

721158-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Prace porządkowe na niezagospodarowanych terenach w latach 2026-2027
OJ S 210/2025 31/10/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Dzielnica Włochy Miasta Stołecznego Warszawy

E-mail: wlochy.wzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Prace porządkowe na niezagospodarowanych terenach w latach 2026-2027

Opis: 11.2. Prace polegają na: 1) sprzątaniu, usuwaniu zalegających nieczystości m.in. papierów, folii, puszek, butelek, itp. z trawników oraz innych terenów, wraz z zebraniem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.) 2) koszeniu trawy i chwastów oraz powierzchniowym zbieraniu odpadów roślinnych, typu: chwasty, trawy, liście wraz z ich wywozem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 3) usuwaniu worków ze śmieciami, odpadów wielkogabarytowych, gałęzi, itp., oraz usuwaniu worków z odpadami komunalnymi w ramach akcji typu: „Sprzątanie Świata”, Święto Ziemi” itp., wraz z przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 4) usuwaniu elementów betonowych, drewnianych, pozostałości porożbiórkowych budynków do 2 m wysokości typu altanki oraz likwidacji fundamentów, elementów drewnianych, ogrodzeń, ustawianiu i naprawie ogrodzeń itp. wraz z ich załadunkiem, wywozem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 5) likwidowaniu nadmiaru ziemi, plantowaniu i wyrównywaniu terenu mechaniczne lub ręczne, usuwanie zanieczyszczonej ziemi wraz z gracowaniem, grabieniem, przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 6) wykonywaniu innych prac związanych z porządkowaniem niezagospodarowanych terenów będących we władaniu m.st. Warszawy wskazanych przez Zamawiającego – prace porządkowe zgodnie z pojawiającymi się potrzebami wraz z odbiorem odpadów powstałych przy wykonywaniu prac wraz z zebraniem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.). • Teren niezagospodarowany, będący we władaniu m. st. Warszawy – teren wskazany przez Zamawiającego - zanieczyszczony śmieciami i odpadami ponadnormatywnymi, zarośnięty trawą, chwastami, samosiejkami. 11.3. Wykonawca zobowiązuje się do: a) posiadania pracowników minimum 4 osób - wyposażonych w odzież z logo firmy niezbędnych do prawidłowej realizacji prac związanych z oczyszczaniem terenów,

wskazanych każdorazowo w protokole wprowadzenia, b) na czas realizacji zamówienia przydzielić do dyspozycji Dzielniczy Włochy pracownika do nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem prac, posiadającego doświadczenie w zakresie związanym z przedmiotem umowy, c) dysponowania sprzętem w asortymencie i liczbie potrzebnej do zrealizowania zakresu prac wynikających z umowy. 11.4. Zamawiający planuje wykonać nie mniej niż 50% łącznej wartości zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zmian (zwiększenia lub zmniejszenia) w ilościach jednostek obmiarowych / krotności zabiegów, podanej w kosztorysie ofertowym w przypadku, gdy w trakcie realizowania umowy wystąpi konieczność wykonania większej ilości określonego zakresu prac (kosztem zmniejszenia innego zakresu prac). Dokonywane w ten sposób zmiany nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wykonawcy określonego na ten cel w § 4 ust.1. Projektowanych postanowień umowy. Zakres prac objętych umową może ulec zmianie w trakcie realizacji Umowy poprzez zaniechanie niektórych czynności wymienionych w kosztorysie ofertowym i wykonanie czynności zamiennych w ramach asortymentu prac ujętych w załączniku nr 1 do PPU - Kosztorysie ofertowym. 11.5. Zgodnie z § 7 ust.7 PPU, Wykonawca podczas realizacji zamówienia zobowiązany jest spełniać obowiązki wynikające z przepisów o elektromobilności i paliwach alternatywnych, tj. zapewnić 10 % udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji do weryfikacji powyższego wymogu poprzez żądanie w wyznaczonym terminie: wykazu pojazdów wykorzystywanych do realizacji zamówienia lub stosownego oświadczenia Wykonawcy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić także dowód rejestracyjny pojazdu. Zamawiający przewiduje w postępowaniu zastosowanie art. 139 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa Pzp). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Identyfikator procedury: 0812434c-27fb-4740-aaba-411188112d1d

Poprzednie ogłoszenie: 486418-2025

Wewnętrzny identyfikator: PN.16.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90511300 Usługi zbierania śmieci

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnicza Włochy m.st. Warszawy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 842 100,30 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Prace porządkowe na niezagospodarowanych terenach w latach 2026-2027

