

71597-2026 - Wyniki

Polska – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu – Zagospodarowanie wody deszczowej /opadowej w Parku Przyjaźni wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej

OJ S 21/2026 30/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Kalisz

E-mail: wrm@um.kalisz.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zagospodarowanie wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni w Kaliszu wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej na podstawie dokumentów określonych w pkt 4.6 Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej w niniejszym ogłoszeniu "SWZ"). 2. Zakres rzeczowy objęty niniejszym postępowaniem obejmuje roboty budowlane związane z zagospodarowaniem wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni w Kaliszu wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej, w tym m. in.: 1) w zakresie placu wejściowego do parku: a) rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych, b) wykonanie schodów, podjazdów, murów oporowych, betonowych opasek kwietnych, c) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych przepuszczalnych dla wody, d) wykonanie nasadzeń, wysianie trawy, rekultywację terenu po przeprowadzonych robotach budowlanych, cięcia pielęgnacyjne istniejących drzew, 2) w zakresie przebudowy istniejącego stawu na staw hydrofitowy i budowy kaskady wodnej: a) wykonanie niecki naturalistycznej kaskady wodnej, b) przebudowę istniejącego stawu na staw hydrofitowy (po uprzednim wypompowaniu wody), c) wykonanie instalacji elektrycznej i wodociągowej zasilającej kaskadę w wodę, d) wykonanie nasadzeń roślin nadbrzeżnych i wodnych, renowacja trawnika po robotach budowlanych, e) napełnienie przebudowanego stawu wodą, 3) w zakresie „placu grillowego”, parkingu, ścieżek, obszaru przy tężni solankowej oraz pozostałych stawów: a) interwencyjne/pielęgnacyjne podcięcia gałęzi drzew i krzewów, oczyszczenie dna stawów z części dotychczasowych roślin (karczowanie trzciny) w celu zapewnienia miejsca dla nowych roślin hydrofitowych, b) rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych, c) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych, d) wykonanie nasadzeń: drzew, krzewów i pnączy, hydrofitowych roślin wodnych i przywodnych w obrębie zbiorników wodnych, e) rekultywację istniejących terenów trawiastych zniszczonych po przeprowadzonych robotach budowlanych, f) wykonanie trejażu zacieniającego przy tężni, 4) dostawę i montaż fontann pływających wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej (zasilania), 5) wykonanie instalacji wodociągowej zasilającej istniejącą tężnię solankową, 6) dostawę i montaż elementów małej architektury:

koszy na odpady, ławek, poręczy, leżaków, stojaków rowerowych, stolika do gry w szachy z krzesłami, stołu do gry w tenisa, oraz roboty towarzyszące niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia. 3. Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia niezwłocznie po zawarciu umowy z Zamawiającym, a wykonanie robót budowlanych zakończy w ciągu 14 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania placu budowy. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz pozostałe warunki realizacji zamówienia znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia i załącznikach do niej. 5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp o wartości nie przekraczającej 800.000,00 PLN. Zamówienia te polegać mogą na powtórzeniu robót składających się na zamówienie podstawowe, w szczególności wymienionych w pkt 4.2 SWZ i w kosztorysie złożonym przez Wykonawcę przed zawarciem umowy lub kosztorysie inwestorskim. Zamówienia te będą mogły zostać udzielone, gdy będzie to korzystne dla Zamawiającego lub wpłynie to na poprawę bezpieczeństwa lub walorów użytkowania obiektu oraz po zabezpieczeniu odpowiednich środków finansowych na sfinansowanie wyżej wymienionych zamówień. Ponadto, zamówienia te będą udzielane z uwzględnieniem warunków zawartych w umowie dla zamówienia podstawowego, w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie złożonym przez Wykonawcę przed zawarciem umowy, a jeśli nie będzie to możliwe, na warunkach wynegocjowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Identyfikator procedury: 31c69ab4-fba4-426c-8f7a-0de53d9bb0c7

Poprzednie ogłoszenie: 721755-2025

Wewnętrzny identyfikator: WRM.2711.26.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. E-mail podany w pkt 8.1 niniejszego ogłoszenia dla Organizacji ORG-0002 nie służy do porozumiewania się w niniejszym postępowaniu. Komunikacja odbywa się za pomocą Platformy Zakupowej Zamawiającego dostępnej pod adresem <https://miastokalisz.ezamawiajacy.pl,zwanej> w niniejszym ogłoszeniu „Platformą Zakupową”.

2. Szczegółowe informacje dotyczące komunikacji zawiera SWZ.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111300

Roboty rozbiórkowe, 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu, 45450000 Roboty

budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 45310000 Roboty

instalacyjne elektryczne, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody,

