

730074-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – Modernizacja obiektów IX Liceum Ogólnokształcącym ul. Elizy Orzeszkowej 8a w Rzeszowie wraz z budową sali gimnastycznej z zapleczem

OJ S 233/2024 29/11/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

E-mail: przetargi@erzeszow.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja obiektów IX Liceum Ogólnokształcącym ul. Elizy Orzeszkowej 8a w Rzeszowie wraz z budową sali gimnastycznej z zapleczem

Opis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w formule zaprojektuj - zbuduj w zakresie modernizacji istniejącego obiektu szkoły oraz budowie nowego skrzydła szkoły. Istniejący obiekt składa się ze skrzydła dydaktycznego (16x51m). Jest to budynek podpiwniczony o 3 kondygn. nadziemnych. Dach kryty blachodachówką. Skrzydło szkoły łącz. jest z salą gimnastyczną (8,9x17,9m) jednokondygn. przewiązką zakończ. stropodachem Dach sali gimna. czterospadowy kryty blachodachówką. Obiekt zostanie rozbudowany o nową część (nowe skrzydło) o funkcji dydaktyczno-sportowej. Istniejące skrzydło szkoły zostanie łącz. z nowym skrzydłem jednokondygn. łącznikiem. Nowe skrzydło zaprojekt. jako niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek (25x45m) zakończony dachem płaskim. Na parterze pomieszczenia o funkcji dydaktycznej i towarzyszącej. Powierzchn. użytkowa parteru 1314m². Na piętrze budynku sala gimnastyczna (22x44m) z widownią i zapleczem sanitarnym. Powierzchnia użytkowa sali 1080m² Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) wykonanie robót budowlanych w istn. obiekcie, na podstawie dok. projektowej załącz. do dok. postępowania w zakresie: a) budowy zewnętrzn. szybu windowego przy istn. budynku szkoły wraz z niezbędną przebudową i rozbudową budynku szkoły, b) remontu istn. sali gimnastycznej wraz z moderniz. istniejącego budynku szkoły, 2) opracowanie dok. projektowej istniejącego budynku dydaktk., zgodnie z wymag. określ. w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji/ zgłoszeń/ uzgodnień wynikających z przepisów prawa w zakresie: a) wymiany i niezbędnej rozbud. instalacji wod-kan, cwu, c.o., wentylacji, inst. elektrycznej i gniazd wtyczkowych, połączeń wyrównawczych, ochrony od porażeń prądem elektrycz. w tym instalacje niskoprądowe wraz z dostos. budynku oraz w/w instalacji do aktualnie obowiązujących wymagań ochrony ppoż., b) wymiany stolarki drzwiowej zewnętrznej, wymiany stolarki okiennej, parapetów zewnętrzn. oraz wykonanie nakładek na parapety wewnętrzne, c) remontu łazienek z dostos. do potrzeb osób niepełnosprawnych, d) remontu pozostałych pomieszczeń budynku (wymiana podłóg, tynkowanie, szpachlowanie ścian i sufitów), e) aranżacji wnętrz poszcz. pomieszczeń dydaktycznych (układ biurek, komputerów itp.) wraz z

zestawianiem wyposażenia, 3) opracowanie dok. projektowej (aktualizacji/ zmiany dok. projektowej, dla której wydane jest pozwolenie na budowę decyzja nr 1065/2019- w mocy obowiązywania), zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji/ zgłoszeń/ uzgodnień wynikających z przepisów prawa. Zakres ww. dok. projektowej dla budowy nowego skrzydła szkoły obejmuje: a) dostos. pomieszczeń do potrzeb Użytkownika - określenie lokalizacji wyposażenia sal, do którego należy doprowadzić media, instalacje wraz z projektem tych instalacji), b) od strony istniejącego budynku zmiany elewacji na wentylowaną, c) podniesienie wysokości sali gimnastycznej do 10m w świetle, d) ograniczyć pow. z kostki betonowej, do min. dla komunikacji, 4) wykonanie robót bud. na podst. opracowań projektowych i uzyskanych decyzji, o których mowa w pkt 2-3. Roboty wykonywane na czynnym obiekcie. Harmonogram robót dostos. do kalendarza roku szkolnego (uwzgl. egzaminy). Szczegóły harmonogramu robót na obiekcie Wykon. musi uzgodnić z dyrektorem szkoły. Na budynku dydaktycznym zamontowane są panele fotowoltaiczne, obecnie w okresie gwarancji/rękojmi i trwałości projektu. W przypadku wykonywania prac wymagających demontażu paneli należy porozumieć się z Zamawiającym celem ustalenia programu prac, ponownego montażu paneli wraz z wykonaniem wszystkich koniecznych prób i pomiarów dla zamontowanych instalacji i urządzeń. Koszty wykonania powyższych pokrywa Wykonawca.

