

728412-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę obiektu wielofunkcyjnego, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa z salą gimnastyczną i basenem, przedszkole oraz żłobek, z niezbędną infrastrukturą zewnętrzną przy ul. Majerankowej w Lublinie, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

OJ S 233/2024 29/11/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Lublin

E-mail: zamowienia@lublin.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę obiektu wielofunkcyjnego, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa z salą gimnastyczną i basenem, przedszkole oraz żłobek, z niezbędną infrastrukturą zewnętrzną przy ul. Majerankowej w Lublinie, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Opis: Zakres zamówienia obejmuje: 1. W ramach wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej: 1.1. Projekt Budowlany – wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z podziałem na odrębne opracowania z uwagi na złożenie projektu do organu administracji budowlanej w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę i różne terminy wykonania, w tym: 1.1.1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, Projekt Architektoniczno – Budowlany i załączniki wymienione w § 5 ust. 1 Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, w tym informacja BIOZ, w ilościach: a) Forma papierowa (4 egzemplarze) – 3 egz. do złożenia do organu administracji budowlanej w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz 1 egz. do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji, b) Wersja elektroniczna (na 2 nośnikach pendrive). 1.1.2. Projekt techniczny w ilościach: a) Forma papierowa (4 egzemplarze) – 2 egz. do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji oraz 2 egz. w ramach obowiązku wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 Wzoru umowy, b) Wersja elektroniczna (na 2 nośnikach pendrive). 1.2. Projekt Wykonawczy – wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, w ilościach: 1.2.1. Forma papierowa (3 egzemplarze) – do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji, 1.2.2. Wersja elektroniczna (na 2 nośnikach pendrive). 1.3. Pozostałe opracowania: 1.3.1. przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWiORB wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym, 1.3.2. zbiorcze zestawienie planowanych kosztów inwestycji, 1.3.3. projekt zieleni zawierający dokumentację dendrologiczną wraz z wykazem drzew i krzewów przewidzianych do wycinki, koniecznych do prześwietleń, zabezpieczenia na czas budowy oraz projekt nowych nasadzeń, w tym nasadzeń zastępczych oraz wnioski o usunięcie drzew i krzewów wraz z załącznikami wskazującymi nasadzenia zastępcze oraz pozyskanie, w imieniu Zamawiającego, decyzji zezwalającej na usunięcie drzew lub krzewów; w przypadku nieuzyskania zezwolenia na wycinkę Wykonawca zobowiązany będzie dokonać korekty projektów budowlanych tak, by możliwe było uzyskanie pozwolenia na wycinkę i pozwolenia na budowę oraz realizacja inwestycji, 1.3.4. projekt technologiczny, 1.3.5. projekt aranżacji wnętrz, systemu informacji wewnętrznej i zewnętrznej (tablice informacyjne, ostrzegawcze, ewakuacyjne, numeracja i opis pomieszczeń), wyposażenia obiektu wynikającego ze sposobu jego użytkowania i specyfiki dotyczącej pomieszczeń i ich funkcjonalności, projekt ustawienia mebli oraz pozostałego wyposażenia, a także zestawienia i specyfikacje wyposażenia z opisem parametrów i wartości, 1.3.6. projekt stałej organizacji ruchu, 1.3.7. scenariusz pożarowy z matrycą sterowań, 1.3.8. dokumentacja fotograficzna i multimedialna (nagranie video) istniejącego stanu zagospodarowania terenu objętego inwestycją, której dotyczy przedmiot umowy, 1.3.9. materiały niezbędne na potrzeby konferencji w tym: projekt zagospodarowania terenu inwestycji, minimum 10 wizualizacji przedstawiających projektowany obiekt wraz z infrastrukturą towarzyszącą, drogami i zagospodarowaniem terenu z różnej perspektywy (w tym 7 na zewnątrz obiektu i 3 z wnętrza), w ilościach: a) Forma papierowa (2 egzemplarze) – do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z procedurą odbioru dokumentacji, b) Wersja elektroniczna (na 2 nośnikach pendrive). 1.4. Dodatkowe wymagania dotyczące wersji elektronicznej dokumentacji projektowo - kosztorysowej: 1.4.1. dokumentacja projektowo-kosztorysowa, wymieniona w pkt 1.1., 1.2. i 1.3., w wersji elektronicznej, przekazana na nośnikach pendrive, ma być wykonana i zapisana w trzech różnych folderach, w poniżej wymienionych formatach: a) jeden folder zawierający rysunki w formacie .dwg, opisy i specyfikacje w formacie .doc, tabele w formacie .xls, przedmiary i kosztorysy w formacie .ath, b) drugi folder zawierający wszystkie elementy dokumentacji projektowo-kosztorysowej w formacie .pdf, przy czym dokumentacja dla każdej branży powinna być przekazana jako jeden plik spójny z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron oraz niezbędne opinie i uzgodnienia, c) trzeci folder zawierający skany wszystkich elementów dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzgodnieniami, pieczętkami i podpisami. 1.4.2. Wersja elektroniczna musi zawierać ostateczne, odebrane przez Zamawiającego, wersje elementów dokumentacji projektowo-kosztorysowej. 1.4.3. Wersja elektroniczna wszystkich elementów dokumentacji projektowo-kosztorysowej musi zapewnić możliwość powielania kopiowania i zamieszczania plików na różnych publikatorach i urządzeniach, 1.4.4. Skany dokumentacji muszą być wykonane w kolorze i zapewniać pełną czytelność plików, 1.4.5. Dokumentacja w formacie .pdf (drugi folder) ma być przekazana Zamawiającemu w formacie zapewniającym dostępność cyfrową, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych. 2. W ramach pełnienia kompleksowych nadzorów autorskich: 2.1. Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o (...) cdn w pkt 2.1.4. Identyfikator procedury: 6efd38d8-5ba6-4714-bbdf-4cad3e442709 Wewnętrzny identyfikator: ZP-P-I.271.65.2024 Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Lublin

