

689837-2026 - Procedura konkurencyjna

Rumunia – Roboty remontowe i renowacyjne – Lucrări de reparații curente, generale și de renovare(care se pot executa fără autorizație de construire) la imobile deținute și administrate de autoritatea executivă și la unitățile de învățământ

OJ S 194/2026 07/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Municipiul Craiova

E-mail: achizitii@primariacraiova.ro

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Lucrări de reparații curente, generale și de renovare(care se pot executa fără autorizație de construire) la imobile deținute și administrate de autoritatea executivă și la unitățile de învățământ

Opis: Municipiul Craiova, în calitate de autoritate contractantă, intenționează să încheie un acord-cadru, cu o durată de 48 luni, având ca obiect achiziția de lucrări de reparații curente, generale și de renovare (care se pot executa fără autorizație de construire) la imobile deținute și administrate de autoritatea executivă și la unitățile de învățământ”, conform cerințelor caietului de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026 și anexelor la acesta: - Anexa 1- Centralizator Catalog Lucrări, unde este prezentată lista orientativă a lucrărilor estimate ca necesare pe parcursul întregului Acord-Cadru precum și cantitățile estimate ce vor putea face obiectul, tuturor Contractelor subsecvente care urmează să fie atribuite. - Anexa 2 - Identificarea și descrierea tehnologiilor estimate ca necesar a fi executate pe parcursul derulării lucrărilor în cadrul acordului cadru, respectiv contractelor subsecvente. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor guverna contractele subsecvente de achiziție publică de lucrări ce urmează a fi atribuite pe durata derulării acestuia, contractele având ca obiect executarea lucrărilor de reparații construcții la imobile deținute și administrate de autoritatea executivă și la unitățile de învățământ. Obiectivul general al acordului cadru este prevenirea unei uzuri rapide și prelungirea duratei de funcționare a imobilelor deținute și administrate de autoritatea locală și/sau de unitățile de învățământ, beneficiile anticipate nefiind limitate la îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activităților în imobile ci și la, respectarea prevederilor art. 420 și art. 421 din Legea 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor . Bunurile care fac obiectul lucrărilor de reparații, pentru asigurarea funcționalității în condiții corespunzătoare de igienă și siguranță, în cadrul acordului cadru sunt fie imobile deținute și administrate de autoritatea locală, fie imobile care se află în proprietatea unității administrativ teritoriale și sunt date în administrarea unităților de învățământ. Cantitățile minime și maxime estimate pe durata Acordului-cadru, precum și pentru un contract subsecvent sunt prezentate în Anexele nr.3, nr.4, nr.5 și nr.6 la Caietul de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026. Cantitățile specificate în anexe sunt estimate, cantitățile efective care vor fi achiziționate putând fi mai

mari, egale sau mai mici decât acestea, în funcție de necesitățile autorității contractante. Modificarea Acordului-cadru/contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Modificarea Acordului-cadru/ contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. Termene pentru depunerea/ răspunsul la solicitările de clarificări/informații suplimentare: A. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. B. În conformitate cu prevederile art.160 alin.(2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări într-o singură zi și anume a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor, printr-un răspuns consolidat, în măsura în care solicitările de clarificări sunt transmise în termenul precizat.

Identifikator procedury: e4ea005d-e1fe-4f30-9a79-bb55334ebee9

Wewnętrzny identyfikator: 4417214-2026-III7

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Dolj (RO411)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Municipiul Craiova

