

697711-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne –
Objektplanungsleistungen, Leistungsphasen 3-8, § 34 HOAI zum Neubau einer Notarzwache
OJ S 196/2026 09/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH

E-mail: verwaltung.gelsenkirchen@knappschaft-kliniken.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Objektplanungsleistungen, Leistungsphasen 3-8, § 34 HOAI zum Neubau einer Notarzwache

Opis: Auf dem Gelände der Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen Buer GmbH am Schernerweg in Gelsenkirchen soll ein Neubau für eine Notarzwache/Rettungswache einschließlich Fahrzeuggarage (Stellplätze für einen Notarzwagen und einen Rettungswagen) und Bereitschaftsräumen entstehen.

Identyfikator procedury: 09a40dd6-4bd9-4f8a-8a16-e011acefff61

Wewnętrzny identyfikator: 2026-KKGB-NAW-Objektplanung

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Schernerweg 4

Miejscowość: Gelsenkirchen

Kod pocztowy: 45894

Podpodział krajowy (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6RDY6ZMEUF6# Alle Anfragen sind über die Kommunikationsfunktion der vorgenannten Vergabeplattform zu stellen. Eine Registrierung gewährleistet, dass Sie immer auf dem aktuellen Stand des Verfahrens sind. Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass Sie das Angebot in elektronischer Form über das Bietertool hochladen müssen.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgr -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Objektplanungsleistungen, Leistungsphasen 3-8, § 34 HOAI zum Neubau einer Notarzwache

Opis: Auf dem Gelände der Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen Buer GmbH am Schernerweg in Gelsenkirchen soll ein Neubau für eine Notarzwache/Rettungswache einschließlich Fahrzeuggarage (Stellplätze für einen Notarzwagen und einen Rettungswagen) und Bereitschaftsräumen entstehen. Die zur Durchführung dieser Baumaßnahmen erforderlichen Objektplanungsleistungen, Leistungsphasen 3-8, § 34 HOAI (Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation) sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens. Die Leistungsphasen 1 und 2, § 34 HOAI wurden bereits erarbeitet und sind nicht Gegenstand der Beauftragung. Sämtliche Planungsunterlagen der LP 1 und 2, § 34 HOAI sind den Vergabeunterlagen zur Kenntnis aller Bewerber beigelegt. Auf die den Vergabeunterlagen beigelegten Ausarbeitungen wird hingewiesen. Die Auftraggeberin hat sich für die Realisierung der im Erläuterungsbericht dargestellten Variante 2 entschieden. Die Beauftragung der benötigten Planungsleistungen erfolgt gemäß HOAI

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Schernerweg 4

Miejscowość: Gelsenkirchen

Kod pocztowy: 45894

Podpodział krajowy (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieograniczony

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Auswahl-Kriterium (zwingend) - a. Alle Referenzen müssen Bauten von Rettungswachen und/oder Feuerwehrhäusern und/oder Liegendkrankenvorfahrten betreffen b. Alle Referenzen müssen abgeschlossene Baumaßnahmen (Vorlage einer Bauherrenenerklärung ausreichend) der letzten 5 Jahre betreffen. Zeitraum gerechnet ab dem Tag der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge c. Mindestens eine der zwei vorgenannten Referenzen muss eine Leistung, erbracht im Auftrag eines öffentlich-rechtlichen Auftraggebers zum Nachweis haben (kirchliche Auftraggeber werden in diesem Kontext öffentlich-rechtliche Auftraggeber gewertet).

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Referenzen (Bewertung) - - Anbindung an Bestandsbau - Ausführung bei laufendem Betrieb des Bestandsbaus - Ausführung der Leistungsphasen 3-8, § 34 HOAI - Ausführung mindestens Honorarzone III - Baukosten KG 200-500 mind. 1,2 Mio EUR netto - LPH 5 der Referenz fertiggestellt in den letzten 2 Jahren (2024-2026)

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość punktowa, dokładna): 1 000,00

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Anforderung an das Projektteam (PL und stellvertretende PL) - -

Projektleitung: mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in vergleichbaren Projekten

(Rettungswachen und/oder Feuerwehrhäuser und/oder Liegenkrankenvorfahrten -

Stellvertretende Projektleitung: mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in vergleichbaren

