

688987-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Opracowane dokumentacji budowlano-projektowej budowy ośrodka czasowego przetrzymywania zwierząt Centralnego Azylu dla Zwierząt.

OJ S 201/2025 20/10/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Centralny Azyl dla Zwierząt

E-mail: sekretariat@cadz.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowane dokumentacji budowlano-projektowej budowy ośrodka czasowego przetrzymywania zwierząt Centralnego Azylu dla Zwierząt.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest Opracowane dokumentacji budowlano-projektowej budowy ośrodka czasowego przetrzymywania zwierząt Centralnego Azylu dla Zwierząt. 6.1.

Przedmiotem zamówienia jest: 1. w zakresie zamówienia podstawowego: 1) opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej (dalej jako Dokumentacja) obejmującej m.in.: a) Koncepcję projektową wielobranżową b) Projekt budowlany - Projekt zagospodarowania terenu, - Projekt architektoniczno-budowlany, - Projekty techniczne branż, c) Projekty wykonawcze wielobranżowe, d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, e) Przedmiary robót budowlanych f) Kosztorysy inwestorskie, 2) prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację; 2. w zakresie zamówienia objętego opcją: wykonanie modelu 3D BIM – na zasadach wskazanych w OPZ. Szczegółowo przedmiot zamówienia określono w Tomie II SWZ-PPU oraz Tomie III SWZ-OPZ.

Identyfikator procedury: 78b1290f-c5c7-4172-9a1c-9c9ced71554c

Poprzednie ogłoszenie: 575292-2025

Wewnętrzny identyfikator: PN/6/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: art. 132 ust 2 ustawy pzp

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Uroczą 1

Miejscowość: Warszawianka

Kod pocztowy: 05-552

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje w tym zakresie wskazano w SWZ

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. 1. Zamawiający może unieważnić postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) oraz wyklucza się Wykonawcę, który korzysta z zasobów podmiotu trzeciego oraz korzysta i będzie korzystał przy realizacji zamówienia z podwykonawców i dostawców, o których mowa w art. 5k ust. 1 ww. rozporządzenia Rady, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 3. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). 4. Szczegółowe informacje dotyczące postępowania dostępne są pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Dyrektywa 2014/24/UE - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust 1 pkt 6 ustawy Pzp Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) JEDZ - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; b) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Korupcja: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Nadużycia: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na

podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; b) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; b) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca

zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1. art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego następujące środki dowodowe: a) informację z Krajowego Rejestru Karnego - sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, zgodnie z wymaganiami opisanymi w SWZ; b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - sporządzony zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE; c) oświadczenie Wykonawcy w zakresie aktualności informacji zawartych w JEDZ. Szczegółowy wykaz dokumentów składanych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu zawarto w SWZ. 2. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507), na podstawie oświadczenia zawartego w Formularzu ofertowym.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowane dokumentacji budowlano-projektowej budowy ośrodka czasowego przetrzymywania zwierząt Centralnego Azylu dla Zwierząt

Opis: Przedmiotem zamówienia jest Opracowane dokumentacji budowlano-projektowej budowy ośrodka czasowego przetrzymywania zwierząt Centralnego Azylu dla Zwierząt. 6.1. Przedmiotem zamówienia jest: 1. w zakresie zamówienia podstawowego: 1) opracowanie

wielobranżowej dokumentacji projektowej (dalej jako Dokumentacja) obejmującej m.in.: a) Koncepcję projektową wielobranżową b) Projekt budowlany - Projekt zagospodarowania terenu, - Projekt architektoniczno-budowlany, - Projekty techniczne branż, c) Projekty wykonawcze wielobranżowe, d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, e) Przedmiary robót budowlanych f) Kosztorysy inwestorskie, 2) prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację; 2. w zakresie zamówienia objętego opcją: wykonanie modelu 3D BIM – na zasadach wskazanych w OPZ. Szczegółowo przedmiot zamówienia określono w Tomie II SWZ-PPU oraz Tomie III SWZ-OPZ
Wewnętrzny identyfikator: PN/6/25

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Przedmiotem zamówienia w zakresie zamówienia objętego opcją: wykonanie modelu 3D BIM – na zasadach wskazanych w OPZ.7.2. Termin wykonania zamówienia objętego opcją wynosi do 20 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Szczegółowo przedmiot zamówienia określono W Tomie II SWZ-PPU oraz Tomie III SWZ -OPZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Urocza 1

Miejscowość: Warszawianka

Kod pocztowy: 05-555

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe wymagania zawarto w SWZ

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 50 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 575292-2025