34930000 Urządzenia wodne, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części

oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 33141750 Sztuczne stawy

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kalisz

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn.zm., zwanej w niniejszym ogłoszeniu „ustawą”, „ustawą Pzp” lub "Pzp"), a w postępowaniu będzie miała zastosowanie procedura, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zagospodarowanie wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni w Kaliszu wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej na podstawie dokumentów określonych w pkt 4.6 SWZ. 2. Zakres rzeczowy objęty niniejszym postępowaniem obejmuje roboty budowlane związane z zagospodarowaniem wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni w Kaliszu wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej, w tym m. in.: 1) w zakresie placu wejściowego do parku: a) rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych, b) wykonanie schodów, podjazdów, murów oporowych, betonowych opasek kwietnych, c) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych przepuszczalnych dla wody, d) wykonanie nasadzeń, wysianie trawy, rekultywację terenu po przeprowadzonych robotach budowlanych, cięcia pielęgnacyjne istniejących drzew, 2) w zakresie przebudowy istniejącego stawu na staw hydrofitowy i budowy kaskady wodnej: a) wykonanie niecki naturalistycznej kaskady wodnej, b) przebudowę istniejącego stawu na staw hydrofitowy (po uprzednim wypompowaniu wody), c) wykonanie instalacji elektrycznej i wodociągowej zasilającej kaskadę w wodę, d) wykonanie nasadzeń roślin nadbrzeżnych i wodnych, renowacja trawnika po robotach budowlanych, e) napełnienie przebudowanego stawu wodą, 3) w zakresie „placu grillowego”, parkingu, ścieżek, obszaru przy tężni solankowej oraz pozostałych stawów: a) interwencyjne/pielęgnacyjne podcięcia gałęzi drzew i krzewów, oczyszczenie dna stawów z części dotychczasowych roślin (karczowanie trzciny) w celu zapewnienia miejsca dla nowych roślin hydrofitowych, b) rozbiórkę istniejących nawierzchni utwardzonych, c) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych, d) wykonanie nasadzeń: drzew, krzewów i pnączy, hydrofitowych roślin wodnych i przywodnych w obrębie zbiorników wodnych, e) rekultywację istniejących terenów trawiastych zniszczonych po przeprowadzonych robotach budowlanych, f) wykonanie trejażu zacieniającego przy tężni, 4) dostawę i montaż fontann pływających wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej (zasilania), 5) wykonanie instalacji wodociągowej zasilającej istniejącą tężnię solankową, 6) dostawę i montaż elementów małej architektury: koszy na odpady, ławek, poręczy, leżaków, stojaków rowerowych, stolika do gry w szachy z krzesłami, stołu do gry w tenisa oraz roboty towarzyszące niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia. 3. Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia niezwłocznie po zawarciu umowy z Zamawiającym, a wykonanie robót budowlanych zakończy w ciągu 14 miesięcy od dnia protokolarnego przekazania placu budowy. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz pozostałe warunki realizacji zamówienia znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i załącznikach do niej. 5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp o wartości nie przekraczającej 800.000,00 PLN. Zamówienia te polegać mogą na powtórzeniu robót składających się na zamówienie podstawowe, w szczególności wymienionych w pkt 4.2 SWZ i w kosztorysie złożonym przez Wykonawcę przed zawarciem umowy lub kosztorysie inwestorskim. Zamówienia te będą mogły zostać udzielone, gdy będzie to korzystne dla Zamawiającego lub wpłynie to na poprawę bezpieczeństwa lub walorów

użytkowania obiektu oraz po zabezpieczeniu odpowiednich środków finansowych na sfinansowanie wyżej wymienionych zamówień. Ponadto, zamówienia te będą udzielane z uwzględnieniem warunków zawartych w umowie dla zamówienia podstawowego, w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie złożonym przez Wykonawcę przed zawarciem umowy, a jeśli nie będzie to możliwe, na warunkach wynegocjowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111300

Roboty rozbiórkowe, 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu, 45450000 Roboty

budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 45310000 Roboty

instalacyjne elektryczne, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody,

34930000 Urządzenia wodne, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 33141750 Sztuczne stawy

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kalisz

Kod pocztowy: 62-800

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: W powyższym kryterium oceniana będzie cena ryczałtowa brutto oferty w PLN podana przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”. Maksymalną ilość punktów tj. 90 otrzyma

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę. Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie zgodnie z wzorem podanym w dokumentach zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane

Opis: W powyższym kryterium oceniany będzie okres gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane podany przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”.

Ofercie zostaną przyznane punkty w zależności od długości podanego przez Wykonawcę okresu gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady (w pełnych latach) według następujących zasad: -okres gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane

wynoszący 5 lat - 0 pkt, - okres gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane wynoszący 6 lat - 5 pkt, - okres gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane wynoszący 7 i więcej lat - 10 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1) Zgodnie z ustawą Pzp środki ochrony prawnej określone w jej Dziale IX przysługują: a) wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. b) wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a jeżeli informacja została przekazana w inny sposób w terminie 15 dni. 3) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 4) Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5) Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielania zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Kalisz

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 3 700 311,35 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: EJMAX Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: EJMAX Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 700 311,35 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UMOWA nr UA/15/WK/2025

Data zawarcia umowy: 16/01/2026

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Nazwa projektu lub programu finansowanego przez UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: Umowa o dofinansowanie projektu pn. „Adaptacja do zmian klimatu rozwój zielonobłękitnej infrastruktury w Kaliszu” nr FEWP .02.06-IZ.00.0024/24-00

Więcej informacji na temat funduszy UE: Roboty budowlane dotyczące zagospodarowania wody deszczowej/opadowej w Parku Przyjaźni wraz z rozszczelnieniem nawierzchni nieprzepuszczalnych i rozwojem zieleni parkowej realizowane są w ramach projektu pn. „Adaptacja do zmian klimatu rozwój zielonobłękitnej infrastruktury w Kaliszu”, który jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Kalisz

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 82-676 Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587800

Role tej organizacji:

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Miasto Kalisz
Numer rejestracyjny: 618-001-59-33
Adres pocztowy: Główny Rynek 20
Miejscowość: Kalisz
Kod pocztowy: 62-800
Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Marzena Tomaszewska
E-mail: wrmi@um.kalisz.pl
Telefon: +48 62 5048 508

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: EJMAX Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: 6492299685
Adres pocztowy: ul. WARSZAWSKA 40/2A
Miejscowość: KATOWICE
Kod pocztowy: 40-008
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 975bb022-24bd-411d-849d-526f30159556 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 28/01/2026 14:23:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 71597-2026

Numer wydania Dz.U. S: 21/2026

Data publikacji: 30/01/2026