692545-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania budynków – Baureinigung Jeckel-Areal Rottenburg am Neckar
OJ S 194/2026 07/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Rottenburg am Neckar
E-mail: vergabestelle@rottenburg.de
Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Baureinigung Jeckel-Areal Rottenburg am Neckar
Opis: Baureinigung
Identyfikator procedury: ef1f0bc4-fc33-4582-870c-f3d503d098c4
Wewnętrzny identyfikator: SROTT-2026-0048-WBR
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Marktplatz 10 - 12, Obere Gasse 21, Kreuzgässle 4
Miejscowość: Rottenburg am Neckar
Kod pocztowy: 72108
Podpodział krajowy (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:
Korupcja:
Udział w organizacji przestępczej:
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:
Niewypłacalność:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Aktywami zarządza likwidator:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Naruszenie obowiązku płatności podatków:
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Baureinigung Jeckel-Areal Rottenburg am Neckar
Opis: Die Wohnbau Rottenburg als Eigenbetrieb der Stadt plant die Revitalisierung und Sanierung des Jeckel-Areals inmitten der historischen Altstadt. Gegenstand der Ausschreibung ist die Baugrobreinigung während der Bauzeit sowie die Baufeinreinigung nach Fertigstellung der Arbeiten sowohl im Innen- als auch im Außenbereich
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Marktplatz 10 - 12, Obere Gasse 21, Kreuzgässle 4
Miejscowość: Rottenburg am Neckar
Kod pocztowy: 72108
Podpodział krajowy (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 18/12/2026
Data zakończenia trwania: 28/01/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie
Informacje dodatkowe: Wegen der Besonderheit des Bauvorhabens sind ausnahmsweise, bereits mit dem Angebot, für die evtl. benannten Teilleistungen auch die Nahmen der Nachunternehmen sowie deren Anschrift anzugeben.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: 3 vergleichbare Referenzen in den letzten 3 Jahren

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur durchschnittlichen Zahl der angestellten Beschäftigten in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung. Teilzeitbeschäftigte könne entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden

Kryterium: Średni roczny obrót
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum durchschnittlichen Netto-Jahresumsatzes des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego
Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego
Opis kryterium selekcji: Handelsregisterauszug

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Preis
Opis: Preis
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki
Adres dokumentów zamówienia: https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a10ae56786-6d34c480e944f072

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.vergabe24.de
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania ofert: 06/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 42 Dni
Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:
Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.
Informacje dodatkowe: Eine Nachforderung von Unterlagen ist nicht ausgeschlossen
Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 06/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Miejsce: Stadt Rottenburg am Neckar, Marktplatz 18, 72108 Rottenburg am Neckar
Informacje dodatkowe: es sind nur digitale Angebote zugelassen
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Informacje o terminach odwołania: Hinsichtlich der Einleitung eines Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Der Verstoß muss vom Bieter unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gerügt werden.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Rottenburg am Neckar
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Rottenburg am Neckar

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Stadt Rottenburg am Neckar
Numer rejestracyjny: 08416036-A5425-55
Adres pocztowy: Marktplatz 18
Miejscowość: Rottenburg am Neckar
Kod pocztowy: 72108
Podpodział krajowy (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@rottenburg.de
Telefon: +49 7472165-208
Faks: +49 7472165280
Adres strony internetowej: https://www.rottenburg.de

Profil nabywcy: https://www.vergabe24.de
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7004
Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Numer rejestracyjny: 08-A9866-40
Adres pocztowy: Kapellenstraße 17
Miejscowość: Karlsruhe
Kod pocztowy: 76131
Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: 497219268730
Adres strony internetowej: https://rp.baden-wuerttemberg.de
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005
Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 63959e9c-1037-4934-bae2-2fd42ce356db - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/10/2026 17:41:31 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 692545-2026
Numer wydania Dz.U. S: 194/2026
Data publikacji: 07/10/2026