Identyfikator procedury: 0f901a86-4e16-40a2-865a-2ed1f293ca5d

Wewnętrzny identyfikator: ZP-A.271.62.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000

Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 45214000 Roboty budowlane w zakresie

budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami, 45111291 Roboty w

zakresie zagospodarowania terenu, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Rzeszów

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

nie dotyczy - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych art. 139 Pzp

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art.108 ust. 1 pkt 6 Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 Pzp

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: art. 109 ust. 1 pkt 6 Pzp

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5 k Rozporządzenia Rady (UE) z dnia 31 lipca 2014 r. nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 Pzp. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona jest zobowiązany do złożenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia ośw. lub dok : 1. W celu potwierdzenia braku wszystkich podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o których mowa w sekcji 2.1.6 ogłoszenia: 1.1. informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 1.2. oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 1.3. oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp; oraz oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w druku OFERTA w zakresie podstaw wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) z dnia 31 lipca 2014 r. nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu złożonym w celu wykazania braku podstaw wykluczenia o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach. 1.4. oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, określonych w art. 109 ust. 1 pkt 6, 8 i 10 Pzp.) 2. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wskazanych w pkt 1 z wyjątkiem pkt 1.2 (grupa kapitałowa). 3. Informacja dla wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP: 3.1. Jeżeli wykonawca, podmiot udostępniający zasoby ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 3.1.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust 1 pkt. 1.1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w ust 1 pkt. 1.1 ogłoszenia 3.2. Dokument, o którym mowa w pkt 3.1.1. powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 3.3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3.1. lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć. Treść pkt. 3.2. stosuje się.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Modernizacja obiektów IX Liceum Ogólnokształcącym ul. Elizy Orzeszkowej 8a w Rzeszowie wraz z budową sali gimnastycznej z zapleczem

Opis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w formule zaprojektuj - zbuduj w zakresie modernizacji istniejącego obiektu szkoły oraz budowie nowego skrzydła szkoły.

Istniejący obiekt składa się ze skrzydła dydaktycznego (16x51m). Jest to budynek podpiwniczony o 3 kondygn. nadziemnych. Dach kryty blachodachówką. Skrzydło szkoły łącz. jest z salą gimnastyczną (8,9x17,9m) jednokondygn. przewiązką zakończ. stropodachem Dach sali gimna. czterospadowy kryty blachodachówką. Obiekt zostanie rozbudowany o nową część (nowe skrzydło) o funkcji dydaktyczno-sportowej. Istniejące skrzydło szkoły zostanie łącz. z nowym skrzydłem jednokondygn. łącznikiem. Nowe skrzydło zaprojekt. jako niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek (25x45m) zakończony dachem płaskim. Na parterze pomieszczenia o funkcji dydaktycznej i towarzyszącej.

Powierzchn. użytkowa parteru 1314m². Na piętrze budynku sala gimnastyczna (22x44m) z widownią i zapleczem sanitarnym. Powierzchnia użytkowa sali 1080m² Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) wykonanie robót budowlanych w istn. obiekcie, na podstawie dok. projektowej załącz. do dok. postępowania w zakresie: a) budowy zewnętrzn. szybu windowego przy istn. budynku szkoły wraz z niezbędną przebudową i rozbudową budynku szkoły, b) remontu istn. sali gimnastycznej wraz z moderniz. istniejącego budynku szkoły, 2) opracowanie dok. projektowej istniejącego budynku dydaktk., zgodnie z wymag. określ. w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji/ zgłoszeń/ uzgodnień wynikających z przepisów prawa w zakresie: a) wymiany i niezbędnej rozbud. instalacji wod-kan, cwu, c.o., wentylacji, inst. elektrycznej i gniazd wtyczkowych, połączeń wyrównawczych, ochrony od porażeń prądem elektrycz. w tym instalacje niskoprądowe wraz z dostos. budynku oraz w/w instalacji do aktualnie obowiązujących wymagań ochrony ppoż., b) wymiany stolarki drzwiowej zewnętrznej, wymiany stolarki okiennej, parapetów zewnętrzn. oraz wykonanie nakładek na parapety wewnętrzne, c) remontu łazienek z dostos. do potrzeb osób niepełnosprawnych, d) remontu pozostałych

