

723709-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi sprzątania miejsc noclegowych – Marché réservé de nettoyage de logements, locaux divers et prestations diverses

OJ S 203/2026 20/10/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Caen la mer Habitat

E-mail: arslane.belmahi@caenlamerhabitat.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché réservé de nettoyage de logements, locaux divers et prestations diverses

Opis: Les prestations concernent : - le nettoyage des logements avant relocation, soit après départ du précédent locataire, soit après intervention d'entreprises dans le cadre de travaux de réfection du logement - le nettoyage de locaux divers autres que logements (commerces, locaux professionnels, résidentiels ...) avant relocation - Accessoirement, pourront être prévues des prestations de débarrassage de ces locaux et/ou d'enlèvement d'éléments mobiles (cloisons ...) ou du nettoyage de logements après squat ou vandalisme

Identyfikator procedury: 03e54b2c-b618-4298-9344-1bd28443a51f

Wewnętrzny identyfikator: 2026-39-AOO-PS

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911100 Usługi sprzątania miejsc noclegowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 080 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché réservé de nettoyage de logements, locaux divers et prestations diverses

Opis: Les prestations concernent : - le nettoyage des logements avant relocation, soit après départ du précédent locataire, soit après intervention d'entreprises dans le cadre de travaux de réfection du logement - le nettoyage de locaux divers autres que logements (commerces, locaux professionnels, résidentiels ...) avant relocation - Accessoirement, pourront être prévues des prestations de débarrassage de ces locaux et/ou d'enlèvement d'éléments mobiles (cloisons ...) ou du nettoyage de logements après squat ou vandalisme

Wewnętrzny identyfikator: 2026-39-AOO-PS

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911100 Usługi sprząwania miejsc noclegowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 1 Place Jean Nouzille

Miejscowość: CAEN CEDEX 4

Kod pocztowy: 14052

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Caen la mer Habitat

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le marché comporte trois reconductions. Le marché est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 01/01/2027. Il est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans. Le titulaire ne peut pas refuser la ou les reconductions. Caen la mer Habitat peut décider de ne pas reconduire le marché en adressant au titulaire une lettre recommandée avec avis de réception, a minima trois (3) mois avant le terme du marché. En cas de non reconduction du marché, le titulaire reste contractuellement engagé pour l'exécution des prestations jusqu'au terme du marché.

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział jest zastrzeżony dla zakładów pracy chronionej oraz podmiotów gospodarczych mających na celu społeczną i zawodową integrację osób niepełnosprawnych lub znajdujących się w niekorzystnej sytuacji.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: SERVICE JURIDIQUE ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE, 1 PLACE JEAN NOUZILLE CS15227, 14052 CAEN CEDEX 04

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA)

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Caen

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Caen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Caen la mer Habitat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Caen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Caen la mer Habitat

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Caen la mer Habitat

Numer rejestracyjny: 27140002000027
Adres pocztowy: 1 Place Jean Nouzille
Miejscowość: CAEN CEDEX 4
Kod pocztowy: 14052
Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: VALERIE MESPOULHES
E-mail: arslane.belmahi@caenlamerhabitat.fr
Telefon: +33 231275000
Adres strony internetowej: <http://www.caenlamerhabitat.fr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA)

Numer rejestracyjny: 13002928300012

Adres pocztowy: préfecture de la région Pays-de-la-Loire, 6 quai Ceineray

Miejscowość: Nantes

Kod pocztowy: 44035

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

E-mail: nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr

Telefon: +33 660489889

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Caen

Numer rejestracyjny: 17140005400010

Adres pocztowy: 3 rue Arthur Le Duc

Miejscowość: Caen CEDEX 4

Kod pocztowy: 14050

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telefon: +33 231707272

Faks: +33 231524217

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 716330-2026
Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c5f4297b-683e-48ee-b5dd-23b22e523de5 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 19/10/2026 10:39:32 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 723709-2026
Numer wydania Dz.U. S: 203/2026
Data publikacji: 20/10/2026