

696872-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane – SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih

OJ S 196/2026 09/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zlínský kraj

E-mail: ivana.zapecova@zlinskykraj.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o protipovodňovou ochranu území strategické průmyslové zóny Holešov, navrženou v rámci samostatně zpracovaného materiálu: „Hydrotechnické posouzení návrhu protipovodňových opatření pro areál SPZ Holešov za povodňového průtoku Q20 a Q100 a stanovení vlivu stavby D49 na odtokové poměry Mojeny za těchto průtoků“, zpracovatel DHI a.s., únor 2025. Cílem opatření je zamezení nátoky povrchových vod při vyběžení z koryta Mojeny do prostoru průmyslové zóny Holešov. Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace s názvem „SPZ Holešov – Stavba 12 – vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih“, zpracovatel: AQUADROP, s.r.o., Sazovice 9, 763 01 Sazovice, IČO: 07419023, která je přílohou zadávací dokumentace. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Identifikátor procedury: 491dc0c7-34ea-4f4d-9bc8-4bcee5315e92

Wewnętrzny identyfikator: VZ/2026/5/120/01

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45246000 Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej, 45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby, 45246100 Budowa zapór, 45247230 Roboty budowlane w zakresie grobli, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění jsou pozemky zadavatele v katastrálním území Holešov, Zahnašovice

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 60 325 857,28 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o protipovodňovou ochranu území strategické průmyslové zóny Holešov, navrženou v rámci samostatně zpracovaného materiálu: „Hydrotechnické posouzení návrhu protipovodňových opatření pro areál SPZ Holešov za povodňového průtoku Q20 a Q100 a stanovení vlivu stavby D49 na odtokové poměry Mojeny za těchto průtoků“, zpracovatel DHI a.s., únor 2025. Cílem opatření je zamezení nátoky povrchových vod při vybřežení z koryta Mojeny do prostoru průmyslové zóny Holešov. Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace s názvem „SPZ Holešov – Stavba 12 – vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih“, zpracovatel: AQUADROP, s.r.o., Sazovice 9, 763 01 Sazovice, IČO: 07419023, která je přílohou zadávací dokumentace.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: Změny závazku ze smlouvy jsou blíže specifikovány v obchodních podmínkách. Zadavatel si vyhrazuje změny závazku ve smyslu §100, odst. 1 ZZVZ, které jsou uvedeny v Obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění na poskytnutí nových stavebních prací, tzv. „opční právo“. Předmětem nových stavebních prací je Stavební objekt SO 06 – REVITALIZACE STÁVAJÍCÍHO KORYTA MOJENY. Provedení dodatečných stavebních prací, spočívající v realizaci SO 06 – Revitalizace stávajícího koryta Mojeny, kterým dojde k rozšíření předmětu plnění. Zadavatel je oprávněn tuto vyhrazenou změnu uplatnit, budou-li pro realizaci SO 06 zajištěny potřebné majetkoprávní, technické a veřejnoprávní podmínky; rozsah a cena budou určeny podle příslušné projektové dokumentace a postupem uvedeným v obchodních podmínkách (čl. 3.10. smlouvy) a změna bude po realizaci jednacímho řízení bez uveřejnění provedena písemným dodatkem. Předpokládaná doba realizace SO 06 od účinnosti dodatku smlouvy na základě jednacímho řízení bez uveřejnění je 90 kalendářních dnů. Předpokládaná hodnota opce 4 980 880,99 Kč bez DPH představuje maximální finanční rámec možného navýšení hodnoty původní smlouvy – dodatek, který bude na plnění nových stavebních prací uzavřen v případě, kdy zadavatel využije svého opčního práva.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění jsou pozemky zadavatele v katastrálním území Holešov, Zahnašovice

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 14/12/2026

Data zakończenia trwania: 30/11/2032

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 60 325 857,28 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: Ve smyslu § 6 odst. 4 zákona zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek této veřejné zakázky zvážil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona, přičemž je, vzhledem k předmětu zakázky, v účelné povaze a rozsahu začlenil do obchodních podmínek. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v odpovědnosti zaměstnanosti, sociálních a právních práv a životního prostředí. Vybraný dodavatel bude povinen při předmětu veřejné zakázky zajistit dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel bude současně povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílející se na plnění veřejné zakázky. V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ bude vybraný dodavatel povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržovat obecně platné právní předpisy vztahující se k životnímu prostředí a dodržet veškeré předpisy upravující zachování neporušeného životního prostředí, a to zejména zákon č. 114 /1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel tak bude muset přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby např. při používání dopravních prostředků a dalších nezbytných technologií chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Najniżší nabídková cena bez DPH

Opis: Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatel-u-platne/p:pzp:query=ZL%C3%8DNSK%C3%9D&page=2/detail-profilu/ZLK/zahajene-zakazky>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být v nabídce údaj o provedené platbě zadavateli. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 5627582/0800, bankovní ústav Česká spořitelna, a.s., variabilní symbol: IČO dodavatele, poznámka: Jistota_VZ2026512001. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Podmínky a lhůty vrácení či případné plnění z jistoty řeší § 41 zákona.

Termín składania ofert: 04/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zlínský kraj

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zlínský kraj

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zlínský kraj

Numer rejestracyjny: 70891320

Adres pocztowy: třída Tomáše Bati 21

Miejscowość: Zlín
Kod pocztowy: 76001
Podpodział krajowy (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: Ivana Zápecová
E-mail: ivana.zapecova@zlinskykraj.cz
Telefon: +420 577043889
Adres strony internetowej: <https://zlinskykraj.cz/>
Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 659786-2026
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: Vysvětlení ZD Č. 1 - Posunutí lhůty pro podání nabídek z 30.10.2026 na 4.11.2026.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001
Opis zmian: Vysvětlení ZD Č. 1 - Posunutí lhůty pro podání nabídek z 30.10.2026 na 4.11.2026.
Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 09/10/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2ceabe34-ddca-4af9-8aca-03c286da6e09 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 08/10/2026 13:27:32 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 696872-2026

Numer wydania Dz.U. S: 196/2026

Data publikacji: 09/10/2026