

7076-2026 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – 04140 Wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 04140
Rozbudowa ul. Wilkszyńskiej we Wrocławiu
OJ S 4/2026 07/01/2026
Ogłoszenie o modyfikacji umowy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.
E-mail: przetargi@wi.wroc.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 04140 Wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 04140 Rozbudowa ul. Wilkszyńskiej we Wrocławiu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 04140 „Rozbudowa ul. Wilkszyńskiej we Wrocławiu”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Części III Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identyfikator procedury: 9aeb2051-e5d6-41b7-8ed8-dac5c249ddc5

Wewnętrzny identyfikator: ZP/20/PN/2023

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. W związku z ograniczeniem liczby znaków w sekcjach ogłoszenia informacje dot. podstawy wykluczenia oraz wykazu oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia oraz szczegółowy opis kryteriów oceny ofert, zostały określone w IDW część I [SWZ: https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje](https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje). 2. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. Informacje na temat zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp znajdują się w SWZ pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje. 3. Na podstawie art. 257 ustawy PZP Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane. 4. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę wobec którego zajdzie co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 4), 8) i 10) ustawy pzp oraz na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1). 5. Wykonawca wnosi wadium. Szczegółowe wymagania dotyczące wadium określają zapisy IDW (https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje). 6. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp możliwość w pierwszej kolejności dokonanie badania i oceny ofert, a następnie dokonania kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz

spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający zgodnie z ustawą Pzp przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: a) dowodów, określających czy roboty zostały wykonane należycie, b) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej. Na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, 2, 6 rozporządzenia ws. podmiotowych środków dowodowych jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2020 r., poz. 2415). Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (RP), a także w przypadku gdy osoba, której dany dokument dotyczy ma miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zastosowanie mają zasady określone w § 4 ww. rozporządzenia. 7. Zamawiający wymaga złożenia oferty, pod rygorem nieważności, za pośrednictwem https://platformazakupowa.pl/pn/wroclawskie_inwestycje. Oferta, pod rygorem nieważności, musi być w formie elektronicznej opatrzona kwalifikowanym podpisem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Szczegóły dotyczące sposobu złożenia oferty zostały określone w IDW. Szczegóły dotyczące sposobu komunikacji pomiędzy Wykonawcami, a Zamawiającym zostały określone w IDW. 8. Stosownie do art. 139 ust. 2 Pzp Wykonawcy nie są zobowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia/oświadczeń, o którym/o których mowa w pkt 12 IDW (JEDZ oraz załączniki nr 2a i/lub 2b do IDW), a oświadczenie to składa jedynie Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego. Szczegóły dotyczące złożenia JEDZ zostały określone w IDW 13. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku informacyjnego określonego w art. 13 lub art. 14 RODO, zostały zawarte w pkt 31 IDW.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: 04140 Wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 04140 Rozbudowa ul. Wilkszyńskiej we Wrocławiu

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest 1.1. W zakresie opracowania dokumentacji projektowej: a) zaktualizowanie inwentaryzacji zieleni w obszarze robót pokazanych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do OPZ, a następnie odpowiednie zaktualizowanie projektu zieleni zawartego w załączniku nr 1 do OPZ, b) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, c) wykonanie niezbędnych projektów wraz z uzyskaniem wszystkich koniecznych uzgodnień i pozwoleń, potrzebnych do zorganizowania i uruchomienia zaplecza budowy na potrzeby Wykonawcy i Zamawiającego, d) wykonanie dokumentacji niezbędnej do ustawienia tablic informacyjnych o dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, e) wykonanie dokumentacji niezbędnej do ustawienia tablic informacyjnych miejskich (na czas budowy i pamiątkowej) oraz przeprowadzenia akcji informacyjnej (ulotki). 1.2. W zakresie robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego, w szczególności: a) rozbudowę jezdni ul. Wilkszyńskiej, b) rozbudowę skrzyżowań ul. Wilkszyńskiej z drogami bocznymi, c) rozbudowę, przebudowę, remont dróg bocznych na odcinkach dojazdowych do skrzyżowań, d) budowę, przebudowę, remont zjazdów indywidualnych, publicznych, e) budowę,