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający może unieważnić postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z

działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) oraz wyklucza się Wykonawcę, który korzysta z zasobów podmiotu trzeciego oraz korzysta i będzie korzystał przy realizacji zamówienia z podwykonawców i dostawców, o których mowa w art. 5k ust. 1 ww. rozporządzenia Rady, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 3. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). 4. Szczegółowe informacje dotyczące postępowania dostępne są pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej: a) 2 (dwie) usługi z których każda polegała na wykonaniu kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej i obejmowała budowę lub przebudowę lub rozbudowę budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5 000 m² każda i zakończyła się uzyskaniem ostatecznej i prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub dokumentacja projektowo-kosztorysowa została odebrana przez zlecającego. Przez jedną usługę rozumie się usługę świadczoną w ramach jednej umowy dla jednego podmiotu obejmującą swym wykonaniem dokumentację projektowo-kosztorysową. Przez dokumentację projektowo-kosztorysową Zamawiający rozumie dokumentację jako zbiór dokumentów dla specjalności: architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej: sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej, obejmujący: projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 poz. 2454), b) 1 (jedną) usługę nadzoru autorskiego realizowaną w trakcie robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę lub rozbudowę budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5000 m². Przez jedną usługę rozumie się usługę świadczoną w ramach jednej umowy dla jednego podmiotu. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę ww. warunku wykonawca zobowiązany jest do złożenia Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zawierający co najmniej informacje wskazane w Formularzu 3.6 oraz załączone dowody określające, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (Formularz 3.6. do IDW);

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dotyczącej osób jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie

dysponował co najmniej 6 osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego wchodzącymi w skład Zespołu Wykonawcy, w tym obligatoryjnie wszystkich, wykazanych w poniższej tj. 1. Koordynator -Kierownik projektu; W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert wykonywała zadania Kierownika Projektu albo zastępcy Kierownika Projektu, w ramach których zarządzała minimum 6 osobowym zespołem, przy realizacji co najmniej 2 (dwóch) projektów, które spełniają poniższe warunki: 1) każdy projekt polegał na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej i obejmował projekt budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5 000 m²; 2) każdy projekt zakończył się uzyskaniem ostatecznej i prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub dokumentacja projektowo-kosztorysowa została odebrana przez zlecającego; 3) w każdym projekcie osoba realizowała zadania Kierownika Projektu lub zastępcy Kierownika Projektu przez okres minimum 12 miesięcy. 2. Projektant branży architektonicznej W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził w zakresie branży architektonicznej 2 (dwie) dokumentacje projektowe, z których każda obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku, których powierzchnia całkowita objęta projektem wynosiła nie mniej niż 5 000 m². Dla każdego z budynków uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. 3. Projektant branży konstrukcyjnej w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził w zakresie branży konstrukcyjnej 2 (dwie) dokumentacje projektowe z których każda obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego, budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku których powierzchnia całkowita objęta projektem nie mniejszej niż 5 000 m². Dla każdego z budynków uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. 4. Projektant branży sanitarnej w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził w zakresie branży sanitarnej 2 (dwie) dokumentacje projektowe z których każda obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5 000 m². Dla każdego z budynków uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. 5. Projektant branży elektrycznej w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził w zakresie branży elektrycznej 2 (dwie) dokumentacje projektowe z których każda obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5 000 m². Dla każdego z budynków uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. 6. Projektant branży drogowej w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził w zakresie branży drogowej 1 (jedną) dokumentację projektową obejmującą wykonanie projektu wykonawczego, na budowę lub przebudowę lub rozbudowę dróg wewnętrznych lub parkingów lub terenów utwardzonych o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 8 000 m². Dla dróg wewnętrznych lub parkingów lub terenów utwardzonych uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. 7. Projektant branży telekomunikacyjnej w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził w zakresie branży telekomunikacyjnej 2 (dwie) dokumentacje projektowe - z których każda obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego, budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5 000 m². Dla każdego z budynków uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. 8. Wszystkie osoby wskazane w pkt od 2 do 7 muszą

posiadać uprawnienia do projektowania bez ograniczeń 8.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia kilku ról przez tę samą osobę, z wyjątkiem Koordynatora- kierownika projektu i Projektanta branży architektonicznej. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę ww. warunku wykonawca zobowiązany jest do złożenia wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Formularz 3.7. do IDW).

