

718516-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

OJ S 209/2025 30/10/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Dolnośląskie - Biuro Obsługi Urzędu Marszałkowskiego
Województwa Dolnośląskiego

E-mail: zamowienia.publiczne.bou@dolnyslask.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego. Wykaz obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, ich powierzchnie oraz opis zostały zamieszczone w dokumentach zamówienia.

Identyfikator procedury: 569ad8ac-fc0d-4722-bfce-c46d075a2a0f

Wewnętrzny identyfikator: BOU-OA.471.PN-34/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wybrzeże J. Słowackiego 12-14

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-411

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Wrocław, Wyb. J Słowackiego 12-14 (w tym pomieszczenia wynajęte od Predomu) Wrocław, ul. Mazowiecka 17 Wrocław. ul. Mazowiecka 15 Wrocław, Pl.

Powstańców Warszawy 1 Wrocław. ul Dobrzyńska 21/23 Wrocław, ul. Walońska 3-5 Wrocław, ul. Matejki 5 Wrocław, ul. Japońska 4

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 237 000,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych posesji obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego. Wykaz obiektów użytkowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, ich powierzchnie oraz opis zostały zamieszczone w dokumentach zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: BOU-OA.471.PN-34/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wybrzeże J. Słowackiego 12-14

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-411

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Wrocław, Wyb. J Słowackiego 12-14 (w tym pomieszczenia wynajęte od Predomu) Wrocław, ul. Mazowiecka 17 Wrocław. ul. Mazowiecka 15 Wrocław, Pl.

Powstańców Warszawy 1 Wrocław. ul Dobrzyńska 21/23 Wrocław, ul. Walońska 3-5 Wrocław, ul. Matejki 5 Wrocław, ul. Japońska 4

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 237 000,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena - C

Opis: 1) „Cena” (C) przyznana ocenianej ofercie zostanie obliczona, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w następujący sposób: $C_{min} C = \text{-----} \times 60 \text{ pkt}$ C_n gdzie: C – liczba punktów za kryterium „Cena” przyznana ocenianej ofercie C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_n – cena oferty ocenianej Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać w kryterium „Cena” (C) – 60 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Aspekt ekologiczny - A

Opis: Aspekt ekologiczny (A) (jakość środków czystości): • Wykonawca otrzyma 20 pkt, jeżeli wszystkie oferowane środki czystości stosowane do realizacji zamówienia spełniają łącznie następujące wymagania: - zawarte w nich związki powierzchniowo czynne są biodegradowalne, - nie zawierają APEO ani środków konserwujących, • w przypadku gdy jedynie część (więcej niż 80%) środków spełnia powyższe wymogi – 10 pkt, • w przypadku gdy jedynie część (więcej niż 50%) środków spełnia powyższe wymogi – 5 pkt, • a w przypadku ich niespełnienia lub braku dokumentów – 0 pkt. Spełnienie powyższych wymagań potwierdzone jest kartami charakterystyki oraz atestami PZH lub dokumentami równoważnymi.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Aspekt społeczny - B

Opis: Wykonawca otrzyma 20 pkt w przypadku złożenia oświadczenia o zatrudnieniu /skierowaniu do realizacji zamówienia trzech osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych. Punkty w niniejszym kryterium przyznane zostaną w następujący sposób: a) 0 osób – 0 punktów b) 1 osoba – 5 punktów c) 2 osoby – 10 punktów d) 3 osoby – 20 punktów

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://dolnyslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://dolnyslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 05/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/12/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Logintrade S.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: Województwo Dolnośląskie - Biuro Obsługi Urzędu

Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Dolnośląskie - Biuro Obsługi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego

Numer rejestracyjny: 8992803047

Adres pocztowy: Wybrzeże J. Słowackiego 12-14

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-411

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia.publiczne.bou@dolnyslask.pl

Telefon: (071) 776-94-07

Adres strony internetowej: <https://bip.bou.dolnyslask.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://dolnyslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Logintrade S.A.

Numer rejestracyjny: 020811830

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 54-203

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

E-mail: helpdesk@logintrade.pl

Telefon: +48 71 7873534

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fab549b3-9907-4c29-a148-9b25a611f14f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/10/2025 10:22:41 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 718516-2025

Numer wydania Dz.U. S: 209/2025

Data publikacji: 30/10/2025