Projekten (Rettungswachen und/oder Feuerwehrhäuser und/oder Liegenkrankenvorfahrten -

PL und stellvertretende PL: nachgewiesene Erfahrungen mit Anbauten an Bestandsbauten bei laufendem Betrieb der Bestandsbauten (fachspezifische Qualifikation und persönliche Referenzen)

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatzzahlen - Das ausgefüllte Formblatt "Umsatzzahlen". Nachweis des Gesamtumsatzes der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 - 2025) sowie über den Umsatzteil, der innerhalb dieses Zeitraums mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbaren Leistungen erzielt wurde, beides in Euro brutto. Im Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft ist für jedes Mitglied ein ausgefülltes Formblatt vorzulegen.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung - Erklärung eines

Versicherungsunternehmens, dass mit dem Bewerber im Auftragsfall eine

Betriebshaftpflichtversicherung über mindestens 3,0 Mio. Euro für Personenschäden und 3,0

Mio. Euro für sonstige Schäden abgeschlossen wird oder eine solche Versicherung bereits

ständig abgeschlossen ist. Die Gesamtleistung des Versicherers innerhalb eines

Versicherungsjahres muss mindestens das Doppelte dieser Deckungssummen betragen. Im

Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft ist für jedes Mitglied ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Berufs- oder Handelsregister - Jeder Bewerber hat einen aktuellen

Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister mit dem Teilnahmeantrag einzureichen, der nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung der Bekanntmachung ist. Im Fall der

Beteiligung als Bietergemeinschaft hat jedes Mitglied der Bietergemeinschaft einen Berufs-

oder Handelsregistrauszug vorzulegen. Ebenso ist ein Handelsregistrauszug von jedem

Nachunternehmer abzugeben, auf dessen Referenzen sich der Bewerber bzw. die

Bewerbergemeinschaft beruft.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 02/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6RDY6ZMEUF6/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6RDY6ZMEUF6>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 17/11/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6RDY6ZMEUF6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bereits abgegebene, jedoch fehlerhafte oder unvollständige Angaben, die die Mindestanforderungen nicht erfüllen, sind grundsätzlich von der Nachforderung ausgeschlossen.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Auf die Vergabeunterlagen, insbesondere auf die Teilnahmebedingungen, wird verwiesen. Aufgrund der technischen Begrenzung ist eine Auflistung nicht möglich.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Bundes

Informacje o terminach odwołania: Rügepflicht Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 GWB).

Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH
Numer rejestracyjny: DE225178848
Adres pocztowy: Schernerweg 4
Miejscowość: Gelsenkirchen
Kod pocztowy: 45894
Podpodział krajowy (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)
Kraj: Niemcy
E-mail: verwaltung.gelsenkirchen@knappschaft-kliniken.de
Telefon: 0209 5902-0

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH
Numer rejestracyjny: Amtsgericht Duisburg HRB 34491
Adres pocztowy: Zum Steigerhaus 8
Miejscowość: Oberhausen
Kod pocztowy: 46117
Podpodział krajowy (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabe@aurantia.de
Telefon: +49 2082076580
Faks: +49 20820765899
Adres strony internetowej: <https://aurantia.de/>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Aurantia Rechtsanwaltsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft mbH
Numer rejestracyjny: Amtsgericht Duisburg HRB 34491
Adres pocztowy: Zum Steigerhaus 8
Miejscowość: Oberhausen
Kod pocztowy: 46117
Podpodział krajowy (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Vergabestelle
E-mail: vergabe@aurantia.de

Telefon: +49 2082076580

Faks: +49 20820765899

Adres strony internetowej: <https://aurantia.de/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Bundes

Numer rejestracyjny: +49 2289499-0

Adres pocztowy: Bundeskanzlerplatz 2-10

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53113

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 2289499-0

Faks: +49 2289499-163

Adres strony internetowej: <https://www.bundeskartellamt.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fed07f3d-9f0c-4823-bc02-356196c35e70 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/10/2026 16:06:15 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 697711-2026

Numer wydania Dz.U. S: 196/2026

Data publikacji: 09/10/2026