

704576-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Usługi związane z utrzymaniem dróg gminnych na terenie Dzielnicy Targówek, obejmujące letnie i zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych oraz pompowanie wód opadowych.

OJ S 205/2025 24/10/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek

E-mail: targowek.zzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi związane z utrzymaniem dróg gminnych na terenie Dzielnicy Targówek, obejmujące letnie i zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych oraz pompowanie wód opadowych.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są „Usługi związane z utrzymaniem dróg gminnych na terenie Dzielnicy Targówek, obejmujące letnie i zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych oraz pompowanie wód opadowych”, które obejmują: A) zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych, w tym w szczególności: 1) zapobieganie i likwidowanie śliskości nawierzchni ulic poprzez płuzenie jezdni i posypywanie dopuszczonymi do stosowania środkami chemicznymi oraz mieszankami z piaskiem, 2) zapobieganie i likwidowanie śliskości nawierzchni chodników i przejść dla pieszych poprzez odśnieżanie (ręczne lub mechaniczne sprzętem lekkim) i posypywanie mieszanką piaskowo-solną, 3) ręczne skucie zlodowaciałego śniegu z chodników i wpustów ściekowych, 4) mechaniczne i ręczne zmiatanie jezdni, chodników i przejść dla pieszych oraz zatok parkingowych po okresie zimowym; B) letnie oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych, w tym w szczególności: 1) mechaniczne zmiatanie i mycie (z użyciem wody) całej szerokości jezdni wraz z opaską (bezpiecznikiem), niezależnie od ich szerokości, 2) ręczne zmiatanie i oczyszczanie chodników i przejść dla pieszych z wszelkich przerostów, w tym traw i chwastów pomiędzy elementami oczyszczanych nawierzchni oraz z zalegającej ziemi, piasku i innych zanieczyszczeń, 3) mechaniczne lub ręczne oczyszczanie zatok parkingowych z traw, chwastów, ziemi, piasku i innych zanieczyszczeń, 4) załadunek i wywóz zebranych zanieczyszczeń; C) wypompowywanie wód opadowych z ulic nie posiadających kanalizacji deszczowej oraz zespołu studni chłonnych - do beczkowozów, wraz z wywozem do zlewni. Zakres usług będących przedmiotem zamówienia szczegółowo opisują załączniki do SWZ i projektowanych postanowień umowy: - nr 1A, 1B, 1C - warunki realizacji usług wymienionych odpowiednio w ust. 1 lit. A, B i C, - nr 2A, 2B, 2C - wykazy ulic, chodników i zatok parkingowych objętych utrzymaniem, - nr 3A, 3B, 3C - formularze cenowe usług wymienionych odpowiednio w ust. 1 lit. A, B i C. 2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks

Pracy (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, z wyłączeniem kadry kierowniczej i pracowników administracji, wykonujących: płuźnienie jezdni, odśnieżanie nawierzchni chodników i przejść dla pieszych i posypywanie środkami chemicznymi, skuwanie zlodowaciałego śniegu, zmiatanie, mycie jezdni, chodników, przejść, oczyszczanie z wszelkich przerostów i innych zanieczyszczeń, wywóz zanieczyszczeń oraz wypompowywanie wód i ich wywóz. Wszelkie kwestie związane ze sposobem weryfikacji zatrudnienia, o którym mowa powyżej, a także uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogów oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, określono w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 5 do SWZ. 3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Uzasadnienie: przedmiotowe postępowanie stanowi część zamówienia na usługi w zakresie utrzymania w porządku i czystości dróg oraz utrzymania dróg. Poszczególne części zamówienia stanowią przedmiot odrębnego postępowania i zostaną udzielone osobnymi postępowaniami. 4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań przedmiotu zamówienia. 5. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia. Sposób zagospodarowania odpadami musi być zgodny z przepisami obowiązującymi w dacie realizacji zamówienia, tj. ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733).

Identyfikator procedury: 8e42d7d5-af42-4d53-b5d8-a9d6197bcce8

Poprzednie ogłoszenie: 494835-2025

Wewnętrzny identyfikator: P-51/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 77312100 Usługi odchwaszczania, 90511300 Usługi zbierania śmieci, 90512000 Usługi transportu odpadów, 90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich, 90642000 Usługi opróżniania kanałów ściekowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 476 785,19 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zawartość oferty, oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu: 1) wypełniony zdefiniowany przez Zamawiającego w systemie Formularz oferty; 2) wypełniony formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) stanowiący wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełniania warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. 3) w przypadku, gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie

