

736401-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
– Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu infrastrukturą towarzyszącą – ETAP I i II

OJ S 214/2025 06/11/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gminy Inowrocław Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: biuro@simgi.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu infrastrukturą towarzyszącą – ETAP I i II

Opis: Przedmiot niniejszego zamówienia stanowi budowa czterech budynków oznaczonych symbolami B1, B2, B3 i B4 wraz z garażem podziemnym G1 oraz G2, zjazdami do garaży Z1 oraz Z2, budynek gospodarczy BG, podziemny zbiornik ppoż, zewnętrzne parkingi zlokalizowane po obu stronach wjazdu na teren inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym układu Zagospodarowania Terenu, wiaty śmietnikowe (SM1 i SM2) , wiatą rowerową (PR), plac zabaw i teren sportu i rekreacji, zieleń izolacyjna, nawodnienie terenu, zieleń oraz nasadzenia, droga pożarowa wraz z układem manewrowym zawracania, dojścia do budynków i chodniki piesze, oświetlenie wraz z instalacją zewnętrzną, ogrodzenia, furtki i brama wjazdowa, zapory drogowe z wbudowanym systemem SOS, instalacje zewnętrzne do budynku gospodarczego BG, instalacje zewnętrzne do budynków B1, B2, B3, B4 i garaży podziemnych G1 i G2, zewnętrzne stacje ładowania samochodów elektrycznych, zewnętrzna instalacja dozoru wizyjnego CCTV, instalacja hydrantów zewnętrznych, ławki i śmietniki, wszystkie przyłącza i instalacje zewnętrzne objęte opracowaniem.

Identyfikator procedury: bebc759e-bd96-4a0f-94de-7cb718805bc7

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Cieślin

Podpodział krajowy (NUTS): Inowrocławski (PL617)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Podstawy związane z płatnością podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ);

Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego. Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Do oferty oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik 2a do SWZ), Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w załączniku 2a

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Poważne wykroczenie zawodowe: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ); Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ);

Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp Do oferty Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ);

Podmiotowy środek dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu infrastrukturą towarzyszącą – ETAP I i II

Opis: Przedmiot niniejszego zamówienia stanowi budowa czterech budynków oznaczonych symbolami B1, B2, B3 i B4 wraz z garażem podziemnym G1 oraz G2, zjazdami do garaży Z1 oraz Z2, budynek gospodarczy BG, podziemny zbiornik ppoż, zewnętrzne parkingi zlokalizowane po obu stronach wjazdu na teren inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym układu Zagospodarowania Terenu, wiaty śmietnikowe (SM1 i SM2), wiatka rowerowa (PR), plac zabaw i teren sportu i rekreacji, zieleń izolacyjna, nawodnienie terenu, zieleń oraz nasadzenia, droga pożarowa wraz z układem manewrowym zawracania, dojścia do budynków i chodniki piesze, oświetlenie wraz z instalacją zewnętrzną, ogrodzenia, furtki i brama wjazdowa, zapory drogowe z wbudowanym systemem SOS, instalacje zewnętrzne do budynku gospodarczego BG, instalacje zewnętrzne do budynków B1, B2, B3, B4 i garaży podziemnych G1 i G2, zewnętrzne stacje ładowania samochodów elektrycznych, zewnętrzna instalacja dozoru wizyjnego CCTV, instalacja hydrantów zewnętrznych, ławki i śmietniki, wszystkie przyłącza i instalacje zewnętrzne objęte opracowaniem.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Inowrocławski (PL617)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

Więcej informacji na temat funduszy UE: Zadanie realizowane z udziałem środków z Bezzwrotnego wsparcia budownictwa z Funduszu Dopłat, Grantu OZE, Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO), Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę jeżeli zachodzą podstawy wykluczenia o których mowa w art. 5k Rozporządzenia (UE) 833 /2014 (z późn.zm.).

Do oferty należy dołączyć oświadczenie 2a. Podmiotowy środek

dowodowy oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu 2a.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 250

000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium należy wniesić

przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu

związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2

Ustawy. 3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym

przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem

nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. 4. Wadium może być wniesione w

jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego INOBANK Bank Spółdzielczy w Inowrocławiu; nr rachunku: 52 8149 0000

0000 6344 2000 0020 z podaniem tytułu: Wadium- / Budowa ośmiu budynków

wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu infrastrukturą towarzyszącą” – ETAP I i II /

2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych

przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o

utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462). 5. W

przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie

decydować będzie data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.

