

725474-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – Usługi Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2 - Archiwum Państwowe w Szczecinie

OJ S 211/2025 03/11/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych

E-mail: ikoscielniak@archiwa.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Archiwum Państwowe w Szczecinie

E-mail: sekretariat@szczecin.ap.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2 - Archiwum Państwowe w Szczecinie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania polegającego na pełnieniu usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji prac budowlano - instalacyjnych związanych z termomodernizacją budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Identyfikator procedury: 15656b49-83e4-4913-8f61-f722429b8c6d

Wewnętrzny identyfikator: BDG-WO.261.26.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: św. Wojciecha 13

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 70-410

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Przedmiotowe zamówienie stanowi element realizowanego przez Zamawiającego projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2” – projektu współfinansowanego ze środków UE w

ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad wizualizacji na warunkach i zasadach określonych w wytycznych dotyczących oznaczania projektów w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (aktualne wytyczne znajdują się na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/klimat/FEnIKS>).

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 308 472,16 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Przed złożeniem oferty Wykonawca ma możliwość wykonania wizji lokalnej stanu obiektu Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w wysokości do 30% zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych polegających na wykonaniu przedmiotu i zakresu czynności tożsamego z zadaniem podstawowym. Udzielenie zamówienia podobnego planowane jest w latach 2026 - 2028. Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 2. Zamawiający, zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Każdy z Wykonawców zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 6 000,00 zł. Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 15. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na sumę stanowiącą 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie (tj. suma ceny brutto oferty w zakresie zamówienia podstawowego i prawa opcji). Więcej informacji w SWZ część I Rozdział 16. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę spełniającego następujące przesłanki określone w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 7 10 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający stosuje środek, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwanej dalej „ustawą sankcyjną”. Zgodnie z dokumentami zamówienia SWZ część I Rozdział 7

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 tj. z późn zm.)

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla projektu Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych obiektów archiwów państwowych w Polsce- etap 2 - Archiwum Państwowe w Szczecinie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania polegającego na pełnieniu usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji prac budowlano - instalacyjnych związanych z termomodernizacją budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wewnętrzny identyfikator: BDG-WO.261.26.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji, na podstawie art. 441 ust 1 ustawy Pzp, polegającego na zwiększeniu zakresu przedmiotowego i wartości realizacji umowy w zakresie określonym w SWZ Część II i po cenie określonej w ofercie Wykonawcy, w ramach, których zakłada realizację usługi inspektorów nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na robotach budowlanych, w ramach których zakłada się m.in. docieplenie ścian poniżej i powyżej gruntu, docieplenie stropodachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację instalacji c.w.u. i c.o., modernizację źródła energii, montaż pomp ciepła, instalację fotowoltaiczną, modernizację instalacji wentylacji/klimatyzacji, system BMS oraz wymianę opraw i źródeł światła wraz z wymianą instalacji – w budynku Archiwum Państwowego w Szczecinie. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w wysokości do 30% zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych polegających na wykonaniu przedmiotu i zakresu czynności tożsamego z zadaniem podstawowym. Udzielenie zamówienia podobnego planowane jest w latach 2026 - 2028. Więcej informacji SWZ część I Rozdział 2

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Szczecin

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 1 490 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza oferty. Cena oferty brutto jest sumą ceny brutto za zamówienie podstawowe oraz zamówienie objęte prawem opcji

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie inspektora koordynatora

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, środek zakresu)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Wizyty na budowie

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, środek zakresu)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma zakupowa

Adres URL: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Każdy z Wykonawców zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 6 000,00 zł

Termin składania ofert: 16/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/12/2025 11:10:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Ofertę w formie elektronicznej wraz z wymaganymi dokumentami należy zamieścić na Platformie Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych pod adresem: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania określone w SWZ część I Rozdział 9 pkt 9.22 oraz w Rozdziale 17

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie wnoszący wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnoszący wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Naczelną Dyrekcję Archiwów Państwowych

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Naczelną Dyrekcję Archiwów Państwowych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Naczelną Dyrekcję Archiwów Państwowych

Organizacja rozpatrująca oferty: Naczelną Dyrekcję Archiwów Państwowych

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Naczelną Dyrekcję Archiwów Państwowych

Numer rejestracyjny: NIP: 525 15 72 452

Adres pocztowy: Rakowiecka 2D

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-517

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Dyrektora Generalnego Wydział Organizacyjny

E-mail: ikoscielniak@archiwa.gov.pl

Telefon: 225654652

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/archiwa>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325
Adres pocztowy: Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Faks: +48 22 458 78 00
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Archiwum Państwowe w Szczecinie
Numer rejestracyjny: 8510003695
Adres pocztowy: św. Wojciecha 13
Miejscowość: Szczecin
Kod pocztowy: 70-410
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Kraj: Polska
E-mail: sekretariat@szczecin.ap.gov.pl
Telefon: 914335002
Faks: 914343896
Profil nabywcy: <https://zamowienia-archiwa.ezamawiajacy.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fe1832c8-4f09-4aba-bead-f41f7e709cfb - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 31/10/2025 12:46:25 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 725474-2025
Numer wydania Dz.U. S: 211/2025
Data publikacji: 03/11/2025