

718904-2025 - Wyniki

Polska – Instalacje słoneczne – Montaż instalacji fotowoltaicznej w Przedszkolach”: a) Przedszkole nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317, b) Przedszkole nr 178 przy ul. Londyńskiej 10, c) Przedszkole nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40

OJ S 209/2025 30/10/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Dostawy - Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

E-mail: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Montaż instalacji fotowoltaicznej w Przedszkolach”: a) Przedszkole nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317, b) Przedszkole nr 178 przy ul. Londyńskiej 10, c) Przedszkole nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pt.: „Montaż instalacji fotowoltaicznej w przedszkolach”. Adres montażu instalacji fotowoltaicznych w przedszkolach: Przedszkole nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317 w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie, Przedszkole nr 178 przy ul. Londyńskiej 10 w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie, Przedszkole nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40 w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie. 2. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej i realizacji: • inwentaryzacja architektoniczna w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji projektu, • przeprowadzenie inwentaryzacji istniejących urządzeń sieci elektroenergetycznej budynku, • opinia techniczna dotycząca konieczności wymiany wyłącznika głównego prądu, • instalacja fotowoltaiczna o mocy DC w przedziale 30 - 31 kWp na dachu budynku Przedszkola nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317, • instalacja fotowoltaiczna o mocy DC w przedziale 30 - 31 kWp na dachu budynku Przedszkola nr 178 przy ul. Londyńskiej 10, • instalacja fotowoltaiczna o mocy DC w przedziale 30 - 31 kWp na dachu budynku Przedszkola nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40, • plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na powierzchni dachu budynku, • opis zalecanego sposobu montażu paneli, • konstrukcja montażowa i obliczenia wytrzymałościowe dla projektowanej instalacji, • instalacja fotowoltaiczna będzie połączona z instalacją elektryczną budynku, • kompletna symulacja pracy instalacji w oparciu o popularne programy symulacyjne, • generatory będą podłączone do inwertera/inwerterów trójfazowych, który przekształci prąd stały na prąd przemienny o napięciu 400 V, • wykonanie lub dostosowanie instalacji odgromowej budynku, uwzględniające zamontowane elementy instalacji fotowoltaicznej, • rozbudowa lub przebudowa rozdzielnic głównych nn w zakresie przyłączenia instalacji PV oraz systemu blokującego wpływ mocy, • doprowadzenie sieci LAN od inwerterów do miejsca uzgodnionego z Przedstawicielem Użytkownika. W przypadku braku w obiekcie łącza światłowodowego lub braku możliwości przesyłania danych z inwerterów do sieci internetowej obiektu, Wykonawca zamontuje ruter z kartą SIM. Ustalenie dostępu do internetu należy wykonać na etapie projektowym, które musi zostać potwierdzone stosowną notatką z Przedstawicielem Użytkownika i Zamawiającego, •

urządzenia sieci LAN objęte dyrektywą NIS2 dla Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji muszą spełniać jej wymagania, • w razie konieczności uzyskanie warunków przyłączenia, od E.ON Polska S.A. dla instalacji fotowoltaicznej placówek, • uzgodnienie dokumentacji w niezbędnym zakresie w Stoen Operator Sp. z o. o., • uzgodnienie dokumentacji w niezbędnym zakresie z rzeczoznawcą ds. ppoż., • opracowanie STWiOR, • opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w formacie .ath i .pdf, • w założeniach technicznych należy stosować najbardziej optymalne, ekonomiczne i energooszczędne rozwiązania, • w uzasadnionym przypadku dopuszcza się za zgodą Zamawiającego zmianę mocy na poszczególnych obiektach, przy założeniu wskazania miejsca montażu dodatkowych paneli instalacji fotowoltaicznej, tak aby suma zaplanowanych ilość mocy DC pozostała bez zmian. 3. Szczegółowy opis oraz zakres prac określają Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiący załącznik nr 11 do SWZ. Uwaga: Prace dotyczą obiektów czynnych. Prace montażowe na dachu Przedszkola nr 180 przy ul. Nieklańskiej 40 w Warszawie będą możliwe po wykonaniu remontu pokrycia przez Zamawiającego. Konstrukcja wsporcza, przeznaczona dla dachu płaskiego, będzie montowana w sposób bezinwazyjny na dachach budynków. Wykonawca robót musi uzyskać wzór umowy dystrybucyjnej ze Stoen Operator Sp. z o.o. i dostarczyć ją Zamawiającemu w celu jej zawarcia. Wykonawca musi uzgodnić w Stoen Operator Sp. z o.o. nowy układ pomiarowy i jego nową lokalizację w miejscu łatwo dostępnym. Wszystkie materiały (w szczególności panele fotowoltaiczne) po dostarczeniu na plac budowy, przed montażem, zostaną sprawdzone przez Zamawiającego pod względem spełnienia warunków SWZ oraz przedłożonych certyfikatów i kart katalogowych.