pomieszczeń budynku (wymiana podłóg, tynkowanie, szpachlowanie ścian i sufitów), e) aranżacji wnętrz poszcz. pomieszcz. dydaktycznych (układ biurek, komputerów itp.) wraz z zestawianiem wyposażenia, 3) opracowanie dok. projektowej (aktualizacji/ zmiany dok. projektowej, dla której wydane jest pozwolenie na budowę decyzja nr 1065/2019- w mocy obowiązywania), zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji/ zgłoszeń/ uzgodnień wynikających z przepisów prawa. Zakres ww. dok. projektowej dla budowy nowego skrzydła szkoły obejmuje: a) dostos. pomieszczeń do potrzeb Użytkownika - określenie lokalizacji wyposażenia sal, do którego należy doprowadzić media, instalacje wraz z projektem tych instalacji), b) od strony istniejącego budynku zmiany elewacji na wentylowaną, c) podniesienie wysokości sali gimnastycznej do 10m w świetle, d) ograniczyć pow. z kostki betonowej, do min. dla komunikacji, 4) wykonanie robót bud. na podst. opracowań projektowych i uzyskanych decyzji, o których mowa w pkt 2-3. Roboty wykonywane na czynnym obiekcie. Harmonogram robót dostos. do kalendarza roku szkolnego (uwzg. egzaminy). Szczegóły harmonogramu robót na obiekcie Wykon. musi uzgodnić z dyrektorem szkoły. Na budynku dydaktycznym zamontowane są panele fotowoltaiczne, obecnie w okresie gwarancji/rękojmi i trwałości projektu. W przypadku wykonywania prac wymagających demontażu paneli należy porozumieć się z Zamawiającym celem ustalenia programu prac, ponownego montażu paneli wraz z wykonaniem wszystkich koniecznych prób i pomiarów dla zamontowanych instalacji i urządzeń. Koszty wykonania powyższych pokrywa Wykonawca.

Wewnętrzny identyfikator: ZP-A.271.62.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: nie stosuje się

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Rzeszów

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: I. 1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone z zastosowaniem art. 139 Pzp . 2. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 3. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 424 000,00 PLN na zasadach określonych w SWZ. 4. Zamawiający precyzuje, że przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 30 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że Wykonawca jest zobowiązany dotrzymać terminów kluczowych wskazanych w harmonogramie. 5. Informacja o częściach: Niniejsze zamówienie nie jest podzielone na części. 6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy zamówienia podstawowego, zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. 7. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 6.11.2024 r. II. Dokumenty do OFERTY: Dokumenty i oświadczenia, które każdy z Wykonawców składa wraz z ofertą: 1. wypełniony formularz OFERTA – stanowiący załącznik do SWZ; 2. wypełniony

JEDZ dla Wykonawcy i podmiotu udostępniającego zasoby (jeśli dotyczy); 3. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny dokument (jeśli dotyczy); 4. dokument/y potwierdzający/e umocowanie do reprezentowania Wykonawcy i/lub podmiotu udostępniającego zasoby w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy i /lub podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do jego reprezentowania: 4.1. opis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca i/lub podmiot udostępniający zasoby wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów (w formularzu oferta i/lub druku zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby) oraz z zastrzeżeniem pkt 4.2. 4.2. jeżeli w imieniu Wykonawcy i/lub podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 4.1. Wykonawca składa pełnomocnictwa lub inne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy i/lub podmiotu udostępniającego zasoby; 4.3. pełnomocnictwo – jeśli wymagane do reprezentowania Wykonawcy/ów w przypadku, gdy: a) Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, b) ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego o treści wymaganej w art. 58 ust. 2 Pzp (dotyczy również wspólników spółki cywilnej), c) umocowanie nie wynika z pkt. 4.1 i 4.2; 5. wadium wniesione w innej formie niż pieniądź – zgodnie z SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 15 000 000,00 zł. W odniesieniu do ww. warunku Zamawiający wymaga informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganego przez Zamawiającego dokumentu, o których mowa powyżej. Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej wykonawcy.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku* o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1 500 m² każdy wraz z infrastrukturą techniczną. Pod pojęciami: 1) „budowy” należy rozumieć

