742526-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Obsługa instalacji grzewczych – MARCHE D'EXPLOITATION ET D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'ECS, DE TRAITEMENT D'EAU, VENTILATION & CLIMATISATION DU CENTRE AQUATIQUE NEPTUNIA (RELANCE SUITE A DECLARATION SANS SUITE)
OJ S 208/2026 27/10/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ville de Loos
E-mail: marchespublics@ville-loos.fr
Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: MARCHE D'EXPLOITATION ET D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'ECS, DE TRAITEMENT D'EAU, VENTILATION & CLIMATISATION DU CENTRE AQUATIQUE NEPTUNIA (RELANCE SUITE A DECLARATION SANS SUITE)
Opis: MARCHE D'EXPLOITATION ET D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'ECS, DE TRAITEMENT D'EAU, VENTILATION & CLIMATISATION DU CENTRE AQUATIQUE NEPTUNIA (RELANCE SUITE A DECLARATION SANS SUITE)
Identyfikator procedury: 5a9aeb9d-6fb6-4a42-a16a-a8eb41d6568a
Wewnętrzny identyfikator: 26-03S
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 50721000 Obsługa instalacji grzewczych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nord (FRE11)
Kraj: Francja
Informacje dodatkowe: Le présent marché regroupe toutes les prestations intellectuelles et matérielles nécessaires à l'exploitation et à l'entretien, dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures pour apporter une qualité de service visant, dans le temps, le maintien de l'état et des performances des ouvrages proches de celles d'origine. Les installations, ouvrages et prestations associées objet du marché font l'objet d'un marché unique. Localisation du bâtiment : Centre aquatique Neptunia – Rue Thirion et Ferron – 59320 Haubourdin. Selon les installations, comme indiqué dans le CCTP et ses annexes, le marché comprendra les postes suivants: - les prestations P1 pour : o la vente d'énergie thermique, avec l'intéressement sur les consommations de chauffage, nécessaire au chauffage, à la

production d'ECS et au réchauffage des bassins. - Le poste P2 : l'exploitation, la conduite, l'astreinte et l'entretien préventif, le correctif dans la limite du coût unitaire des pièces détachées ou équipements inférieurs à 150 € HT - les prestations P9 pour la fourniture des produits nécessaires au traitement de l'eau (sel adoucisseur, produits inhibiteurs de corrosion, filmogène, chloration, réactif pour traitement d'eau de piscine, etc.), la fourniture est réglée à prix unitaire par m3 d'eau traitée, Le marché forfaitaire de base est de type MC (Marché Comptage) avec garantie totale pour l'ensemble du bâtiment. Estimation marché sur 4 ans : P1 : 271 354 € H.T P2 : 299 000 € H.T P9 : 102 500 € H.T Total : 672 854 € H.T Le Syndicat Intercommunal Loos Haubourdin, représenté par Monsieur Pierre BEHARELLE Président, ayant reçu délégation de pouvoir et de signature du Conseil d'administration, par délibération N°2026-04-28-02 en date du 28 avril 2026, pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres concernant les fournitures et services sans limite de montant, des accords-cadres de travaux sans limite de montant, des opérations de travaux sans limite de montant, ainsi que toute décision concernant leurs modifications (ex avenants) qui n'entraînent pas une augmentation supérieure à 10% pour les marchés publics et accords-cadres de fournitures et services et 15% pour les marchés publics et accords-cadres de travaux, dès lors que les crédits sont inscrits au budget. Le marché est prévu pour une durée de 1 ans à compter du 1er janvier 2027 à 00h00 soit jusqu'au 31 Décembre 2027 à minuit. Le marché public pourra être reconduit de façon expresse pour une période d'un an renouvelable 3 fois, soit jusqu'au 31 décembre 2030. Le pouvoir adjudicateur en informe le titulaire dans un délai de 3 mois minimum avant l'expiration de la durée initiale du marché public. Les variantes libres à l' initiative des candidats ne sont pas autorisées. Le retrait des documents électroniques oblige le candidat à déposer électroniquement son offre. Les candidatures et les offres devront être transmises sous forme dématérialisée via la plateforme : https://marchespublics596280.fr Signature électronique autorisée (NON OBLIGATOIRE). Signature manuscrite autorisée également. Le délai de validité des offres est fixé à 210 jours à compter de la date limite de remise des offres. La visite du site est imposée pour la soumission au présent marché. Un récépissé à joindre à sa soumission sera remis au candidat en fin de visite. En l'absence de visite, l'offre sera rejetée car considérée comme non conforme. Une visite sur site est organisée le lundi 2 novembre 2026 partir de 09h00 et le vendredi 6 novembre 2026 à partir de 09h00 avec un représentant des services techniques : rendez-vous sur place à l'accueil du centre aquatique Neptunia. Il appartient à chaque candidat de gérer les aspects logistiques afférents à la visite du site. Les candidats désirant participer à la visite devront confirmer leur présence à l'une de ces dates, au plus tard 72h avant la date choisie. La demande devra être adressée par courriel à l'adresse suivante : Gilles JACQUES 06.27.79.05.42 gjacques@ville-loos.fr Recours à l'amiable : Si un différend survenait à l'occasion de l'exécution du présent marché, les parties s'efforcent de le régler à l'amiable. En cas de persistance du différend et avant de saisir un juge, plusieurs modes de règlement sont possibles : Médiation par le « médiateur des entreprises » auprès du Ministre de l'Economie ou intervention des comités consultatifs de règlement à l'amiable des litiges (CCRA) prévus à l'art. L. 2197-1 du Code de la Commande Publique (Consultation, transaction, arbitrage). Le Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics compétent est : Le CCIRA de Nancy Préfecture de Meurthe et Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac 54038 Nancy Cedex Téléphone : 03 83 34 25 65 Télécopie : 03 83 34 22 24 Mail : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr Tribunal compétent : En cas de litiges entre les parties qui ne pourraient être réglés à l'amiable, la loi française est seule applicable. Le différend sera porté devant le Tribunal Administratif de Lille seul compétent. Toute procédure de recours pourra être introduite selon les dispositions et délais en vigueur : - soit auprès du Tribunal Administratif de Lille 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039 59014 LILLE CEDEX Téléphone :