Identyfikator procedury: a1adc84e-9259-4b1a-9033-b480e3958a98

Poprzednie ogłoszenie: 457077-2025

Wewnętrzny identyfikator: UD-VI-ZP/34/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane, Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 09332000 Instalacje słoneczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Grochowska 274

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Montaż instalacji fotowoltaicznej w Przedszkolach": a) Przedszkole nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317, b) Przedszkole nr 178 przy ul. Londyńskiej 10, c) Przedszkole nr 180 przy ul. Nieklańskiej 40

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pt.: „Montaż instalacji fotowoltaicznej w przedszkolach”. Adres montażu instancji fotowoltaicznych w przedszkolach: Przedszkole nr

166 przy ul. Grochowskiej 309/317 w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie, Przedszkole nr 178 przy ul. Londyńskiej 10 w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie, Przedszkole nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40 w dzielnicy Praga-Południe w Warszawie. 2. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej i realizacji: • inwentaryzacja architektoniczna w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji projektu, • przeprowadzenie inwentaryzacji istniejących urządzeń sieci elektroenergetycznej budynku, • opinia techniczna dotycząca konieczności wymiany wyłącznika głównego prądu, • instalacja fotowoltaiczna o mocy DC w przedziale 30 - 31 kWp na dachu budynku Przedszkola nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317, • instalacja fotowoltaiczna o mocy DC w przedziale 30 - 31 kWp na dachu budynku Przedszkola nr 178 przy ul. Londyńskiej 10, • instalacja fotowoltaiczna o mocy DC w przedziale 30 - 31 kWp na dachu budynku Przedszkola nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40, • plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na powierzchni dachu budynku, • opis zalecanego sposobu montażu paneli, • konstrukcja montażowa i obliczenia wytrzymałościowe dla projektowanej instalacji, • instalacja fotowoltaiczna będzie połączona z instalacją elektryczną budynku, • kompletna symulacja pracy instalacji w oparciu o popularne programy symulacyjne, • generatory będą podłączone do inwertera/inwerterów trójfazowych, który przekształci prąd stały na prąd przemienny o napięciu 400 V, • wykonanie lub dostosowanie instalacji odgromowej budynku, uwzględniające zamontowane elementy instalacji fotowoltaicznej, • rozbudowa lub przebudowa rozdzielnic głównych nn w zakresie przyłączenia instalacji PV oraz systemu blokującego wypływ mocy, • doprowadzenie sieci LAN od inwerterów do miejsca uzgodnionego z Przedstawicielem Użytkownika. W przypadku braku w obiekcie łącza światłowodowego lub braku możliwości przesyłania danych z inwerterów do sieci internetowej obiektu, Wykonawca zamontuje ruter z kartą SIM. Ustalenie dostępu do internetu należy wykonać na etapie projektowym, które musi zostać potwierdzone stosowną notatką z Przedstawicielem Użytkownika i Zamawiającego, • urządzenia sieci LAN objęte dyrektywą NIS2 dla Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji muszą spełniać jej wymagania, • w razie konieczności uzyskanie warunków przyłączenia, od E.ON Polska S.A. dla instalacji fotowoltaicznej placówek, • uzgodnienie dokumentacji w niezbędnym zakresie w Stoen Operator Sp. z o. o., • uzgodnienie dokumentacji w niezbędnym zakresie z rzeczoznawcą ds. ppoż., • opracowanie STWiOR, • opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w formacie .ath i .pdf, • w założeniach technicznych należy stosować najbardziej optymalne, ekonomiczne i energooszczędne rozwiązania, • w uzasadnionym przypadku dopuszcza się za zgodą Zamawiającego zmianę mocy na poszczególnych obiektach, przy założeniu wskazania miejsca montażu dodatkowych paneli instalacji fotowoltaicznej, tak aby suma zaplanowanych ilość mocy DC pozostała bez zmian. 3. Szczegółowy opis oraz zakres prac określają Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiący załącznik nr 11 do SWZ. Uwaga: Prace dotyczą obiektów czynnych. Prace montażowe na dachu Przedszkola nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40 w Warszawie będą możliwe po wykonaniu remontu pokrycia przez Zamawiającego. Konstrukcja wsporcza, przeznaczona dla dachu płaskiego, będzie montowana w sposób bezinwazyjny na dachach budynków. Wykonawca robót musi uzyskać wzór umowy dystrybucyjnej ze Stoen Operator Sp. z o.o. i dostarczyć ją Zamawiającemu w celu jej zawarcia. Wykonawca musi uzgodnić w Stoen Operator Sp. z o.o. nowy układ pomiarowy i jego nową lokalizację w miejscu łatwo dostępnym. Wszystkie materiały (w szczególności panele fotowoltaiczne) po dostarczeniu na plac budowy, przed montażem, zostaną sprawdzone przez Zamawiającego pod względem spełnienia warunków SWZ oraz przedłożonych certyfikatów i kart katalogowych. Wewnętrzny identyfikator: UD-VI-ZP/34/25

