

707685-2024 - Wyniki

Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – Usługa pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego FOLWARK KOMPETENCJI – centrum wsparcia w obszarze e-zdrowia, zdrowia i zdrowienia

OJ S 226/2024 20/11/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Małopolskie Parki Przemysłowe sp. z o.o

E-mail: biuro@mpp.krakow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego FOLWARK KOMPETENCJI – centrum wsparcia w obszarze e-zdrowia, zdrowia i zdrowienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu czynności nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: „FOLWARK KOMPETENCJI – centrum wsparcia w obszarze e-zdrowia, zdrowia i zdrowienia wraz z wyposażeniem oraz uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całego zakresu inwestycji”. Obecnie prowadzone jest postępowanie na wybór wykonawcy robót budowlanych (postępowanie nr 1 /ZP/BA/2024, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na Wykonanie robót budowlanych dla zadania: FOLWARK KOMPETENCJI – centrum wsparcia w obszarze e-zdrowia, zdrowia i zdrowienia wraz z wyposażeniem oraz uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całego zakresu inwestycji) dla ww. inwestycji. Komplet dokumentacji projektowej, w tym projekt wykonawczy i budowlany stanowią załączniki w dokumentacji przetargowej ww. postępowania. Adres strony internetowej postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ba535c20-02eb-11ef-b81b-aebd110f5279> Planowana inwestycja - Folwark kompetencji - obejmuje odbudowę, przebudowę, rozbudowę budynków folwarcznych, budowę wiaty/pergoli, ciągów pieszych i dróg dojazdowych wraz z parkingami i pozostałym zagospodarowaniem terenu na potrzeby utworzenia centrum wsparcia. Poszczególne budynki zmieniają funkcję z zachowaniem historycznych elementów zabudowy folwarcznej. Teren inwestycji stanowi część założenia szpitalno – parkowego w Krakowie - Kobierzynie, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-893 w 1991 r. Wpisem objęte są zarówno budynki, jak i teren zespołu szpitalno-parkowego. Inwestycja obejmuje 5 budynków: nr 30-dawna tzw. Ekonomówka, nr 32- Obora, nr 33 - Chlewnia, nr 34 – Rzeźnia, nr 35 – Ptaszarnia. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w Załączniku 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. 3. Zamawiający informuje, iż możliwe jest dokonanie fakultatywnej wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 01.07.2024 roku o godz. 10:00. W celach organizacyjnych zamier uczestnictwa w wizji lokalnej prosimy o zgłaszanie na adres: biuro@mpp.krakow.pl do 28.06.2024 r. 4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 305 ust.

1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp do 100 % szacowanej wartości zamówienia dla przedmiotowego postępowania w sytuacji udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 ust. 1 w zw. z art. 214 ust. 7 ustawy pzp dla wykonawcy robót budowlanych. Przedmiot zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług: nadzór nad robotami budowlanymi, rozbiórkowymi, konserwatorskimi, instalacyjnymi wszystkich branż; nadzór nad wyposażeniem obiektu wraz z budową nowej stacji transformatorowej; nadzór nad robotami i pracami w zakresie zieleni i zagospodarowania terenu.

Identyfikator procedury: f4d75946-40d6-40d8-9b9f-421110402554

Poprzednie ogłoszenie: 427808-2024

Wewnętrzny identyfikator: 2/ZP/BA/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie: a) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), b) zapisów ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r., poz. 835), wyklucza się: - wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy, dalej „rozporządzenie 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających, dalej „rozporządzenie 269/2014”, albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 4 tj. wpis do wykazu cudzoziemców, których pobyt na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest niepożądany, o którym mowa w art. 434 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (Dz. U. z 2021 r. poz. 2354 oraz z 2022 r. poz. 91, 583, 830 i 835); - wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 4 tj. wpis do wykazu cudzoziemców, których pobyt na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest niepożądany, o którym mowa w art. 434 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (Dz. U. z 2021 r. poz. 2354 oraz z 2022 r. poz. 91, 583, 830 i 835); - wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia

24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 4 tj. wpis do wykazu cudzoziemców, których pobyt na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest niepożądany, o którym mowa w art. 434 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (Dz. U. z 2021 r. poz. 2354 oraz z 2022 r. poz. 91, 583, 830 i 835). - wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w tirecie pierwszym. 2. na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp. 3. Na wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona Wykonawca przedkłada w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w rozdziale V. Oświadczenie to składane jest w formie Jednolitego Dokumentu (Jednolity Europejski dokument zamówienia zwane dalej JEDZ). Wzór Jednolitego Dokumentu (JEDZ) stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji warunków zamówienia. 4. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty i oświadczenia: a) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru - w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów; b) pełnomocnictwa lub inne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę Wykonawcy do działania w jego imieniu, o ile uprawnienia te nie wynikają z dokumentów rejestrowych; c) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego będzie wynikało, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy składający ofertę wspólnie – jeżeli ofertę składają wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie – wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ; d) zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia zasobów – o ile dotyczy. 5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, tj.: a) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. b) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wynikającym z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2021 poz. 275, 2022 poz. 2581, 2640 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie ofert, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie z treścią załącznika nr 5 do SWZ. c) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem d) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego – załącznik nr 7 do SWZ, e) wykazu wykonanych usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty

sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - zgodnie z treścią załącznika nr 8 do SWZ (wzór Wykazu usług). f) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z treścią załącznika nr 9 do SWZ (wzór Wykazu osób). 6. Zamawiający, zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje odwróconą kolejność czynności, tj. najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W związku z zastosowaniem powyższej procedury, Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Zamawiający żąda złożenia tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 8. Termin wykonania zamówienia: do 31 grudnia 2027 r. 9. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu Odbioru końcowego Inwestycji. 10. Zamawiający przewiduje 40 (czterdzieści) miesięcy świadczenia usługi tj. (40 okresów rozliczeniowych) realizacji zamówienia. 11. Dniem zawarcia umowy jest dzień podpisania umowy przez obie strony. 12. Ramowy okres realizacji robót budowlanych: od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane (planowany termin to: 2024 r.) do dnia 31.12.2027 r., w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (będące w zakresie wykonawcy robót budowlanych), pełne wyposażenie budynków oraz otoczenia. 9. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.200,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy dwieście zł). Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego FOLWARK KOMPETENCJI – centrum wsparcia w obszarze e-zdrowia, zdrowia i zdrowienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu czynności nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: „FOLWARK KOMPETENCJI – centrum wsparcia w obszarze e-zdrowia, zdrowia i zdrowienia wraz z wyposażeniem oraz uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całego zakresu inwestycji”. 2.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w Załączniku 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. 3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 305 ust. 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp do 100 % szacowanej wartości zamówienia dla przedmiotowego postępowania w sytuacji udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 ust. 1 w zw. z art. 214 ust. 7 ustawy pzp dla wykonawcy robót budowlanych. Przedmiot zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług: nadzór nad robotami budowlanymi, rozbiórkowymi, konserwatorskimi, instalacyjnymi wszystkich branż; nadzór nad