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną co najmniej 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę ww. warunku wykonawca zobowiązany jest do złożenia polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Kryterium Cena

Opis: Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny całkowitej brutto (tj. zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego) podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferta (Formularz 2.1.). Zamawiający ofercie z najniższą ceną spośród ocenianych przyzna 60,00 pkt a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium „Dodatkowe doświadczenie Koordynatora- Kierownika Projektu” (KP)

Opis: Kryterium „Dodatkowe doświadczenie Koordynatora- Kierownika Projektu” (KP). 1) W niniejszym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w kryterium

„Dodatkowe doświadczenie Koordynatora- Kierownika Projektu” zostaną przyznane za dodatkowe doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia w ramach tej roli. 2)

Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za doświadczenie, ponad minimalne wskazane w warunku udziału w postępowaniu. Osoba, której doświadczenie podlegać będzie ocenie w ramach kryterium oceny ofert, musi być osobą wskazaną i spełniającą warunki udziału w postępowaniu. 3) Oferty w kryterium „Dodatkowe doświadczenie Koordynatora-Kierownika Projektu” będą oceniane na podstawie informacji wskazanych w Wykazie osób – pozacenowe kryteria oceny ofert (Formularz 2.2.) Zasady przyznania punktacji dla kryterium KP

Koordynator- kierownik Projektu (opis wymagań): W okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert osoba wykonywała zadania Kierownika Projektu albo zastępcy Kierownika Projektu, w ramach których zarządzała minimum 6 osobowym zespołem, przy realizacji projektów z których każdy spełnił poniższe warunki: 1) każdy projekt polegał na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej i obejmował projekt budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5 000 m²; 2) każdy projekt zakończył się uzyskaniem ostatecznej i prawomocnej decyzji

pozwolenia na budowę lub dokumentacja projektowo-kosztorysowa została odebrana przez zlecającego; 3) w każdym projekcie osoba realizowała zadania Kierownika Projektu lub zastępcy Kierownika Projektu przez okres minimum 12 miesięcy. Liczba dodatkowych projektów - 1 dodatkowy projekt -10 pkt Liczba dodatkowych projektów - 2 lub więcej dodatkowy projekt -20 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium „Dodatkowe doświadczenie projektanta branży architektonicznej

Opis: Kryterium „Dodatkowe doświadczenie projektanta branży architektonicznej PA” 1) W niniejszym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Punkty w kryterium „Dodatkowe doświadczenie projektanta branży architektonicznej” zostaną przyznane za dodatkowe doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia w ramach tej roli. 2) Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za doświadczenie, ponad minimalne wskazane w warunku udziału w postępowaniu. Osoba, której doświadczenie podlegać będzie ocenie w ramach kryterium oceny ofert, musi być osobą wskazaną i spełniającą warunki udziału w postępowaniu. 3) Oferty w kryterium „Dodatkowe doświadczenie projektanta branży architektonicznej” będą oceniane na podstawie informacji wskazanych w Wykazie osób – pozacenowe kryteria oceny ofert (Formularz 2.2.). Zasady przyznania punktacji dla kryterium PA: Projektant branży architektonicznej w okresie ostatnich 10 lat przed upływem składania ofert sporządził w zakresie branży architektonicznej dokumentację projektową z których każda obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego z których każdy spełnił warunki: 1) Każda dokumentacja projektowa obejmowała wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego budowy lub przebudowy lub rozbudowy budynku o powierzchni całkowitej objętej projektem nie mniejszej niż 5000 m²; 2) Dla każdego z budynków uzyskano ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokumentacja projektowa została odebrana przez zlecającego. Liczba dodatkowych projektów 1 dodatkowy dokumentacja projektowa - 10 pkt Liczba dodatkowych projektów 2 lub więcej dodatkowych dokumentacji projektowych - 20 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych). Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium wniesione w takiej formie, musi obejmować cały okres

związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia należy wskazać – Skarb Państwa, w imieniu którego działa Centralny Azyl dla Zwierząt. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Centralnego Azylu dla Zwierząt, nr 61 1010 1010 0003 3213 9120 000 (w tytule przelewu należy wpisać numer postępowania: PN /6/25), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.

Termin składania ofert: 18/11/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 18/11/2025 12:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa

Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp. 6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 7. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 8. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 366) jest równoznaczne z jej wniesieniem. 9. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Centralny Azyl dla Zwierząt

Numer rejestracyjny: 1231543037

Adres pocztowy: ul. Urocza 1

Miejscowość: Warszawianka

Kod pocztowy: 05-552

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Centralny Azyl dla Zwierząt

E-mail: sekretariat@cadz.gov.pl

Telefon: +48574025677

Adres strony internetowej: www.cadz.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://bip.cadz.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: be644c52-5f6f-40e1-ba33-d8f81f0ceb76 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/10/2025 09:27:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 688987-2025

Numer wydania Dz.U. S: 201/2025

Data publikacji: 20/10/2025