przebudowę, remont zjazdów indywidualnych, publicznych, f) budowę, przebudowę peronów przystankowych wraz z elementami wyposażenia, g) budowę, przebudowę pasów technicznych, poboczy gruntowych, h) wykonanie robót ziemnych związanych z robotami drogowymi, i) budowę elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, j) wyniesienie projektu organizacji ruchu docelowego, k) budowę, przebudowę przepustów, l) budowę, przebudowę systemu odwodnienia drogi (kanalizacja deszczowa, rowy drogowe, melioracyjne, sieć drenarska), m) przebudowę ogrodzeń, n) przebudowę sieci wodociągowych, o) przebudowę, budowę kanalizacji sanitarnej, p) przebudowę sieci elektroenergetycznej (nN, SN), q) przebudowę, budowę oświetlania drogowego, r) przebudowę sieci telekomunikacyjnych, s) budowę kanalizacji teletechnicznej MKT, t) wycinkę, nasadzenia zieleni, u) rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych kolidujących z inwestycją, istniejących ogrodzeń, kolidujących sieci podlegających przebudowie. W ramach niniejszego zamówienia nie należy przewidywać robót budowlanych dotyczących przebudowy sieci gazowej, pomimo pokazania tych robót w dokumentacji projektowej dostarczonej przez Zamawiającego. Przebudowa sieci gazowej w ul. Wilkszyńskiej zostanie zrealizowana przez innego Wykonawcę, na podstawie dokumentacji projektowej zawartej w załączniku nr 1 do OPZ, w ramach odrębnego zamówienia udzielonego przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Obowiązkiem Wykonawcy niniejszego zamówienia będzie bieżąca koordynacja robót z wykonawcą przebudowy sieci gazowej. 3. W zakresie robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę: a) wykonanie nasadzeń kompensacyjnych wzdłuż ul. Wilkszyńskiej na podstawie projektu zieleni, zaktualizowanego przez Wykonawcę niniejszego zamówienia, b) organizację zaplecza budowy, uporządkowanie terenu po robotach budowlanych, projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót wraz z projektem obsługi komunikacyjnej placu budowy, c) wykonanie tablic informacyjnych o dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, d) wykonanie dokumentacji niezbędnej do ustawienia tablic informacyjnych (na czas budowy i pamiątkowej) i przeprowadzenie akcji informacyjnej (ulotki). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w Części III Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający informuje, że niniejsze zadanie planowane jest do dofinansowania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz rzecznikowi małych i średnich przedsiębiorców. Szczegółowe informacje na temat środków ochrony prawnej znajdują się w art. 505 do art. 590 ustawy Pzp

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 35 006 869,82 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: SKANSKA Spółka Akcyjna

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 35 006 869,82 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: tak

Wartość procentowa podwykonawstwa: 60

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP/PN/04140/02/2024

Tytuł: 04140 Wykonanie robót budowlanych dla zadania nr 04140 Rozbudowa ul.

Wilkszyńskiej we Wrocławiu

Data zawarcia umowy: 20/12/2023

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 20752-2024

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: ZP/PN/04140/02/2024

Powód modyfikacji: Potrzeba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

Opis: W ramach Aneksu nr 4 wprowadzono do Kontraktu roboty dodatkowe opisane szczegółowo w Protokołach Konieczności/Negocjacji o numerach 34/04140 oraz od nr 39 /04140 do nr 52/04140 W przypadku PK 41/04140 – konieczność zmiany jest spowodowana okolicznościami, których zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, ponieważ sarkofag betonowy nie był ujęty w dokumentacji. Nie można było przewidzieć konieczności wykonania tych prac przed odkopaniem. Mapy nie pokazywały konstrukcji

sarkofagu na sieci. W przypadku PK 43/04140 – konieczność zmiany jest spowodowana okolicznościami, których zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, ponieważ warunki gruntowe były odmienne (gorsze) względem tych wskazanych w Dokumentacji Projektowej. Na etapie prowadzenia postępowania przyjęte były warunki zgodnie z dokumentacją geotechniczną, która była częścią dokumentacji przetargowej. Zmiana spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Zmiany te nie modyfikują ogólnego charakteru umowy, ponieważ dotyczą drobnych robót niezbędnych dla realizacji obiektu będącego przedmiotem umowy.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: W Aneksie nr 4 wprowadzono do Kontraktu roboty dodatkowe opisane szczegółowo w Protokołach Konieczności/Negocjacji o numerach 34/04140 oraz od nr 39 /04140 do nr 52/04140. Inżynier wraz z Zamawiającym po dokładnej weryfikacji roszczeń Wykonawcy oraz przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą ustalili, że kwota należna Wykonawcy za roboty dodatkowe wskazane w ww. Protokołach wynosi 2 109 133,30 zł netto. Roboty wskazane w protokołach: nr 41/04140, nr 43/04140 wprowadzane są do Kontraktu na podstawie art. 455 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp. Jest to trzecia zmiana realizowana w oparciu o tę przesłankę, jej wartość wynosi 1 521 383,15 netto. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 4) Ustawy PZP dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia „jeżeli konieczność zmiany umowy, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Suma wszystkich zmian wprowadzonych dotychczas do umowy w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, z uwzględnieniem zmian wprowadzanych Aneksem nr 4, wynosi 2 201 810,40 zł netto i nie przekracza kwoty 50% wartości pierwotnej umowy powiększonej o wprowadzoną do kontraktu kwotę waloryzacji (tj. $50\% * (28\,460\,869,77 + 21\,058,99 + 128\,015,18 + 4\,149,67 + 122\,408,66 + 131\,920,01)$ zł netto = 14 434 211,14 zł netto). Zmiana spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Zmiany te nie modyfikują ogólnego charakteru umowy, ponieważ dotyczą drobnych robót niezbędnych dla realizacji obiektu będącego przedmiotem umowy.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Wrocław reprezentowana przez Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 8971731383

Adres pocztowy: ul. Ofiar Oświęcimskich 36

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-059

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Marta Kwapisz

E-mail: przetargi@wi.wroc.pl

Telefon: +48 717710900

Faks: +48 717710904

Adres strony internetowej: <http://www.wi.wroc.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SKANSKA Spółka Akcyjna

Numer rejestracyjny: KRS 0000033102

Adres pocztowy: ul. Aleja Solidarności 173

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00 – 877

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d9a8447a-43f9-40d8-bec7-00eed025ff1a - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 05/01/2026 12:34:32 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 7076-2026