rejestrowym Wykonawcy, dokument (np. pełnomocnictwo) potwierdzający, że oferta została złożona przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy; 4) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa powyżej, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów. 5) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy; 6) formularze cenowe, które po wypełnieniu przez Wykonawcę staną się kosztorysami ofertowymi, które stanowić będą integralną część oferty - wg wzorów zawartych w załącznikach nr 3A; 3B; 3C do SWZ; 7) w przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - dokument zawierający dowody, o których mowa w Dziale VII ust. 9 pkt 3 SWZ. 2. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie wezwany przez Zamawiającego do złożenia, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu usług wykonanych/wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu dat wykonania i podmiotów na rzecz, których usługi zostały wykonane lub są wykonywane zgodnie z warunkiem określonym w Dziale VI ust. 1 lit. A SWZ - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ; 2) dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyny niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są świadczenia powtarzające się lub ciągłe, dopuszcza się wskazanie nie tylko zamówień wykonanych (zakończonych), ale również wykonywanych. W takim przypadku część usługi już faktycznie wykonana musi spełniać wymogi określone przez Zamawiającego; 3) wykazów narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami, potwierdzający spełnienie warunków określonych w Dziale VI ust. 1 lit. B SWZ - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4A; 4B i 4C do SWZ, 4) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 5) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ, 6) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ, 7) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r., o istnieniu

albo nieistnieniu okoliczności zakazujących udzielania Wykonawcy zamówienia publicznego - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ. 3. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian umowy. Warunki dokonania zmian umowy zawarte są w § 4 i § 12 projektowanych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 5 do SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi związane z utrzymaniem dróg gminnych na terenie Dzielnicy Targówek, obejmujące letnie i zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych oraz pompowanie wód opadowych.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są „Usługi związane z utrzymaniem dróg gminnych na terenie Dzielnicy Targówek, obejmujące letnie i zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych oraz pompowanie wód opadowych”, które obejmują: A) zimowe oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych, w tym w szczególności: 1) zapobieganie i likwidowanie śliskości nawierzchni ulic poprzez płuzenie jezdni i posypywanie dopuszczonymi do stosowania środkami chemicznymi oraz mieszankami z piaskiem, 2) zapobieganie i likwidowanie śliskości nawierzchni chodników i przejść dla pieszych poprzez odśnieżanie (ręczne lub mechaniczne sprzętem lekkim) i posypywanie mieszanką piaskowo-solną, 3) ręczne skucie zlodowaciałego śniegu z chodników i wpustów ściekowych, 4) mechaniczne i ręczne zmiatanie jezdni, chodników i przejść dla pieszych oraz zatok parkingowych po okresie zimowym; B) letnie oczyszczanie ulic, chodników i zatok parkingowych, w tym w szczególności: 1) mechaniczne zmiatanie i mycie (z użyciem wody) całej szerokości jezdni wraz z opaską (bezpiecznikiem), niezależnie od ich szerokości, 2) ręczne zmiatanie i oczyszczanie chodników i przejść dla pieszych z wszelkich przerostów, w tym traw i chwastów pomiędzy elementami oczyszczanych nawierzchni oraz z zalegającej ziemi, piasku i innych zanieczyszczeń, 3) mechaniczne lub ręczne oczyszczanie zatok parkingowych z traw, chwastów, ziemi, piasku i innych zanieczyszczeń, 4) załadunek i wywóz zebranych zanieczyszczeń; C) wypompowywanie wód opadowych z ulic nie posiadających kanalizacji deszczowej oraz zespołu studni chłonnych - do beczkownozów, wraz z wywozem do zlewni. Szczegółowy opis zamówienia jest zawarty w SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: P-51/25

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 77312100 Usługi odchwaszczania, 90511300 Usługi zbierania śmieci, 90512000 Usługi transportu odpadów, 90513200 Usługi wywozu stałych odpadów miejskich, 90642000 Usługi opróżniania kanałów ściekowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 039 435,10 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena brutto - 60% zgodnie z SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: czas reakcji na podjęcie działań związanych z likwidacją śliskości poprzez odśnieżanie i posypywanie ulic i chodników od momentu zgłoszenia - 40% zgodnie z SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe przepisy dotyczące terminów odwołania zawarte są w art. 515 Prawa zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 183 054,74 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum AG Complex Sp. z o.o. Polsuper Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: AG-Complex Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Polsuper Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 183 054,74 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: P-51/25

Data wyboru zwycięzcy: 18/09/2025

Data zawarcia umowy: 10/10/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek

Numer rejestracyjny: 015259640

Adres pocztowy: ul. Ludwika Kondratowicza 20

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-983

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół Zamówień Publicznych Urząd Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy

E-mail: targowek.zzp@um.warszawa.pl

Telefon: 48224438704

Adres strony internetowej: <https://targowek.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 48224587801

Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: AG-Complex Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 5240018775

Adres pocztowy: ul. Płytowa 14

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-046

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Polsuper Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 5252330366

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-333

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1cd74a13-2985-453d-a8c7-f7360f6fb21a - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 23/10/2025 09:01:29 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 704576-2025

Numer wydania Dz.U. S: 205/2025

Data publikacji: 24/10/2025