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 97 128 378,88 RON

Maksymalna wartość umowy ramowej: 97 128 378,88 RON

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) În cazul în care oferta este depusă de un grup de operatori economici, oferta trebuie să cuprindă un acord de asociere conform Anexei nr. 44 – Model de acord de asociere din Secțiunea Formulare. În cazul ofertei declarate castigatoare, la încheierea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă va solicita viitorului contractant legalizarea acordului de asociere (legalizarea semnăturilor conform prevederilor Legii nr.36/1995 republicată în 2014). 2) Având în vedere că acordul-cadru se va încheia doar cu operatorii economici clasificați pe primele trei locuri, modul de departajare a ofertelor cu prețuri egale se va face astfel: -în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu prețuri egale autoritatea contractantă va solicita noi propuneri financiare prin intermediul SEAP și oferta clasată pe primul loc va fi cea cu propunerea financiară cea mai mică. -în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe al doilea loc, cu prețuri egale, autoritatea contractantă în vederea departajării acestora va solicita noi propuneri financiare prin intermediul SEAP, fără ca acest lucru să afecteze locul I în clasament. -în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe al treilea loc, cu prețuri egale, autoritatea contractantă în vederea departajării acestora va solicita noi propuneri financiare prin intermediul SEAP, fără ca acest lucru să afecteze locurile superioare în clasament. 3) Pentru

vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP este necesar ca operatorii economici sa detina/instaleze pe statia de lucru, aplicatia care permite verificarea semnaturii electronice si vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica).

4) Reguli de comunicare si transmitere a datelor: solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatiei de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la Sectiunea Intrebari din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar raspunsurile la acestea vor fi publicate in SEAP la Sectiunea Documentatie, clarificari si decizii din cadrul anuntului de participare, in acelasi timp, in vederea asigurarii principiului transparentei cat si a trasabilitatii informatiilor din cadrul sistemului. Autoritatea contractanta nu va da curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita mai sus. Pentru transmiterea solicitarilor de clarificari privind documentatia de atribuire, operatorii economici se vor inregistra in SEAP (www.e-licitatie.ro) ca operator conform prevederilor art. 5 alin. (1) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare si vor transmite solicitarile avand in vedere termenul limita pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă nu va răspunde la solicitările de clarificări transmise în afara termenului prevazut in anuntul de participare. Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP - Sectiunea Intrebari, in format electronic, semnate cu semnatura electronica, conform Legii 455/2001.

5) In cazul unei contestatii, contestatorul are obligatia de a respecta prevederile Legii nr.101 /2016, cu modificările și completările ulterioare.

6) Acordul cadru se va încheia cu maxim 3 operatori economici, cu reluarea competitiei prin intermediul SEAP, conform art. 118 punctul (1) litera b) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Nota: In situatia in care exista o singura oferta admisibila, aceasta va fi declarata castigatoare iar autoritatea contractanta va incheia Acordul-cadru cu ofertantul a carei oferta a fost stabilita ca fiind câștigătoare. Metodologia de atribuire a contractelor subsecvente între operatorii cu care se încheie acordul-cadru: conform art. 4.2 din formularul de acord-cadru, atasat. Reluarea competiției va avea la bază criteriul de atribuire aferent atribuirii acordului cadru, respectiv „pretul cel mai scazut”.

7) Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent.

8) Privind motivele de excludere (din DUAE) 1. Ofertanții (inclusiv asociații/subcontractanții/terții susținători) NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016

Modalitatea de îndeplinire a cerinței: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv asociații/subcontractanții/terții susținători) cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, precum și de terții și subcontractanții acestuia. Aceste documente sunt: a) certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru se va prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidate datorate. b) cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; c) după caz, documente prin care se demonstrează faptul ca

operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare; d) alte documente edificatoare, după caz. Notă: Dacă un grup de operatori economici depune ofertă comună aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Atenție: - Documentele care reprezintă motive de excludere se solicită ofertantului /ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător; - Nedepunerea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/terț susținător, subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă; - Încadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atrage excluderea din procedura; - Oferta depusă cu nerespectarea prevederilor art. art.59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, raportat la data-limită stabilită pentru depunerea ofertelor și/sau oricând pe parcursul evaluării acestora atrage respingerea acesteia ca neconformă. - În cazul operatorilor economici nerezidenți se acceptă ca documente probante documente echivalente celor solicitate pentru operatorii economici rezidenți, emise de autorități competente din țara de origine a operatorului economic în cauză sau din țara în care este stabilit. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit operatorul economic nu se emit documente de natura celor solicitate sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167 din Lege, se va accepta ca document probant o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă, nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autenticată dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens, din România. - Potențialii Ofertanți, rezidenți în Uniunea Europeană și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca documente justificative (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă). - Se vor depune, odata cu DUAE, următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, acordul de subcontractare și/sau acordul de asociere, după caz.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Udział w organizacji przestępczej: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcja: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Nadużycia: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Układ z wierzycielami: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Inna situația podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktywami zarządza likwidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Upadłość: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niewypłacalność: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Poważne wykroczenie zawodowe: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Default lot

