

## 683795-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Roboty budowlane w zakresie budynków – Ejecución de las obras de la promoción: (A-48) 58 VPOa en la parcela 9, AIU-49 “Curtidos Harresi” Agurain (Álava)

OJ S 192/2026 05/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

E-mail: [concursos@visesa.eus](mailto:concursos@visesa.eus)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Ejecución de las obras de la promoción: (A-48) 58 VPOa en la parcela 9, AIU-49 “Curtidos Harresi” Agurain (Álava)

Opis: Ejecución de las obras de la promoción: (A-48) 58 VPOa en la parcela 9, AIU-49 “Curtidos Harresi” Agurain (Álava)

Identyfikator procedury: 07b72f6a-c719-4e27-88d3-8c78b59d1199

Wewnętrzny identyfikator: CON-260458

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Abierto

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Kraj: Hiszpania

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 11 917 572,74 EUR

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Upadłość: Quiebra

Korupcja: Corrupción

Układ z wierzycielami: Convenio con los acreedores  
Udział w organizacji przestępczej: Participación en una organización delictiva  
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental  
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo  
Nadużycia: Fraude  
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos  
Niewypłacalność: Insolvencia  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral  
Aktywami zarządza likwidator: Activos que están siendo administrados por un liquidador  
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento  
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales  
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación  
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación  
Poważne wykroczenie zawodowe: Mala conducta profesional grave  
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social  
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social  
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Las actividades empresariales han sido suspendidas  
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos  
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas  
Przestępstwo dotyczące etyki zawodowej w odniesieniu do zamówień w dziedzinie obronności : Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa  
Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ejecución de las obras de la promoción: (A-48) 58 VPOa en la parcela 9, AIU-49  
"Curtidos Harresi" Agurain (Álava)  
Opis: Ejecución de las obras de la promoción: (A-48) 58 VPOa en la parcela 9, AIU-49  
"Curtidos Harresi" Agurain (Álava)  
Wewnętrzny identyfikator: 0

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
Kraj: Hiszpania

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.  
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE  
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga  
Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego  
Opis kryterium selekcji: Inscrición en un registro profesional relevante

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem  
Opis kryterium selekcji: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Koszt  
Opis: Oferta económica  
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)  
Kryterium udzielenia - Liczba: 43

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość  
Opis: Propuestas soluciones industrializadas  
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)  
Kryterium udzielenia - Liczba: 3

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość  
Opis: Estudio de los puntos críticos del proyecto y propuestas de mejora en la fase preventiva, y para minimizar las incidencias futuras posventa y propuesta plan de control sobre esas unidades  
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)  
Kryterium udzielenia - Liczba: 13

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Mejora en la garantía del Servicio Posventa

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterios medioambientales

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Estudio del Proyecto, Planificación de la Obra, Reducción de Plazo, Análisis de la Oferta, del Planning y coherencia de la documentación e implantación en obra

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 12

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Otras alternativas y propuestas

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 4

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Cláusulas de igualdad y fomento del empleo

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 6

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Mejoras relativas a las garantías ofrecidas

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 6

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Mejoras de sostenibilidad y Análisis huella de Carbono

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 8

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia****Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, baskijski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 18/01/2027 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Apertura de plicas Fórmulas

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informacje o terminach odwołania: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Numer rejestracyjny: 124156.0

Adres pocztowy: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Miejscowość: Vitoria-Gasteiz

Kod pocztowy: 01010

Podpodział krajowy (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Kraj: Hiszpania

E-mail: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Telefon: +34 945019595

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

Numer rejestracyjny: A20306775

Adres pocztowy: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz

Miejscowość: Vitoria-Gasteiz

Kod pocztowy: 01013

Podpodział krajowy (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Juan Ignacio Beitia

E-mail: [concursos@visesa.eus](mailto:concursos@visesa.eus)

Telefon: +34 945214050

Adres strony internetowej: <http://www.visesa.eus>

Profil nabywcy: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 908a64f1-20d1-4241-857a-53686dd106b7 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 02/10/2026 09:15:03 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 683795-2026

Numer wydania Dz.U. S: 192/2026

Data publikacji: 05/10/2026