

708070-2024 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług ochrony, dozoru oraz sprzątania zewnętrznego i wewnętrznego w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu - cz. IV zamówienia.

OJ S 226/2024 20/11/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie

E-mail: zamowienia.publiczne@malopolska.uw.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług ochrony, dozoru oraz sprzątania zewnętrznego i wewnętrznego w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu - cz. IV zamówienia.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: 1) świadczenie usług dozoru w formie ochrony fizycznej w obiekcie, budynku i w pomieszczeniach będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu (ul. Jagiellońska 52) oraz na terenie do nich przyległym (tereny zielone, utwardzone, parkingi), 2) świadczenie usług sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu (ul. Jagiellońska 52, ul. Wiśniowieckiego 91 i ul. Wiśniowieckiego 127). 2. Usługi stanowiące przedmiot zamówienia zostały podzielone na usługi w zakresie: 1) ochrony i dozoru – polegały będą na: a) wykonywaniu usługi dozoru w formie ochrony fizycznej mienia i osób przebywających w obiektach w wymiarze całodobowym, b) dozorze terenu przyległego (tereny zielone, utwardzone, parkingi) w wymiarze całodobowym, c) monitorowaniu obiektów za pośrednictwem monitoringu wizyjnego CCTV oraz ochronie pracowników Urzędu, najemców oraz interesantów wraz z interwencją, d) wykonywaniu usługi portierskiej polegającej na obsłudze portierni i pełnieniu funkcji informacyjnej wobec interesantów, e) obsłudze urządzeń służących zapewnieniu bezpieczeństwa budynku w szczególności ppoż. 2) sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego, wykonywania prac gospodarczych, dodatkowych (opcjonalnych) – polegały będą na: a) wykonywaniu prac podstawowych (obligatoryjnych) sprzątania w zakresie i zgodnie ze szczegółowym opisem czynności, b) wykonywaniu prac dodatkowych (opcjonalnych) sprzątania w zakresie i zgodnie ze szczegółowym opisem czynności. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określone w załącznikach do swz: załącznik nr 1 do swz - opis przedmiotu zamówienia (OPZ) - szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług wraz z opisem obiektu i pomieszczeń, załącznik nr 2 do swz - projektowane postanowienia umowy (wzór umowy). 4. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): a. główny przedmiot: • 85312310-5 – Usługi dozoru, • 90910000-9 – Usługi sprzątania b. dodatkowe przedmioty: • 71317200-5 – Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa • 79700000-

1 – Usługi detektywistyczne i ochroniarskie • 79711000-1 – Usługi nadzoru przy użyciu alarmu • 98341120-2 – Usługi portierskie • 98341130-5 – Usługi stróżowania • 98341140-8 – Usługi dozoru • 98351100-9 – Usługi parkingowe • 90911200-8 - Usługi sprzątania budynków • 90911300-9 - Usługi czyszczenia okien • 90620000-9 - Usługi odśnieżania • 50711000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych.

Identyfikator procedury: 5201c4c8-ef2f-41ff-a9fe-29785f493382

Poprzednie ogłoszenie: 487984-2024

Wewnętrzny identyfikator: WL-IV.272.29.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Jagiellońska 52 ul. Wiśniowieckiego 91 ul. Wiśniowieckiego 127

Miejscowość: Nowy Sącz

Kod pocztowy: 33-300; 33-302

Podział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług ochrony, dozoru oraz sprzątania zewnętrznego i wewnętrznego w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu - cz. IV zamówienia.