03 59 54 23 42 Télécopie : 03 59 54 24 45 Mail : greffe.ta-lille@juradm.fr - soit par utilisation de l'application Télérecours accessible à partir du site www.telerecours.fr.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: MARCHE D'EXPLOITATION ET D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'ECS, DE TRAITEMENT D'EAU, VENTILATION & CLIMATISATION DU CENTRE AQUATIQUE NEPTUNIA (RELANCE SUITE A DECLARATION SANS SUITE)
Opis: MARCHE D'EXPLOITATION ET D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE PRODUCTION D'ECS, DE TRAITEMENT D'EAU, VENTILATION & CLIMATISATION DU CENTRE AQUATIQUE NEPTUNIA (RELANCE SUITE A DECLARATION SANS SUITE)
Wewnętrzny identyfikator: 0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 50721000 Obsługa instalacji grzewczych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nord (FRE11)
Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 48
Inne informacje o wznowieniu: Le marché est prévu pour une durée de 1 an à compter du 1er janvier 2027 à 00h00 soit jusqu'au 31 Décembre 2027 à minuit. Le marché public pourra être reconduit de façon expresse pour une période d'un an renouvelable 3 fois, soit jusqu'au 31 décembre 2030. Le pouvoir adjudicateur en informe le titulaire dans un délai de 3 mois minimum avant l'expiration de la durée initiale du marché public.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 672 854,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Offre financière - Sous-critères: "Montant P1" valant pour 20% de la note finale - "Montant global P2" valant pour 20% de la note finale - "Montant global P9" valant pour 5% de la note finale

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Qualité technique de l'offre - Sous-critères: "Qualité de l'organisation et des moyens proposés : • Organigramme proposé : • Equipe, nombre, responsable et intervenants, cohérence du nombre d'heures de prestation proposé, • Qualification du personnel • Méthodologie d'insertion professionnelle • Réactivité et méthodologie d'intervention • Outil de suivi du marché • Qualité du Reporting client " valant pour 20% de la note finale - "Compréhension du dossier : • Appréciation de la capacité du Candidat à estimer les prestations demandées : • Prise en charge • Respect des températures de consigne et suivi des pollutions dans l'eau et dans l'air • Conduite des installations et spécificités piscine" valant pour 20% de la note finale

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Développement Durable & Efficacité Energétique - Sous-critères: "Politique RSE du candidat : • Politique et gouvernance RSE de l'entreprise • Performance environnementale • Gestion responsable des ressources • Politique social et conditions de travail • Démarche d' insertion professionnelle • Mesure des résultats et amélioration continue" valant pour 15% de la note finale

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/588603?orgAcronyme=50360

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/588603?orgAcronyme=50360

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 26/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 210 Dni

Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki
Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie
Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Lille
Informacje o terminach odwołania: voir documents de la consultation
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ville de Loos
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Ville de Loos
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Ville de Loos
Organizacja rozpatrująca oferty: Ville de Loos

8. Organizacje

8.1. ORG-0001
Oficjalna nazwa: Ville de Loos
Numer rejestracyjny: 21590360000017
Adres pocztowy: 104 rue du Maréchal Foch
Miejscowość: LOOS
Kod pocztowy: 59120
Podpodział krajowy (NUTS): Nord (FRE11)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Madame le Maire
E-mail: marchespublics@ville-loos.fr
Telefon: +33 320104011
Adres strony internetowej: https://www.loos.fr/fr
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002
Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Lille
Numer rejestracyjny: 17590003400026
Adres pocztowy: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039
Miejscowość: Lille cedex
Kod pocztowy: 59014
Podpodział krajowy (NUTS): Nord (FRE11)
Kraj: Francja

Adres strony internetowej: https://lille.tribunal-administratif.fr/
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: effbba36-77ae-4a4f-9578-b40d35491495 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 26/10/2026 10:33:40 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 742526-2026
Numer wydania Dz.U. S: 208/2026
Data publikacji: 27/10/2026