

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:732097-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Boguchwała: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 2023/S 233-732097**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: SIM PODKARPACIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 389322914

Adres pocztowy: Kolejowa 17

Miejscowość: Boguchwała

Kod NUTS: PL823 Rzeszowski

Kod pocztowy: 36-040

Państwo: Polska

E-mail: [przetargi@simpodkarpacie.pl](mailto:przetargi@simpodkarpacie.pl)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.simpodkarpacie.pl](http://www.simpodkarpacie.pl)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Budownictwo i obiekty komunalne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic

Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Numer referencyjny: SIM/3/2023

**II.1.2) Główny kod CPV**

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku

mieszkalnegowielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynki nazwano kolejno B1, B2 oraz B3.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 62 700 000.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę  
45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45313000 Instalowanie wind i ruchomych schodów  
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45320000 Roboty izolacyjne  
45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45314000 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych  
45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten  
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45233120 Roboty w zakresie budowy dróg  
45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych  
77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL823 Rzeszowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Boguchwała

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynki nazwano kolejno B1, B2 oraz B3. 2. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr AB.6740.5.109.2022 z dnia 22.07.2022 r. 3. Realizację wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, w zakresie rzeczowym ujęto w opracowaniach: 1)

dokumentacji projektowej, tj. projektach budowlanych i wykonawczych, przedmiarach robót; 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; 3) oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).4. Opracowania wg. powyższego wykazu stanowią załącznik nr 1 do SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający informuje, iż zamówienie współfinansowane jest w ramach rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa oraz długoterminowego, preferencyjnego kredytu inwestycyjnego.

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 149-476174](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Nazwa:**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

21/11/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 5

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 4

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 5

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Eurobud Grupa Sp. z o.o.  
Krajowy numer identyfikacyjny: 7922124180  
Adres pocztowy: Roźwienica  
Miejscowość: Bystrowice 164  
Kod NUTS: PL82 Podkarpackie  
Kod pocztowy: 37-565  
Państwo: Polska  
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**  
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 62 700 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17  
Miejscowość: Warszawa  
Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29/11/2023