Opis: 11.2. Prace polegają na: 1) sprzątaniu, usuwaniu zalegających nieczystości m.in. papierów, folii, puszek, butelek, itp. z trawników oraz innych terenów, wraz z zebraniem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.) 2) koszeniu trawy i chwastów oraz powierzchniowym zbieraniu odpadów roślinnych, typu: chwasty, trawy, liście wraz z ich wywozem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 3) usuwaniu worków ze śmieciami, odpadów wielkogabarytowych, gałęzi, itp., oraz usuwaniu worków z odpadami komunalnymi w ramach akcji typu: „Sprzątanie Świata”, „Święto Ziemi” itp., wraz z przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 4) usuwaniu elementów betonowych, drewnianych, pozostałości porożbiórkowych budynków do 2 m wysokości typu altanki oraz likwidacji fundamentów, elementów drewnianych, ogrodzeń, ustawianiu i naprawie ogrodzeń itp. wraz z ich załadunkiem, wywozem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 5) likwidowaniu nadmiaru ziemi, plantowaniu i wyrównywaniu terenu mechaniczne lub ręczne, usuwanie zanieczyszczonej ziemi wraz z gracowaniem, grabieniem, przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji, na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.), 6) wykonywaniu innych prac związanych z porządkowaniem niezagospodarowanych terenów będących we władaniu m.st. Warszawy wskazanych przez Zamawiającego – prace porządkowe zgodnie z pojawiającymi się potrzebami wraz z odbiorem odpadów powstałych przy wykonywaniu prac wraz z zebraniem i przekazaniem przez Wykonawcę do utylizacji na zasadach zgodnych z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 tj.). • Teren niezagospodarowany, będący we władaniu m. st. Warszawy – teren wskazany przez Zamawiającego - zanieczyszczony śmieciami i odpadami ponadnormatywnymi, zarośnięty trawą, chwastami, samosiejkami. 11.3. Wykonawca zobowiązuje się do: a) posiadania pracowników minimum 4 osób - wyposażonych w odzież z logo firmy niezbędnych do prawidłowej realizacji prac związanych z oczyszczaniem terenów, wskazanych każdorazowo w protokole wprowadzenia, b) na czas realizacji zamówienia przydzielić do dyspozycji Dzielnicy Włochy pracownika do nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem prac, posiadającego doświadczenie w zakresie związanym z przedmiotem umowy, c) dysponowania sprzętem w asortymencie i liczbie potrzebnej do zrealizowania zakresu prac wynikających z umowy. 11.4. Zamawiający planuje wykonać nie mniej niż 50% łącznej wartości zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zmian (zwiększenia lub zmniejszenia) w ilościach jednostek obmiarowych / krotności zabiegów, podanej w kosztorysie ofertowym w przypadku, gdy w trakcie realizowania umowy wystąpi konieczność wykonania większej ilości określonego zakresu prac (kosztem zmniejszenia innego zakresu prac). Dokonywane w ten sposób zmiany nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wykonawcy określonego na ten cel w § 4 ust.1. Projektowanych postanowień umowy. Zakres prac objętych umową może ulec zmianie w trakcie realizacji Umowy poprzez zaniechanie niektórych czynności wymienionych w kosztorysie ofertowym i wykonanie czynności zamiennych w ramach asortymentu prac ujętych w załączniku nr 1 do PPU - Kosztorysie ofertowym. 11.5. Zgodnie z § 7 ust.7 PPU, Wykonawca podczas realizacji zamówienia zobowiązany jest spełniać obowiązki wynikające z przepisów o elektromobilności i paliwach

alternatywnych, tj. zapewnić 10 % udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji do weryfikacji powyższego wymogu poprzez żądanie w wyznaczonym terminie: wykazu pojazdów wykorzystywanych do realizacji zamówienia lub stosownego oświadczenia Wykonawcy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić także dowód rejestracyjny pojazdu.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90511300 Usługi zbierania śmieci

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Włochy m.st. Warszawa

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 842 100,30 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty brutto

Opis: Cena oferty brutto - waga kryterium 60% - do porównania i oceny ofert Zamawiający zastosuje wzór wskazany w SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas przystąpienia do prac (dni): liczony od momentu zlecenia przez Zamawiającego prac zawartych w pkt 11.2. SWZ tj.: polegających na sprzątaniu trawnika, terenów wraz z zebraniem i usunięciem zalegających nieczystości m.in. papierów, foli, puszek, butelek, itp.

Opis: Czas przystąpienia do prac (dni): liczony od momentu zlecenia przez Zamawiającego prac zawartych w pkt 11.2. SWZ tj.: polegających na sprzątaniu trawnika, terenów wraz z zebraniem i usunięciem zalegających nieczystości m.in. papierów, foli, puszek, butelek, itp.-

CzPDP - waga kryterium - 40% (max 40 pkt.).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych

Informacje o terminach odwołania: SKŁADANIE ODWOŁAŃ: Odwołanie można wnieść w terminie: • 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego dającej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja zostanie przekazana za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej lub • 15 dni od dnia przekazania, jeżeli informacja zostanie przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. W innych przypadkach odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Dzielnica Włochy Miasta Stołecznego Warszawy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Dzielnica Włochy Miasta Stołecznego Warszawy
Organizacja realizująca płatność: Dzielnica Włochy Miasta Stołecznego Warszawy

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 521 700,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Intatto Michał Grelus

Oferta:

Identyfikator oferty: Intatto Michał Grelus

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 521 700,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: WŁO/XVI/WOŚ/B/III/1/1/3/276/R250747/2026-2027

Data wyboru zwycięzcy: 17/09/2025

Data zawarcia umowy: 01/10/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Dzielnica Włochy Miasta Stołecznego Warszawy

Numer rejestracyjny: NIP: 5252248481

Adres pocztowy: al. Krakowska 257

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-133

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: wlochy.wzp@um.warszawa.pl

Telefon: 48 224434300

Adres strony internetowej: <https://wlochy.um.warszawa.pl>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Intatto Michał Grelus

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: NIP: PL 1181952672

Adres pocztowy: ul. Żeromskiego 27

Miejscowość: Ożarów Mazowiecki

Kod pocztowy: 05-850

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

E-mail: mgi@onet.pl

Telefon: +48692865201

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fa93bac7-6487-4307-a194-98f22b20ccf7 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 30/10/2025 09:34:03 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 721158-2025

Numer wydania Dz.U. S: 210/2025

Data publikacji: 31/10/2025