

## 687425-2026 - Procedura konkurencyjna

**Belgia – Usługi budowlane – Bruxelles - SPF Economie - Gestion technique, exploitation et maintenance des principales installations techniques**

**OJ S 193/2026 06/10/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**  
**Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Régie des Bâtiments

E-mail: [publication@buildingsagency.be](mailto:publication@buildingsagency.be)

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Bruxelles - SPF Economie - Gestion technique, exploitation et maintenance des principales installations techniques

Opis: Gestion technique, exploitation et maintenance des principales installations techniques

Identyfikator procedury: d0eaae05-9de5-4ada-b4ee-c6b4f1e0c9c5

Wewnętrzny identyfikator: RDGB-BRU-2026-222351-8

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315000 Usługi budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1)visite des lieux obligatoire en date du 15.10.2026 à 11h30. Nous vous demandons de prévenir minimum 24h00 à l'avance de votre présence : Mr. Ismael. BEN BACHIR, Attaché Ing. ind. Tél. : +32476661030 Mail : [ismael.benbachir@buildingsagency.be](mailto:ismael.benbachir@buildingsagency.be)  
Ou Mr.Quentin DELBECQUE, Expert technique Tél. : +32471355945 Mail: [Quentin.Delbecque@buildingsagency.be](mailto:Quentin.Delbecque@buildingsagency.be) (voir document du marché) 2)Tous les documents du marché (notamment le cahier des charges, toutes ses annexes telles que le métré et les plans ..... sont uniquement disponibles sur demande. Veuillez utiliser à cet effet le formulaire de commande ci-joint. Vous pouvez envoyer le formulaire de commande complété et signé par e-mail (à l'adresse mentionnée dans le formulaire de commande). Après vérification de votre demande, vous recevrez par e-mail un lien sécurisé vous permettant de télécharger les documents du marché.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: RDGB-BRU-2026-222351-8 - 1

Opis: Gestion technique, exploitation et maintenance des principales installations techniques

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315000 Usługi budowlane

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: 1) Visite des lieux obligatoire en date du # à ####. Nous vous demandons de prévenir minimum 24h00 à l'avance de votre présence : Mr. Ismael. BEN BACHIR, Attaché Ing. ind. Tél. : +32476661030 Mail : [ismael.benbachir@buildingsagency.be](mailto:ismael.benbachir@buildingsagency.be) Ou Mr.Quentin DELBECQUE, Expert technique Tél. : +32471355945 Mail: [Quentin.Delbecque@buildingsagency.be](mailto:Quentin.Delbecque@buildingsagency.be) (voir document du marché). 2)Le cahier des charges et toutes ses annexes telles que le métré et les plans sont uniquement disponibles sur demande. Veuillez utiliser à cet effet le formulaire de commande ci-joint. Vous pouvez envoyer le formulaire de commande complété et signé par e-mail (à l'adresse mentionnée dans le formulaire de commande). Après vérification de votre demande, vous recevrez par e-mail un lien sécurisé vous permettant de télécharger les documents du marché.

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 42 Miesiące

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Le Pouvoir Adjudicateur se fonde, pour attribuer le Marché, sur l'offre économiquement la plus avantageuse, à savoir : Sur la base du prix. L'évaluation du montant des offres s'opère y compris la taxe sur la valeur ajoutée.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/8792f09b-f85a-43e6-9bfe-32a65265090c/documents>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/8792f09b-f85a-43e6-9bfe-32a65265090c/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski, niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 12/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 210 Dni

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'État

Informacje o terminach odwołania: En vertu des articles 14, 17 et 19 des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, un recours en suspension ou en annulation doit, sous peine d'irrecevabilité, être introduit dans un délai de 15 jours pour la suspension et de 60 jours pour l'annulation à compter de : - pour les candidats qui ne sont pas sélectionnés : la notification de la décision de sélection ; - pour les soumissionnaires dont l'offre a été considérée comme irrégulière : la notification de la décision d'écartement de leur offre ; - pour les soumissionnaires dont l'offre n'a pas été retenue : la notification de la décision d'attribution

## 8. Organizacje

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Régie des Bâtiments

Numer rejestracyjny: 0208312646\_4895

Departament: Régie des Bâtiments - Région Bruxelles

Adres pocztowy: Avenue de la Toison d'Or, 87 - Bte2

Miejscowość: Saint-Gilles

Kod pocztowy: 1060

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia  
E-mail: [publication@buildingsagency.be](mailto:publication@buildingsagency.be)  
Telefon: +32 25416511  
Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4895&includeOrganisationChildren=true>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: SPF Stratégie et Appui  
Numer rejestracyjny: BE001  
Adres pocztowy: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1  
Miejscowość: Bruxelles  
Kod pocztowy: 1000  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Telefon: +32 2 740 80 00  
Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Conseil d' État  
Numer rejestracyjny: 0308356862  
Adres pocztowy: Rue de la Science 33  
Miejscowość: Etterbeek  
Kod pocztowy: 1040  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9bfb413d-9a2b-40b8-b332-4d54c6553b4a - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 05/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 05/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski, niderlandzki  
Numer publikacji ogłoszenia: 687425-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 193/2026  
Data publikacji: 06/10/2026