

71638-2024 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Sprzątanie pomieszczeń w siedzibach Straży Miejskiej m.st.

Warszawy w 2024 roku

OJ S 24/2024 02/02/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Straż Miejska m. st. Warszawy

E-mail: karolina.jagielska@strazmiejska.waw.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sprzątanie pomieszczeń w siedzibach Straży Miejskiej m.st. Warszawy w 2024 roku

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na sprzątaniu pomieszczeń i wewnętrznych powierzchni użytkowych w obiektach Straży Miejskiej m.st. Warszawy, zlokalizowanych w dzielnicach m.st. Warszawy: Wilanów, Śródmieście, Praga-Południe, Praga-Północ, Wawer, Białołęka, Wola, Ochota, Bielany oraz Ursus, zwanych dalej także „Usługami sprzątania”, w zakresie i na warunkach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, zwanym dalej także „OPZ”, stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy (wzór umowy), stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 2. Całkowita powierzchnia do sprzątania wynosi 13 921,50 m².

Identyfikator procedury: c0f226e3-da93-4451-9639-cd44ad750485

Wewnętrzny identyfikator: SM.WZP.251.32.2023

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 067 911,09 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Stosownie do art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca skierował do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej 22 (dwadzieścia dwie) osoby, które w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia będą zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę(ów) na podstawie stosunku pracy, w wymiarze czasu: 2 osoby na pełny etat, 20 osób na co najmniej ½ etatu, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, zwanej dalej także „Kodeks pracy” (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy. 2. Czynności wchodzące w zakres Usług sprzątania, objęte wymogiem wykonywania ich przez osoby, o których mowa w ust. 1, zawarte są w OPZ, stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ. 3. Sposób dokumentowania

zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa powyżej oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w § 9 i § 12 Projektowanych postanowień umowy, stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 4. Dodatkowo Zamawiający wymaga aby Wykonawca wyznaczył do realizowania Usług sprzątnia 3 osoby niepełnosprawne, w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1429 ze zm.), zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Osoby te nie wchodzi w zakres osób, o których mowa w ust. 1.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Sprzątanie pomieszczeń w siedzibach Straży Miejskiej m.st. Warszawy w 2024 roku
Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług, polegających na sprzątaniu pomieszczeń i wewnętrznych powierzchni użytkowych w obiektach Straży Miejskiej m.st. Warszawy, zlokalizowanych w dzielnicach m.st. Warszawy: Wilanów, Śródmieście, Praga-Południe, Praga-Północ, Wawer, Białołęka, Wola, Ochota, Bielany oraz Ursus, zwanych dalej także „Usługami sprzątania”, w zakresie i na warunkach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, zwanym dalej także „OPZ”, stanowiącym Załącznik Nr 1 do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy (wzór umowy), stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 2. Całkowita powierzchnia do sprzątania wynosi 13 921,50 m². 3. Przedmiot zamówienia zakwalifikowano do CPV: 90910000-9 Usługi sprzątania 90919200-4 Usługi sprzątania biur 90911300-9 Usługi czyszczenia okien 90911200-8 Usługi sprzątania budynków 4. Wykonawca zapewni nadzór w ramach realizacji Usług sprzątania, poprzez wyznaczenie koordynatorów do wykonywania bieżącej kontroli w zakresie jakości świadczonych usług. 5. Przed złożeniem oferty, Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w obiektach Straży Miejskiej m.st. Warszawy, w których będą świadczone Usługi sprzątania. 6. Wizji lokalnej można dokonać w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach 09:00-13:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. 7. Osobami do kontaktu w sprawie umówienia i odbycia wizji lokalnej są: a) Pan Cezary Szuchnik, tel.: 505-986-606, e-mail: cezary.szuchnik@strazmiejska.waw.pl b) Pani Ewa Mrozek, tel.: 723-986-077, e-mail: ewa.mrozek@strazmiejska.waw.pl 8. Na wizji lokalnej może pojawić się przedstawiciel Wykonawcy bądź też Wykonawca osobiście. 9. W toku wizji lokalnej Zamawiający nie będzie odpowiadał na żadne pytania dotyczące przedmiotu zamówienia i warunków wykonania zamówienia. Wykonawca, w przypadku pytań bądź wątpliwości może zadać pytania, w sposób przewidziany w Rozdziale XII SWZ. 10. Wymagania Zamawiającego zgodnie z art. 100 ustawy Pzp oraz art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2240) zostały określone w OPZ. Wewnętrzny identyfikator: SM.WZP.251.32.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, które będzie polegać na wydłużeniu Usług sprzątania dla Straży Miejskiej m.st. Warszawy, minimalnie o 1 kolejny miesiąc, maksymalnie o kolejne 12 miesięcy (przewidywany okres świadczenia prawa opcji – od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.).

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

Inne informacje o wznowieniu: Świadczenie Usług sprzątania będzie realizowane przez okres 12 miesięcy, jednak nie wcześniej niż od 1 stycznia 2024 r. i nie później niż do 31 grudnia 2024 r. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, które będzie polegać na wydłużeniu Usług sprzątania dla Straży Miejskiej m.st. Warszawy, minimalnie o 1 kolejny miesiąc, maksymalnie o kolejne 12 miesięcy.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 067 911,09 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena oferty brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Zatrudnienie dodatkowych osób na podstawie stosunku pracy, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Skrócony czas usuwania nieprawidłowości

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały

przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Straż Miejska m. st. Warszawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Straż Miejska m. st. Warszawy

Organizacja realizująca płatność: Straż Miejska m. st. Warszawy

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 008 900,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: AGNUS Cleaning A. Szustak Sp. K.

Oferta:

Identyfikator oferty: AGNUS Cleaning A. Szustak Sp. K.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: SM.WZP.251.32.2023

Data wyboru zwycięzcy: 03/01/2024

Data zawarcia umowy: 23/01/2024

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Straż Miejska m. st. Warszawy

Numer rejestracyjny: NIP 5262150068

Adres pocztowy: ul. Młynarska 43/45

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-170

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Karolina Jagielska

E-mail: karolina.jagielska@strazmiejska.waw.pl

Telefon: +48 228511612

Faks: +48 226656044

Adres strony internetowej: <http://www.strazmiejska.waw.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://strazmiejska.waw.pl/przetargi/zamowienia-o-wartosci-rownej-lub-przekraczajacej-kwote-130-000-zlotych>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: Regon 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587701

Faks: +48 224587700

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: AGNUS Cleaning A. Szustak Sp. K.

Numer rejestracyjny: NIP 1133064293

Adres pocztowy: ul. Białostocka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-741

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@agnus.net.pl

Telefon: 606 208 122

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c94df600-274c-4b42-873a-9936640aefa6 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 30/01/2024 10:14:46 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 71638-2024

Numer wydania Dz.U. S: 24/2024

Data publikacji: 02/02/2024