wyposażeniem obiektu wraz z budową nowej stacji transformatorowej; nadzór nad robotami i pracami w zakresie zieleni i zagospodarowania terenu. Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego ewentualne zawarcie umów na podobne usługi. Ustalenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po wcześniejszych negocjacjach z Wykonawcą. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji w trybie zdalnym. Zamawiający wskazuje, iż będzie wymagał: a) przedstawienia przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu realizacji usługi, b) udzielenia rękojmi na wykonane usługi, c) dysponowania przez Wykonawcę własnym sprzętem umożliwiającym wykonanie zamówienia, d) przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji ceny, e) wykonania przedmiotu zamówienia o którym mowa w art. 305 ust. 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień jego odbioru, f) zamieszczenia w umowie kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania umowy, nienależytego wykonania umowy, niedotrzymania warunków rękojmi, odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Uwagi do warunków udziału w postępowaniu: a. Przez „powierzchnię użytkową” należy rozumieć powierzchnię godnie z definicją określoną w normie PN-ISO 9836:2015-12 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych. b. Przez „budynek” należy rozumieć budynek w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane. c. Przez „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert” – Zamawiający rozumie, że w tym okresie przypadł dzień, w którym został podpisany protokołu odbioru usługi nadzoru inwestorskiego. d. Pod pojęciem „zamówienie” Zamawiający rozumie umowę na usługi nadzoru inwestorskiego, które wykonawca wykaże w Wykazie usług, o którym mowa w Rozdziale V SWZ, pkt. 11 lit. d). e. Pod pojęciem „zadanie inwestycyjne” Zamawiający rozumie umowę na roboty budowlane. W przypadku gdy wartość wykazywanych zadań (umów o roboty budowlane) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. f. Zamawiający poprzez „rejestr zabytków nieruchomych” rozumie rejestr, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.). Jednocześnie Zamawiający dopuszcza równoważne rejestry dotyczące zabytków nieruchomych obowiązujące w państwach członkowskich Unii Europejskiej. g. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenie funkcji. W takim przypadku, taka osoba musi spełnić łącznie wymagania określone dla każdej z tych funkcji. h. Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725). Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (ustawa z dnia 22.12.2005 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do właściwej izby samorządu zawodowego celem wykładni uprawnień obowiązujących na podstawie wcześniejszych przepisów. W każdym przypadku, gdy wymagane jest posiadanie określonych uprawnień budowlanych, przez osobę wskazywaną do pełnienia jakiejkolwiek funkcji wymienionej powyżej, Zamawiający dopuszcza posiadanie przez wskazane osoby: - uprawnień równoważnych względem wymaganych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub: -uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach

uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 334) lub: -uprawnień równoważnych względem wymaganych, nabytych w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wewnętrzny identyfikator: 2/ZP/BA/2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 40 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Uwagi do warunków udziału w postępowaniu: a. Przez „powierzchnię użytkową” należy rozumieć powierzchnię godnie z definicją określoną w normie PN-ISO 9836:2015-12 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych. b. Przez „budynek” należy rozumieć budynek w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane. c. Przez „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert” – Zamawiający rozumie, że w tym okresie przypadł dzień, w którym został podpisany protokołu odbioru usługi nadzoru inwestorskiego. d. Pod pojęciem „zamówienie” Zamawiający rozumie umowę na usługi nadzoru inwestorskiego, które wykonawca wykaże w Wykazie usług, o którym mowa w Rozdziale V SWZ, pkt. 11 lit. d). e. Pod pojęciem „zadanie inwestycyjne” Zamawiający rozumie umowę na roboty budowlane. W przypadku gdy wartość wykazywanych zadań (umów o roboty budowlane) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. f. Zamawiający poprzez „rejestr zabytków nieruchomych” rozumie rejestr, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.). Jednocześnie Zamawiający dopuszcza równoważne rejestry dotyczące zabytków nieruchomych obowiązujące w państwach członkowskich Unii Europejskiej. g. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenie funkcji. W takim przypadku, taka osoba musi spełnić łącznie wymagania określone dla każdej z tych funkcji. h. Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725). Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (ustawa z dnia 22.12.2005 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do właściwej izby samorządu zawodowego celem wykładni uprawnień obowiązujących na podstawie wcześniejszych przepisów. W każdym przypadku, gdy wymagane jest posiadanie określonych uprawnień budowlanych, przez osobę