Zaleca się dołączenie kopii dokumentu przelewu do oferty, celem potwierdzenia tej formy

wniesienia wadium. W formularzu ofertowym należy podać również numer konta, na które

Zamawiający winien dokonać zwrotu wadium. 6. Jeśli wadium wniesiono w formie innej niż w

pieniądzu, Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w

postaci elektronicznej, poprzez dołączenie do oferty za pośrednictwem Platformy do upływu

terminu składania ofert. 7. Zapisy w treści gwarancji lub poręczeń (niewynikające z odrębnych,

ogólnie obowiązujących przepisów, które winny być wówczas powołane) nie mogą utrudniać

Zamawiającemu realizacji swoich praw do zatrzymania wadium wynikających z zapisów

ustawy w art. 98 ust. 6 Ustawy i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) wadium musi

obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Ustawie; 2) z treści gwarancji lub poręczenia powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium; 3) wadium powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert); 5) w treści gwarancji lub poręczenia powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem gwarancji lub poręczenia jest: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gminy Inowrocław Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Ustawy), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum); 8. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Ustawy zostanie odrzucona. Szczegółowe informacje dot. wadium zostały zawarte w SWZ.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej - o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich dwunastu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonawca wykonał: co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego lub budynku zbiorowego zamieszkania, posiadającego minimum pięć kondygnacji każdy, w tym co najmniej jedną kondygnację podziemną, o powierzchni użytkowej mieszkań nie mniejszej niż 1200 m² każdy, dla których uzyskane zostało pozwolenie na użytkowanie, z czego przynajmniej jedna z robót budowlanych obejmowała dodatkowo wykonanie przestrzeni biologicznie czynnej zlokalizowanej na stropie garażu podziemnego o powierzchni nie mniejszej niż 300 m², obejmującej wykonanie odpowiednich warstw (drenażowej, filtracyjnej, wegetacyjnej) oraz nasadzeń zieleni. Jako zakończenie realizacji robót budowlanych należy rozumieć uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz zakończenie wszystkich robót budowlano-montażowych. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony w przypadku budowy dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zbiorowego zamieszkania, spełniających powyższe kryteria (powierzchnia, liczba kondygnacji, kondygnacja podziemna), dla których uzyskano jedno pozwolenie na użytkowanie, realizowanych w ramach jednego pozwolenia na budowę, przy czym co najmniej jeden z tych budynków musi spełniać dodatkowy wymóg wykonania przestrzeni biologicznie czynnej nad garażem podziemnym, jak opisano powyżej. W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu zamawiający żąda złożenia na wezwanie zamawiającego wykazu robót budowlanych, spełniających wymagania określone w punkcie IV.2.4.1 SWZ wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez

podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej - o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z poniższym wyszczególnieniem: - kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń; - kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; -kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń; - kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń. W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu zamawiający żąda złożenia na wezwanie zamawiającego wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w punkcie IV.2.4.2 SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena (C) Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 80$ gdzie : - C_{min} - najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i złożonych przez wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu w danym etapie badania i oceny ofert - C_{of} – cena podana w ofercie

Opis: 80%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji jakości (R) Liczba punktów = $(R_{of}/R_{max}) * 20$ gdzie: - R_{of} - liczba punktów za deklarowany okres gwarancji jakości - R_{max} – maksymalna liczba punktów W kryterium „okres gwarancji jakości” zostanie zastosowana następująca metoda punktacji: - deklaracja 84 miesiące = 20 pkt - deklaracja 72 miesiące = 10 pkt - deklaracja 60 miesięcy = 0 pkt

Opis: 20%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-21ef8c3f-060a-4477-9aa2-c0f9447662fa>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-21ef8c3f-060a-4477-9aa2-c0f9447662fa>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/11/2025 17:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 2. Środki ochrony prawnej nie przysługują wykonawcy, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 3. Odwołanie przysługuje na: 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej. 5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gminy Inowrocław Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Numer rejestracyjny: 5562793474

Adres pocztowy: ul. Królowej Jadwigi 43

Miejscowość: Inowrocław

Kod pocztowy: 88-100

Podpodział krajowy (NUTS): Inowrocławski (PL617)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@simgi.pl

Telefon: 797811018

Adres strony internetowej: <https://www.simgi.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 695849-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fbe7c970-a615-4617-b075-92eded0001bf - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/11/2025 20:15:42 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 736401-2025

Numer wydania Dz.U. S: 214/2025

Data publikacji: 06/11/2025