

734835-2025 - Wyniki

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wszystkich branż dla budowy Szkoły Podstawowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim

OJ S 214/2025 06/11/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Głogów Małopolski

E-mail: zamowienia@glogow-mlp.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wszystkich branż dla budowy Szkoły Podstawowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie: projektu budowlanego, projektów technicznych i wykonawczych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zgód, zezwoleń, dokumentów, uzgodnień, decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 418) dla zamierzenia inwestycyjnego w zakresie budowy Szkoły Podstawowej wraz z Infrastrukturą towarzyszącą w Głogowie Małopolskim na Osiedlu Niwa na działkach nr 3168, 3169, 3166/1, 3167/1, 3170/1, przy ul. Komisji Edukacji Narodowej. Przedmiotową dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o koncepcję architektoniczną i Program Funkcjonalno–Użytkowy - Zał. nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. UWAGA; Zamawiający dopuszcza zmiany w koncepcji projektu, z zachowaniem równoważności rozwiązań, która podlegać będzie akceptacji Zamawiającego. 1) Budynek musi spełniać wymagania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (EPBD, Energy Performance of Buildings Directive). 2) Budynek Szkoły Podstawowej wraz z garażem podziemnym (bez Hali) ma spełniać – wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne - w związku z powyższym elementy konstrukcyjne należy dostosować do ww. Rozporządzenia Zakres inwestycji nie obejmuje projektowania boiska do piłki nożnej (typ. ORLIK), bieżni okólnej i jednego boiska wielofunkcyjnego (siatkówka - koszykówka) wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, gdyż Zamawiający posiada odrębną dokumentację projektową dla ww. obiektów, która stanowi Załącznik nr 1 do SWZ – „Projekt Orlik Niwa”. Powyższe obiekty należy uwzględnić w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

Identyfikator procedury: 2f9ab9f7-f362-4917-a8f7-dc74a5cc5004

Poprzednie ogłoszenie: 315746-2025

Wewnętrzny identyfikator: OR.271.2.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Rynek 1

Miejscowość: Głogów Małopolski

Kod pocztowy: 36-060

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie przepisów art. 108 ust. 1 uPzp. 2. Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia określone w art. art. 109 ust. 1 pkt.4,5,7 uPzp. 3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 uPzp. 4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawcę w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576, w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 8 kwietnia 2022 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 5. Wykonawca zobowiązany jest przesłać elektronicznie aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca: a) nie podlega wykluczeniu b) spełnia warunki udziału w postępowaniu załącznik nr 4 (JEDZ) i 4A do SWZ. 6. Oświadczenie (JEDZ), o którym mowa w pkt. 5 wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE zwanego dalej „JEDZ”. Wykonawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zgodnie z art. 124 ust. 1 uPzp. 7. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 uPzp., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 zezm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej załącznik nr 5 do SWZ. 2) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2,4 wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz 109 ust. 1 pkt 5, 7 uPzp.; wzór

oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 5) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za przygotowanie dokumentacji projektowej, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - Załącznik nr 7A do SWZ. 6) Wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty- Załącznik nr 7B do SWZ. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §4 rozp. MRPiT z dnia 23.12.2020 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu. 8. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 uPzp. 9. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie. 10. Termin związania ofertą wynosi 90 dni tj. do dnia 27.08.2025 r.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wszystkich branż dla budowy szkoły podstawowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie: projektu budowlanego, projektów technicznych i wykonawczych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zgód, zezwoleń, dokumentów, uzgodnień, decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 418) dla zamierzenia inwestycyjnego w zakresie budowy Szkoły Podstawowej wraz z Infrastrukturą towarzyszącą w Głogowie Małopolskim na Osiedlu Niwa na działkach nr 3168, 3169, 3166/1, 3167/1, 3170/1, przy ul. Komisji Edukacji Narodowej. Przedmiotową dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o koncepcję architektoniczną i Program Funkcjonalno-Użytkowy - Zał. nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. UWAGA; Zamawiający dopuszcza zmiany w koncepcji projektu, z zachowaniem równoważności rozwiązań, która podlegać będzie akceptacji Zamawiającego. 1) Budynek musi spełniać wymagania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (EPBD, Energy Performance of Buildings Directive). 2) Budynek Szkoły Podstawowej wraz z garażem podziemnym (bez Hali) ma spełniać – wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne - w związku z

powyższym elementy konstrukcyjne należy dostosować do ww. Rozporządzenia Zakres inwestycji nie obejmuje projektowania boiska do piłki nożnej (typ. ORLIK), bieżni okólnej i jednego boiska wielofunkcyjnego (siatkówka - koszykówka) wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, gdyż Zamawiający posiada odrębną dokumentację projektową dla ww. obiektów, która stanowi Załącznik nr 1 do SWZ – „Projekt Orlik Niwa”. Powyższe obiekty należy uwzględnić w Projekcie Zagospodarowania Terenu.
Wewnętrzny identyfikator: OR.271.2.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Głogów Małopolski

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 15 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena [C] – waga kryterium 100%;

Opis: $\text{cena najniższa brutto} \cdot C = \text{-----} \times 100 \text{ pkt} \times 100\% \text{ cena oferty ocenianej brutto}$ * spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów przedmiot zamówienia zgodnie z art. 246 ust. 2 uPzp określa: - Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; - Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; - Ustawa Prawo budowlane; - Program Funkcjonalno-Użytkowy
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów uPzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 uPzp. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp ofert przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Głogów Małopolski

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gmina Głogów Małopolski

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 590 400,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: PROBUD Firma Projektowo - Budowlana Tomasz Graf

Oferta:

Identyfikator oferty: OR.271.2.2025

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 590 400,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: OR.271.2.2025

Data zawarcia umowy: 05/11/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 13

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Głogów Małopolski

Numer rejestracyjny: 517-00-38-464

Adres pocztowy: ul. Rynek 1

Miejscowość: Głogów Małopolski

Kod pocztowy: 36-060

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia@glogow-mlp.pl

Telefon: 177897016

Adres strony internetowej: <https://www.glogow-mlp.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

Profil nabywcy: <https://www.glogow-mlp.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: PROBUD Firma Projektowo - Budowlana Tomasz Graf
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Organizacja jest osobą fizyczną
Numer rejestracyjny: 9551300955
Adres pocztowy: ul. Sosnowa 6/2
Miejscowość: Szczecin
Kod pocztowy: 71-468
Podział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Ofierant
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 07b0b90d-09f9-4bfd-94cd-edc5e5338942 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 05/11/2025 12:28:44 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 734835-2025
Numer wydania Dz.U. S: 214/2025
Data publikacji: 06/11/2025