wskazywaną do pełnienia jakiejkolwiek funkcji wymienionej powyżej, Zamawiający dopuszcza posiadanie przez wskazane osoby: - uprawnień równoważnych względem wymaganych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub: - uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 334) lub: - uprawnień równoważnych względem wymaganych, nabytych w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. 2. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, zawiera Załącznik nr 4 do SWZ. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z § 10 PPU. 3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami o wadze: Cena (C) – waga kryterium 60% Doświadczenie Personelu wskazanego do realizacji zamówienia (DP) – waga kryterium 40% Kryterium „Cena” (C): Cena: 60% znaczenia Sposób dokonania oceny wg wzoru: $C = (C_n : C_b) \times 100 \times 60\%$ Gdzie: C – wartość punktowa ceny brutto C_n – cena najniższa C_b – cena badanej oferty Kryterium „Doświadczenie Personelu wskazanego do realizacji zamówienia” (DP) - 40% znaczenia Zamawiający będzie badał doświadczenie: 1) Koordynatora Zespołu i Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, 2) Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej. Zamawiający przyzna punkty za dodatkowe umowy (inne niż wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu określone w Rozdziale V: a) pkt. 4.4. ppkt. 2) 1.1. – dotyczy Koordynatora Zespołu i Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej b) pkt. 4.4. ppkt. 2) 1.3. – dotyczy Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w pełnieniu funkcji - w swojej specjalności. Za każdą zrealizowaną umowę wykonawca otrzyma 5 punktów. Maksymalnie w ramach tego kryterium można uzyskać 40 punktów. Punkty w kryterium "Doświadczenia Personelu wskazanego do realizacji zamówienia" będą przyznawane w oparciu o informacje podane w Formularzu oferty, stanowiącego zał. nr 2 do SWZ. Zamawiający wyjaśnia, że wystarczy by każda dodatkowa usługa spełniała wymogi zawarte tylko w pkt a) lub tylko b) lub tylko c) dla Koordynatora Zespołu i Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz tylko w pkt a) lub tylko b) dla Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto za wykonanie zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie Personelu wskazanego do realizacji zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Małopolskie Parki Przemysłowe sp. z o.o - Krajowa Izba Odwoławcza
Organ odwoławczy: Małopolskie Parki Przemysłowe sp. z o.o - Krajowa Izba Odwoławcza
Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. W niniejszym postępowaniu, odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień. 7. Skarga do sądu przysługuje stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy. 8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 9. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. 10. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 12. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Małopolskie Parki Przemysłowe sp. z o.o - Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 785 970,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

**6.1.2. Informacje o zwycięzcach
Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Marek Łyszczarz prowadzący działalność pod firmą Zakład Produkcyjno Usługowo Handlowy PRIMEX mgr inż Marek Łyszczarz

Oferta:

Identyfikator oferty: Marek Łyszczarz PRIMEX

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 020 000,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 10/BA/2924/U

Data zawarcia umowy: 24/10/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Małopolskie Parki Przemysłowe sp. z o.o

Numer rejestracyjny: 120117835

Adres pocztowy: ul. Dr. Józefa Babińskiego 29/42

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-393

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://mpp.krakow.pl/>

E-mail: biuro@mpp.krakow.pl

Telefon: +48573 217 545

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22458 78 40

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Marek Łyszczarz prowadzący działalność pod firmą Zakład Produkcyjno

Usługowo Handlowy PRIMEX mgr inż Marek Łyszczarz

Adres pocztowy: ul. Jana Pawła II 132

Miejscowość: Częstochowa

Kod pocztowy: 42 - 202

Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@primex-inwestycje.pl

Telefon: +48 34 324 37 78

Role tej organizacji:

Nabywca

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Marek Łyszczarz prowadzący działalność pod firmą Zakład Produkcyjno Usługowo Handlowy PRIMEX mgr inż Marek Łyszczarz

Numer rejestracyjny: 5731001241

Adres pocztowy: ul. Jana Pawła II 132

Miejscowość: Częstochowa

Kod pocztowy: 42 - 202

Podział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@primex-inwestycje.pl

Telefon: +48 34 324 37 78

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 10eb5794-acc7-4238-a95d-8a15c1e43332 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 19/11/2024 04:53:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 707685-2024

Numer wydania Dz.U. S: 226/2024

Data publikacji: 20/11/2024