budowę w rozumieniu art. 3 pkt. 6 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 z dnia 2021.12.20). W przypadku gdy Wykonawca będzie wykazywał się w celu spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu robotą budowlaną związaną z rozbudową/odbudową /nadbudową istniejącego budynku, to warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli powierzchnia całkowita nowo powstałej części budynku była nie mniejsza niż 1 500 m², 2) „budynek” należy rozumieć budynek sklasyfikowany w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. (Dz. U. nr. 112 poz. 1316 ze zm.), należący do grup 121 , 122 , 126 – za wyjątkiem klasy 1265; 3) „infrastruktura techniczna” należy rozumieć wszystkie instalacje sanitarne (wodociągowe, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gazowa), elektryczne, teletechniczne, 4) „roboty budowlane”: wykonane należy rozumieć: roboty budowlane rozpoczęte i zakończone w ww. okresie i roboty budowlane zakończone w ww. okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w ww. okresie. W odniesieniu do warunku wskazanego wyżej Zamawiający wymaga, jako podmiotowego środka dowodowego, wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami wykaz robót dotyczy robót budowlanych faktycznie przez niego wykonanych.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia posiadającymi m.in. uprawnienia budowlane* do: 1) projektowania: a) projektant branży architektonicznej - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz posiadanie doświadczenia w sporządzeniu co najmniej 2 zamówień polegających na opracowaniu projektu budowlanego w branży architektonicznej na podstawie którego udzielono pozwolenia na budowę budynku o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1 500 m² każdy, b) projektant branży konstrukcyjno-budowlanej - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, c) projektant branży sanitarnej - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, d) projektant branży elektrycznej - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 2) kierowania robotami budowlanymi: a) kierownik budowy (koordynator wszelkich prac budowlanych) – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, który posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy na co najmniej dwóch budowach o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1 500 m². Jednocześnie osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika robót, kierownika budowy i koordynatora robót w przedmiotowym zamówieniu. b) kierownik robót sanitarnych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. c) kierownik robót elektrycznych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez

ograniczeń. Dopuszcza się łączenie powyższych funkcji pod warunkiem spełnienia wyżej wymienionych wymagań. *Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena

Opis: cena - 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: roboty budowlane i wbudowane materiały

Opis: Kryterium rękojmia i gwarancja – roboty budowlane i wbudowane materiały - 30%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium rękojmia i gwarancja - urządzenia - 10%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4064e79b-39d0-11ef-b37c-4e696a6d8c25>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4064e79b-39d0-11ef-b37c-4e696a6d8c25>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4064e79b-39d0-11ef-b37c-4e696a6d8c25>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 13/12/2024 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 13/12/2024 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4064e79b-39d0-11ef-b37c-4e696a6d8c25>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia; 2) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie i treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3) w terminie 10 dni od dnia w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w ppkt 1) i w ppkt 2).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

Organizacja rozpatrująca oferty: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

Numer rejestracyjny: NIP 8130008613 NIP 8133734188

Miejscowość: Rzeszów

Kod pocztowy: 35-064

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

E-mail: przetargi@erzeszow.pl

Telefon: +48 178754636

Adres strony internetowej: <https://bip.erzeszow.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://bip.erzeszow.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 2222222
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 702543-2024
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: 5.1.12.Warunki udzielenia zamówienia: zmiana terminu składania i otwarcia ofert.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0f2cbd01-a368-49f8-bc46-b5070e07c4f3 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/11/2024 10:34:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 730074-2024
Numer wydania Dz.U. S: 233/2024
Data publikacji: 29/11/2024