

698163-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien – Glas- und Unterhaltsreinigung

OJ S 196/2026 09/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Emschergenossenschaft

E-mail: online.vergabe@eglv.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Einkauf-Emschergenossenschaft

E-mail: online.vergabe@eglv.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Glas- und Unterhaltsreinigung

Opis: Glas- und Unterhaltsreinigung auf den Standorten: Hauptverwaltung Essen, ZSB Bottrop und KLA Dinslaken

Identyfikator procedury: 870c833c-b727-46ef-bd3e-7d94538b9d4f

Wewnętrzny identyfikator: 1-235753-213

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Essen

Kod pocztowy: 45128

Podpodział krajowy (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Uwaga

Korupcja:

Nadużycia:

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Aktywami zarządza likwidator:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Niewypłacalność:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Unterhaltsreinigung

Opis: Unterhaltsreinigung auf den Standorten: Hauptverwaltung Essen, ZSB Bottrop und KLA Dinslaken

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

Opcje:

Opis opcji: Die Grundlaufzeit beträgt 24 Monate. Der Vertrag kann im Anschluss 2 Mal um jeweils 12 Monate verlängert werden. Die maximale Gesamtlaufzeit beträgt somit 4 Jahre.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Essen

Kod pocztowy: 45128

Podpodział krajowy (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027

Data zakończenia trwania: 31/01/2031

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Anforderungen gemäß Formblatt 124 LD: - Angaben zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er die Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung einhergehen - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation-Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.- - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung - Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind - Angaben zu Arbeitskräften

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: s. Dokument Eignungs- und Zuschlagskriterien

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 50 % Preis

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 50 % qualitative Faktoren (s. Dokument Eignungs- und Zuschlagskriterien)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/11/2026 10:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/158123>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/12/2026 10:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 49 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: siehe Unterlagen

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/12/2026 10:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Emschergenossenschaft

Organ odwoławczy: Emschergenossenschaft

Informacje o terminach odwołania: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten die Fristen /Regelungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Die Vergabestelle weist insbesondere und ausdrücklich auf die in den §§ 134, 135 und 160 GWB genormten Fristen hin.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Emschergenossenschaft

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Glasreinigung

Opis: Glasreinigung auf den Standorten: Hauptverwaltung Essen, ZSB Bottrop und KLA Dinslaken

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

Opcje:

Opis opcji: Die Grundlaufzeit beträgt 24 Monate. Der Vertrag kann im Anschluss 2 Mal um jeweils 12 Monate verlängert werden. Die maximale Gesamtlaufzeit beträgt somit 4 Jahre.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Essen

Kod pocztowy: 45128

Podpodział krajowy (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027

Data zakończenia trwania: 31/01/2031

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Anforderungen gemäß Formblatt 124 LD: - Angaben zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er die Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung einhergehen - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation-Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.- - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung - Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - Angaben zu Arbeitskräften

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: s. Dokument Eignungs- und Zuschlagskriterien

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 50 % Preis

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 50 % qualitative Faktoren (s. Dokument Eignungs- und Zuschlagskriterien)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/11/2026 10:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/158123>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Adres URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/12/2026 10:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 49 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: siehe Unterlagen

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/12/2026 10:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Emschergenossenschaft

Organ odwoławczy: Emschergenossenschaft

Informacje o terminach odwołania: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten die Fristen /Regelungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Die Vergabestelle weist insbesondere und ausdrücklich auf die in den §§ 134, 135 und 160 GWB genormten Fristen hin.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Emschergenossenschaft

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Emschergenossenschaft
Numer rejestracyjny: Leitweg-ID: 05113-99003-97; USt.-ID: DE 119 823 752
Adres pocztowy: Kronprinzenstraße 24
Miejscowość: Essen
Kod pocztowy: 45128
Podpodział krajowy (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: 12-KG
E-mail: online.vergabe@eglv.de
Telefon: +49 201 104 - 0
Adres strony internetowej: <https://www.eglv.de/>
Role tej organizacji:
Nabywca
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Einkauf-Emschergenossenschaft
Numer rejestracyjny: Leitweg-ID: 05113-99003-97; USt.-ID: DE 119 823 752
Adres pocztowy: Kronprinzenstraße 24
Miejscowość: Essen
Kod pocztowy: 45128
Podpodział krajowy (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: 12-KG
E-mail: online.vergabe@eglv.de
Telefon: +49 201 104 - 0
Adres strony internetowej: <https://www.eglv.de/>
Role tej organizacji:
Nabywca
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 201a2909-d218-46aa-8acd-c4e5060408e8 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 08/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 698163-2026
Numer wydania Dz.U. S: 196/2026
Data publikacji: 09/10/2026