

701227-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – „SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W BUDYNKACH ORAZ NA POSESJACH SĄDU REJONOWEGO W WAŁBRZYCHU”

OJ S 204/2025 23/10/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Wałbrzychu

E-mail: przetargi@walbrzych.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W BUDYNKACH ORAZ NA POSESJACH SĄDU REJONOWEGO W WAŁBRZYCHU”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie stałego utrzymania czystości w budynkach, lokalach i na terenach będących w użytkowaniu Sądu Rejonowego w Wałbrzychu (sprzątanie pomieszczeń biurowych, klatek schodowych, korytarzy, toalet) oraz na posesjach (chodniki, ciągi komunikacyjne i miejsca postojowe przy budynkach, droga dojazdowa) Sądu Rejonowego w Wałbrzychu w sposób sprawny, dokładny i terminowy, z zastosowaniem najnowszej technologii, techniki, sprzętu, materiałów i środków o nieniszczącym działaniu na czyszczone elementy i ich wystrój.

Identyfikator procedury: e94c90ce-8399-46ef-8aa4-ecbbc028ac90

Poprzednie ogłoszenie: 507660-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP-4/2025/P

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Słowackiego 10,11,11a

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-300

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Obiekty objęte usługą sprzątania: 1) budynki Sądu przy ul. Słowackiego 10, Słowackiego 11 i Słowackiego 11a; 2) ośrodki kuratorskie: a) w Wałbrzychu przy ul. Słowackiego 15a/1a, b) w Boguszowie-Gorcach przy Pl. Odrodzenia 8, c) w Wałbrzychu przy ul. Hetmańskiej 1, z zastrzeżeniem, iż z uwagi na prowadzony remont -

usługa do końca 2025 r. świadczona będzie przy ul. Poselskiej 11a – z możliwością przedłużenia zmiany. d) w Wałbrzychu przy ul.1 Maja 154; 3) Przyjazny Pokój Przesłuchań w Wałbrzychu przy ul. Słowackiego 12/3; 4) chodniki i miejsca postojowe przy budynkach Sądu wskazanych w pkt 1) niniejszego ustępu; 5) droga dojazdowa do bocznego wejścia przy ul. Słowackiego 10 – od strony Poczty.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 468 435,78 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j.Dz.U.2025.514), tzn.: 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców którzy podlegają zakazowi udzielenia lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień w związku z art. 5k rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), tzn.: Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Wykonawcy, których dotyczą wskazane wyżej zakazy, nie mogą ubiegać się o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, zaś złożona przez nich oferta będzie podlegać odrzuceniu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 r., poz. 1320)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIE CZYSTOŚCI W BUDYNKACH ORAZ NA POSESJACH SĄDU REJONOWEGO W WAŁBRZYCHU”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie stałego utrzymania czystości w budynkach, lokalach i na terenach będących w użytkowaniu Sądu Rejonowego w Wałbrzychu (sprzątanie pomieszczeń biurowych, klatek schodowych, korytarzy, toalet) oraz na posesjach (chodniki, ciągi komunikacyjne i miejsca postojowe przy budynkach, droga dojazdowa) Sądu Rejonowego w Wałbrzychu w sposób sprawny, dokładny i terminowy, z zastosowaniem najnowszej technologii, techniki, sprzętu, materiałów i środków o nieniszczącym działaniu na czyszczone elementy i ich wystrój.

Wewnętrzny identyfikator: ZP-4/2025/P

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia /sprzątania i usługi ekologiczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania, 90919200 Usługi sprzątania biur, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Słowackiego 10

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-300

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Obiekty objęte usługą sprzątania: 1) budynki Sądu przy ul. Słowackiego 10, Słowackiego 11 i Słowackiego 11a; 2) ośrodki kuratorskie: a) w Wałbrzychu przy ul. Słowackiego 15a/1a, b) w Boguszowie-Gorcach przy Pl. Odrodzenia 8, c) w Wałbrzychu przy ul. Hetmańskiej 1, z zastrzeżeniem, iż z uwagi na prowadzony remont - usługa do końca 2025 r. świadczona będzie przy ul. Poselskiej 11a – z możliwością przedłużenia zmiany. d) w Wałbrzychu przy ul.1 Maja 154; 3) Przyjazny Pokój Przesłuchań w Wałbrzychu przy ul. Słowackiego 12/3; 4) chodniki i miejsca postojowe przy budynkach Sądu wskazanych w pkt 1) niniejszego ustępu; 5) droga dojazdowa do bocznego wejścia przy ul. Słowackiego 10 – od strony Poczty.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 09/09/2025

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: kryterium społeczne "Niepełnosprawni"

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza Urzędu Zamówień Publicznych

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza Urzędu Zamówień Publicznych

Informacje o terminach odwołania: W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł, lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp – art. 505 i dalsze.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza Urzędu Zamówień Publicznych

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Rejonowy w Wałbrzychu

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 631 359,57 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: PHU Vicotel Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 631 359,57 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr 44/2025 z dnia 24 września 2025r.

Data wyboru zwycięzcy: 11/09/2025

Data zawarcia umowy: 25/09/2025

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Rejonowy w Wałbrzychu

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 631 359,57 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 2 715 786,45 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Wałbrzychu

Numer rejestracyjny: NIP 8861277003

Numer rejestracyjny: REGON 000325328

Adres pocztowy: Słowackiego 10

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-300

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Oddział Gospodarczy

E-mail: przetargi@walbrzych.sr.gov.pl

Telefon: +48748430357

Adres strony internetowej: <https://www.walbrzych.sr.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza Urzędu Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: PHU Vicotel Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: NIP 8860003657

Adres pocztowy: ul. Beethovena 1-2

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58300

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d1a2dd9d-f052-4767-ad9f-a9bf7f4ef329 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 22/10/2025 12:01:43 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 701227-2025

Numer wydania Dz.U. S: 204/2025

Data publikacji: 23/10/2025