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 09332000 Instalacje słoneczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej (art. 131 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp): 1) w dniu 09.07.2025 o godzinie 10:00 w budynku Przedszkola nr 166 przy ul. Grochowskiej 309/317, 2) w dniu 09.07.2025 o godzinie 11:00 w budynku Przedszkola nr 178 przy ul. Londyńskiej 10, 3) w dniu 09.07.2025 o godzinie 12:00 w budynku Przedszkole nr 180 przy ul. Niekłańskiej 40. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest obowiązkowy udział w wizji lokalnej we wszystkich placówkach. Podczas wizji lokalnej zostanie sporządzona lista obecności oferentów. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej w wyznaczonym powyżej terminie we wszystkich placówkach spowoduje odrzucenie oferty w oparciu o art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Tygodnie

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Termin wykonania dokumentacji projektowej ustala się do 4 tygodnie od daty zawarcia umowy. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na 12 tygodni od daty zawarcia umowy.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Całkowita cena brutto C - 60 %

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji na moduły fotowoltaiczne M - 20%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji na inwerter (falownik) F - 5%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji na konstrukcję wsporczą K - 5%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji na przedmiot zamówienia G - 10%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: zgodnie z SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 372 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: NEW SUN Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: NEW-SUN Sp. z o.o.-oferta1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 372 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UD-VI-ZP/34/25

Data wyboru zwycięzcy: 03/09/2025

Data zawarcia umowy: 16/10/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Grochowska 274

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga-Południe

E-mail: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

Telefon: 224435509

Adres strony internetowej: <https://pragapld.um.warszawa.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl/>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/marketplanet>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://odwolania@uzp.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: NEW SUN Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 5342665277

Adres pocztowy: ul. Jaworskiego 5A

Miejscowość: Raszyn

Kod pocztowy: 05-090

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@newsunpv.pl

Telefon: 227202209

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2d6091d8-3712-4753-a053-b93aef49b12a - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 29/10/2025 11:27:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 718904-2025

Numer wydania Dz.U. S: 209/2025

Data publikacji: 30/10/2025