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Ciąg dalszy z pkt 2.1. (...) dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, 2.2. Naniesienie wszystkich zmian do projektu technicznego, które wystąpiły w trakcie wykonywania robót, a po zakończeniu robót wykonanie – 2 egz. w wersji papierowej i wersji elektronicznej na 2 nośnikach pendrive – zgodnie z procedurą odbioru czynności w ramach nadzoru autorskiego, o czym mowa w §12 pkt 2 Wzoru umowy umowy. 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem, na podstawie art. 153 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej ustawą. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji. 3. Wykonawcy zobowiązani są złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 12.3. OPIW zamieszczonego na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50f44fce-71ec-4585-9c90-bbe12bf1291d>. 4. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy eZamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. 5. Szczegółowe informacje dotyczące komunikacji między Zamawiającym a wykonawcami zostały opisane w OPIW zamieszczonej na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50f44fce-71ec-4585-9c90-bbe12bf1291d>. 6. Ciąg dalszy podstaw wykluczenia z pkt. 2.1.6. Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) o którym mowa w art. 47 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego, b) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. 3) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, 4) podlegającego wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835), tj.: a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy

oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 i 1285) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu:

7.1. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający określa minimalne poziomy zdolności dotyczące:

7.1.1. niezbędnych kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiających realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

7.1.1.1. dysponowanie osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania (po jednej osobie) w specjalności: - architektonicznej - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w wykonaniu dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² (minimum 1 realizacja), przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 10 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

- konstrukcyjno-budowlanej, - drogowej, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń:

- telekomunikacyjnych,
- ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

- przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w wykonaniu dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² (minimum 1 realizacja), przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 10 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.- elektrycznych i elektroenergetycznych

- przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w wykonaniu dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² (minimum 1 realizacja), przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 10 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

7.1.2. niezbędnego doświadczenia wykonawcy umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

7.1.2.1. Wykonanie dwóch wielobranżowych dokumentacji, które uzyskały decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmujących projekty

budowlane, wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 3 000 m² każda dokumentacja, w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 3 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy. 8. Termin wykonania zamówienia: 8.1. projekt budowlany (część obejmująca projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno – budowlany i wymagane załączniki projektu budowlanego, wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę) – 12 m-cy od daty zawarcia umowy. 8.2. projekt budowlany (część obejmująca projekt techniczny), projekty wykonawcze oraz pozostałe opracowania – 12 m-cy od daty odbioru dokumentacji wymienionej w pkt 8.1. 8.3. pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich – od dnia rozpoczęcia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót, jednak nie dłużej niż do dnia 30.06.2029 r. 9. Sprostowanie dla pola "minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury" - minimalna liczba kandydatów nie wynosi 3 lecz 1.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji z ogłoszeniem, na podstawie art. 153 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Korupcja: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o którym mowa w art. 228230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46, 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1 4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowoakcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.

Nadużycia: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego lub przestępstwo skarbowe, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo

komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowoakcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków lub opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego, b) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce

komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.