Opis: Lucrările de reparații curente, generale și de renovare (care se pot executa fără autorizație de construire) la imobilele deținute și administrate de autoritatea executivă și la unitățile de învățământ se vor executa conform cerințelor caietului de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026 și anexelor acestuia: -Anexa 1- Centralizator Catalog Lucrări, la caiet de sarcini, unde este prezentată lista orientativă a lucrărilor estimate ca necesare pe parcursul întregului Acord-Cadru precum și cantitățile estimate ce vor putea face obiectul, tuturor Contractelor subsecvente care urmează să fie atribuite. -Anexa 2 - Identificarea și descrierea tehnologiilor estimate ca necesar a fi executate pe parcursul derulării lucrărilor în cadrul acordului cadru, respectiv contractelor subsecvente. Estimări ale cantităților maxime și minime, pe categorii de lucrări, care ar putea fi solicitate pe întreaga durată a Acordului-cadru: - Cantități maxime acord cadru: conform Anexa nr.4 la caietul de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026; - Cantități minime acord cadru: conform Anexa nr.3 la caietul de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026.

Estimări ale cantităților maxime și minime ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmează să fie atribuite pe durata Acordului-cadru: - Cantități maxime contract subsecvent: conform Anexa nr.6 la caietul de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026; - Cantități minime contract subsecvent: conform Anexa nr.5 la caietul de sarcini nr. 258834REV1/17.09.2026. Note: - Contractele subsecvente vor fi încheiate în funcție de necesitățile efective ale autorității contractante. - Nu se vor atribui contracte subsecvente de tipuri sau natură diferite unele față de altele. - Cantitățile specificate în anexe sunt estimate, cantitățile efective care vor fi achiziționate putând fi mai mari, egale sau mai mici decât acestea, în funcție de necesitățile autorității contractante. - Modificarea Acordului-cadru, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr. 98 /2016, cu modificările și completările ulterioare. - Modificarea Acordului-cadru în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Dolj (RO411)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Municipiul Craiova

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 97 128 378,88 RON

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Krajowe kryteria zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Cerința se aplică și pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct. Modalitatea de îndeplinire a cerinței:

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică (inclusiv asociații/subcontractanți) cu informațiile solicitate de

către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Notă: Referitor la completarea DUAЕ, autoritatea contractantă a activat opțiunea a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din secțiunea criterii de selecție, astfel încât operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a acestui câmp, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criterii de selecție. În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. Documentul justificativ actualizat care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire precum și, dacă este cazul, de subcontractanții acestora și vor cuprinde informații reale/actuale la momentul prezentării. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în domeniile de activitate (codurile CAEN) înscrise în documentele prezentate. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Note: - Dacă un grup de operatori economici depune ofertă comună aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. - În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa de contract. - Depunerea/prezentarea documentelor solicitate în cadrul acestei secțiuni va fi însoțită, după caz de traducerea în limba română.

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Nota: În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea acordului-cadru/ contractului de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți (ofertant/ofertant asociat/terț susținător) la procedura de atribuire cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară. Nota: Referitor la completarea DUAЕ, autoritatea contractantă a activat opțiunea A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din secțiunea criterii de selecție, astfel încât operatorul economic se va limita la completarea cu Da sau NU în DUAЕ a acestui câmp, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criterii de selecție. În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire: situații financiare sau extrase din situațiile financiare sau orice alte documente relevante (cum ar fi, dar fără a se limita la: rapoarte de audit financiar întocmite de entități specializate sau balanțe de verificare asumate de operatorul economic, în cazul în care situațiile aferente anului financiar încheiat nu au fost încă definitive, conform prevederilor legislației incidente în domeniu) pentru ultimele trei exerciții financiare disponibile (2023, 2024 și 2025). Dacă situațiile financiare sunt întocmite în altă monedă, pentru conversia în lei se va lua în

