

72542-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” robót wykończeniowych, instalacyjnych z wyposażeniem obiektu, przyległym zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu oraz modernizacją systemów stadionowych na obiekcie stadionu im. E.Pohla w Zabrze

OJ S 24/2024 02/02/2024

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadion w Zabrze Sp. z o.o.

E-mail: przetargi@arena-zabrze.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” robót wykończeniowych, instalacyjnych z wyposażeniem obiektu, przyległym zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu oraz modernizacją systemów stadionowych na obiekcie stadionu im. E.Pohla w Zabrze

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmujące swym zakresem opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie na jej podstawie robót budowlanych dla przedsięwzięcia pn. „Wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” robót wykończeniowych, instalacyjnych z wyposażeniem obiektu, przyległym zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu oraz modernizacją systemów stadionowych na obiekcie stadionu im. E.Pohla w Zabrze. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego względem przedmiotu zamówienia zostały określone w następujących załącznikach: 2.1. Wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ, 2.2. Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

Identyfikator procedury: 4563a739-cc00-49c1-b646-7fab3aeca304

Wewnętrzny identyfikator: SZ/ZP/1/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315600 Instalacje niskiego napięcia, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Roosevelta 81

Miejscowość: Zabrze

Kod pocztowy: 41-800

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwaną w dalszej części SWZ Ustawą lub Pzp. 2. W przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art 108 ust. 1 Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art 108 ust. 1 Pzp

Korupcja: art 108 ust. 1 Pzp

Nadużycia: art 108 ust. 1 Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art 108 ust. 1 Pzp

Płatność podatków: art 108 ust. 1 Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art 108 ust. 1 Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art 108 ust. 1 Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art 108 ust. 1 Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art 108 ust. 1 Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym (sekcja D odnosi się do podstawy wykluczenia zawartej w art. 108 ust.1 pkt 1 lit. c w zakresie skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie oraz innych przestępstw wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit c ustawy, w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g i lit. h i pkt 2 (w zakresie lit. g i h) ustawy i art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, a także w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego),

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” robót wykończeniowych, instalacyjnych z wyposażeniem obiektu, przyległym zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu oraz modernizacją systemów stadionowych na obiekcie stadionu im. E. Pohla w Zabrze

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmujące swym zakresem opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie na jej podstawie robót budowlanych dla przedsięwzięcia pn. „Wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” robót wykończeniowych, instalacyjnych z wyposażeniem obiektu, przyległym zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu oraz modernizacją systemów stadionowych na obiekcie stadionu im. E. Pohla w Zabrze. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz

wymagania Zamawiającego względem przedmiotu zamówienia zostały określone w następujących załącznikach: 2.1. Wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ, 2.2. Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.
Wewnętrzny identyfikator: SZ/ZP/1/2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315600 Instalacje niskiego napięcia, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 11 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Przedmiot zamówienia winien zostać zrealizowany do 11 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym: 1.1. Termin realizacji dokumentacji projektowej: do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy, 1.2. Termin realizacji robót budowlanych: do 11 miesięcy od dnia zawarcia umowy. 2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Opis kryterium selekcji: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udział mogą brać Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, tj. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 40.000.000,00 zł.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego udział mogą brać Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, tj. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie należało wykonać w ramach odrębnych umów: 1.1. co najmniej dwie (2) roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i budowie obiektu kubaturowego o kubaturze min. 35.000 m³ o wartości robót budowlanych min. 40.000.000,00 zł brutto, która obejmowała co

najmniej wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, wykonanie projektu wykonawczego, roboty konstrukcyjne i wykończeniowe, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, zewnętrznych sieci kanalizacyjnych oraz instalacji wysoko i niskoprądowej, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. 2. dysponował następującym potencjałem osobowym: 2.1. co najmniej jedną (1) osobą – Przedstawicielem Wykonawcy (Dyrektor/Kierownik Kontraktu Wykonawcy), która wykonywała czynności Przedstawiciela Wykonawcy (Dyrektora/Kierownika Kontraktu Wykonawcy) przez cały czas trwania budowy jednego obiektu kubaturowego o wartości robót budowlanych min. 40.000.000,00 zł brutto. 2.2. jedną (1) osobą – Kierownikiem i koordynatorem zespołu projektowego, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej. 2.2.1. Osoba wyznaczona na Kierownika i koordynatora zespołu projektowego musi wykazać się poniższym doświadczeniem zawodowym, tj. zaprojektowaniem w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert: 2.2.1.1. co najmniej jednego (1) obiektu kubaturowego o kubaturze min. 35.000 m³ z kompletnymi projektami wykonawczymi dla których wydano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę, który obejmował swoim zakresem co najmniej roboty konstrukcyjne i wykończeniowe, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, zewnętrznych sieci kanalizacyjnych oraz instalacji wysoko i niskoprądowej. 2.3. jedna (1) osoba – Projektantem, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 2.4. jedna (1) osoba – Projektantem, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 2.5. jedna (1) osoba – Projektantem, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, 2.6. jedną (1) osobą – Kierownikiem budowy, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. 2.6.1. Osoba wyznaczona na kierownika budowy musi wykazać się doświadczeniem zawodowym w kierowaniu zrealizowaną w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert tj. posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy budowie co najmniej jednego obiektu kubaturowego o wartości robót budowlanych min. 40.000.000,00 zł brutto. Wskazana osoba powinna wykonywać czynności kierownika budowy przez cały czas trwania wskazanej realizacji. 2.7. jedną (1) osobą – Kierownikiem robót instalacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, 2.8. jedną (1) osobą – Kierownikiem robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania jest zobowiązany wnieść wadium o wartości: 650.000,00 zł, na czas związania ofertą, zgodnie z działem XIII SWZ.

Termin składania ofert: 04/03/2024 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 04/03/2024 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej w pkt 1 i 2 niniejszego działu SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadion w Zabrzu Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 648-265-55-23

Adres pocztowy: ul. Roosevelta 81

Miejscowość: Zabrze

Kod pocztowy: 41-800 Zabrze
Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)
Kraj: Polska
E-mail: przetargi@arena-zabrze.pl
Telefon: +48 32 438 63 00
Adres strony internetowej: <https://arena-zabrze.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>
Profil nabywcy: <https://arena-zabrze.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Numer rejestracyjny: 5262883664
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48226958504
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 70fe1086-9523-4573-a10c-409d342911a2 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 31/01/2024 15:48:32 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 72542-2024
Numer wydania Dz.U. S: 24/2024

