739692-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi architektoniczne i podobne – Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht
OJ S 207/2026 26/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht
E-mail: steffi.vanbael@gemeentebkz.be
Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht
Opis: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht
Identyfikator procedury: daf8d5a6-7557-440a-95ec-1a7e0d492d74
Wewnętrzny identyfikator: PPP00N-17406/6390/BKZ/2026/17411
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht
Opis: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht
Wewnętrzny identyfikator: BKZ/2026/17411_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: De inschrijver vult de tabel in van bijlage C (samenstelling projectteam) met de personeelsleden die zullen worden ingezet voor de uitvoering van deze opdracht, voor elk van deze teamleden worden de geschikte diploma’s voorgelegd.
Minimumeisen: Volgende diploma’s zijn minimaal aanwezig: - architect of burgerlijk ingenieur architect ingeschreven bij de Orde van Architecten; - (burgerlijk) ingenieur bouwkunde of burgerlijke ingenieur architect voor de stabiliteitsstudie; - burgerlijk of industrieel ingenieur (of gelijkwaardig door ervaring) gespecialiseerd in technische uitrustingen van gebouwen voor de studie technieken; - een EPB-verslaggever, conform de voorwaarden opgenomen in het Energieprestatiedecreet.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: De inschrijver draagt twee eigen uitgevoerde en opgeleverde opdrachten voor als referentie, uitgevoerd gedurende de afgelopen 3 jaar voorafgaand aan de aankondiging. De kandidaat voegt voor elke referentie een nota toe waarbij hij toelicht waarom de betrokken referentie de technische beroepsbekwaamheid van de kandidaat aantoont in het kader van huidige opdracht. De kandidaat legt in de referentie concreet uit welke werken en taken de kandidaat in de opdracht, waarop de referentie betrekking heeft, heeft uitgevoerd. De nota bevat tevens een visuele presentatie van de referentie (enkele foto’s en een eenvoudig leesbaar grondplan). per referentie max. 4 bladzijden A4-formaat (= 2 bladen recto/verso), lettergrootte minimaal 10 pt Hierbij worden eveneens bijlagen E en F aangevuld en toegevoegd, alsook een attest van goede uitvoering en minimaal volgende gegevens: - plaats van de werken; - contactgegevens van de bouwheer; - raming van de werken; - effectieve bouwkost van de betrokken referentie; - nuttige bruto vloeroppervlakte van het geheel; - tijdstip waarop de werken werden aangevat en opgeleverd. De aanbestedende overheid beschikt over de mogelijkheid om na te gaan of de aangehaalde referenties uitgevoerd werden tot algemene tevredenheid van de aanbestedende overheid. Minimumeisen: Deze opdrachten hebben betrekking op het ontwerp en de controle van gebouwen met een uitvoeringsbedrag van minimaal 2.000.000 EUR exclusief btw en kaderen binnen de wetgeving overheidsopdrachten. Minstens één referentie heeft betrekking op een sportinfrastructuur, multifunctioneel gebouw of publiek gebouw met gedeeld gebruik door meerdere gebruikersgroepen. Het komt aan de kandidaat toe de relevantie van elk van de referenties voldoende aan te tonen. Met de referenties dient de kandidaat aan te tonen dat hij ervaring

heeft met projecten van een vergelijkbare omvang, complexiteit en functionele uitdaging als de voorliggende opdracht. De aanbestedende overheid wenst aan de hand van deze referenties te achterhalen wat het programma en de doelstellingen van de bouwheer waren en hoe de kandidaat de ruimtelijke organisatie, de functionele werking, de polyvalentie en de budgettaire randvoorwaarden heeft vertaald in een realiseerbaar ontwerp.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Koszt
Opis: ereloon
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 90
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Visie en plan van aanpak
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/17406/0N/2026

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.publicprocurement.be
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Termin składania ofert: 17/11/2026 13:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni
Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 17/11/2026 13:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Miejsce: gemeentehuis
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie
Organ odwoławczy: Raad Van State
Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Raad Van State
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

8. Organizacje

8.1. ORG-0001
Oficjalna nazwa: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht
Numer rejestracyjny: BE 1010.783.451
Adres pocztowy: Gravenplein 8
Miejscowość: Beveren
Kod pocztowy: 9120
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Steffi Van Bael
E-mail: steffi.vanbael@gemeentebkz.be
Telefon: +32 37501733
Adres strony internetowej: https://www.gemeentebkz.be/
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002
Oficjalna nazwa: Raad Van State
Numer rejestracyjny: BE 0931814266
Adres pocztowy: Wetenschapsstraat 33
Miejscowość: Etterbeek
Kod pocztowy: 1040
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 22349611
Adres strony internetowej: http://www.raadvst-consetat.be/
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736
Miejscowość: Antwerpen / Anvers
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support
Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647
Miejscowość: Brussels
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 6686432e-11e3-41c8-9b93-f0c4960c39b3-01
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 23/10/26. Het betreft een rechtzetting in de contactgegevens van de projectleider.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2b97a723-b253-4879-80b4-78bb211a0280 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 23/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 23/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 739692-2026
Numer wydania Dz.U. S: 207/2026
Data publikacji: 26/10/2026