne roboty zgodnie z tabelą elementów scalonych dla danego obszaru inwestycji. Zadanie 3: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zamówienie będzie obejmować roboty będące powtórzeniem tego samego rodzaju prac, co w zamówieniu podstawowym, tj: a) przebudowę sieci wodociągowej dla sieci nie ujętej w OPZ ale funkcjonalnie powiązanych z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdujących się w obszarze inwestycji, b) przebudowę/przełączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji, c) montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym, d) zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. a), b), c) w ulicach objętych zamówieniem podstawowym). Zamówienia zostaną udzielone w ramach odrębnych umów, które będą zgodne z umowami dotyczącymi zamówienia podstawowego, w zakresie płatności i sposobu naliczania kar. II. Wartość szacunkowa zamówienia wynosi 16.661.256,55 PLN w tym: wartość szacunkowa zamówienia podstawowego w zakresie zadania 1 i 2 wynosi 10.716.593,84 PLN wartość szacunkowa zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) w zakresie zadania 1 i 2 wynosi 4.286.637,54 PLN wartość szacunkowa zamówienia podstawowego w zakresie zadania 3 wynosi 1.184.303,69 PLN wartość szacunkowa zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) w zakresie zadania 3 wynosi 473.721,48 PLN III. Zgodnie z art. 256 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. IV. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023r., poz. 1465 ze zm.), osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych w szczególności czynności dotyczące: w zakresie Zadania 1 i Zadania 2: a) robót ziemnych; b) robót drogowych; w zakresie Zadania 3: a) robót ziemnych; b) robót montażowych. V. Niniejsze zamówienie na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” jest udzielane wspólnie przez: 1. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., 90-731

Łódź, ul. Wólczańska 17 (dalej: ŁI) 2. Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52 (dalej: ZWiK) Łódzkie Inwestycje Spółka z o.o. z siedzibą w Łodzi działa w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o. o na podstawie zawartej umowy in house nr WZ. 280.5.2023.V z dnia 7.11.2023 r. na prowadzenie procesu inwestycyjnego w sektorze wod.-kan. Upoważnionym na podstawie przepisów art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru najkorzystniejszej oferty w ich imieniu i na ich rzecz na podstawie Porozumienia o wspólnej realizacji inwestycji nr 1/2024 z dnia 07.03.2024 r. są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. 2023.1605 z późn. zm.)

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Remont nawierzchni ul. Unickiej, ul. Tuszyńskiej i ul. Piasecznej wraz z przebudową wodociąg w ul. Piasecznej w Łodzi

Opis: Przedmiot zamówienia obejmuje remont nawierzchni ul. Unickiej, ul. Tuszyńskiej i ul. Piasecznej wraz z przebudową wodociąg w ul. Piasecznej w Łodzi, z podziałem na Zadania: Zadanie 1: Remont nawierzchni ul. Unickiej na odcinku od ul. Bednarskiej do ul. Sanockiej oraz ul. Tuszyńskiej na odcinku od ul. Sanockiej do ul. Dachowej wraz z remontem chodnika na ul. Pryncypalnej na odcinku od ul. Kluczowej do ul. Tuszyńskiej w Łodzi, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Zadanie 2: Remont nawierzchni ul. Piasecznej na odcinku od ul. Tuszyńskiej do ul. Rzgowskiej w Łodzi, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Zadanie 3: Przebudowa wodociągu wraz z przyłączami w ul. Piasecznej na odcinku od ul. Tuszyńskiej do ul. Rzgowskiej w Łodzi, dla którego inwestorem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.15.24.MR

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233142 Roboty w zakresie naprawy dróg

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-173

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 7 Miesiące

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 16 661 256,55 PLN

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1. Kryterium cena 80% - maksymalnie 80 pkt.: W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie (P1) zgodnie z poniższym wzorem:  $P1 = (C_{min}/C_i) * 80$  pkt gdzie: P1 – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana  $C_{min}$  – najniższa cena spośród ocenianych ofert  $C_i$  – cena oferty ocenianej Ilość punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

#### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości i za wady fizyczne i prawne

Opis: Kryterium - termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne - 20% – maksymalnie 20 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne Zamawiający będzie przyznawał punkty (P2) wg reguły: - okres gwarancji jakości za wady na wykonany przedmiot umowy 36 miesięcy – 0 pkt - okres gwarancji jakości za wady na wykonany przedmiot umowy 42 miesiące – 5 pkt - okres gwarancji jakości za wady na wykonany przedmiot umowy 48 miesięcy – 10 pkt - okres gwarancji jakości za wady na wykonany przedmiot umowy 54 miesiące – 15 pkt - okres gwarancji jakości za wady na wykonany przedmiot umowy 60 miesięcy – 20 pkt. Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda terminu gwarancji wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 36 miesięcy i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji inny niż wskazane powyżej, wówczas otrzyma liczbę punktów odpowiadającą maksymalnemu okresowi gwarancji określonego przez Zamawiającego powyżej, który zawiera się we wskazanym przez Wykonawcę okresie gwarancji (np. gdy Wykonawca poda okres gwarancji w przedziale: 36, 37, 38, 39, 40, 41 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; 42, 43, 44, 45, 46, 47 miesięcy – otrzyma 5 pkt.; 48, 49, 50, 51, 52, 53 miesięcy – otrzyma 10 pkt.; 54, 55, 56, 57, 58, 59 miesięcy – otrzyma 15 pkt.). c) poda 60 miesięcy lub dłuższy termin gwarancji, wówczas otrzyma 20 pkt. (maksymalną ilość punktów). d) W przypadku podania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) Termin gwarancji należy podać w pełnych miesiącach. 2. Dla obliczenia łącznej liczby punktów zastosowany zostanie wzór:  $PŁ = P1 + P2$  gdzie: PŁ - łączna liczba punktów P1 - ilość punktów w ramach kryterium cena za zamówienie P2 – ilość punktów w ramach kryterium okres gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów

zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 – 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 – 590 ustawy Pzp.

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. , Łódzkie Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. , Łódzkie Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 9 151 780,00 PLN

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

##### **Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: LARKBUD Sp. z o. o

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: najkorzystniejsza oferta w postępowaniu

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 9 151 780,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

##### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: UMOWA NR 14/2024/DZ

Data wyboru zwycięzcy: 23/09/2024

Data zawarcia umowy: 08/10/2024

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. , Łódzkie Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

#### 6.1.4. Informacje statystyczne

##### Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Numer rejestracyjny: 7272866705

Adres pocztowy: ul. Wólczańska 17

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-731

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień

E-mail: [zamowienia@li.lodz.pl](mailto:zamowienia@li.lodz.pl)

Telefon: +48 426649100

Faks: +48 426649102

Adres strony internetowej: <https://li.eb2b.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>

Profil nabywcy: <https://bip.li.lodz.pl/>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań KIO

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Faks: (22) 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

#### Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7251801126

Adres pocztowy: ul. Wierzbowa 52

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-133

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: [kancelaria@zwik.lodz.pl](mailto:kancelaria@zwik.lodz.pl)

Telefon: (42) 679 00 00

Faks: (42) 678 87 61

Adres strony internetowej: <https://zwik.lodz.pl/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

#### 8.1. **ORG-0004**

Oficjalna nazwa: LARKBUD Sp. z o. o

Numer rejestracyjny: 9471984992

Adres pocztowy: Piotrkowska 173 lok. 500

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-447

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

628947-2024

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b6776af5-b9ae-4548-80ee-e0df1f4e0bb3 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 07/11/2024 14:00:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,  
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 683271-2024

Numer wydania Dz.U. S: 218/2024

Data publikacji: 08/11/2024