686253-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne – Kerrostalon ”KLOCKBERGA B” purku-urakka
OJ S 193/2026 06/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
E-mail: roger.sjoqvist@kimitoon.fi
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kerrostalon ”KLOCKBERGA B” purku-urakka
Opis: Hankinnan kohteena on Klockberga B -rakennuksen kokonaispurku perustuksineen. Purku-urakka sisältää rakennuksen ja sen rakenteiden purkamisen, purkujätteiden lajittelun, poiskuljetuksen ja asianmukaisen käsittelyn sekä purkutyön edellyttämät muut työt tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti. Vaaralliset aineet ja jätteet tulee käsitellä niitä koskevien määräysten ja hankinta-asiakirjojen mukaisesti.Urakkaan sisältyvät lisäksi purkamisen jälkeiset täyttö- ja viimeistelytyöt tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Urakan tarkempi sisältö, laajuus ja vaatimukset on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.
Identyfikator procedury: dcdbcfda-740f-41cd-b2be-039464639e08
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä. Kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat voivat jättää tarjouksen tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa määritellystä Klockberga B purku-urakasta. Tarjousten vertailu suoritetaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden mukaisesti. Hankintayksikkö valitsee tarjouspyynnön ehdot täyttävistä tarjouksista kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tarjouspyynnössä ilmoitetulla perusteella.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Masugnsvägen 3
Miejscowość: Kemiönsaari
Kod pocztowy: 25900
Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Kraj: Finlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 230 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Kerrostalon ”KLOCKBERGA B” purku-urakka

Opis: Hankinnan kohteena on Klockberga B -rakennuksen kokonaispurku perustuksineen. Purku-urakka sisältää rakennuksen ja sen rakenteiden purkamisen, purkujätteiden lajittelun, poiskuljetuksen ja asianmukaisen käsittelyn sekä purkutyön edellyttämät muut työt tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti. Vaaralliset aineet ja jätteet tulee käsitellä niitä koskevien määräysten ja hankinta-asiakirjojen mukaisesti.Urakkaan sisältyvät lisäksi purkamisen jälkeiset täyttö- ja viimeistelytyöt tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa. Urakan tarkempi sisältö, laajuus ja vaatimukset on esitetty tarjouspyynnössä ja sen liiteasiakirjoissa.

Wewnętrzny identyfikator: 2026-058619-LOT-0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Masugnsvägen 3

Miejscowość: Kemiönsaari

Kod pocztowy: 25900

Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Kokonaistaloudellisesti edullisin hinta

Opis: Tarjousten vertailuperusteena on halvin kokonaishinta.Tarjousten vertailuun hyväksytään tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset, joiden tarjoajat täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset. Urakoitsijaksi valitaan hyväksyttävän tarjouksen jättänyt tarjoaja, jonka tarjoushinta on halvin.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: https://aaltosetala-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/anders_eklund_a-s_fi1/IgDtgIZVdZyqQ4S4wJTXZY-7AT3CyZlVoGctCxPzoAVMdIE?e=I2VKvy

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/38151/call-for-tenders

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 14 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/11/2026 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
Organizacja rozpatrująca oferty: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Fastighets Ab Kimitoöns Bostäder - Kiinteistö Oy Kemiönsaaren Asunnot
Numer rejestracyjny: 0224753-3
Adres pocztowy: Masugnsvägen 5
Miejscowość: DALSBRUK
Kod pocztowy: 25900
Podpodział krajowy (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Kraj: Finlandia
E-mail: roger.sjoqvist@kimitoon.fi
Telefon: 040 530 3584
Adres strony internetowej: https://www.kimitobacken.fi
Inne punkty kontaktowe:
Punkt kontaktowy: Insinööritoimisto Aalto-Setälä Oy
E-mail: anders.eklund@a-s.fi
Telefon: +358407774173
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)
Numer rejestracyjny: FI09880841
Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1 A
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00100
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Adres strony internetowej: https://www.hankintailmoitukset.fi
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus
Numer rejestracyjny: FI30061576
Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00520
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adres strony internetowej: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2f71df58-2257-4dbc-bc21-b688fa13eba4 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/10/2026 10:50:48 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński
Numer publikacji ogłoszenia: 686253-2026
Numer wydania Dz.U. S: 193/2026
Data publikacji: 06/10/2026