considerare cursul mediu anual lei/altă valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. În cazul în care documentele prezentate nu sunt relevante, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita informații și documente suplimentare. Pentru îndeplinirea cerinței, ofertantul are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț/terți, sens în care vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și art. 48 din HG nr. 395 /2016, cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul /terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/ susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Terții susținători nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165, art. 167 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Terțul susținător va prezenta: - Angajament privind susținerea financiară a cifrei de afaceri globale pe ultimele 3 exerciții financiare disponibile ale ofertantului; - documente transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Ofertanții vor prezenta odată cu depunerea DUAЕ angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terțul/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora). Documentele justificative care probează cele asumate în angajamente urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości
Opis kryterium selekcji: Note: - În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene. - În cazul unei asocieri, această cerință trebuie îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. - Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terțul susținător). - Documentele justificative (spre ex. certificatul) trebuie să fie în termen de valabilitate la data prezentării acestuia. - Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertanți/ofertanți asociați) cu informațiile aferente situației lor. Nota: Referitor la completarea DUAЕ, autoritatea contractantă a activat opțiunea A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din secțiunea criteriilor de selecție, astfel încât operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a acestui câmp, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criteriilor de selecție. În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. Următoarele documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează să fie prezentate doar de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, ca urmare a solicitării autorității contractante: certificat valabil la momentul prezentării, emis de către un organism de certificare acreditat care să ateste respectarea de către operatorul economic a standardului SR EN ISO 9001 sau alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, pentru activitățile care fac obiectul acordului-cadru.

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Note: - In conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene. - În cazul unei asocieri, această cerință trebuie îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. - Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terțul susținător). - Documentul justificativ (spre ex. certificatul) trebuie să fie în termen de valabilitate la data prezentării acestuia. - Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertanți/ofertanți asociați) cu informațiile aferente situației lor. Nota: Referitor la completarea DUAЕ, autoritatea contractantă a activat opțiunea A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din secțiunea criteriilor de selecție, astfel încât operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a acestui câmp, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criteriilor de selecție. În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare ca acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. Următoarele documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează să fie prezentate doar de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, ca urmare a solicitării autorității contractante: certificat valabil la momentul prezentării, emis de către un organism de certificare acreditat care să ateste respectarea de către operatorul economic a standardului SR EN ISO 14001 sau alte probe sau dovezi care confirmă unui nivel corespunzător al protecției mediului, pentru activitățile care fac obiectul acordului-cadru.

Kryterium: Referențe dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de construire și/sau consolidare și /sau extindere și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau / reparare a clădirilor. În situația în care autoritatea contractantă decalculează data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând să fie considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Prin sintagma „lucrări duse la bun sfârșit” se înțelege: -lucrări recepționate, pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau -lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau - lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea cerințelor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ, în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor. Notă: Referitor la completarea DUAЕ, autoritatea contractantă a activat opțiunea A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din secțiunea criteriilor de selecție, astfel încât operatorul economic se va limita la completarea în DUAЕ a acestui câmp, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criteriilor de selecție. În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare ca acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele

achiziției menționate în anunț. Următoarele documente justificative, emise sau contrasemnate de o autoritate contractantă sau de către clientul beneficiar, care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire: -procese verbale de recepție a lucrărilor sau recomandări sau documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de o autoritate contractantă sau de către clientul beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea cerinței de calificare privind experiența similară; Documentele vor fi prezentate însoțite, după caz, de traducerea autorizată a acestora în limba română. Notă: Pentru calculul echivalenței contractelor a căror valoare este exprimată în alta valută decât în lei, se va utiliza cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. Pentru anul 2026 se va lua în considerare cursul de referință comunicat de BNR în data publicării anunțului de participare. Pentru îndeplinirea cerinței, ofertantul are dreptul să invoce susținerea unui/unor terț/terți, sens în care vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și art. 48 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Terții susținători nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, art.165, art.167 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Terțul susținător va prezenta: - Angajament privind susținerea tehnică – Experiența similară; - documente transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Ofertanții vor prezenta, odata cu depunerea DUAЕ, angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terțul/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora). Documentele justificative care probează cele asumate în angajamente urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Se vor preciza partea/părțile din contract pe care operatorul economic intenționează să/o/le subcontracteze, dăce este cazul 1. În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/parți din contract, DUAЕ include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. 2. Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în oferta categoria/categoriile de lucrări pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. 3. Autoritatea contractantă va verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 în legătură cu subcontractanții propuși. 4. În cazul în care este identificată o situație de excludere, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art. 171 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă va solicita ofertantului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se afla în această situație. 5. Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant în ofertă, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens. 6. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv. În cazul în care din informațiile și documentele prezentate nu rezultă că subcontractantul propus are capacitatea tehnică și profesională necesară pentru partea/părțile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească

efectiv, autoritatea contractantă va respinge subcontractantul propus și va solicita ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant care să aibă capacitatea tehnică și profesională necesară pentru partea/părțile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta DUAE completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează să fie subcontractată și va avea anexat Acordul de subcontractare, conform formularului pus la dispoziție de autoritatea contractantă în cadrul Secțiunii Formulare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informații referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Notă: Referitor la completarea DUAE, autoritatea contractantă a activat opțiunea A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din secțiunea criteriilor de selecție, astfel încât operatorul economic se va limita la completarea în DUAE a acestui câmp, fără să trebuiască să completeze nicio altă parte din secțiunea Criteriilor de selecție. În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că acesta îndeplinește toate criteriile de selecție impuse indicate în anunțul relevant sau în documentele achiziției menționate în anunț. La solicitarea autorității contractante, operatorii economici clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, vor face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită ofertantului o singură dată înlocuirea și prezentarea unui alt subcontractant.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212791>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-licitatie.ro>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: In SEAP

Informacje dodatkowe: Comisia de evaluare a ofertelor

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacje o terminach odwołania: Termenele de exercitare a căilor de atac sunt cele prevăzute la art. 8 alin. (1) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Municipiul Craiova

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Primăria Municipiului Craiova - Directia Juridica, Asistenta de specialitate si Contencios Administrativ

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Municipiul Craiova

Organizacja rozpatrująca oferty: Municipiul Craiova

8. Organizacje

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Municipiul Craiova

Numer rejestracyjny: 4417214

Adres pocztowy: Strada: Alexandru Ioan Cuza, nr. 7

Miejscowość: Craiova

Kod pocztowy: 200585

Podpodział krajowy (NUTS): Dolj (RO411)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Ileana Bica

E-mail: achizitii@primariacraiova.ro

Telefon: +40 251416235-236-237

Faks: +40 251411561

Adres strony internetowej: <https://www.primariacraiova.ro>

Profil nabywcy: <https://www.e-licitatie.ro>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numer rejestracyjny: 20329980

Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 030084

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Adres strony internetowej: <https://www.cnscl.ro>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Primăria Municipiului Craiova - Directia Juridica, Asistenta de specialitate si Contencios Administrativ

Numer rejestracyjny: 4417214_3

Adres pocztowy: str. A. I. Cuza, Nr. 7

Miejscowość: Craiova

Kod pocztowy: 200585

Podpodział krajowy (NUTS): Dolj (RO411)

Kraj: Rumunia

E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro

Telefon: +40 251416235

Adres strony internetowej: <https://www.primariacraiova.ro>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator SEAP

Numer rejestracyjny: RO42283735

Adres pocztowy: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Miejscowość: Bucuresti

Kod pocztowy: 020976

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adres strony internetowej: <https://www.adr.gov.ro/>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f103681f-29c1-4b5f-b3d5-34dc0b326663 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/10/2026 15:39:14 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 06/10/2026 14:01:50 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński

Numer publikacji ogłoszenia: 689837-2026

Numer wydania Dz.U. S: 194/2026

Data publikacji: 07/10/2026