Udział w organizacji przestępczej: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego. 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowoakcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1. Ciąg dalszy podstaw wykluczenia w pkt. 2.1.4 Informacje ogólne

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę obiektu wielofunkcyjnego, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa z salą gimnastyczną i basenem, przedszkole oraz żłobek, z niezbędną infrastrukturą zewnętrzną przy ul. Majerankowej w Lublinie, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Opis: Tak jak w pkt 2.1. i pkt 2.1.4. ppkt 1.

Wewnętrzny identyfikator: ZP-P-I.271.65.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Lublin

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 30/06/2029

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający określa minimalne poziomy zdolności dotyczące niezbędnego doświadczenia wykonawcy, umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości: 1. Wykonanie dwóch wielobranżowych dokumentacji, które uzyskały decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmujących projekty budowlane, wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 3 000 m² każda dokumentacja, w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 3 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający określa minimalne poziomy zdolności dotyczące niezbędnych kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiających realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości: 1. dysponowanie osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania (po jednej osobie) w specjalności: - architektonicznej - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w wykonaniu dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² (minimum 1 realizacja), przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 10 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy. - konstrukcyjno-budowlanej, - drogowej, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: • telekomunikacyjnych, • ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w wykonaniu dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² (minimum 1 realizacja), przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 10 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu, Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy. • elektrycznych i elektroenergetycznych - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w wykonaniu dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych) na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m² (minimum 1 realizacja), przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu, warunek powierzchni 10 000 m² dotyczy nowo projektowanej (rozbudowanej lub nadbudowanej) części obiektu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osoby projektanta w specjalności architektonicznej

Opis: W kryterium będzie oceniane doświadczenie osoby określonej w pkt 7.1.1.1., tiret pierwszy w projektowaniu w zakresie wykonania dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 10 000 m² przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu (budynku użyteczności publicznej), warunek powierzchni użytkowej 10 000 m² odnosi się do powierzchni nowo projektowanej (rozbudowy i /lub nadbudowy) części obiektu - za każdą kolejną realizację powyżej 1 realizacji wskazanej jako minimalny warunek udziału w postępowaniu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osoby projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Opis: W kryterium będzie oceniane doświadczenie osoby określonej w pkt 7.1.1.1. tiret czwarty, odnośnik drugi, w projektowaniu w zakresie wykonania dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 10 000 m², przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu (budynku użyteczności publicznej), warunek powierzchni użytkowej 10 000 m² odnosi się do powierzchni nowo projektowanej (rozbudowy i/lub nadbudowy) części obiektu – za każdą kolejną realizację powyżej 1 realizacji wskazanej jako minimalny warunek udziału w postępowaniu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osoby projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Opis: W kryterium będzie oceniane doświadczenie osoby określonej w pkt 7.1.1.1. tiret czwarty, odnośnik trzeci, w projektowaniu w zakresie wykonania dokumentacji, która uzyskała decyzję o pozwoleniu na budowę (obejmującej projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), na budowę nowego i/lub rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 10 000 m², przy czym w przypadku dokumentacji obejmującej rozbudowę istniejącego i/lub nadbudowę istniejącego obiektu (budynku użyteczności publicznej), warunek powierzchni użytkowej 10 000 m² odnosi się do powierzchni nowo projektowanej (rozbudowy i/lub nadbudowy) części obiektu – za każdą kolejną realizację powyżej 1 realizacji wskazanej jako minimalny warunek udziału w postępowaniu. Zamawiający nie dopuszcza dokumentacji dotyczącej odbudowy.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50f44fce-71ec-4585-9c90-bbe12bf1291d>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50f44fce-71ec-4585-9c90-bbe12bf1291d>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/12/2024 11:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem

terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wnosi się 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Odwołanie zawiera: a) imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli; b) nazwę i siedzibę zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego; c) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku; d) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania; e) określenie przedmiotu zamówienia; f) wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej; g) wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazanie zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy; h) zwięzłe przedstawienie zarzutów; i) żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania; j) wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności; k) podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli; l) wykaz załączników. 9. Do odwołania dołącza się: a) dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości; b) dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii zamawiającemu; c) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Lublin
Numer rejestracyjny: 431019514
Adres pocztowy: plac Króla Władysława Łokietka 1
Miejscowość: Lublin
Kod pocztowy: 20-109
Podział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia@lublin.eu
Telefon: +48814663000
Adres strony internetowej: <https://lublin.eu>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587840
Faks: +48 224587700
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4382b85f-0da6-42c5-8ddb-9d8058448681 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 27/11/2024 14:48:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 728412-2024
Numer wydania Dz.U. S: 233/2024
Data publikacji: 29/11/2024