Opis: A. Przedmiotem zamówienia jest: 1) świadczenie usług dozoru w formie ochrony fizycznej w obiekcie, budynku i w pomieszczeniach będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu (ul. Jagiellońska 52) oraz na terenie do nich przyległym (tereny zielone, utwardzone, parkingi), 2) świadczenie usług sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu (ul. Jagiellońska 52, ul. Wiśniowieckiego 91 i ul. Wiśniowieckiego 127). Usługi stanowiące przedmiot zamówienia zostały podzielone na usługi w zakresie: 1. ochrony i dozoru – polegały będą na: a) wykonywaniu usługi dozoru w formie ochrony fizycznej mienia i osób przebywających w obiektach w wymiarze całodobowym, b) dozorcze terenu przyległego (tereny zielone, utwardzone, parkingi) w wymiarze całodobowym, c) monitorowaniu obiektów za pośrednictwem monitoringu wizyjnego CCTV oraz ochronie pracowników Urzędu, najemców oraz interesantów wraz z interwencją, d) wykonywaniu usługi portierskiej polegającej na obsłudze portierni i pełnieniu funkcji informacyjnej wobec interesantów, e) obsłudze urządzeń służących zapewnieniu bezpieczeństwa budynku w szczególności ppoż. 2. sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego, wykonywania prac gospodarczych, dodatkowych (opcjonalnych) – polegały będą na: a) wykonywaniu prac podstawowych (obligatoryjnych) sprzątania w zakresie i zgodnie ze szczegółowym opisem czynności, b) wykonywaniu prac dodatkowych (opcjonalnych) sprzątania w zakresie i zgodnie ze szczegółowym opisem

czynności. B. Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605, 1720, 2274), zwanej dalej „ustawą”. Zamawiający zgodnie z art. 139 ustawy najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określone w załącznikach do swz: - załącznik nr 1 do swz - opis przedmiotu zamówienia (OPZ), - załącznik nr 2 do swz - projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).
Wewnętrzny identyfikator: WL-IV.272.29.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Nowy Sącz

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 38 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania zamówienia: 38 miesięcy od dnia podpisania umowy (planowany termin realizacji zamówienia od 01.11.2024 r. do 31.12.2027 r.). 2.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy, polegających na powtórzeniu podobnych usług w zakresie ochrony (dozoru) sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego budynków (zakres podstawowy) oraz w zakresie prac dodatkowych (opcjonalnych), w tym wykonywania prac gospodarczych, elektrycznych, hydraulicznych. Zamówienia takie zostaną udzielone na następujących warunkach: a) zamówienie będzie mogło być udzielone w przypadku, gdy Zamawiający będzie dysponował środkami finansowymi na jego realizację, b) umowa zostanie zawarta po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą, c) cena i warunki wykonania przedmiotu zamówienia zostaną ustalone podczas negocjacji, d) ceny za poszczególne usługi nie będą mogły być wyższe niż ceny zaproponowane w zamówieniu podstawowym, chyba że Wykonawca uzasadni ich wzrost, e) wzór umowy zostanie przekazany Wykonawcy wraz z zaproszeniem do negocjacji, f) kary umowne będą przewidziane w takich samych wypadkach i w wysokości nie wyższej jak w umowie zawartej w postępowaniu na zamówienie podstawowe, g) obowiązki i prawa Wykonawcy i Zamawiającego będą uregulowane na zasadach analogicznych do umowy zawartej w postępowaniu na zamówienie podstawowe, h) wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w całym okresie realizacji prac objętych umową o wartości proporcjonalnej do zamówienia uzupełniającego, i) zabezpieczenie należytego wykonania w wysokości 2% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, j) wymogi dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy na zasadach analogicznych do umowy zawartej w postępowaniu na zamówienie podstawowe. 3. Termin związania ofertą: Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 90 dni tj. do dnia 14.12.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. W przypadku gdy wybór

najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa powyżej, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Oferty będą oceniane według następujących kryteriów: 1. Cena brutto 1 (Cp) – usługi dozoru i sprzątania podstawowego (bez usług dodatkowych) 80 % punktów, Liczba punktów, jaką uzyska Wykonawca w kryterium „Cena brutto 1” (Cp) łączna cena brutto zamówienia za usługi dozoru i sprzątania podstawowego zostanie obliczona według wzoru: $Cp = (Cp_{min}/Cp_{ob}) \times 80$ gdzie: Cp – liczba uzyskanych punktów oferty badanej w kryterium „Cena brutto 1” Cp min – cena brutto oferty z najniższą ceną za usługę dozoru i sprzątania podstawowego spośród badanych ofert Cp ob – cena brutto za usługę dozoru i sprzątania podstawowego oferty badanej. W kryterium „Cena brutto 1” Wykonawca może zdobyć maksymalnie 80 punktów. 2. Cena brutto 2 (Cd) – usługi dodatkowe (opcjonalne) 20 % punktów Liczba punktów, jaką uzyska Wykonawca w kryterium „Cena brutto 2” (Cd) łączna cena brutto zamówienia za usługi dodatkowe (opcjonalne) zostanie obliczona według wzoru: $Cd = (Cd_{min}/Cd_{ob}) \times 20$ gdzie: Cd – liczba uzyskanych punktów oferty badanej w kryterium „Cena brutto 2” Cd min – cena brutto oferty z najniższą ceną za usługi dodatkowe (opcjonalne) spośród badanych ofert Cd ob – cena brutto za usługi dodatkowe (opcjonalne) oferty badanej. W kryterium „Cena brutto 2” Wykonawca może zdobyć maksymalnie 20 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy na wniesienie odwołania, sposób i dopuszczalne formy wniesienia odwołania, wymagane dane oraz inne informacje dotyczące odwołania zostały zawarte w Dziale IX ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 917 773,31 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: HEMAG H. Guziak Sp. j.

Oferta:

Identyfikator oferty: HEMAG H. Guziak Sp. j., ul. Konecznego 8, 31-216 Kraków

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 200 387,56 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: WL-IV.272.29.2024

Data wyboru zwycięzcy: 07/10/2024

Data zawarcia umowy: 30/10/2024

Organizacja podpisująca umowę: Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie

6.1.3. Oferenci niezwykłycy

Oferenci niezwykłycy

:

Oficjalna nazwa: Lider: ERA Sp. z o.o., pozostali Wykonawcy: NOVIA Sp. z o.o., ul.

Paderewskiego 34, 41-500 Chorzów, KOMES OCHRONA Sp. z o.o., ul. Katowicka 16B, 41-500 Chorzów

Oferta:

Identyfikator oferty: Lider: ERA Sp. z o.o., pozostali Wykonawcy: NOVIA Sp. z o.o., ul.

Paderewskiego 34, 41-500 Chorzów, KOMES OCHRONA Sp. z o.o., ul. Katowicka 16B, 41-500 Chorzów

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 364 046,27 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Oferenci niezwykłycy

:

Oficjalna nazwa: VIP SYSTEM Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: VIP SYSTEM Sp. z o.o., Łącko 936, 33-390 Łącko

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 215 151,41 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 3 200 387,56 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 3 364 046,27 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie

Numer rejestracyjny: 6761161205
Departament: Oddział Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: Basztowa 22
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 31-156
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Oddział Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia.publiczne@malopolska.uw.gov.pl
Telefon: +48 12 39 21 338
Adres strony internetowej: <http://www.malopolska.uw.gov.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f836acb6-eb18-4b41-abf6-086a27f313a1>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Lider: ERA Sp. z o.o., pozostali Wykonawcy: NOVIA Sp. z o.o., ul. Paderewskiego 34, 41-500 Chorzów, KOMES OCHRONA Sp. z o.o., ul. Katowicka 16B, 41-500 Chorzów
Numer rejestracyjny: REGON 277435364
Adres pocztowy: ul. Katowicka 16B
Miejscowość: Chorzów
Kod pocztowy: 41-500
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: HEMAG H. Guziak Sp. j.
Numer rejestracyjny: REGON 351621807

Adres pocztowy: ul. Koniecznego 8
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 31-216
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: VIP SYSTEM Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: REGON 364528756
Adres pocztowy: Łącko 936
Miejscowość: Łącko
Kod pocztowy: 33-390
Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6f927b32-a564-4f1a-89ee-611f179970d8 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 19/11/2024 11:17:44 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 708070-2024
Numer wydania Dz.U. S: 226/2024
Data publikacji: 20/11/2024