

718907-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne – Umowa ramowa na usługi wywozu nieczystości płynnych przy użyciu wozu asenizacyjnego ze zbiorników bezodpływowych, gruntowne czyszczenie zbiorników oraz ciśnieniowe czyszczenie zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na zlecenie Zamawiającego
OJ S 209/2025 30/10/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

E-mail: j.gasiorrek@zlm.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Umowa ramowa na usługi wywozu nieczystości płynnych przy użyciu wozu asenizacyjnego ze zbiorników bezodpływowych, gruntowne czyszczenie zbiorników oraz ciśnieniowe czyszczenie zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na zlecenie Zamawiającego

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: zawarcie umowy ramowej na sukcesywne świadczenie usług wywozu nieczystości płynnych przy użyciu wozu asenizacyjnego ze zbiorników bezodpływowych, gruntowne czyszczenie zbiorników oraz ciśnieniowe czyszczenie zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zamierza zawrzeć umowę ramową na realizację zamówienia maksymalnie z 4 wykonawcami, spełniającymi warunki udziału w postępowaniu i oferującymi najkorzystniejsze warunki w kryteriach oceny ofert których wycena jednostkowych usług nie przekracza kwot jednostkowych, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, chyba że Zamawiający będzie mógł przyjąć ofertę z wyższą wyceną (przyjęcie oferty z wyższą wyceną jest uznaniową decyzją Zamawiającego i powoduje umieszczenie wykonawcy w rankingu Wykonawców). Jeżeli zostaną złożone trzy, dwie lub jedna oferta spełniające warunki udziału w postępowaniu i oferującymi najkorzystniejsze warunki w kryteriach oceny ofert, Zamawiający podpisze umowę z trzema, dwoma lub jednym Wykonawcą. Wykaz adresowy stanowi załącznik nr 7 do SWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SWZ. Ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy nie mogą ulec zmianie przy rozliczeniu usług. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy pzp, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną przyznane.

Identyfikator procedury: 40236595-2b50-4bf5-9186-7c4a1a2542a1

Wewnętrzny identyfikator: DZP.26.216.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Art 138 ust 4 ustawy pzp

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia /sprzątania i usługi ekologiczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90410000 Usługi usuwania ścieków, 90420000 Usługi obróbki ścieków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Umowa ramowa na usługi wywozu nieczystości płynnych przy użyciu wozu

asenizacyjnego ze zbiorników bezodpływowych, gruntowne czyszczenie zbiorników oraz

ciśnieniowe czyszczenie zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na zlecenie Zamawiającego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: zawarcie umowy ramowej na sukcesywne świadczenie

usług wywozu nieczystości płynnych przy użyciu wozu asenizacyjnego ze zbiorników

bezodpływowych, gruntowne czyszczenie zbiorników oraz ciśnieniowe czyszczenie

zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej na zlecenie Zamawiającego. Zamawiający zamierza

zawrzeć umowę ramową na realizację zamówienia maksymalnie z 4 wykonawcami,

spełniającymi warunki udziału w postępowaniu i oferującymi najkorzystniejsze warunki w

kryteriach oceny ofert których wycena jednostkowych usług nie przekracza kwot

jednostkowych, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, chyba że

Zamawiający będzie mógł przyjąć ofertę z wyższą wyceną (przyjęcie oferty z wyższą wyceną

jest uznaniową decyzją Zamawiającego i powoduje umieszczenie wykonawcy w rankingu

Wykonawców). Jeżeli zostaną złożone trzy, dwie lub jedna oferta spełniające warunki udziału

w postępowaniu i oferującymi najkorzystniejsze warunki w kryteriach oceny ofert,

Zamawiający podpisze umowę z trzema, dwoma lub jednym Wykonawcą. Wykaz adresowy

stanowi załącznik nr 7 do SWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik

nr 8 do SWZ. Ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy nie mogą ulec zmianie przy

rozliczeniu usług.

Wewnętrzny identyfikator: Szambo

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90000000 Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia /sprzątania i usługi ekologiczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90410000 Usługi usuwania ścieków, 90420000 Usługi obróbki ścieków

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na usługi będące

przedmiotem zamówienia, w wysokości do 30 % kwoty zamówienia podstawowego, określonej

w umowie. W przypadku skorzystania z prawa opcji rozliczenie tej usługi nastąpi przy zastosowaniu, cen jednostkowych, które zostały określone w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 31/12/2026
Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga w tym zakresie: aktualne zezwolenie Prezydenta Miasta Łodzi w zakresie usuwania ciekłych odpadów komunalnych z obszaru Miasta Łodzi zgodnie z art.7 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 888). Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę. 1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego na kwotę minimum: 250 000,00 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych),

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca składający ofertę w postępowaniu jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 4 000,00 PLN (słownie złotych: cztery tysiące 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku

następujących formach wymienionych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy. 3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą. Treść gwarancji lub poręczenia nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta. 4. Jako Beneficjenta wadium wnoszonego w formie poręczeń lub gwarancji należy wskazać – „Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, al. T. Kościuszki 47” 5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 7. Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. 8. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego nr 29 1240 1037 1111 0011 0911 3293 (w tytule przelewu należy wpisać znak postępowania i nr części postępowania), najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp. 10. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp. 11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 01/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/12/2025 12:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 4

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie oraz dokumentów zamówienia przysługują również Page 5/30 organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Lokali Miejskich

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Lokali Miejskich

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Lokali Miejskich

Numer rejestracyjny: 7252122232

Adres pocztowy: al. Kościuszki 47

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-514

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Jarosław Gąsiorek

E-mail: j.gasiorek@zlm.lodz.pl

Telefon: 426287042

Adres strony internetowej: <https://zlm.lodz.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

Profil nabywcy: <https://bip.zlm.lodz.pl/zamowienia-publiczne/profil-nabywcy/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d68771b2-c064-4caf-a0f7-9d1222ada3ef - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/10/2025 09:01:28 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 718907-2025

Numer wydania Dz.U. S: 209/2025

Data publikacji: 30/10/2025